

# Smlouva o dílo



2016/0435/OPS.DVZ

č. 36/3224/2016

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 a následujících, § 2623 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

## Čl. I

### SMLUVNÍ STRANY

- 1.1 Objednatel: **Městská část Praha 8,**  
se sídlem: Zenklova 1/35, 180 48 Praha 8 – Libeň  
zastoupen: Ing. Bc. Jiří Eliáš, vedoucí OSM ÚMČ Praha 8  
IČ: 00063797  
DIČ: CZ00063797  
bankovní spojení:   
číslo účtu:  
(dále jen „objednatel“)
- 1.2. Zhotovitel: **ITSTAV.Pater s.r.o.**  
se sídlem: Ivan Tencer, jednatel společnosti  
zastoupen: 243 03 178  
IČ: CZ24303178  
DIČ: CZ24303178  
zápis v obchodním rejstříku: C 194245 vedeného u Městského soudu v Praze  
bankovní spojení:   
číslo účtu:  
(dále jen „zhotovitel“)

## Čl. II

### PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje, že provede na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek v této smlouvě stanovených a v souladu s níže uvedenou dokumentací toto dílo „**Rekonstrukce elektroinstalace 3 vchodů v bytovém domě Křižíkova 35/46, 290/48 a 167/50, Praha 8 - Karlín**“ (dále jen „dílo“).
- 2.2 Dílo je vymezeno projektovou dokumentací stavby (zpracovatel Ing. Filip Kocián, z 7/2015) (dále jen „*projektová dokumentace*“) a cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 15. 6. 2016, tj. oceněným výkazem výměr (položkovým rozpočtem), který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Projektovou dokumentaci si zhotovitel převzal a seznámil se s ní před podpisem této smlouvy.
- 2.3 Za správnost a úplnost projektové dokumentace odpovídá objednatel. Zhotovitel je povinen jakožto odborně způsobilá osoba zkontrolovat projektovou dokumentaci, resp. technickou část veškeré dokumentace předané objednatelem nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu díla.

- 2.4 Kompletní specifikace předmětu díla je řešena zadávací dokumentací k předmětné veřejné zakázce (dále jen „*zadávací dokumentace*“), včetně projektové dokumentace a výkazu výměr a je pro daný předmět díla závazná.
- 2.5 Zhotovitel po prohlídce místa plnění prohlašuje, že vymezení předmětu díla v Čl. II. této smlouvy a zadávací dokumentace obsahují všechny nutné podklady pro zhotovení díla.
- 2.6 Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen se všemi podklady poskytnutými mu objednatelem, s místními poměry na staveništi a ostatními podmínkami, majícími význam pro realizaci díla, a jako odborný zhotovitel nevytýká v tomto směru nic, co by mohlo bránit úspěšné realizaci díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které nejsou jednoznačně specifikovány v zadávací dokumentaci ani ve výkazu výměr předloženém zhotovitelem, ale které by zhotovitel měl či mohl v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, přičemž článek IV. této smlouvy nebude tímto ustanovením dotčen.
- 2.7 Zhotovitel se zavazuje, že podle možnosti omezí na minimum prašnost a hlučnost prací. Práce náročné na hluk budou prováděny po dohodě a písemném odsouhlasení správcem objektu.
- 2.8 Zhotovitel touto Smlouvou garantuje objednateli splnění všech podmínek obsažených v zadávací dokumentaci. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
- a) v případě jakéhokoliv rozporu této smlouvy, i ve znění jejích případných dodatků, a zadávací dokumentace se uplatní výslovné, závazné a konkrétní ustanovení zadávací dokumentace, nerozhodne-li Objednatel jinak, a že
- b) v případě chybějících ustanovení této smlouvy, i ve znění jejích případných dodatků, budou použita dostatečně konkrétní ustanovení zadávací dokumentace.
- 2.9 Popis technologie (zařízení, materiál) a způsob provedení uvedený v Nabídce zhotovitele ze dne 15. 6. 2016 je závazný pro daný předmět díla.

### **Čl. III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

- 3.1 Dílo v rozsahu uvedeném v Čl. II. této smlouvy bude provedeno v následujících termínech:
- 3.1.1 Termín zahájení prací: do 7 dnů po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami
- 3.1.2 Lhůta plnění v kalendářních dnech: **90 kalendářních dnů od zahájení prací**
- 3.1.3 Místo plnění: Křižikova 35/46, 290/48 a 167/50, k.ú. Karlín, Praha 8

**Čl. IV.**  
**CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 4.1 Celková cena za dílo se stanoví jako smluvní cena pevná (cena nejvýše přípustná a závazná po celou dobu trvání této smlouvy) ve výši:

<b>Celková cena bez DPH</b>	2.858.999,83
<b>DPH</b>	428.849,974
<hr/>	
<b>Celková cena včetně DPH</b>	<b>3.287.849,80</b>

(slovy: Dva miliony osm set padesát osm tisíc devět set devadesát devět korun českých osmdesát tři haléřů bez DPH)

- 4.2 Nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy je podrobná kalkulace ceny obsahující ocenění jednotlivých dílčích plnění této smlouvy v rozsahu dle jednotlivých plnění uvedených v zadávací, resp. projektové dokumentaci (položkový rozpočet).
- 4.3 K ceně za provedení díla bez DPH bude zhotovitel účtovat DPH v zákonné výši.
- 4.4 Cena díla nemůže být zvýšena či snížena, pokud nedojde ke změně smluvních podkladů dle této smlouvy nebo rozsahu díla dohodou stran. Pokud by k takovým změnám mělo dojít, budou řešeny nejprve formou změnových listů, z nichž musí být patrné, o jakou změnu díla se jedná, jakož i odpovídající cena, kterou za provedení změny díla bude zhotovitel po objednateli požadovat uhradit, a následně dodatků k této smlouvě se změnou předmětu a ceny díla včetně řešení případných dopadů sjednaných změn do termínů plnění uvedených v této smlouvě. Předmětný změnový list slouží jako nezávazný podklad pro sepsání dodatku k této smlouvě, jehož uzavřením dojde k samotné změně smluvních podkladů. Veškeré změny musí být v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“).
- 4.5 Provedení veškerých víceprací, méněprací, změny technologií nebo materiálů, doplňky nebo rozšíření či zúžení díla je možné pouze za podmínek stanovených ZVZ.
- 4.6 Konečnou cenu díla uvedenou v odstavci 1 tohoto článku je možno překročit jen v těchto případech:
- v průběhu plnění díla dojde ke změnám příslušných sazeb DPH, nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnoty kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny,
  - v případě tzv. víceprací v souladu s příslušnými ustanoveními ZVZ a touto smlouvou,
  - v případě uzavření dodatku této smlouvy dle předchozího odstavce bude navýšení ceny díla vypočteno na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v příloze č. 1 této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude cena stanovena na základě cen v místě a čase obvyklých.
- 4.7 Vícepráce provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele nebudou zhotoviteli uhrazeny. Zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit na své náklady, vyjma případů, kdy objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí.
- 4.8 Platby budou provedeny následujícím způsobem (objednatel neposkytuje zálohy):

- a) provedené práce budou fakturovány měsíčně a budou doloženy objednatelem odsouhlaseným soupisem provedených prací,
- b) faktura bude uhrazena do výše 90 % sjednané ceny za dílo. Zbývajících 10 % bude ponecháno jako jistota objednatele, která bude proplacena po převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků. Na základě těchto předpokladů bude vystavena konečná faktura a to včetně příslušných dokladů,
- c) splatnost všech faktur a konečné faktury se stanoví na 30 dnů po jejich doručení objednateli.

4.9 Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

4.10 Faktura musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury – daňového dokladu, se kterou souhlasí. Na zbývajících část faktury – daňového dokladu nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

4.11 Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu smluvního vztahu, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel dále není oprávněn jakoukoliv pohledávku za objednatelem, vzniklou ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou, použít k zajištění pohledávek třetích osob bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

4.12 Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány v konečné faktuře za dílo formou odpočtu z ceny díla.

## **Čl. V. ZÁVAZKY ZHOTOVITELE**

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění předmětu díla, specifikovaného v Čl. II. této smlouvy, postupovat s odbornou péčí. Bude se řídit výchozími podklady objednatele a jeho pokyny, jakož i zápisy a dohodami oprávněných zástupců obou smluvních stran. Dále se zavazuje, že veškerá plnění provede tak, aby odpovídaly Čl. II. této smlouvy a technickým podmínkám objednatele. Rovněž se zavazuje, že veškeré použité materiály a výrobky budou plně odpovídat platným hygienickým, ekologickým a protipožárním předpisům.
- 5.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými zvláštními právními předpisy a českými technickými normami (ČSN/ČS EN/EN), svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s podmínkami této smlouvy.
- 5.3 Zhotovitel předloží objednateli atesty materiálů a výrobků použitých na zhotovení díla, specifikovaného v Čl. II. této smlouvy, a to nejpozději ke dni převzetí díla objednatelem.
- 5.4 Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit realizaci díla, zejména co do rozsahu, termínů či kvality.
- 5.5 Zhotovitel vybuduje a bude udržovat v pořádku a čistotě zařízení staveniště, včetně přístupových komunikací. Uvedení do původního stavu provede zhotovitel do 15 dnů od předání

a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel bude na staveništi dodržovat a zajišťovat úklid a pořádek, včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku.

