

## DODATEK Č. 1

### ke Smlouvě o provádění úklidových prací pro Finanční úřad pro Středočeský kraj, ÚzP v Rakovníku

uzavřené dle ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „Dodatek č. 1“)

ev. č. Objednatele: 18/2121/0001/01

#### Objednatel:

##### Česká republika – Generální finanční ředitelství

se sídlem: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 - Nové Město  
IČO: 72080043  
DIČ: CZ72080043  
zastoupena: ..... ředitelkou Sekce ekonomiky  
bankovní spojení: .....  
číslo účtu: .....

(dále jen „objednatel“)

a

#### Zhotovitel:

##### SKYCLEAN s.r.o.

se sídlem: V zárezu 902/4, PSČ 158 00 Praha 5 - Jinonice  
IČO: 049 48 220  
DIČ: CZ04948220  
zastoupená: ..... jednatel společnosti  
zapsaná: v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka č. 256101  
bankovní spojení: .....  
číslo účtu: .....

(dále jen „zhotovitel“)

dále též jako „smluvní strany“

## Článek I.

### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 16. 1. 2018 Smlouvu o provádění úklidových prací pro Finanční úřad pro středočeský kraj, ÚzP v Rakovníku, Masná 265/1, 269 01 Rakovník, číslo smlouvy Objednatele 18/2121/0001, jejímž předmětem je provádění pravidelného úklidu v tomto objektu (dále jen „Smlouva“).
2. Smluvní strany se dohodly, že v souladu se zněním ustanovení čl. XII. odst. 4 Smlouvy uzavírají tento Dodatek č. 1, kterým se Smlouva mění způsobem a v rozsahu uvedeným v čl. II. až čl. IV. tohoto Dodatku č. 1.
3. Z důvodu zlepšení kvality provádění úklidových prací dochází tímto Dodatkem č. 1 k úpravě výše sankcí za neprovedený úklid a sankcí za opakované vadně plnění ze Smlouvy a dále ke

zpřísnění podmínek provádění úklidových prací, a to především stanovením harmonogramu úklidu a zavedením kontroly kvality úklidu. Rozsah úklidových prací zůstává nezměněn.

## **Článek II.**

### **Předmět Smlouvy, místo plnění**

1. Smluvní strany se dohodly na následující změně Smlouvy

Čl. I. Předmět smlouvy, místo plnění se doplňuje o nové odstavce 6 až 8 v tomto znění:

6. *Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů ode dne účinnosti Dodatku č. 1 smlouvy předat kontaktní osobě objednatele ve věcech provozních Harmonogram úklidových prací (dále jen „Harmonogram“). Harmonogram bude obsahovat rozpis prací a přidělených úseků jednotlivých pracovníků v souladu s Přílohou č. 1 a Přílohou č. 2 smlouvy včetně uvedení konkrétních dnů a časů jednotlivých prací a dále podmínky společných kontrol dle odst. 8 tohoto článku. Od předání Harmonogramu objednateli se zhotovitel zavazuje provádět úklidové práce v souladu s tímto Harmonogramem a jeho případnou změnu provádět jen po dohodě s objednatelem.*
7. *Zhotovitel určí osobu, která bude zastávat roli vedoucího úklidu. Výměna vedoucího úklidu po dobu účinnosti této smlouvy je možná pouze ze závažných objektivních důvodů (např. zdravotní důvody, rozvázání spolupráce apod.) a taková změna podléhá souhlasu objednatele. Zhotovitel je povinen o této skutečnosti informovat objednatele neprodleně poté, co se o nutnosti provést takovou změnu dozvěděl.*
8. *Zhotovitelem určený vedoucí úklidu, bude provádět kontroly kvality úklidu nejméně 2 x za kalendářní měsíc, o kontrolách provede písemný záznam, včetně zjištěných nedostatků a provedených nápravných opatření. Vedoucí úklidu je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti Dodatku č. 1 smlouvy kontaktovat kontaktní osobu objednatele ve věcech provozních za účelem projednání a nastavení způsobu a četnosti společné pravidelné kontroly kvality úklidu společně s objednatelem. Dohodnuté podmínky zapracuje zhotovitel do Harmonogramu. Minimální četnost společné kontroly bude 1 x za kalendářní čtvrtletí, pokud nebude dohodnuto jinak.*

## **Článek III.**

### **Práva a povinnosti zhotovitele**

1. Smluvní strany se dohodly na následující změně Smlouvy:

V čl. V. Práva a povinnosti zhotovitele se mění znění odst. 2, a to následovně:

2. *Zhotovitel je povinen zajistit provozu schopné a adekvátní (s ohledem na kvantitu prováděných úklidových prací) vybavení svých zaměstnanců, kteří budou vykonávat úklidové práce, pracovním oděvem, případně osobními ochrannými pracovními prostředky odpovídajícími vykonávané práci a prostředí v souladu s právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců. Zhotovitel je povinen dbát při provádění úklidových prací na bezpečnost a zdraví občanů ve veřejných prostorech. Náklady spojené se zabezpečením výstrah signalizujících možná rizika či nebezpečí nese zhotovitel.*

## **Článek IV.**

### **Práva z vadného plnění a sankce**

1. Smluvní strany se dohodly na následující změně Smlouvy:

V čl. VII. Práva z vadného plnění a sankce se mění znění odst. 3 písm. a) a písm. b), a to následovně:

