



2018/1015/0358

HRADEC KRÁLOVÉ

STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502

Magistrat mesta HK

Doručeno: 11.03.2019

MMHK/044840/2019

listy: 3 přílohy:

druh: 6x 11/ev:

DODATEK č. 3



mmhke s743b5243

č. zhotovitele:

č. objednatele: CES 2018/909

Smluvní strany:

1. Objednatel: Statutární město Hradec Králové
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
Zastoupený: Prof. PharmDr. Alexandrem Hrabáčkem, CSc., primátorem města
IČ: 00268810
DIČ: CZ00268810
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
č. účtu: 426 511/0100

Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:

Ing. Valentýn Avramov – pověřený vedením investičního odboru
- tel. 495 707 680
- e-mail. valentyn_avramov@mmhk.cz
Jana Sedlářová - investiční technik
- tel. 495 707 691; 725 644 284
- e-mail: jana.sedlarova@mmhk.cz

dále jen „objednatel“

a

2. Zhotovitel: „Společnost GEMA ART + Chládek a Tintěra – muzeum východních Čech“
Vedoucí společník GEMA ART GROUP a.s., na základě společenské smlouvy
se sídlem: Haštalská 760/27, 110 00 Praha 1
zastoupený: Mgr. Barborou Klimšovou, statutárním ředitelem
IČ: 26437741
DIČ: CZ26437741
bankovní spojení: Moneta Money Bank, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
ID dat schránky: wnm8se
Společnost je zapsána v obch. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7114.

Zhotovitel: Společník Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.
se sídlem: K Vápence 2677, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
zastoupený: Ing. Janem Zavrtáčkem, prokuristou
IČ: 25253361
DIČ: CZ25253361
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
číslo účtu: [REDACTED]
ID dat schránky: 55ndecw
Společnost je zapsána v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl B, vložka 1441

dále jen „zhotovitel“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli na tomto dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo ze dne 27.04.2018 (dále jen „původní SOD“):

„Revitalizace muzea východních Čech“

I.

Předmět dodatku

1. Při provádění restaurátorských prací nastaly nepředvídatelné okolnosti, které zadavatel i přes náležitou péči nemohl předvídat.

Jedná se o vícepráce související s opravou olověného oplechování, opravou vnějšího pláště, restaurováním bronzové sochy, očištěním mozaiek pod kopulí, malbami a sádrovými odlitky. Všechny změny jsou podrobně popsány v příložených ZL 11 - 17 a položkových rozpočtech, které jsou nedílnou součástí dodatku.

2. Z výše uvedených důvodů se smluvní strany dohodly na změně ceny díla takto:

REKAPITULACE smluvní ceny			
	přípočty	odpočty	celkem
Smlouva o dílo			67.572.293,00 Kč
Dodatek č. 1	7.251.387,52	-3.585.484,52	3.665.903,00 Kč
Dodatek č. 2	2.332.672,54	0	2.332.672,54 Kč
Dodatek č. 3	1.472.005,00	-547.526,00	924.479,00 Kč
Celkem bez DPH	11.056.065,06	-4.133.010,52	74.495.347,54 Kč

Celková smluvní cena činí bez DPH sedmdesátčtyřimilionůčtyřistadevadesátpěttisíctřistačtyřicetsedm korun padesátčtyři haléřů

3. Z důvodu výše uvedených víceprací bude termín dokončení prodloužen o dva kalendářní měsíce, tj. **do 04.06.2019**. Tento termín se vztahuje pouze na venkovní vícepráce a tzv. zvýraznění závorek a profilací sloupoví a kopule. Jinak platí původní termín.

II.

Závěrečná ustanovení

- Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v dosud platném znění.
- Dodatek se uzavírá v souladu s usnesením Rady města Hradec Králové ze dne 12.02.2019, č. usnesení RM/2019/154.
- Je-li nebo stane-li se některé ustanovení tohoto dodatku neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení tohoto dodatku, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- Smluvní strany prohlašují, že na dodatek se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
- Tento dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

6. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v plném znění (včetně všech příloh). Smluvní strany prohlašují, že dodatek neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním dodatku (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

7. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění dodatku třeba, aby byl uveřejněn způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran:
 - a. Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČ: 00268810, ID datové schránky: bebb2in
 - b. GEMA ART GROUP a.s., Haštalská 760/27, 110 00 Praha 1, IČ: 26437741, ID datové schránky: wnmd8se
- vymezení předmětu dodatku: vícepráce související s opravou konstrukcí, změna ceny díla
- cena: 74.495.347,54 Kč bez DPH
- datum uzavření dodatku: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