- 5.6 Zhotovitel objednateli na základě faktury předložené objednatelem uhradí veškeré náklady za energie spotřebované při realizaci díla.
- 5.7 Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů na staveništi a v jeho bezprostředním okolí, zejména předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a ekologických předpisů, a ponese veškeré důsledky spojené s jejich porušením, zejména bude řádně a včas realizovat nařízená opatření k nápravě a hradit uložené pokuty.
- 5.8 Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“) a na staveništi, je povinen spolupracovat s koordinátorem BOZP určeným pro danou stavbu objednatelem a plnit jím uložená opatření ve stanovených termínech. Zhotovitel je dále povinen umožnit výkon technického dozoru investora (TDI), autorského dozoru (AD) projektanta a výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, je-li to vyžadováno právními předpisy.
- 5.9 Záběr veřejného prostranství zajišťuje zhotovitel na své náklady.
- 5.10 Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě a pokrývající i předmět díla po celou dobu realizace díla. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě musí být min. 2 miliónů Kč. Kopii této pojistné smlouvy předá zhotovitel objednateli před podpisem této smlouvy o dílo. Pojištění ve sjednané výši je zhotovitel povinen udržovat v platnosti po celou dobu realizace předmětu plnění dle této smlouvy. Objednatel je oprávněn kdykoli od podpisu smlouvy do předání a převzetí díla požadovat po zhotoviteli předložení platné a účinné pojistné smlouvy, zhotovitel je povinen předložit pojistnou smlouvu k nahlédnutí zástupci objednatele do druhého dne od jeho výzvy. Pokud zhotovitel tuto povinnost poruší, je objednatel oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit.
- 5.11 Zhotovitel je povinen provádět dílo prostřednictvím osob a subdodavatelů, jimiž prokázal splnění kvalifikačních předpokladů v řízení, jehož předmětem bylo uzavření této smlouvy, a to v rozsahu, v jakém jejich prostřednictvím splnění kvalifikačních předpokladů prokázal. Zhotovitel je oprávněn namísto takové osoby či subdodavatele užít jinou osobu či subdodavatele pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž taková osoba musí splňovat kvalifikační předpoklady alespoň v takovém rozsahu, v němž byly kvalifikační předpoklady prokázány prostřednictvím původního subdodavatele či osoby.
- 5.12 Pokud má zhotovitel v souladu s touto smlouvou v úmyslu pověřit provedením některých částí díla třetí osoby jako své subdodavatele, je zhotovitel povinen předložit objednateli písemný seznam všech svých předpokládaných subdodavatelů vč. uvedení částí předmětu plnění veřejné zakázky, které budou těmto subdodavatelům zadány, předem k odsouhlasení, a to ještě před uzavřením svých smluvních vztahů s nimi. Na vyžádání je dále zhotovitel povinen předložit objednateli ještě před uzavřením smluvních vztahů se subdodavateli návrhy subdodavatelských smluv, přičemž zhotovitel zajistí, aby tyto smlouvy nepodléhaly mezi zhotovitelem a potencionálním subdodavatelem obchodnímu tajemství, a to ani v omezeném rozsahu. Jakoukoliv změnu na pozici subdodavatele je zhotovitel povinen předem písemně oznámit objednateli. Objednatel je povinen se ve lhůtě 7 dnů ode dne doručení písemného oznámení vyjádřit, zda změnu subdodavatele povoluje, či nikoliv. Objednatel nebude udělení souhlasu bezdůvodně odpírat. Jakoukoliv změnou na pozici subdodavatele nesmí být dotčena ustanovení ZVZ.
- 5.13 Pověří-li zhotovitel prováděním díla nebo jeho části jinou osobu, nese veškerou odpovědnost související s prováděním díla sám zhotovitel.

- 5.14 Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů včetně výše jejich podílu na dané veřejné zakázce. Tento seznam je zhotovitel povinen kdykoliv na vyžádání předložit objednateli.

## Čl. VI. SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s dokončením díla zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý den prodlení. Zhotovitel není v prodlení v případě, kdy nemohl na díle pokračovat z důvodu, že objednatel neposkytl řádně a včas součinnost, k níž se zavázal v této smlouvě nebo v zápisu ve stavebním deníku.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení povinností stanovené v Čl. XI. této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 6.3 V případě porušení předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a na staveništi a nesplnění nápravných opatření uložených koordinátorem BOZP v jím stanoveném termínu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení a za každý den.
- 6.4 V případě nedodržení termínů dle Čl. XIII. a XV. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení a za každou vadu.
- 6.5 Za prodlení s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení až do dne vyklizení staveniště, pokud nesplnění této smluvní povinnosti nebude způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky vzniklé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.
- 6.6 V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v čl. V. odst. 5.6, 5.7, 5.8, 5.11 a 5.12, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ, resp. pro případ každého subdodavatele, jehož při realizaci předmětu díla užil bez souhlasu objednatele, a jednotlivé osoby, resp. subdodavatele, který nenaplňoval kvalifikační předpoklady alespoň v takovém rozsahu, v němž byly kvalifikační předpoklady prokázány prostřednictvím původní osoby, resp. subdodavatele.
- 6.7 Smluvní pokuty se sčítají. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 6.8 Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.
- 6.9 Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení s plněním závazků a porušení povinností stanovených touto smlouvou, pokud toto prodlení bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost. Za okolnost vylučující odpovědnost se považuje zejména přerušení výstavby z důvodu překážky, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvídala.

## Čl. VII. ZÁNİK SMLOUVY

7.1 Smlouva zaniká pouze v těchto případech:

- a) zánikem veškerých práv a povinností stran vyplývajících ze této smlouvy, popřípadě relevantních právních předpisů za předpokladu, že veškeré nároky smluvních stran byly uspokojeny, nebo
- b) odstoupením od smlouvy v souladu s články 7.2 až 7.4 této smlouvy.

7.2 Objednatel může od této smlouvy odstoupit z důvodů stanovených v občanském zákoníku a v případě, že nastala jakákoliv změna či skutečnost, týkající se zhotovitele, která by mohla mít dle názoru objednatel za následek nesplnění díla včas nebo řádně, a to písemným oznámením doručeným zhotoviteli. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména jestliže:

- a) zhotovitel je v prodlení se započítáním prací o více než 15 dnů,
- b) zhotovitel je v prodlení s pokračováním prací, které přerušil jednostranně nebo na základě dohody s objednatel, o více než 15 dnů ode dne, kdy objednatel zhotovitele vyzval ke znovuzahájení prací,
- c) zhotovitel je v prodlení s dokončením díla o více než 15 dní,
- d) zhotovitel neodstraní vady, které se vyskytnou v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel objednatel písemně upozorněn, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené,
- e) zhotovitel provádí dílo neodborným způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací či technickými podmínkami i přes písemné upozornění objednatel nebo používá závadné, případně jiné než objednatel schválené materiály,
- f) zhotovitel pověří třetí osobu k provádění díla nebo jeho části bez předchozího písemného souhlasu objednatel,
- g) zhotovitel opakovaně (dvakrát či vícekrát) nedodrží pokyny objednatel,
- h) zhotovitel jiným způsobem závažně poruší smlouvu nebo je opakovaně (dvakrát či vícekrát) v prodlení s plněním smluvních povinností,
- i) u příslušného soudu ohledně majetku zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení (řízení o úpadku), insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dlužníka nebo bylo povoleno moratorium. Zhotovitel je povinen tyto skutečnosti objednateli neprodleně písemně oznámit. Jestliže je v době před splatností pozastávky podán insolvenční návrh, který se týká zhotovitele, zaniká právo zhotovitele na úhradu pozastávky. Sjedná se, že částka odpovídající výši pozastávky ke dni podání insolvenčního návrhu představuje slevu z ceny díla, kterou zhotovitel poskytuje objednatel. Ustanovení tohoto bodu neplatí, jestliže soud insolvenční návrh pravomocně zamítne z jiného důvodu než pro nedostatek majetku nebo řízení o návrhu skončí, aniž by o něm soud věcně rozhodl, anebo jestliže soud rozhodne o jiném způsobu řešení úpadku než prohlášení konkursu. Ustanovení tohoto bodu dále neplatí ani v případě, že před prohlášením konkursu právo zhotovitele na úhradu pozastávky zaniklo započtením se vzájemnými peněžitými pohledávkami objednatel,
- j) zhotovitel vstoupí nebo vstoupil do likvidace; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit;
- k) zhotovitel ztratí nebo zničí stavební deník; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit;
- l) zhotovitel nebude mít po celou dobu realizace zakázky uzavřenou platnou pojistnou smlouvu pojištění odpovědnosti za škodu na zdraví a majetku třetí osoby;

- m) zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktur po dobu delší než 30 dní.
- 7.3 Odstoupení od této smlouvy musí být skutečně písemnou formou a nabývá účinnosti dnem doručení tohoto dokumentu druhé smluvní straně, nestanoví-li smluvní strana, jejímž projevem vůle se Smlouva zrušuje, v listině o odstoupení den pozdější.
- 7.4 Odstoupí-li objednatel od této smlouvy, nevznikne zhotoviteli nárok na náhradu škody.
- 7.5 Odstoupí-li kterákoli strana od smlouvy, je objednatel oprávněn zadržet všechny splatné pohledávky zhotovitele k zajištění náhrady škody způsobené zhotovitelem z této smlouvy nebo v její souvislosti.
- 7.6 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku smlouvy tato smlouva zaniká ex nunc, tzn., že práva a povinnosti smluvních stran vzniklé do zániku této smlouvy, zejména práva objednatele k dílu, zůstávají nedotčeny.
- 7.7 Zanikne-li smlouva jedním ze způsobů uvedených v člancích 7.1 a 7.2 určí se cena části díla dokončeného do dne zániku smlouvy, v souladu s touto smlouvou na základě dohody stran. Nedojde-li k dohodě smluvních stran, určí cenu části díla dokončeného do dne zániku smlouvy znalec jmenovaný na základě dohody smluvních stran.
- 7.8 Bude-li zhotovitel zánik smlouvy rozporovat, je povinen staveniště a budovu, vč. přístupových komunikací vyklidit do sedmi dnů poté, co nastala skutečnost, se kterou je spojen zánik smlouvy, a vyčkat do pravomocného rozhodnutí příslušného orgánů mimo tyto prostory.

## **ČI. VIII. STAVBYVEDOUCÍ**

- 8.1 Stavbyvedoucím, pověřeným vedením díla, zhotovitel jmenoval pana [REDAKCE] [REDAKCE] který je oprávněn ke všem úkonům týkajícím se realizace díla, k vystavování platebních dokladů aj., s výjimkou změny této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jím vybraná osoba je plně odborně způsobilá a že má veškerá potřebná oprávnění a autorizace nezbytné k výkonu činnosti stavbyvedoucího.

