



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

## SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení Územní studie sídelní zeleně města Příbram  
(schválena RM dne 04.03.2019, usn. č. 205/2019)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami:

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

### I. SMLUVNÍ STRANY

**1.1. Objednatel:** město Příbram  
sídlo: Tyršova 108, 261 19 Příbram  
zastoupený: Ing. Jindřichem Vařekou, starostou  
IČO: 00243132  
DIČ: CZ00243132  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.  
č. účtu: [REDACTED]  
(dále jen „objednatel“)

a

**1.2. Zhotovitel:** Ing. arch. Jitka Brychtová  
sídlo: Věšínova 2119/16, 100 00 Praha 10  
IČO: 16997832  
bankovní spojení: Wüstenrot hypoteční banka a.s.  
číslo účtu: [REDACTED]  
fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona, registrující úřad - Úřad městské části Praha 10  
(dále jen „zhotovitel“)

### I.

#### Úvodní ustanovení

1.1. Účelem spolupráce objednatele a zhotovitele je vypracování Územní studie sídelní zeleně města Příbram dle zadání – viz příloha č. 1.

1.3. Pojmy užívané v této smlouvě jsou užívány ve významu vyplývajícím z příslušných právních předpisů, resp. ve svém obvyklém významu.

### II.

#### Předmět Smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele v souladu s jeho požadavky zpracovat Územní studii sídelní zeleně města Příbram (dále jen „územní studie“) dle zadání – viz příloha č. 1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu dle článku IV. této smlouvy.

2.2. Územní studie bude zpracovaná dle Osnovy a metodického rámce pro zpracování studií systému sídelní zeleně v rámci OPŽP 2014 – 2020, prioritní osa 4, specifický cíl 4.4 – Zlepšit kvalitu prostředí v sídlech.

2.3. Územní studie bude vyhotovena v tištěné i elektronické podobě, a to v následujícím počtu:

- 1) Návrh v rozpracovanosti – 3 paré v tištěné formě + 1 paré elektronicky ve formátu .pdf;
- 2) Finální návrh – 4 paré v tištěné formě + 1 paré elektronicky ve formátu .pdf + výkresy elektronicky ve formátu .shp.

### III. Doba a místo plnění

3.1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech plnění:

- Návrh územní studie v rozpracovanosti: do 4 měsíců od účinnosti smlouvy;
- Finální návrh územní studie: do 1 měsíce od předání pokynu k dopracování.

3.2. Zhotovitel je povinen jednotlivé části plnění předat objednateli na adrese jeho sídla uvedené v záhlaví této smlouvy nejpozději v poslední den lhůt stanovených odst. 3.1. a objednatel je povinen danou část plnění od zhotovitele převzít. Případně-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší příští pracovní den.

3.3. O předání a převzetí příslušné části plnění bude mezi zhotovitelem a objednatelem podepsán předávací protokol. Po předání dané části plnění je objednatel povinen ji prověřit a odsouhlasit. Nezašle-li objednatel nejpozději do 5 pracovních dnů po podepsání předávacího protokolu zhotoviteli ohledně příslušné předané části plnění písemně námitky, má se za to, že objednatel takto předanou část plnění odsouhlasil. Tato skutečnost má vliv na plynutí lhůt pro plnění navazujících fází, jak je popsáno v odst. 3.1.

3.4. Lhůty uvedené v odst. 3.1. se dále prodlužují o dobu, po kterou zhotovitel objektivně nemohl pracovat na přípravě části plnění z důvodu, že objednatel neposkytoval potřebnou součinnost nebo z důvodu vyšší moci.

### IV. Cena

4.1. Celková cena za zpracování územní studie a provedení dalších úkonů dle článku II. této smlouvy byla stanovena dohodou zhotovitele a objednatele a činí:

**620 000,00 Kč bez DPH**

--- **Kč DPH**

**620 000,00 Kč včetně DPH**

4.2. Cena za zhotovení územní studie je stanovena jako maximální dle cenové nabídky zhotovitele.

4.3. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele formou dodatku k této smlouvě.