8. Tento dodatek je vyhotoven v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel dvě vyhotovení.

9. Smluvní strany tímto prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že je projevem jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, učiněné nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy: ZL 11 - 17 + položkové rozpočty

20. 03. 2019



za zhotovitele

Společnost GEMA ART + Chládek a Tintěra
- muzeum východních Čech", na základě společenské smlouvy
Mgr. Barbora Klimšová, statutární ředitel GEMA ART GROUP a.s.



Ing. Jan Zavrtálek, prokurista
Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.



20. 03. 2019

V Hradci Králové, dne



za objednatele

Prof. PharmDr. Alexandr Hrabálek, CSc.
primátor města



ZMĚNOVÝ LIST č. 11

Objednatel: Statutární město Hradec Králové

Zhotovitel: „Společnost GEMA ART + Chládek a Tintěra - muzeum východních Čech“
Vedoucí společník: GEMA ART GROUP a.s.
Druhý společník: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Název stavby: „Revitalizace budovy muzea východních Čech“

Smlouva o dílo č.: CES 2018 / 0909

Datum vydání ZL:

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

Oprava olověného oplechování

Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 5, bod 5.1 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

Popis změny, technického řešení:

Z kamenných říms bude odstraněno olověné oplechování. Pod oplechováním se nachází betonové plochy ve spádu, které budou zachovány. Pískovcové kvádry budou očištěny, lokálně tmeleny a bude provedena hydrofobizace celé římsy hydrofobizací na silan – siloxanové bázi. Bude provedena kontrola a oprava spárování kamene. Na vodorovných plochách bude aplikovaná minerální stěrková izolace ve dvou vrstvách. V místě dilatací budou vloženy pružné dilatační pásy do první izolace.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Revize spojů, lokální opravy porušeného olověného oplechování

Nové řešení:

Demontáž olova, čištění kamene, revize spár, aplikace minerální stěrkové izolace, hydrofobizace

Zdůvodnění změny:

Po odkrytí části olověného oplechování, bylo zjištěno, že se pod ním nachází kamenná římsa nevykazující porušení. Na základě historických fotografií a požadavku zástupců památkové péče bylo domluveno vrátit kopuli původní prezentaci s kamennou římsou.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ano

Přílohy:

Příloha č. 1 - položkový rozpočet

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Příloha č. 1 - položkový rozpočet

Vliv na termín: prodloužení termínu do 30.4.2019

Změna ceny díla:

Snížení celkové ceny díla o -2 336,- Kč bez DPH

Změnový list vyhotovil: [REDACTED]

Datum: [REDACTED]

Podpis: [REDACTED]

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: [REDACTED]

Jméno: [REDACTED]

Podpis: [REDACTED]

Jméno: [REDACTED]

Podpis: [REDACTED]

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: [REDACTED]

Jméno: [REDACTED]

Podpis: [REDACTED]

Vyjádření technického dozoru objednatele - Na stavbě nastaly okolnosti, které se nedaly předpokládat a jsou nezbytné k dokončení díla. S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: [REDACTED]

Jméno: [REDACTED]

Podpis: [REDACTED]

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: [REDACTED]

Jméno: Jana Sedlářová

Podpis: [REDACTED]

