

Nájemní smlouva
uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku

Objednatel:

Masarykova univerzita – Přírodovědecká fakulta

se sídlem: Žerotínovo nám. 9, 601 77 Brno
fakturační adresa: Přírodovědecká fakulta, Kotlářská 2, 611 37 Brno
zastoupena: doc. Mgr. Tomášem Kašparovským, Ph.D., děkanem fakulty
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224

kontaktní osoba:

(dále jen „objednatel“)

Poskytovatel:

Sevas, spol. s.r.o., Hotel Continental Brno

se sídlem: Kounicova 6, 602 00 Brno
IČ: 41603419
DIČ: CZ41603419

Kontaktní osoba:

(dále jen jako „poskytovatel“)

ve shodě uzavírají tuto smlouvu:

I.
Předmět smlouvy

1) Předmětem smlouvy je pronájem prostor a s ním souvisejících služeb v souvislosti s akcí „PREPARATORY MEETING FOR THE 2019 CONFERENCES OF THE PARTIES TO THE BASEL, ROTTERDAM AND STOCKHOLM CONVENTIONS“ (dále jen „akce“), která se uskuteční ve dnech 26.-27.3.2019 v Brně. Za tímto účelem poskytovatel pronajme objednateli prostor v objektu Hotelu Continental. Předpokládaný počet účastníků bude 60.

Poskytovatel konkrétně zajistí zejména následující plnění:

- a) Pronájem konferenčních prostor – sál S1 a S4
- b) Zajištění projektoru a plátna
- c) Zajištění ubytování účastníků dle tabulky níže.

Stát	Celé jméno			počet nocí	Příjezd - Odjezd
Armenia	Ms.			4	25/3-29/3
Bosnia and Herzegovina	Ms.			4	25/3-29/3
Georgia	Ms.			4	25/3-29/3
Georgia	Mr.			4	25/3-29/3

Kazakhstan	Ms.			4	25/3-29/3
Kyrgyzstan	Mr.			3	25/3-28/3
Moldova, Republic of	Ms.			4	25/3-29/3
Montenegro	Mr.			4	25/3-29/3
Russian Federation	Mr.			3	25/3-28/3
Serbia	Ms.			4	25/3-29/3
Northern Macedonia	Ms.			3	25/3-28/3
Tajikistan	Mr.			4	25/3-29/3
Ukraine	Ms.			4	25/3-29/3
BC Regional Centre for Central Europe in Slovakia	Ms.			3	25/3-28/3
BC Regional Centre in the Russian Federation	Mr.			3	25/3-28/3

d) Zajištění jídla a nápojů pro 60 osob:

26.3. dopoledne – občerstvení I + ovoce

26.3. odpoledne – občerstvení I + Perník s citronovou polevou + ovoce

27.3. dopoledne – občerstvení I + Šátečky z listového těsta plněné tvarohovou anebo ořechovou náplní + ovoce

27.3. odpoledne – občerstvení I + Jablkový závin z listového těsta s rozinkami + ovoce

Podrobná specifikace plnění je obsahem Předběžné kalkulace poskytovatele ze dne 19.3.2019, která je součástí této smlouvy.

2) Pokud se týče počtu účastníků, objednatel ujasní konečný počet účastníků a ubytovaných nejpozději tři dny před konáním akce. Množství jídla a nápojů bude přizpůsobeno konečnému počtu účastníků akce.

3) Masarykova univerzita neuzavírá tuto smlouvu jako podnikatel ve smyslu občanského zákoníku.

II.

Cena plnění a platební podmínky

1) Odhadovaná cena plnění činí 148 190,00 Kč s DPH. Skutečná cena bude stanovena po ukončení akce na základě skutečně zkonsumovaného množství jídla a nápojů dle ceníku poskytovatele.

2) Objednatel se zavazuje zaplatit cenu plnění na základě výzvy k platbě – faktury, vystavené a doručené prodávajícím kupujícím na adresu Přírodovědecká fakulta, Masarykova univerzita, Kotlářská 2, 611 37 Brno, nebo zasláné na emailovou adresu rcxfaktury@recetox.muni.cz po uskutečnění akce nebo nejdříve současně s ním. Splatnost faktury činí alespoň 14 dnů.

III. Podmínky plnění

- 1) Poskytovatel se zavazuje k řádnému poskytování předmětu plnění, dodržení povinnosti náležité odborné péče a dodat plnění v obvyklé kvalitě tak, aby bylo dosaženo cíle a účelu smlouvy, v dohodnutých termínech.
- 2) Poskytovatel určí odpovědnou osobu, která bude přítomna po celou dobu plnění předmětu smlouvy a která bude odpovídat za rozsahu a kvalitu poskytovaných služeb. Objednatel na výzvu poskytovatele určí odpovědnou osobu, která bude fyzicky přítomna po celou dobu plnění předmětu smlouvy, a která na dodacích listech potvrdí poskytovateli rozsah a kvalitu poskytnutých služeb.
- 3) Ujednání této smlouvy nemají jinak vliv na práva z vadného plnění a záruky za jakost upravené občanským zákoníkem.
- 4) Poskytovatel prohlašuje, že se seznámil se všemi podmínkami plnění a požadavky objednatele ještě před podpisem této smlouvy a že je schopen požadované plnění poskytnout.
- 5) Objednatel nenese odpovědnost za případný rozdíl mezi předpokládaným a skutečným počtem účastníků a konference.
- 6) Pokud se poskytovatel dozví, že nebude v požadovaném čase a požadovaném rozsahu zajistit smlouvené plnění, je neprodleně povinen objednatele na tuto skutečnost upozornit. Současně je v takovém případě povinen se souhlasem objednatele zajistit objednateli náhradní plnění v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy. V případě, kdy se plánovaná akce vůbec neuskuteční, z důvodů na straně poskytovatele, je tento povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200 000 Kč. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

V. Smluvní pokuta a úrok z prodlení

1) Smluvními stranami bylo ujednáno, že pokud bude objednatel v prodlení s úhradou ceny poskytnutého plnění, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý, byť započatý kalendářní den prodlení, do úplného zaplacení. Smluvní pokuta je splatná do patnácti (15) dnů ode dne doručení písemné výzvy strany oprávněné zasláné na adresu strany povinné, uvedenou v záhlaví této smlouvy, anebo na její poslední známou adresu.

VI. Ostatní ujednání

- 1) Právní vztahy touto smlouvou jinak neupravené, výslovně nevyloučené, jakož i právní poměry ze smlouvy vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zejména ustanoveními smlouvy nájemní a smlouvy o dílo a dalšími platnými právními předpisy České republiky.
- 2) Za písemnou formu oznámení se pro účely této smlouvy pokládají také oznámení učiněná faxem či elektronickou poštou na dohodnutá faxová čísla či elektronické adresy.

- 3) Strany se zavazují poskytovat si k plnění povinností z této smlouvy nezbytnou součinnost.
- 4) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnou dohodou smluvních stran
- 5) Tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž prodávající obdrží jeden a kupující dva stejnopisy.
- 67) Strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Brně dne 25.3.2019

25.3.2019

za objednatele
doc. Mgr. Tomáš Kašparovský, Ph.D..

za zhotovitele
Ing. Viktor Špinka