4.4. Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede tyto práce bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, považuje se hodnota takových prací za zahrnutou v celkové ceně díla dle této smlouvy.

### V. Platební podmínky

5.1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena za zpracování územní studie bude zhotoviteli objednatelem hrazena formou dílčích plateb dle rozpisu uvedeného v odst. 5.2.

5.2. Objednatel se zavazuje zhotoviteli hradit následující platby na základě faktur vystavených zhotovitelem v následujících termínech:

- Platba ke dni předání etapy „Návrh v rozpracovanosti“: 520 000,00 Kč bez DPH.
- Platba ke dni předání etapy „Finální návrh“: 100 000,00 Kč bez DPH.

5.3. Faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle platných právních předpisů (zejména zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

**Faktura musí zejména obsahovat:**

pořadové číslo dokladu

název a sídlo organizace, obchodní název a adresu, IČO, DIČ

DIČ plátce

předmět prací a den plnění

den odeslání faktury a datum její splatnosti  
označení banky a číslo účtu, na který má být splacena  
celkovou fakturovanou částku s vyznačením DPH  
jednoznačnou identifikaci faktury s projektem (číslo projektu)  
Bez kterékoliv náležitosti je faktura neplatná.

5.4. Splatnost faktur vystavených zhotovitelem bude 30 kalendářních dnů od jejich vystavení. Zhotovitel zašle faktury vystavené dle odst. 5.2. objednateli v den jejich vystavení v elektronické podobě e-mailem a doporučeně poštou na adresu sídla objednatele. V případě pochybností o doručení faktury objednateli se faktura považuje za doručenu dnem následujícím po jejím prokazatelném odeslání jedním z uvedených způsobů.

## **VI.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

6.1. Objednatel sdělí zhotoviteli nejpozději do 5 dnů od účinnosti smlouvy veškeré výchozí podmínky a požadavky na vytvoření územní studie dle této smlouvy a předá vstupní údaje a podklady, kterými disponuje, a zhotovitel písemně potvrdí objednateli, že byl seznámen se všemi podmínkami a požadavky na vytvoření územní studie.

6.2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost a zhotovitelem požadované informace a podklady k řádnému a včasnému provedení územní studie. Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost k žádosti zhotovitele bezodkladně, nejpozději do tří pracovních dnů.

6.3. Objednatel se zavazuje na vlastní náklad zajistit a předat zhotoviteli podklady dle bodu 8 zadání územní studie.

## **VII.**

### **Odpovědnost za vady**

7.1. Zhotovitel odpovídá za to, že územní studie má v době předání objednateli vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, Závaznými technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále zhotovitel odpovídá za to, že územní studie je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.

7.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má územní studie v době jejího předání objednateli. Za vady vzniklé později odpovídá pouze tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností.

7.3. Zhotovitel neodpovídá za vady územní studie, které byly způsobeny pokyny danými mu objednatelem, za podmínky, že objednatel na jejich nevhodnost písemně upozornil a objednatel i přesto na plnění takových pokynů písemně trval.

7.4. Objednatel je povinen předanou územní studii prohlédnout či zajistit její prohlídku co nejdříve po jejím převzetí.

7.5. Objednatel je povinen vady územní studie u zhotovitele písemně uplatnit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo měl zjistit. Práva objednatele z titulu skrytých vad, které měla územní studie v době jejího předání objednateli, zanikají, nebyly-li objednatelem uplatněny ve lhůtě dle předchozí věty, nejpozději však do 2 let od předání čistopisu.

7.6. V případě oprávněných a řádně uplatněných vad díla má objednatel podle charakteru a závažnosti vady právo požadovat:

- odstranění vady opravou, je-li to možné a účelné;
- přiměřenou slevu z celkové odměny.

7.7. Objednatel je povinen zhotoviteli sdělit volbu svého nároku z vad dle odst. 7.6. ihned při uplatnění těchto vad. K dodatečným změnám volby nároku je třeba souhlas zhotovitele.