## **ČI. IX. TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA, KOORDINÁTOR BOZP**

- 9.1 Objednatel určí nejpozději ke dni předání staveniště subjekt pověřený funkcí technického dozoru investora a funkcí koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 9.2 Objednatel vykonává na stavbě kontrolu prostřednictvím technického dozoru investora, který zejména sleduje, zda práce jsou realizovány dle schválené dokumentace, dalších relevantních předpisů a smluvních podmínek a jsou v souladu s obecně závaznými právními předpisy, hygienickými normami, ČSN a rozhodnutími veřejnoprávních orgánů.
- 9.3 Objednatel je oprávněn na osobu pověřenou výkonem technického dozoru investora delegovat kteroukoliv ze svých pravomocí.
- 9.4 Technický dozor investora je zejména oprávněn činit zápisy do stavebního deníku, upozorňovat na nedostatky, udělovat zhotoviteli pokyny.
- 9.5 Technický dozor investora je oprávněn naříditi zhotoviteli přerušeni prací zhotovitele v případě, že je ohrožena bezpečnost realizace díla, život nebo zdraví osob pohybujících se na stavbě nebo hrozí-li nebezpečí škody na majetku objednatele či třetích osob. O této skutečnosti pak technický dozor investora sepíše zápis do stavebního deníku.



- 9.6 Technický dozor investora je dále oprávněn přerušit práce taktéž, pokud zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se sjednanou kvalitou nebo je v prodlení s dodávkou díla či používá nevhodné materiály. I v tomto případě učiní technický dozor investora o těchto skutečnostech zápis do stavebního deníku, v němž mimo jiné uvede i lhůtu a návrh na odstranění zjištěných nedostatků. V případě, že zhotovitel v určené lhůtě zjištěné nedostatky neodstraní, je objednatel oprávněn tyto odstranit na náklady zhotovitele sám, s tím, že vzniklé náklady započte na svou povinnost k úhradě ceny díla zhotoviteli anebo je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 9.7 Technický dozor investora není oprávněn měnit tuto smlouvu.
- 9.8 K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla jednou týdně. Pravidelné kontrolní dny svolává objednatel, mimořádný kontrolní den pak může svolat i zhotovitel, technický dozor investora či autorský dozor projektanta. Kontrolních dnů jsou oprávněni se účastnit kromě oprávněných zástupců objednatele (včetně TDI a AD) a zhotovitele též zástupci dotčených institucí. Zhotovitel se zavazuje, že těmto osobám poskytne veškerou součinnost potřebnou k jejich kontrolní činnosti, tj. např. předloží stavební deník, apod.
- 9.9 Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů během doby realizace svých výkonů, resp. je povinen zajistit účast svých zástupců v náležitém rozsahu.

## **Čl. X. STAVEBNÍ DENÍK**

- 10.1 V den předání a převzetí staveniště zhotovitelem zahájí vedení stavebního deníku (dále též jen „SD“), který musí být kdykoli přístupný na stavbě. Do tohoto SD budou zapisovány všechny údaje nezbytné pro posouzení kvality prováděných prací, všechny údaje nezbytné pro rozhodování veřejnoprávních orgánů a všechny údaje mající vliv na celý průběh stavby tak, jak to odpovídá ustanovením této smlouvy a požadavkům stanoveným právními předpisy, počínaje zápisem o předání a převzetí staveniště. Stavební deník bude uložen tak, aby byl vždy přístupný. Zápisy učiněné do SD potvrdí druhá smluvní strana vždy nejpozději do 3 pracovních dnů po prokazatelném vyzvání nebo vyznačí své námitky. V opačném případě bude platit domněnka, že s obsahem zápisu souhlasí. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla. Archivační lhůta SD činí 10 let.
- 10.2 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku objednatele k účasti na předepsaných nebo dohodnutých zkouškách, a to nejméně 3 pracovní dny předem.

## **Čl. XI. PROVĚRKA ZAKRÝVANÝCH PRACÍ A KONTROLNÍ DNY**

- 11.1 Práce a konstrukce, které budou při další realizaci díla zakryty, budou prověřeny oprávněným zástupcem objednatele na prokazatelnou výzvu zhotovitele, učiněnou zápisem do stavebního deníku nejméně čtyři dny předem. Nedostaví-li se zástupce objednatele k tomuto prověření, může zhotovitel provést zakrytí. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit. V případě, že dodatečnou kontrolou nebyly zjištěny nedostatky, nese náklady s tím spojené objednatel. V opačném případě nese tyto náklady zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole těchto prací, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele ve stavebním deníku provést odkrytí a následně opětovně zakrytí a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly

provedeny řádně. O prověrce zakrývaných prací či konstrukcí bude sepsán zápis, který nenahrazuje zápis o předání a převzetí díla.

## **Čl. XII. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY**

- 12.1 Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle od doby převzetí staveniště až do doby převzetí díla objednatelem a odstranění vad a nedodělků případně zjištěných při předání díla.
- 12.2 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu způsobenou pozdním dokončením milníků díla v souvislosti se zajištěním náhradního provozu.
- 12.3 Vlastníkem díla je od samého počátku objednatel. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem majícím vztah k provedení díla, které zhotovitel opatřil a dodal na místo provedení díla.
- 12.4 Objednatel se zavazuje, že nepřenese vlastnické právo ke zhotovenému dílu na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby odstranění poslední vady a nedodělků, pokud s nimi bylo dílo protokolárně předáno a převzato.

## **Čl. XIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

- 13.1 Předání a převzetí díla se uskuteční na základě přijímacího řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol, který bude mj. obsahovat:
  - datum předání a převzetí díla,
  - jméno a příjmení předávajícího a přijímajícího,
  - popis předávaného díla,
  - soupis dokladů, předložených při převzetí díla, a předávaných objednateli,
  - případné nedodělky akceptované objednatelem, včetně termínu dohodnutého pro jejich odstranění,
  - případné vícepráce, termín jejich provedení a způsob úhrady,
  - prohlášení o předání a převzetí díla,
  - záruční dobu za jakost díla,
  - vlastnoruční podpisy předávajícího a přijímajícího.Smluvní strany si mohou dohodnout „předpřijímku“.
- 13.2 Přijímací řízení bude svoláno objednatelem na základě písemného sdělení zhotovitele, že dílo je dokončeno, a to nejméně 15 dnů po doručení tohoto sdělení objednateli.
- 13.3 Podmínkou předání a převzetí předmětu díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek a atestů předepsaných zejména objednatelem, příslušnými předpisy, platnými normami a projektovou dokumentací. Tyto zkoušky a měření provede zhotovitel na své náklady.
- 13.4 Alespoň dva dny před přijímacím řízením zhotovitel objednateli předloží následující doklady:
  - a) dokumentaci skutečného provedení stavby se zřetelným zakreslením všech změn, k nimž došlo v průběhu provádění díla ve dvou vyhotoveních, z toho jedenkrát v elektronické formě. Projekt skutečného provedení bude na každém výkresu opatřen razítkem a podpisem odpovědné osoby zhotovitele. V případech, kdy pro velké množství změn by dokumentace byla nepřehledná, zpracuje zhotovitel na své náklady dokumentaci novou.

- b) všechny předepsané doklady osvědčující řádné a kvalitní provedení díla, včetně prohlášení zhotovitele o jakosti a úplnosti díla a protokolů o provedených zkouškách a měřeních,
  - c) prohlášení o shodě (ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů v aktuálním znění) všech použitých materiálů, polotovarů, výrobků a zařízení, u kterých je prohlášení o shodě požadováno,
  - d) kopie denních zápisů ve stavebním deníku zhotovitele od počátku jeho vedení do dne, předcházejícího převzetí díla. Vlastní stavební deník bude objednateli předán nejpozději následující den po jeho uzavření.
- 13.5 Pokud se při přejímacím řízení díla objednatelem či při kolaudačním řízení zjistí nutnost poskytnutí dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel takové doklady dodat objednateli v termínu určeném objednatelem.
- 13.6 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že byly zjištěny vady či nedodělky tohoto díla, nebo nebyly předloženy doklady požadované pro přejímací řízení, popř. objednatel shledal, že tyto doklady jsou chybné, nepravdivé nebo neúplné.
- 13.7 Objednatel může na základě vlastního uvážení převzít dílo i v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění, které nesmí být v žádném případě delší než 30 dnů nebo dohoda o slevě z ceny díla v případě, že objednatel shledá vady neodstranitelnými.
- 13.8 V případě zjištění jakýchkoliv vad v průběhu předávání díla je objednatel oprávněn přejímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstranění vad v přejímacím řízení pokračovat.
- 13.9 Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých smluvními stranami, jinak do 5 dnů poté, co mu byly oznámeny. V opačném případě je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamovanou vadu třetí osobou. Účelně vynaložené náklady s tím spojené nese zhotovitel, který je povinen tyto náklady objednateli uhradit do 10 dnů po obdržení výzvy k úhradě, nebude-li k jejich úhradě postačovat zádržné. Tyto náklady se budou považovat za zaplacené dnem, kdy bude jim odpovídající finanční částka připsána na účet objednatele.
- 13.10 Zhotovitel se zavazuje staveniště a budovu, vč. přístupových komunikací řádně vyklidit do 15 dnů po předání a převzetí díla.
- 13.11 Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, popř. autorského dozoru projektanta.

#### **Čl. XIV. ZÁRUČNÍ DOBA**

- 14.1 Zhotovitel poskytuje za jakost díla, resp. veškerých provedených prací záruku po dobu **60 měsíců** od data písemného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků vyjma výrobků se záruční lhůtou stanovenou výrobcem, u kterých platí záruční lhůta stanovená výrobcem. Zhotovitel tímto garantuje, že jím provedené dílo bude bezvadné, tj. bude mít po uvedené dobu vlastnosti a jakost stanovenou touto smlouvou, projektovou dokumentací, technickými podmínkami, platnými ČSN/ČS EN/EN a dalšími obecně závaznými právními předpisy a že bude způsobilé pro použití k obvyklému účelu.