## **VIII.**

### **Sankce**

8.1. Pokud zhotovitel zaviněně nedodrží termíny plnění jednotlivých fází, jak jsou stanoveny v článku III. této smlouvy, zaplatí objednateli na jeho písemnou výzvu za každý započatý den prodlení s takovým plněním smluvní pokutu ve výši 0,05 % z odměny připadající na příslušnou fázi.

8.2. Pokud je objednatel v prodlení s úhradou jakékoli části ceny díla, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

## **IX. Doba trvání a možnost ukončení**

9.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, do doby splnění díla. Tuto smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran, odstoupením od smlouvy nebo výpovědí.

9.2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se pro účely této smlouvy považuje zejména:

- prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti, jak je tato definována v článku 6.2. této smlouvy, po dobu delší než 30 dní;
- prodlení objednatele s úhradou jakékoli dílčí platby po dobu delší než 30 dní;
- prodlení zhotovitele s předáním jakékoli části plnění po dobu delší než 30 dní.

9.3. Zhotovitel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel trvá na pokynech, na jejichž nevhodnost ho zhotovitel upozornil, pokud dodržení takových pokynů brání realizaci díla či se zásadně rozchází s dříve formulovanými zásadami spolupráce.

## **X. Závěrečná ustanovení**

10.1. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy, minimálně však do roku 2029.

10.2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Architekt je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytnout požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

10.3. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla, a to do 5 dnů od požádání klienta.

10.4. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění a zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, v platném znění.

10.5. Tato smlouva představuje úplnou a ucelenou dohodu smluvních stran, která nahrazuje všechna předchozí ujednání, dohody či smlouvy, ať písemné či ústní, ohledně totožného předmětu plnění.

10.6. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným či nevykonatelným, platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení smlouvy tím není dotčena. Smluvní strany se zavazují takové neplatné, neúčinné či nevykonatelné ustanovení nahradit tak, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.

10.7. Jakékoli změny či dodatky ke smlouvě musí být vyhotoveny v písemné formě a podepsány oběma smluvními stranami.

10.8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno.

10.9. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

10.10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že uzavření smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

10.11  
nep  
v

10.11. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a s touto smlouvou související, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Objednatel i zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené objednatel a byla v plném znění vč. jejich příloh zveřejněna ve smyslu příslušných ustanovení zákona 340/2015 Sb., v platném znění, v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.

10.12. Nedílnou součástí uzavřené smlouvy o dílo jsou přílohy:

- Příloha č. 1      Zadání územní studie
- Příloha č. 2      Krycí list cenové nabídky

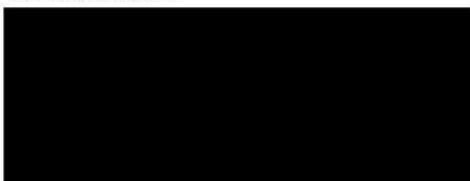
V Příbrami dne 22 -03- 2019

za objednatele:



**město Příbram**  
Ing. Jindřich Vařeka, starosta

za zhotovitele:



Ing. arch. Jitka Brychtová



## **PŘÍLOHY**

Příloha č. 1 – Zadání územní studie

Příloha č. 2 – Krycí list cenové nabídky

# ÚZEMNÍ STUDIE SÍDELNÍ ZELENĚ MĚSTA PŘÍBRAM

dle § 30 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),  
v platném znění

## ZADÁNÍ

**Obec:** Město Příbram  
**Poživatel:** Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, odd. územního plánování  
(úřad územního plánování)  
**Datum:** 01/2019

---

## 1/ ÚČEL, CÍL

---

Cílem pořízení územní studie (ÚS) je zaevidovat a zhodnotit současný stav zeleně na území města Příbrami a zejména navrhnout její obnovu a konkrétní opatření pro zajištění zlepšení kvality prostředí a ekologické stability.