## **Čl. XV. VADY DÍLA**

- 15.1 V případě, že se na díle v záruční době objeví vady, objednatel je bude reklamovat u zhotovitele, a to i telefonicky či e-mailem. Odpovědným zaměstnancem zhotovitele pro reklamace je pan Ivan Tencer, tel.: 775 777 748, e-mail: itstav-projekty@seznam.cz.
- 15.2 Pokud objednatel uplatní reklamaci (záruční vadu), zavazuje se zhotovitel nastoupit k jejímu vyřízení nejpozději do 10 dnů od jejího uplatnění nebo nejpozději do 24 hodin od jejího uplatnění, jedná-li se o vadu (vady) ohrožující bezpečnost nebo provoz díla nebo v případě vzniku havárie. Dále se zhotovitel zavazuje vyřídit reklamaci (odstranit záruční vadu) bez zbytečného odkladu, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části díla, nebude-li objednatel požadovat slevu z ceny díla nebo neodstoupí-li od této smlouvy. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtách dle předchozí věty, je objednatel oprávněn nechat je odstranit třetí osobou. Náklady s tím spojené nese zhotovitel, který je povinen tyto náklady objednateli uhradit do 10 dnů po obdržení výzvy k úhradě, nebude-li k jejich úhradě postačovat zádržné. Tyto náklady se budou považovat za zaplacené dnem, kdy bude jim odpovídající finanční částka připsána na účet objednatele.
- 15.3 Doba od uplatnění záruky za jakost a do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává. Odstranění záruční vady třetí osobou nebude mít dále vliv na záruku za jakost díla poskytnutou zhotovitelem.
- 15.4 Ostatní nároky objednatele z vad díla vyplývající z občanského zákoníku nejsou dotčeny.
- 15.5 Zhotovitel poskytne na opravy provedené v rámci reklamace v posledních 12 měsících záruční doby záruku v délce 24 měsíců (nebude-li dohodnuta delší doba). Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí odstraněné reklamované vady objednatelem.

## **Čl. XVI. DORUČOVÁNÍ**

- 16.1 Všechny písemnosti dle této smlouvy budou doručovány osobně, kurýrem, datovou schránkou nebo poštou na adresu sídla smluvních stran uvedenou v záhlaví této smlouvy. Změny doručovací adresy jsou možné písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.
- 16.2 Písemnost bude doručena jejím doručením nebo odmítnutím převzetí.
- 16.3 V případě neexistence důkazu o dřívějším doručení se bude mít za to, že písemnost zasílaná doporučeným dopisem s dodejkou byla doručena na konci sedmého dne po jejím odeslání.

## **Čl. XVII. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU**

- 17.1 Zhotovitel odpovídá za škody způsobené jím v souvislosti s prováděním díla (popř. jím pověřenými osobami).

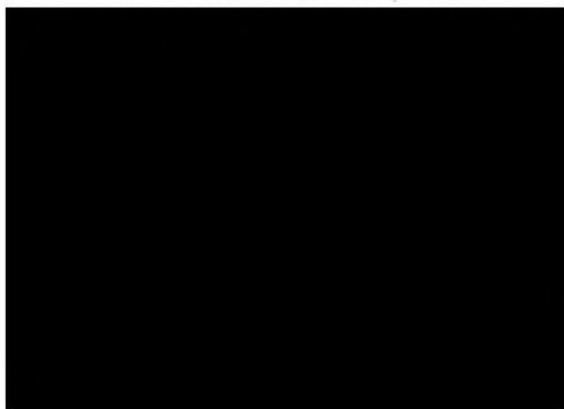
## **Čl. XVIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 18.1 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilým provést objednané dílo řádně a kvalitně. Jeho zaměstnanci jsou proškoleni v předpisech pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany a jsou pojištěni pro případ úrazu nebo úmrtí v důsledku pracovního úrazu či nemoci z povolání.

- 18.2 Obsah této smlouvy lze měnit výhradně písemnými smluvními dodatky podepsanými oprávněnými zástupci nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran.
- 18.3 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 18.4 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž po podpisu obdrží každá smluvní strana dvě identická vyhotovení.
- 18.5 Tato smlouva je podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran a odpovídá jejich pravé a svobodné vůli.
- 18.6 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy na internetových stránkách MČ Praha 8.
- 18.7 Závazkový vztah podle této smlouvy se řídí občanským zákoníkem. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se vztahy touto smlouvou založené příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 18.8 Nedílnou součástí smlouvy je tato příloha:  
Příloha č. 1 - Cenová nabídka zhotovitele (oceněný položkový rozpočet)  
Příloha č. 2 - Harmonogram prací

V Praze dne ....1.1.-07-2016.....

V Praze dne 1.7.2016.....



Doložka dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb.,  
o hlavním městě Praze,  
ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem městské části:

RAMA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 8

Datum jednání a čísto usnesení:

29.6.2016 USN RHE 044/2016

# SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: O-2015-125

**Stavba:** Udržovací práce Křížíkova 46A, 48B, 50C

JKSO: 803 3

Místo: Praha 8 - Karlín

CZ-CPV: 45453100-8

CC-CZ:

Datum: 19.6.2016

Objednavatel:

MČ Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8

IČ: 00063797

DIČ:

Zhotovitel:

ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10400

IČ: 24303178

DIČ: CZ24303178

Projektant:

VZ Architekti s.r.o., Stunečná 292, Hlásná Třebáň

IČ: 24784036

DIČ: CZ24784036

Zpracovatel:

ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10400

IČ: 24303178

DIČ: CZ24303178

Poznámka:

Náklady z rozpočtů 2 858 999,83

Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

**Cena bez DPH 2 858 999,83**

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	2 858 999,83	428 849,97

**Cena s DPH v CZK 3 287 849,80**

**Projektant**

Datum a podpis: Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis: 19.6.2016 Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis: Razítko

**Zhotovitel**

Datum a podpis: 19.6.2016 Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: O-2015-125

**Stavba:** Udržovací práce Křížíkova 46A, 48B, 50C

Místo: Praha 8 - Karlín

Datum: 19,06,2016

Objednavatel: MČ Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Paha 8

Projektant: VZ Architekti s.r.o., Slunečná

Zhotovitel: ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10400

Zpracovatel: ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtů</b>		<b>2 858 999,83</b>	<b>3 287 849,80</b>
00	VON	125 447,31	144 264,41
01	Budova Křížíkova 46 A	421 481,50	484 703,73
02	Budova Křížíkova 48 B	383 761,52	441 325,75
03	Budova Křížíkova 50 C	417 289,50	479 882,93
04	Elektroinstalace	1 511 020,00	1 737 673,00
A	Svítlidla	207 200,00	238 280,00
B	Přístroje	66 187,00	76 115,05
C	Instalační materiál	27 528,00	31 657,20
D	Kabeláž	402 691,00	463 094,65
E	Rozvadeče	550 414,00	632 976,10
F	Ostatní	257 000,00	295 550,00
<b>2) Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>2 858 999,83</b>	<b>3 287 849,80</b>

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Udržovací práce Křížíkova 46A, 48B, 50C

Objekt: 00 - VON

JKSO:

Místo: Praha 8 - Karlín

CC-CZ:

Datum: 19.06.2016

Objednavatel:

MČ Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8

IČ: 00063797

DIČ:

Zhotovitel:

ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10400

IČ: 24303178

DIČ: CZ24303178

Projektant:

VZ Architekti s.r.o., Slunečná 292, Hlásná Třebaň

IČ: 24784036

DIČ: CZ24784036

Zpracovatel:

ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10400

IČ: 24303178

DIČ: CZ24303178

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				125 447,31
Ostatní náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>125 447,31</b>
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	125 447,31	18 817,10
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>144 264,41</b>

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: 19.6.2016

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: 19.6.2016

Razítko



# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Udržovací práce Křižíkova 46A, 48B, 50C

Objekt: 00 - VON

Místo: Praha 8 - Karlín

Datum: 19.06.2016

Objednavatel: MČ Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8

Projektant: VZ Architekti s.r.o., Slunečná 2'

Zhotovitel: ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10

Zpracovatel: ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 50

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>125 447,31</b>
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	125 447,31
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	20 000,00
VRN3 - Zařízení staveníště	20 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	50 447,31
VRN6 - Územní vlivy	25 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	10 000,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>125 447,31</b>

# ROZPOČET

Stavba: Udržovací práce Křížíkova 46A, 48B, 50C

Objekt: 00 - VON

Místo: Praha 8 - Karlín

Datum:

19.06.2016

Objednavatel: MČ Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8

Projektant:

VZ Architekti s.r.o., Slunečná 2/

Zhotovitel:

ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10

Zpracovatel: ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**125 447,31**

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

**125 447,31**

#### VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

**20 000,00**

1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	1,000	20 000,00	20 000,00
---	---	-----------	---	------	-------	-----------	-----------

#### VRN3 - Zařízení staveniště

**20 000,00**

2	K	030001000	Zařízení staveniště	soub	1,000	20 000,00	20 000,00
---	---	-----------	---------------------	------	-------	-----------	-----------

#### VRN4 - Inženýrská činnost

**50 447,31**

3	K	044002000	Revize	soub	1,000	30 447,31	30 447,31
---	---	-----------	--------	------	-------	-----------	-----------

4	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soub	1,000	20 000,00	20 000,00
---	---	-----------	-----------------------------------	------	-------	-----------	-----------

#### VRN6 - Územní vlivy

**25 000,00**

5	K	060001000	Územní vlivy	soub	1,000	10 000,00	10 000,00
---	---	-----------	--------------	------	-------	-----------	-----------

6	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	soub	1,000	15 000,00	15 000,00
---	---	-----------	-----------------------------------	------	-------	-----------	-----------

#### VRN7 - Provozní vlivy

**10 000,00**

7	K	070001000	Provozní vlivy	soub	1,000	10 000,00	10 000,00
---	---	-----------	----------------	------	-------	-----------	-----------

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Udržovací práce Křižíkova 46A, 48B, 50C

Objekt: 04 - Elektroinstalace

Část: F - Ostatní

JKSO:

Místo: Praha 8 - Karlín

CC-CZ:

Datum: 19.06.2016

Objednavatel:

MČ Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8

IČ: 00063797

DIČ:

Zhotovitel:

ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10400

IČ: 24303178

DIČ: CZ24303178

Projektant:

VZ Architekti s.r.o., Slunečná 292, Hlásná Třebáň

IČ: 24784036

DIČ: CZ24784036

Zpracovatel:

ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10400

IČ: 24303178

DIČ: CZ24303178

Poznámka:

Náklady z rozpočtu 257 000,00  
Ostatní náklady 0,00

Cena bez DPH 257 000,00

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	257 000,00	38 550,00

Cena s DPH v CZK 295 550,00

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: 19.6.2016 Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: 19.6.2016 Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Udržovací práce Křížíkova 46A, 48B, 50C

Objekt: 04 - Elektroinstalace

Část: **F - Ostatní**

Místo: Praha 8 - Karlín

Datum:

19.06.2016

Objednavatel: MČ Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8

Projektant:

VZ Architekti s.r.o., Slunečná 21

Zhotovitel:

ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10

Zpracovatel:

ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 50

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

**1) Náklady z rozpočtu**

**257 000,00**

D1 - Ostatní

257 000,00

**2) Ostatní náklady**

**0,00**

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

**257 000,00**

# ROZPOČET

Stavba: Údržovací práce Křížíkova 46A, 48B, 50C

Objekt: 04 - Elektroinstalace

Část: F - Ostatní

Místo: Praha 8 - Karlín

Datum: 19.06.2016

Objednavatel: MČ Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8

Projektant: VZ Architekti s.r.o., Slunečná 2'

Zhotovitel: ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10

Zpracovatel: ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

257 000,00

### D1 - Ostatní

257 000,00

1	K	F.001	Připojení stávajících rozvodů, oživení, funkční zkoušky	kpl	3,000	5 000,00	15 000,00
2	K	F.004	Demontáž veškerých kabelových plastových lišt (pro telefonní rozvody, rozvody internetu, rozvody domácího telefonu, apod.), opětovná montáž vedení - zasekáním po omítku.	kpl	3,000	40 000,00	120 000,00
3	K	F.005	Demontáž stávajících kabelů, přístrojů, svitidel, HDV, odboček, apod., včetně jejich ekologické likvidace	kpl	3,000	10 000,00	30 000,00
4	K	F.006	Zednické a začíšťovací práce, včetně zdění, omítání, malování a příslušného materiálu	kpl	3,000	20 000,00	60 000,00
5	K	F.007	Ostatní práce	kpl	20,000	1 600,00	32 000,00

*Odpojení veškerých kabelových vývodů vedoucích z bytových rozvodnice umístěných na chodbě do jednotlivých bytů. Přesunutí bytové rozvodnice do bytu, napojení rozvodnice na nový kabelový přívod a opětovné napojení demontovaných okruhů na danou bytovou rozvodnici. Tato položka je kompletní, včetně příslušného materiálu a veškerých prací, včetně těch stavebních. Pouze kabelový přívod není součástí této položky - CYKY 5x6 (je vyspecifikován v sekci "D-kabeláž")*

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Udržovací práce Křížíkova 46A, 48B, 50C

Objekt: 04 - Elektroinstalace

Část: E - Rozvaděče

JKSO:

Místo: Praha 8 - Karlín

CC-CZ:

Datum: 19.06.2016

Objednavatel:

MČ Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Paha 8

IČ: 00063797

DIČ:

Zhotovitel:

ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10400

IČ: 24303178

DIČ: CZ24303178

Projektant:

VZ Architekti s.r.o., Slunečná 292, Hlásná Třebáň

IČ: 24784036

DIČ: CZ24784036

Zpracovatel:

ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10400

IČ: 24303178

DIČ: CZ24303178

Poznámka:

## Rozvaděče

Montáž elektrických rozvaděčů dle ČSN. Kompletní dodávkou rozvaděče se myslí výzbroj dle příslušného popisu, včetně sběren, pomocných obvodů, vnitřního zapojení, štitků a nápisů, dovoz na stavbu a usazení. Rozváděč vyroben v krytí uvedeném příslušném popise. Stavební příprava - otvor pro rozváděč, průrazy stropem a zazdění rozvaděče je součástí ceny. Odstín a barvu povrchu rozvaděče určí investor z nabídky dodavatele.

Náklady z rozpočtu				550 414,00
Ostatní náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>550 414,00</b>
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	550 414,00	82 562,10
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>632 976,10</b>

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel



Datum a podpis:

19.6.2016

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



Datum a podpis:

19.6.2016

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Udržovací práce Křížíkova 46A, 48B, 50C

Objekt: 04 - Elektroinstalace

Část: E - Rozvadeče

Místo: Praha 8 - Karlín

Datum:

19.06.2016

Objednavatel: MČ Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8

Projektant:

VZ Architekti s.r.o., Stunečná 2'

Zhotovitel: ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10

Zpracovatel:

ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 50

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>550 414,00</b>
M - M- Rozvaděče	550 414,00
D2 - Vchod A	183 620,00
D3 - Vchod B	182 689,00
D4 - Vchod C	184 105,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>550 414,00</b>



# ROZPOČET

Stavba: Udržovací práce Křižíkova 46A, 48B, 50C

Objekt: 04 - Elektroinstalace

Část: E - Rozvaděče

Místo: Praha 8 - Karlín

Datum: 19.06.2016

Objednavatel: MČ Praha 8, Ženklova 1/35, 180 00 Praha 8

Projektant: VZ Architekti s.r.o., Slunečná 2'

Zhotovitel: ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10

Zpracovatel: ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**550 414,00**

### M - M- Rozvaděče

**550 414,00**

#### D2 - Vchod A

**183 620,00**

0	K	E.001	Rozvaděč RE-2		1,000	39 368,00	39 368,00
---	---	-------	---------------	--	-------	-----------	-----------

*Rozvaděč RE-8  
Tato položka obsahuje veškerou výzbroj dle v.č. D.1.4.a\_04 včetně montáže nového rozvaděče, demontáže stávajícího rozvaděče a pomocných souvisejích prací (včetně těch stavebních).  
Pozn: Předpokládání hodnota jističů pro bytové jednotky: max. 1xB25A/1, 1xB25A/3*

0	K	E.002	Rozvaděč RE-3, RE-4, RE-5, RE-6, RE-7		5,000	16 359,00	81 795,00
---	---	-------	---------------------------------------	--	-------	-----------	-----------

*"Rozvaděč RE-3, RE-4, RE-5, RE-6, RE-7  
Tato položka obsahuje veškerou výzbroj dle v.č. D.1.4.a\_04 včetně montáže nového rozvaděče, demontáže stávajícího rozvaděče a pomocných souvisejích prací (včetně těch stavebních).  
Pozn: Předpokládání hodnota jističů pro bytové jednotky: max. 3xB25A/1, 1xB25A/3"*

0	K	E.003	Rozvaděč RE-8		1,000	15 428,00	15 428,00
---	---	-------	---------------	--	-------	-----------	-----------

*"Rozvaděč RE-8  
Tato položka obsahuje veškerou výzbroj dle v.č. D.1.4.a\_04 včetně montáže nového rozvaděče, demontáže stávajícího rozvaděče a pomocných souvisejích prací (včetně těch stavebních).  
Pozn: Předpokládání hodnota jističů pro bytové jednotky: max. 1xB25A/1, 1xB25A/3"*

0	K	E.004	Rozvaděč R-D		1,000	15 029,00	15 029,00
---	---	-------	--------------	--	-------	-----------	-----------

*"Rozvaděč R-D  
Tato položka obsahuje veškerou výzbroj dle v.č. D.1.4.a\_04 včetně montáže nového rozvaděče, demontáže stávajícího rozvaděče a pomocných souvisejích prací (včetně těch stavebních)."*

0	K	E.005	Osazení rozvaděčů do niky včetně stavebního materiálu		8,000	4 000,00	32 000,00
---	---	-------	---	--	-------	----------	-----------

#### D3 - Vchod B

**182 689,00**

0	K	E.007	Rozvaděč RE-2		1,000	38 304,00	38 304,00
---	---	-------	---------------	--	-------	-----------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			<p><b>Rozvaděč RE-2</b>  Tato položka obsahuje veškerou výzbroj dle v.č. D.1.4.a_07 včetně montáže nového rozvaděče, demontáže stávajícího rozvaděče a pomocných souvisejích prací (včetně těch stavebních).  Pozn: Předpokládání hodnota jističů pro bytové jednotky: max. 2xB25A/1, 1xB25A/3"</p>				
0	K	E.008	Rozvaděč RE-3, RE-4, RE-5, RE-6, RE-7		5,000	15 960,00	79 800,00
			<p><b>Rozvaděč RE-3, RE-4, RE-5, RE-6, RE-7</b>  Tato položka obsahuje veškerou výzbroj dle v.č. D.1.4.a_07 včetně montáže nového rozvaděče, demontáže stávajícího rozvaděče a pomocných souvisejích prací (včetně těch stavebních).  Pozn: Předpokládání hodnota jističů pro bytové jednotky: max. 2xB25A/1, 1xB25A/3"</p>				
0	K	E.009	Rozvaděč RE-8		1,000	15 428,00	15 428,00
			<p><b>Rozvaděč RE-8</b>  Tato položka obsahuje veškerou výzbroj dle v.č. D.1.4.a_07 včetně montáže nového rozvaděče, demontáže stávajícího rozvaděče a pomocných souvisejích prací (včetně těch stavebních).  Pozn: Předpokládání hodnota jističů pro bytové jednotky: max. 1xB25A/1, 1xB25A/3"</p>				
0	K	E.010	Rozvaděč R-D		1,000	17 157,00	17 157,00
			<p><b>Rozvaděč R-D</b>  Tato položka obsahuje veškerou výzbroj dle v.č. D.1.4.a_07 včetně montáže nového rozvaděče, demontáže stávajícího rozvaděče a pomocných souvisejích prací (včetně těch stavebních). "</p>				
0	K	E.011	Osazení rozvaděčů do níky, včetně stavebního materiálu		8,000	4 000,00	32 000,00
<b>D4 - Vchod C</b>							<b>184 105,00</b>
0	K	E.013	Rozvaděč RE-2		1,000	38 848,00	38 848,00
			<p><b>Rozvaděč RE-2</b>  Tato položka obsahuje veškerou výzbroj dle v.č. D.1.4.a_10 včetně montáže nového rozvaděče, demontáže stávajícího rozvaděče a pomocných souvisejích prací (včetně těch stavebních).  Pozn: Předpokládání hodnota jističů pro bytové jednotky: max. 3xB25A/1, 1xB25A/3"</p>				
0	K	E.014	Rozvaděč RE-3, RE-4, RE-5, RE-6, RE-7		5,000	16 359,00	81 795,00
			<p><b>Rozvaděč RE-3, RE-4, RE-5, RE-6, RE-7</b>  Tato položka obsahuje veškerou výzbroj dle v.č. D.1.4.a_10 včetně montáže nového rozvaděče, demontáže stávajícího rozvaděče a pomocných souvisejích prací (včetně těch stavebních).  Pozn: Předpokládání hodnota jističů pro bytové jednotky: max. 3xB25A/1, 1xB25A/3"</p>				
0	K	E.015	Rozvaděč RE-8		1,000	15 428,00	15 428,00
			<p><b>Rozvaděč RE-8</b>  Tato položka obsahuje veškerou výzbroj dle v.č. D.1.4.a_10 včetně montáže nového rozvaděče, demontáže stávajícího rozvaděče a pomocných souvisejích prací (včetně těch stavebních).  Pozn: Předpokládání hodnota jističů pro bytové jednotky: max. 1xB25A/1, 1xB25A/3"</p>				
0	K	E.016	Rozvaděč R-D		1,000	16 034,00	16 034,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