Účelem je získání odborného koncepčního podkladu pro rozhodování v území, pro projekční a realizační činnost města Příbram a pro evidenci, správu, ochranu a péči o zeleň na území města Příbram.

ÚS bude řešena v souladu s platným Územním plánem Příbram (ÚP), který nabyl účinnosti dne 17.07.2017.

---

## 2/ ROZSAH ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

---

Rozsah území řešeného ÚS bude v rámci správního území města Příbram, tj. kat. území Příbram, Březové Hory, Lazec, Orlov, Kozičín, Bytíz, Brod u Příbramě, Zdaboř, Žežice, Zavržice, Jerusalem, následující:

1/ Plochy v zastavěném i nezastavěném území, které jsou ÚP vymezeny jako „MPL - Plochy veřejných prostranství – městské parky a lesoparky“ (MPL 3 pouze rámcově) a „PH - Plochy veřejných prostranství – hřbitovy“.

2/ Veškeré plochy v zastavěném i nezastavěném území, které mají charakter veřejné zeleně, příp. vyhrazené zeleně. V nezastavěném území jde zejména navázání na zeleň sídla, liniovou výsadbu, apod.

3/ Soukromá zeleň nebude ÚS nijak podrobněji řešena - pouze vymezena a stručně popsána.

4/ Zastavitelné plochy nebudou ÚS řešeny - vyjma významných prvků zeleně. Převážná většina zastavitelných ploch je v současnosti koncepčně zpracována (urbanistické a územní studie, regulační plány).

---

## 3/ VĚCNÝ OBSAH ŘEŠENÍ

---

Věcný obsah ÚS bude vycházet z Osnovy a metodického rámce pro zpracování studií systému sídelní zeleně v rámci OPŽP 2014-2020, prioritní osa 4, specifický cíl 4.4 – Zlepšit kvalitu prostředí v sídlech.

Pojem „sídelní zeleň“ je pro potřeby této studie chápán jako soubor ploch, jejichž hlavní využití je vázáno přímo na zeleň (resp. vegetační prvky) nebo v nichž je zeleň důležitým doplňkovým prvkem k hlavnímu využití těchto ploch, který se vymezuje v řešeném území. Systém sídelní zeleně zahrnuje zeleň veřejnou, vyhrazenou i soukromou.

ÚS navrhne zeleň v sídle jako funkčně a prostorově spojitý systém v návaznosti na zeleň v krajině včetně zajištění průchodností území.

ÚS bude kategorizovat veškeré plochy zeleně dle funkčního, plošného a prostorového významu a dle kvality.

Na základě rozboru ÚS doporučí regulativy pro jednotlivé kategorie, rozdělí plochy do intenzitních tříd údržby, stanoví rámcové zásady rozvoje a údržby, navrhne etapizaci rekonstrukce, realizace a dalších úprav zeleně.

ÚS bude obsahovat dva základní celky – Stav sídelní zeleně a Návrh sídelní zeleně.

#### Stav sídelní zeleně

Dle terénních průzkumů a rozborů bude popsán současný stav zeleně v souladu ÚP. Budou určeny funkčně kompoziční jednotky zeleně (dále jen FKJZ) včetně liniových prvků, jejich funkce, prostorová struktura a vhodnost druhového složení vzhledem k dané funkci. Rozliší se funkční typy zeleně – hlavní a vedlejší dle dostupnosti, struktury a biologické hodnoty. Hodnocení poukáže na potřebu obnovy a rozvoje zeleně v sídle. Zároveň ÚS nadefinuje problémovou mapu sídla, střety zájmů a disproporce v nárocích a možnostech rozvoje. Limity mohou být určeny konflikty s dopravou, řešením kvality ovzduší a prašnosti, chybějící liniovou zelení, hospodařením s vodou v intravilánu města, nedostatečnou prostupností území a podobně. Konkrétní lokality budou popsány na jednotlivých kartách. Celkový stav zeleně bude v přehledné tabulce dle jednotlivých částí města.

#### Návrh sídelní zeleně

Tento celek bude obsahovat analýzu potřebných změn systému zeleně a to nejen kvantitativní, ale i kvalitativní. Návrh bude využívat karty lokalit. Provede se hodnocení současného stavu, možnosti a omezení dalšího rozvoje v řešeném území. Proběhne zhodnocení stavu zeleně z hlediska plnění ekologických funkcí, vyhodnotí se střety zájmů a disproporce v nárocích a možnostech uplatnění zeleně při rozvoji sídla s ohledem na ÚSES, vodní prvky a možnosti jejich využití, plochy s rekreačním potenciálem, vazba na volnou krajinu, zajištění průchodnosti území i do krajiny. Z tohoto vzejde návrh základních principů ochrany a rozvoje zeleně, naléhavost řešení hlavních nedostatků a plány do dalších let pro zkvalitnění struktury sídelní zeleně, zároveň i návrh vhodných míst pro náhradní výsadbu.

Součástí ÚS bude tabulka obsahující údaje o výměře ploch dle jednotlivých kategorií, vybavenost ploch, zastoupení vegetačních prvků, kvalitu a požadavky na údržbu, přístupnost ploch, specifické požadavky, apod.. Zároveň určí etapizaci jednotlivých opatření vedoucí k harmonizaci systému městské zeleně. Část grafická přehledně zobrazí stávající i navrhované graficky rozlišené FKJZ včetně navržené intenzity údržby, náročnosti zásahů na regeneraci jednotlivých ploch.

#### Pozn.:

Základní skladební jednotkou je tzv. „funkčně-kompoziční jednotka zeleně“ (dále jen „FKJZ“), někdy označována jako „kategorie zeleně“ nebo „funkční typ zeleně“ (např. park, parkově upravená plocha, ostatní zeleň, obytná ulice, rekreační zeleň, ochranná zeleň, hřbitovy, apod.). Jedná se o prostorovou jednotku, která je vymezována z hlediska kompozičního (role v prostorovém uspořádání sídla) a funkčního (upřesnění hlavní společenské funkce plochy zeleně). Kategorizace zeleně je podkladem pro bilanci současného a navrhovaného stavu zeleně. Pro jednotlivé FKJZ budou stanoveny společné rámcové zásady jejich rozvoje a údržby.

---

## **4/ FORMA A USPOŘÁDÁNÍ**

---

ÚS bude obsahovat textovou a grafickou část.

Textová část popíše koncepci zeleně města a návrh řešení na základě rozboru jak urbanistických, tak přírodních podmínek území.

Grafická část ÚS bude obsahovat zejména:

1/ Stav - výkres stávajícího stavu zeleně 1 : 10 000

2/ Stav - problémový výkres 1 : 10 000 (příp. podrobnější)

3/ Karty lokalit (stav i návrh) – vždy s ortofoto snímkem řešené lokality v měřítku odpovídajícím velikosti lokality s vyznačením řešené lokality

4/ Návrh - funkční a prostorového uspořádání systému zeleně, včetně návrhu funkčně-kompozičních jednotek 1 : 10 000

5/ Etapizace realizace konkrétních opatření z hlediska priority 1 : 10 000

6/ Širší vztahy (sídlo – krajina) 1 : 25 000 – 1 : 50 000

7/ Makrokompozice systému zeleně sídla 1 : 25 000

V případě potřeby bude ÚS obsahovat další výkresy, schémata, vizualizace, apod..

ÚS bude odevzdána:

1/ Návrh v rozpracovanosti (viz. bod 7):

- V tištěné formě ve 3 paré
- Elektronicky ve formátu \*.pdf

2/ Finální návrh:

- V tištěné formě ve 4 paré
- Elektronicky ve formátu \*.pdf
- Výkresy elektronicky ve formátu \*.shp

---

## 5/ PROJEKTANT

---

V souladu s § 158 odst. 1 stavebního zákona a § 4 a § 17 zákona č. 360/1992 Sb. bude projektantem ÚS osoba s autorizací pro obor krajinářská architektura (§ 4 odst. 2 písm. c) zákona), nebo osoba se všeobecnou autorizací (§ 4 odst. 3 zákona).