*"Rozvaděč R-D  
Tato položka obsahuje veškerou výzbroj dle v.č.  
D.1.4.a\_10 včetně montáže nového rozvaděče,  
demonžáže stávajícího rozvaděče a pomocných  
souvisejích prací (včetně těch stavebních)."*

0	K	E.017	Osazení rozvaděčů do níky včetně stavebního materiálu		8,000	4 000,00	32 000,00
---	---	-------	---	--	-------	----------	-----------

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Udržovací práce Křížíkova 46A, 48B, 50C

Objekt: 04 - Elektroinstalace

**Část: D - Kabeláž**

JKSO:

Místo: Praha 8 - Karlín

CC-CZ:

Datum: 19.06.2016

Objednavatel:

MČ Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8

IČ: 00063797

DIČ:

Zhotovitel:

ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10400

IČ: 24303178

DIČ: CZ24303178

Projektant:

VZ Architekti s.r.o., Slunečná 292, Hlásná Třebáň

IČ: 24784036

DIČ: CZ24784036

Zpracovatel:

ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10400

IČ: 24303178

DIČ: CZ24303178

Poznámka:

Montáž kabelů musí být provedena dle ČSN. Kabely budou uloženy pod omítkou, v konstrukci příček, v SDK stěnách v chráničkách, pevně na přichytkách a volně v roštech v podhledu, pokud není v textu uvedeno jinak. V ceně montáže kabelů je zahrnut i podružný materiál, spojky, pomocné stavební práce a ukončení kabelů v rozváděcích a na svorkách přístrojů, kompletační činnost, včetně součinnosti s ostatními profesemi. Kabeláž CYKY slouží pro standardní rozvody. Kabeláž H07V ŽZ slouží pro přizemnění a ochranné pospojování.

Náklady z rozpočtu				402 691,00
Ostatní náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>402 691,00</b>
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	402 691,00	60 403,65
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>463 094,65</b>

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel



Datum a podpis:

19.6.2016

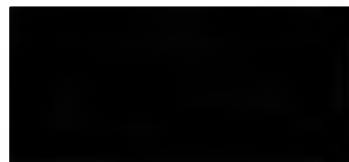
Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



Datum a podpis:

19.6.2016

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

**Stavba:** Udržovací práce Křížíkova 46A, 48B, 50C

**Objekt:** 04 - Elektroinstalace

**Část:** D - Kabeláž

**Místo:** Praha 8 - Karlín

**Datum:** 19.06.2016

**Objednavatel:** MČ Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8

**Projektant:** VZ Architekti s.r.o., Slunečná 2'

**Zhotovitel:** ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10

**Zpracovatel:** ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 50

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

**1) Náklady z rozpočtu**

**402 691,00**

D1 - Kabeláž

402 691,00

**2) Ostatní náklady**

**0,00**

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

**402 691,00**

# ROZPOČET

Stavba: Udržovací práce Křížkova 46A, 48B, 50C

Objekt: 04 - Elektroinstalace

Část: **D - Kabeláž**

Místo: Praha 8 - Karlín

Datum: 19.06.2016

Objednavatel: MČ Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8

Projektant: VZ Architekti s.r.o., Slunečná 2'

Zhotovitel: ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10- Zpracovatel:

ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**402 691,00**

### D1 - Kabeláž

**402 691,00**

0	K	D.001	Kabel CYKY 3x1,5 mm <sup>2</sup>		1 885,000	17,00	32 045,00
0	K	D.002	Kabel CYKY 5x1,5 mm <sup>2</sup>		300,000	27,00	8 100,00
0	K	D.003	Kabel CYKY 5x4 mm <sup>2</sup>		37,000	72,00	2 664,00
0	K	D.004	Kabel CYKY 5x6 mm <sup>2</sup>		330,000	104,00	34 320,00
0	K	D.005	Montáž kabelů do průřezu 6mm <sup>2</sup> (včetně)		2 552,000	26,00	66 352,00
0	K	D.006	Kabel CYKY 4x10 mm <sup>2</sup>		105,000	138,00	14 490,00
0	K	D.007	Montáž kabelů o průřezu 10 - 16mm <sup>2</sup> (včetně)		105,000	32,00	3 360,00
0	K	D.008	Kabel CYKY 4x95 mm <sup>2</sup>		50,000	1 157,00	57 850,00
0	K	D.009	Kabel CYKY 3x120+70 mm <sup>2</sup>		110,000	1 211,00	133 210,00
0	K	D.010	Montáž kabelů o průřezu 95 - 120mm <sup>2</sup> (včetně)		160,000	45,00	7 200,00
0	K	D.011	Vodič H07V-U žz 6 mm <sup>2</sup>		200,000	13,00	2 600,00
0	K	D.012	Vodič H07V-R žz 25 mm <sup>2</sup>		60,000	67,00	4 020,00
0	K	D.013	Montáž vodičů do průřezu 35mm <sup>2</sup> (včetně)		260,000	16,00	4 160,00
0	K	D.014	Vodič H07V-R žz 70 mm <sup>2</sup>		160,000	172,00	27 520,00
0	K	D.015	Montáž vodičů o průřezu 50-240mm <sup>2</sup> (včetně)		160,000	30,00	4 800,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Udržovací práce Křížíkova 46A, 48B, 50C  
Objekt: 04 - Elektroinstalace  
Část: C - Instalační materiál

JKSO:  
Místo: Praha 8 - Karlín

CC-CZ:  
Datum: 19.06.2016

Objednavatel:  
MČ Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8

IČ: 00063797  
DIČ:

Zhotovitel:  
ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10400

IČ: 24303178  
DIČ: CZ24303178

Projektant:  
VZ Architekti s.r.o., Slunečná 292, Hlásná Třebáň

IČ: 24784036  
DIČ: CZ24784036

Zpracovatel:  
ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10400

IČ: 24303178  
DIČ: CZ24303178

Poznámka:

Instalace níže uvedeného instalačního materiálu, jako jsou krabice odbočné, protahovací a instalační, kabelové žlaby, kabelové kanály, trubky, svorky atd. obsahuje dodávku, vybalení, montáž a veškerý podružný, konstrukční materiál (závěsy, úchyty, úhelníky, apod.). V ceně je zahrnuta kompletační činnost a podružné zednické práce.

Náklady z rozpočtu				27 528,00
Ostatní náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>27 528,00</b>
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	27 528,00	4 129,20
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>31 657,20</b>



Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel



Datum a podpis:

19.6.2016

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



Datum a podpis:

19.6.2016

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Udržovací práce Křížíkova 46A, 48B, 50C

Objekt: 04 - Elektroinstalace

Část: C - Instalační materiál

Místo: Praha 8 - Karlín

Datum:

19.06.2016

Objednavatel: MČ Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8

Projektant:

VZ Architekti s.r.o., Slunečná 2'

Zhotovitel:

ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10

Zpracovatel:

ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 50

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>27 528,00</b>
D1 - Instalační materiál	27 528,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>27 528,00</b>

# ROZPOČET

Stavba: Udržovací práce Křížíkova 46A, 48B, 50C

Objekt: 04 - Elektroinstalace

Část: C - Instalační materiál

Místo: Praha 8 - Karlín

Datum: 19.06.2016

Objednavatel: MČ Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8

Projektant: VZ Architekti s.r.o., Slunečná 2'

Zhotovitel: ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10

Zpracovatel: ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

27 528,00

D1 - Instalační materiál

27 528,00

0	K	C.001	Instalační krabice s víčkem (107x107x50mm (š x v x h) pod omítku		24,000	32,00	768,00
0	K	C.002	Montáž, zapojení a ukončení vodičů.		24,000	200,00	4 800,00
0	K	C.003	Instalační krabice odbočná s víčkem (d=73mm, h=42mm) pod omítku		30,000	8,00	240,00
0	K	C.004	Montáž, zapojení a ukončení vodičů.		30,000	60,00	1 800,00
0	K	C.005	Svorka bezšroubová 3 x 2,5 mm <sup>2</sup> s páčkou		300,000	10,00	3 000,00
0	K	C.006	Svorka bezšroubová 5 x 2,5 mm <sup>2</sup> s páčkou		120,000	16,00	1 920,00
0	K	C.007	Podružný materiál		3,000	5 000,00	15 000,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Udržovací práce Křižíkova 46A, 48B, 50C

Objekt: 04 - Elektroinstalace

Část: B - Přístroje

JKSO:

Místo: Praha 8 - Karlín

CC-CZ:

Datum: 19.06.2016

Objednavatel:

MČ Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Paha 8

IČ: 00063797

DIČ:

Zhotovitel:

ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10400

IČ: 24303178

DIČ: CZ24303178

Projektant:

VZ Architekti s.r.o., Slunečná 292, Hlásná Třebáň

IČ: 24784036

DIČ: CZ24784036

Zpracovatel:

ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10400

IČ: 24303178

DIČ: CZ24303178

Poznámka:


Montáž elektrických spínacích přístrojů musí být provedena dle ČSN . Všechny instalační přístroje jsou určeny k montáži do stěn a přiček. Veškeré instalované elektrické přístroje musí být schváleny pro instalace v ČR a označeny znakem shody. Instalace vypínačů jednopólových, sériových, střídavých, křížových vypínačů a tlačítek nástěnných, krytí IPXX (dle protokolu o určení prostředí), 230V/10A AC 50 Hz, barvu a odstín určí investor z nabídky dodavatele před zahájením montáže.Cena obsahuje dodávku a transport materiálu, kompletní montáž vypínače včetně zapojení a ukončení vodičů.

Náklady z rozpočtu				66 187,00
Ostatní náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>66 187,00</b>
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	66 187,00	9 928,05
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>76 115,05</b>

**Projektant**

Datum a podpis: Razítko

**Zpracovatel**




Datum a podpis: 19.6.2016 Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis: Razítko

**Zhotovitel**



Datum a podpis: 19.6.2016 Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Udržovací práce Křížíkova 46A, 48B, 50C

Objekt: 04 - Elektroinstalace

**Část: B - Přístroje**

Místo: Praha 8 - Karlín

Datum: 19.06.2016

Objednavatel: MČ Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8

Projektant: VZ Architekti s.r.o., Slunečná 2'

Zhotovitel: ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10

Zpracovatel: ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 50

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>66 187,00</b>
D1 - Přístroje	66 187,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>66 187,00</b>

# ROZPOČET

Stavba: Udržovací práce Křižikova 46A, 48B, 50C

Objekt: 04 - Elektroinstalace

Část: B - Přístroje

Místo: Praha 8 - Karlín

Datum: 19.06.2016

Objednavatel: MČ Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8

Projektant: VZ Architekti s.r.o., Slunečná 2'

Zhotovitel: ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10

Zpracovatel: ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

66 187,00

D1 - Přístroje

66 187,00

0	K	B.001	Pohybové čidlo 180° IR30		2,000	580,00	1 160,00
0	K	B.002	Montáž,zapojení a ukončení vodičů.		2,000	250,00	500,00
0	K	B.003	Pohybové čidlo 360° IR288 Profi - Stropní pohybové čidlo		50,000	920,00	46 000,00
0	K	B.004	Montáž,zapojení a ukončení vodičů.		50,000	250,00	12 500,00
0	K	B.005	Hlavní ochranná svorka MET, podružná ochranná svorka AET		21,000	167,00	3 507,00
0	K	B.006	Montáž,zapojení a ukončení vodičů.		21,000	120,00	2 520,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Udržovací práce Křížíkova 46A, 48B, 50C

Objekt: 04 - Elektroinstalace

Část: A - Svítidla

JKSO:

Místo: Praha 8 - Karlín

CC-CZ:

Datum: 19.06.2016

Objednavatel:

MČ Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Paha 8

IČ: 00063797

DIČ:

Zhotovitel:

ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10400

IČ: 24303178

DIČ: CZ24303178

Projektant:

VZ Architekti s.r.o., Slunečná 292, Hlásná Třebáň

IČ: 24784036

DIČ: CZ24784036

Zpracovatel:

ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10400

IČ: 24303178

DIČ: CZ24303178

Poznámka:

V ceně dodávky svítidla je zahrnuto svítidlo včetně kompletní výbroje, světelných zdrojů, startérů, předřadníků a pod. V ceně svítidel je zahrnuta dodávka, vybalení, montáž a veškerý podružný, konstrukční materiál (závěsy, lanka, úchyty, apod.) Součástí dodávky bude i poplatek za likvidaci zdrojů + poplatek za likvidaci elektroodpadu. Položky obsahují pomocné zednické práce a kompletační činnost.

Náklady z rozpočtu				207 200,00
Ostatní náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>207 200,00</b>
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	207 200,00	31 080,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>238 280,00</b>



Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel



Datum a podpis:

19.6.2016

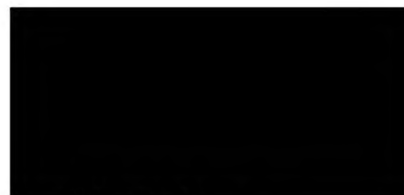
Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



Datum a podpis:

19.6.2016

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

**Stavba:** Udržovací práce Křížkova 46A, 48B, 50C  
**Objekt:** 04 - Elektroinstalace  
**Část:** A - Svítidla  
**Místo:** Praha 8 - Karlín **Datum:** 19.06.2016  
**Objednavatel:** MČ Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8 **Projektant:** VZ Architekti s.r.o., Slunečná 2'  
**Zhotovitel:** ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10 **Zpracovatel:** ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 50

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>207 200,00</b>
D1 - Svítidla	207 200,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>207 200,00</b>

# ROZPOČET

Stavba: Udržovací práce Křížikova 46A, 48B, 50C

Objekt: 04 - Elektroinstalace

Část: A - Svítidla

Místo: Praha 8 - Karlín

Datum: 19.06.2016

Objednavatel: MČ Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8

Projektant: VZ Architekti s.r.o., Slunečná 2'

Zhotovitel: ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10

Zpracovatel: ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

207 200,00

D1 - Svítidla

207 200,00

0	K	A.001	Svítidlo stropní / nástěnné svítidlo - schodiště led s diodou		114,000	1 550,00	176 700,00
0	K	A.002	Likvidace zdrojů a elektroodpadu		1,000	2 000,00	2 000,00
0	K	A.003	Montáž svítidel a zdrojů		114,000	250,00	28 500,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Udržovací práce Křížíkova 46A, 48B, 50C

Objekt: 03 - Budova Křížíkova 50 C

JKSO:

Místo: Praha 8 - Karlín

CC-CZ:

Datum: 19.06.2016

Objednavatel:

MČ Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Paha 8

IČ: 00063797

DIČ:

Zhotovitel:

ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10400

IČ: 24303178

DIČ: CZ24303178

Projektant:

VZ Architekti s.r.o., Slunečná 292, Hlásná Třebáň

IČ: 24784036

DIČ: CZ24784036

Zpracovatel:

ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10400

IČ: 24303178

DIČ: CZ24303178

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				417 289,50
Ostatní náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>417 289,50</b>
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	417 289,50	62 593,43
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>479 882,93</b>

**Projektant**

Datum a podpis: Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis: 19.6.2016 Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis: Razítko

**Zhotovitel**

Datum a podpis: 19.6.2016 Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Udržovací práce Křížíkova 46A, 48B, 50C

Objekt: 03 - Budova Křížíkova 50 C

Místo: Praha 8 - Karlín

Datum:

19.06.2016

Objednavatel: MČ Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Paňá 8

Projektant:

VZ Architekti s.r.o., Slunečná 21

Zhotovitel:

ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10 Zpracovatel:

ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 50

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>417 289,50</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	116 248,92
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	69 424,10
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	24 329,32
997 - Přesun sutě	20 361,50
998 - Přesun hmot	2 134,00
PSV - Práce a dodávky PSV	301 040,58
771 - Podlahy z dlaždic	156 705,52
781 - Dokončovací práce - obklady	17 814,50
783 - Dokončovací práce - nátěry	54 312,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	72 208,56
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>417 289,50</b>

# ROZPOČET

Stavba: Údržovací práce Křížíkova 46A, 48B, 50C

**Objekt: 03 - Budova Křížíkova 50 C**

Místo: Praha 8 - Karlín

Datum: 19.06.2016

Objednavatel: MČ Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Paha 8

Projektant: VZ Architekti s.r.o., Slunečná 2'

Zhotovitel: ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10

Zpracovatel: ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**417 289,50**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**116 248,92**

#### 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

**69 424,10**

1	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	372,000	94,30	35 079,60
2	K	612325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	17,000	661,00	11 237,00
3	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	197,500	117,00	23 107,50

#### 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

**24 329,32**

4	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	288,300	70,70	20 382,81
5	K	952901131	Čištění budov omytí konstrukcí nebo prvků	m2	42,400	65,20	2 764,48
6	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2	288,300	4,10	1 182,03

#### 997 - Přesun sutě

**20 361,50**

7	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	5,740	1 940,00	11 135,60
8	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,740	223,00	1 280,02
9	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	109,060	9,70	1 057,88
10	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	5,740	1 200,00	6 888,00

#### 998 - Přesun hmot

**2 134,00**

11	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	2,134	1 000,00	2 134,00
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

### PSV - Práce a dodávky PSV

**301 040,58**

#### 771 - Podlahy z dlaždic

**156 705,52**

12	K	771471113	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných do malty v do 120 mm	m	197,500	119,00	23 502,50
13	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	197,500	25,90	5 115,25
14	K	771473113	Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných v do 120 mm	m	197,500	74,30	14 674,25
15	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	120,300	63,30	7 614,99
16	K	771574312	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených rychletuhnoucím flexi lepidlem do 12 ks/ m2	m2	120,300	342,00	41 142,60
17	M	597614080	dlaždice keramické 300x300mm	m2	164,918	300,00	49 475,40
18	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	149,925	37,70	5 652,17
19	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	197,500	29,30	5 786,75
20	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	4,891	463,00	2 264,53
21	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechantzace	t	4,891	302,00	1 477,08

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>781 - Dokončovací práce - obklady</b>							<b>17 814,50</b>
22	K	781491511	Plastové profily ukončovací kladené do malty	m	197,500	90,20	17 814,50
<b>783 - Dokončovací práce - nátěry</b>							<b>54 312,00</b>
23	K	783802822	Odstranění nátěrů z omítek stěn opálením s obroušením	m2	372,000	146,00	54 312,00
<b>784 - Dokončovací práce - malby a tapety</b>							<b>72 208,56</b>
24	K	784111001	Oprášení (ometení ) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	846,000	3,56	3 011,76
25	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	372,000	25,00	9 300,00
26	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	474,000	22,00	10 428,00
27	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	372,000	11,80	4 389,60
28	K	784181121	Hlubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	474,000	18,80	8 911,20
29	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	372,000	59,00	21 948,00
30	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	474,000	30,00	14 220,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Udržovací práce Křížíkova 46A, 48B, 50C

Objekt: 02 - Budova Křížíkova 48 B

JKSO:

Místo: Praha 8 - Karlín

CC-CZ:

Datum: 19.06.2016

Objednavatel:

MČ Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Paha 8

IČ: 00063797

DIČ:

Zhotovitel:

ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10400

IČ: 24303178

DIČ: CZ24303178

Projektant:

VZ Architekti s.r.o., Slunečná 292, Hlásná Třebáň

IČ: 24784036

DIČ: CZ24784036

Zpracovatel:

ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10400

IČ: 24303178

DIČ: CZ24303178

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	383 761,52
Ostatní náklady	0,00

<b>Cena bez DPH</b>	<b>383 761,52</b>
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	383 761,52	57 564,23

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>441 325,75</b>
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: 19.6.2016

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: 19.6.2016

Razítko



# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Udržovací práce Křižíkova 46A, 48B, 50C  
Objekt: 02 - Budova Křižíkova 48 B  
Místo: Praha 8 - Karlín Datum: 19.06.2016  
Objednavatel: MČ Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8 Projektant: VZ Architekti s.r.o., Slunečná 2/  
Zhotovitel: ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10 Zpracovatel: ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 50