---

## 6/ POŘIZOVATEL

---

Pořizovatelem ÚS je v souladu s § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona MěÚ Příbram, odbor Stavební úřad a územní plánování, oddělení územního plánování, tj. příslušný úřad územního plánování.

Pořizovatel zajišťuje – kromě tvorby tohoto zadání ÚS – zejména následující činnosti:

- Posouzení možnosti využití ÚS (§ 25 a § 30 odst. 4 stavebního zákona).
- Podání návrhu na vložení dat do evidence územně plánovací činnosti (§ 6 odst. 1 písm. g), § 30 odst. 4, § 162 stavebního zákona).

---

## 7/ PRŮBĚH ZPRACOVÁNÍ, KONZULTACE

---

ÚS bude zpracována ve 2 etapách:

1/ „návrh v rozpracovanosti“

termín předání pořizovateli: 4 měsíce od podpisu smlouvy

2/ „finální návrh“

termín předání pořizovateli: 1 měsíc od předání pokynu k dopracování

Nad odevzdaným „návrhem v rozpracovanosti“ budou vedeny konzultace zejména s níže uvedenými subjekty (případně, dle pokynu pořizovatele, i s dalšími):

- MěÚ Příbram, Odbor životního prostředí
- Architekt města Příbram
- Komise pro životní prostředí a ekologii města
- Technické služby města Příbram
- Veřejnost (formou zveřejnění na webu, ..)

Výsledkem těchto konzultací bude pokyn pořizovatele k dopracování „finálního návrhu“.

Dle potřeby budou probíhat další průběžné konzultace.

Zvláštní požadavky: přednostní řešení části území dle pořizovatele

---

## 8/ PODKLADY

---

- Toto zadání ÚS
- Územní plán Příbram
- Regulační plány: Žežice, Sázky - Barandov
- Územní studie: Sv. Hora, Lesopark Hatě, Orlov, Zdaboř, Balonka, Nám. 17. listopadu, Fantova louka
- Architektonická studie: Zelená páteř
- Územně analytické podklady pro ORP Příbram
- Aktuální katastrální mapa území města Příbram
- Studie úprav zeleně s ohledem na maximální zlepšení dálkových pohledů na baziliku a konvikt na Svaté hoře, zpracoval: ing. Josef Souček
- Návrh managementu břehového porostu Litavka

### Krycí list nabídky

**Zadavatel:** Město Příbram  
Tyršova 108, 261 19 Příbram  
IČO 00243132

**Název veřejné zakázky:** Územní studie sídelní zeleně města Příbram

#### Údaje o dodavateli:

<b>Název/firma:</b>	Ing. arch. Jitka Brychtová
<b>Sídlo:</b>	Věšínova 16, Praha 10, 100 00
<b>IČO:</b>	16997832
<b>DIČ:</b>	Nejsem plátcem DPH
<b>Statutární orgán:</b>	-
<b>Pověřený zástupce – osoba oprávněná jednat za dodavatele:</b>	Ing. arch. Jitka Brychtová
<b>Kontaktní osoba:</b>	
<b>Jméno a příjmení:</b>	Jitka Brychtová
<b>Telefon:</b>	605766993
<b>E-mail:</b>	<a href="mailto:brychtovaji@seznam.cz">brychtovaji@seznam.cz</a>
<b>Úplná adresa:</b>	Věšínova 16, 100 00 Praha 10
<b>Nabídková cena:</b> Kč	
<b>Celková nabídková cena bez DPH</b>	620 000,00 Kč
<b>DPH</b>	Nejsem plátcem DPH
<b>Celková nabídková cena včetně DPH</b>	620 000,00 Kč

V Praze dne 14. 2. 2019

  
podpis osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele

MĚSTO PŘIBRAM  
SEKTOR Č. 2  
PŘIBR