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>383 761,52</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	120 926,07
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	80 232,60
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	22 055,40
997 - Přesun sutě	16 392,07
998 - Přesun hmot	2 246,00
PSV - Práce a dodávky PSV	262 835,45
771 - Podlahy z dlaždic	122 378,56
781 - Dokončovací práce - obklady	17 814,50
783 - Dokončovací práce - nátěry	55 042,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	67 600,39
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>383 761,52</b>

# ROZPOČET

Stavba: Udržovací práce Křižíkova 46A, 48B, 50C

**Objekt: 02 - Budova Křižíkova 48 B**

Místo: Praha 8 - Karlín

Datum: 19.06.2016

Objednavatel: MČ Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8

Projektant: VZ Architekti s.r.o., Slunečná 2

Zhotovitel: ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10 Zpracovatel:

ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**383 761,52**

### HSV - Práce a dodávky HSV

120 926,07

#### 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

80 232,60

1	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	377,000	94,30	35 551,10
2	K	612325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	16,000	661,00	10 576,00
3	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	291,500	117,00	34 105,50

#### 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

22 055,40

4	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	257,900	70,70	18 233,53
5	K	952901131	Čištění budov omytí konstrukcí nebo prvků	m2	42,400	65,20	2 764,48
6	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2	257,900	4,10	1 057,39

#### 997 - Přesun sutě

16 392,07

7	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	4,621	1 940,00	8 964,74
8	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku do 1 km se složením	t	4,621	223,00	1 030,48
9	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	87,799	9,70	851,65
10	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	4,621	1 200,00	5 545,20

#### 998 - Přesun hmot

2 246,00

11	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	2,246	1 000,00	2 246,00
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

### PSV - Práce a dodávky PSV

262 835,45

#### 771 - Podlahy z dlaždic

122 378,56

12	K	771471113	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných do malty v do 120 mm	m	174,500	119,00	20 765,50
13	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	174,500	25,90	4 519,55
14	K	771473113	Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných v do 120 mm	m	174,500	74,30	12 965,35
15	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	89,900	63,30	5 690,67
16	K	771574312	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených rychlétuhnoucím flexi lepidlem do 12 ks/ m2	m2	89,900	300,00	26 970,00
17	M	597614080	dlaždice keramické 300x300mm	m2	127,683	300,00	38 304,90
18	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	116,075	37,70	4 376,03
19	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	197,500	29,34	5 794,65
20	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	3,911	463,00	1 810,79
21	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	3,911	302,00	1 181,12

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>781 - Dokončovací práce - obklady</b>							<b>17 814,50</b>
22	K	781491511	Plastové profily ukončovací kladené do malty	m	197,500	90,20	17 814,50
<b>783 - Dokončovací práce - nátěry</b>							<b>55 042,00</b>
23	K	783802822	Odstranění nátěrů z omítek stěn opálením s obroušením	m2	377,000	146,00	55 042,00
<b>784 - Dokončovací práce - malby a tapety</b>							<b>67 600,39</b>
24	K	784111001	Oprášení (ometení ) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	782,500	3,56	2 785,70
25	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	377,000	24,97	9 413,69
26	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	405,500	22,00	8 921,00
27	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	377,000	11,80	4 448,60
28	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	405,500	18,80	7 623,40
29	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	377,000	59,00	22 243,00
30	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	405,500	30,00	12 165,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

**Stavba:** Udržovací práce Křížíkova 46A, 48B, 50C

**Objekt:** 01 - Budova Křížíkova 46 A

**JKSO:**

**Místo:** Praha 8 - Karlín

**CC-CZ:**

**Datum:** 19.06.2016

**Objednavatel:**

MČ Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8

**IČ:** 00063797

**DIČ:**

**Zhotovitel:**

ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10400

**IČ:** 24303178

**DIČ:** CZ24303178

**Projektant:**

VZ Architekti s.r.o., Slunečná 292, Hlásná Třebaň

**IČ:** 24784036

**DIČ:** CZ24784036

**Zpracovatel:**

ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10400

**IČ:** 24303178

**DIČ:** CZ24303178

**Poznámka:**

Náklady z rozpočtu	421 481,50
Ostatní náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>421 481,50</b>
DPH základní 21,00% ze 0,00	0,00
DPH snížená 15,00% ze 421 481,50	63 222,23
<b>Cena s DPH v CZK</b>	<b>484 703,73</b>

**Projektant**

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

**Zpracovatel**

Datum a podpis: 19.6.2016 Razítko \_\_\_\_\_

**Objednavatel**

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

**Zhotovitel**

Datum a podpis: 19.6.2016 Razítko \_\_\_\_\_

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Udržovací práce Křížíkova 46A, 48B, 50C

Objekt: 01 - Budova Křížíkova 46 A

Místo: Praha 8 - Karlín

Datum:

19.06.2016

Objednavatel: MČ Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8

Projektant:

VZ Architekti s.r.o., Slunečná 2'

Zhotovitel: ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10 Zpracovatel:

ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 50

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>421 481,50</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>130 112,92</b>
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	83 113,10
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	24 329,32
997 - Přesun sutě	20 361,50
998 - Přesun hmot	2 309,00
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>291 368,58</b>
771 - Podlahy z dlaždic	156 705,52
781 - Dokončovací práce - obklady	17 814,50
783 - Dokončovací práce - nátěry	44 640,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	72 208,56
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>421 481,50</b>

# ROZPOČET

Stavba: Udržovací práce Křížíkova 46A, 48B, 50C

Objekt: 01 - Budova Křížíkova 46 A

Místo: Praha 8 - Karlín

Datum: 19.06.2016

Objednavatel: MČ Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Paha 8

Projektant: VZ Architekti s.r.o., Slunečná 2'

Zhotovitel: ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 500/9 Praha 10/10

Zpracovatel: ITSTAV.Pater s.r.o. Dopravní 50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**421 481,50**

### HSV - Práce a dodávky HSV

130 112,92

#### 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

83 113,10

1	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	372,000	94,30	35 079,60
2	K	612325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	17,000	661,00	11 237,00
3	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	314,500	117,00	36 796,50

#### 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

24 329,32

4	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	288,300	70,70	20 382,81
5	K	952901131	Čištění budov omytí konstrukcí nebo prvků	m2	42,400	65,20	2 764,48
6	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2	288,300	4,10	1 182,03

#### 997 - Přesun sutě

20 361,50

7	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	5,740	1 940,00	11 135,60
8	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,740	223,00	1 280,02
9	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	109,060	9,70	1 057,88
10	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovně)	t	5,740	1 200,00	6 888,00

#### 998 - Přesun hmot

2 309,00

11	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	2,309	1 000,00	2 309,00
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

### PSV - Práce a dodávky PSV

291 368,58

#### 771 - Podlahy z dlaždic

156 705,52

12	K	771471113	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných do malty v do 120 mm	m	197,500	119,00	23 502,50
13	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	197,500	25,90	5 115,25
14	K	771473113	Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných v do 120 mm	m	197,500	74,30	14 674,25
15	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	120,300	63,30	7 614,99
16	K	771574312	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených rychletuhnoucím flexi lepidlem do 12 ks/ m2	m2	120,300	342,00	41 142,60
17	M	597614080	dlaždice keramické 300x300mm	m2	164,918	300,00	49 475,40
18	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	149,925	37,70	5 652,17
19	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	197,500	29,30	5 786,75
20	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	4,891	463,00	2 264,53
21	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	4,891	302,00	1 477,08

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
781 - Dokončovací práce - obklady							17 814,50
22	K	781491511	Plastové profily ukončovací kladené do malty	m	197,500	90,20	17 814,50
783 - Dokončovací práce - nátěry							44 640,00
23	K	783802822	Odstranění nátěrů z omítek stěn opálením s obroušením	m2	372,000	120,00	44 640,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety							72 208,56
24	K	784111001	Oprášení (ometení ) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	846,000	3,56	3 011,76
25	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	372,000	25,00	9 300,00
26	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	474,000	22,00	10 428,00
27	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	372,000	11,80	4 389,60
28	K	784181121	Hlubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	474,000	18,80	8 911,20
29	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	372,000	59,00	21 948,00
30	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	474,000	30,00	14 220,00

## HARMONOGRAM

### Rekonstrukce elektroinstalace, zednické práce 3 vchodů v BD Křížkova 46, 48, 50 Praha 8-Karlín

Příprava stavby, informace pro nájemníky o stavbě		současná prostavenost	1. týden	2. týden	3. týden	4. týden	5. týden	6. týden	7. týden
<b>1. vchod - Křížkova 35/46, Praha 8 - Karlín</b>									
Výběr místa a příprava pro osazení nových rozvaděčů									
Vysekání kapes a drážek pro nové rozvody elektroinstalace a rozvaděčů									
Osazení elektrorozvaděčů									
Osazení kabeláže a spínacích prvků									
Osazení osvětlovacích prvků									
Připojení jednotlivých bytů do nového rozvaděče									
Sádrování, úklid									
Elektro revize									
Díleč předání stavby - 1. vchodu									
<b>2. vchod - Křížkova 290/48, Praha 8 - Karlín</b>									
Výběr místa a příprava pro osazení nových rozvaděčů									
Vysekání kapes a drážek pro nové rozvody elektroinstalace a rozvaděčů									
Osazení elektrorozvaděčů									
Osazení kabeláže a spínacích prvků									
Osazení osvětlovacích prvků									
Připojení jednotlivých bytů do nového rozvaděče									
Sádrování, úklid									
Elektro revize									
Díleč předání stavby - 2. vchodu									
<b>3. vchod - Křížkova 167/50, Praha 8 - Karlín</b>									
Výběr místa a příprava pro osazení nových rozvaděčů									
Vysekání kapes a drážek pro nové rozvody elektroinstalace a rozvaděčů									
Osazení elektrorozvaděčů									
Osazení kabeláže a spínacích prvků									
Osazení osvětlovacích prvků									
Připojení jednotlivých bytů do nového rozvaděče									
Sádrování, úklid									
Elektro revize									
Kompletní úklid - příprava pro předání									
Předání kompletní zakázky									
Předání revizních zpráv, dokumentace, fakturace									