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cenová soustava
			SO: Muzeum						- 2 336	
			07_: Vnější plášť						- 2 336	
			091: Sanace PSV						- 2 336	
			RS07: Obnova olověného opíechování						- 365 522	
1 117.	SP	764259900DT	Obnova olověného opíechování - odstranění opatření proti holubům, lokální opravy, obnovy dilatací - celkem 319 spojů z toho 128 poškozených	m2	90,03	-	90,03	- 4 060,00	- 365 522	vlastní
			RS04a.1: Sanace a obnova spár mezi pískovcovými kvádry - koruna						213 569	
1 068.	SP	985131311DT	Očištění povrchu (suchým způsobem) povrchu pískovcových kvádrů	m2	90,03	-	90,03	208,80	18 798	odvozeno z URS
1 069.	SP	985142113DT	Vybíjení spár a odstranění nesoudržných částí spárovací malty - (suchým způsobem) a vyfoukání vzduchem / malé formáty	m2	90,03	-	90,03	440,80	39 685	odvozeno z URS
1 070.	SP	985232113DT	Obnova spárování hydrofobizovanou měkkou vápennou maltou s metakaočinem / malé formáty	m2	90,03	-	90,03	928,00	83 548	odvozeno z URS
1 071.	SP	985311111DT	Lokální doplnění umělým kamenem a patinace - předpoklad v rozsahu 10%	m2	90,03	- 90,00	9,003	2 262,00	20 365	odvozeno z URS
1 072.	SP	985324009_DT	Kontrola okapových dražek s případnou obnovou	m2	90,03	-	90,03	290,00	26 109	vlastní
1 073.	SP	985324111DT	Hydrofobizace kamene - popř. biocidní ochrana v místech stávajícího růstu řas a mechu	m2	90,03	-	90,03	278,40	25 064	vlastní
			RS0: Stěrka						79 226	
2.	SP	764259900DT	Stěrka	m2	90,03	-	90,03	700,00	63 021	vlastní
3.	SP	764259900DT	Bandážovací páska na spáry	m2	90,03	-	90,03	180,00	16 205	vlastní
			RS0: Lešení						70 390	
1 057.	SP	941211211	Příplatek k lešení řadovému ramovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití - celkem 3 měsíce	m2	300,0	17 800,00	53 700,0	1,31	70 390	URS - I.pol. 2017

ZMĚNOVÝ LIST č. 12

Objednatel: Statutární město Hradec Králové

Zhotovitel: „Společnost GEMA ART + Chládek a Tintěra - muzeum východních Čech“
 Vedoucí společník: GEMA ART GROUP a.s.
 Druhý společník: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Název stavby: „Revitalizace budovy muzea východních Čech“

Smlouva o dílo č.: CES 2018 / 0909

Datum vydání ZL:

Název části stavby dotčené změnou
 (včetně čísla SO, PS, či IO): **Oplechování parapetů**

Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 5, bod 5.1 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

Popis změny, technického řešení:

Na místě navrhovaného řešení obnovy klempířských prvků jsou původní kamenné parapety, které budou zachovány a nebudou oplechovány.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Obnova klempířského prvku pro okno špaletové, poznámka: nová okapnička, výměna plechového parapetu
 Obnova klempířského prvku pro okno špaletové, poznámka: výměna oplechování u celého prvku - (dveře+boční panely), výměna prahu
 Obnova klempířského prvku pro okno špaletové, poznámka: nová okapnička, výměna plechového - parapetu

Nové řešení:

Zachování původních kamenných parapetů bez oplechování.

Zdůvodnění změny:

Na základě prohlídky stavu kamenných parapetů bylo konstatováno, že jsou v dobrém stavu a nové oplechování nepotřebují. Z hlediska památkové péče budou kamenné parapety prezentovány dle původního návrhu architekta.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ne

Přílohy:

Příloha č. 1 - položkový rozpočet

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Příloha č. 1 - položkový rozpočet

Změna ceny díla:

Snížení celkové ceny díla o - 9 396,- Kč bez DPH

Podpis:



Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

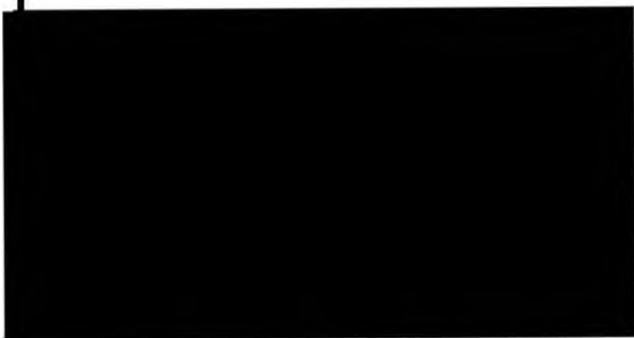
Datum:

Jméno:

Podpis:

Jméno:

Podpis:



Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum:

Jméno:

Podpis:



Vyjádření technického dozoru objednatele - Na stavbě nastaly okolnosti, které se nedaly předpokládat a jsou nezbytné k dokončení díla. S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum:

Jméno:

Podpis:



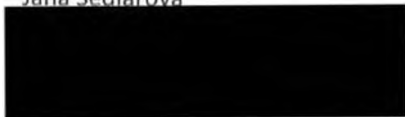
Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum:

Jméno:

Podpis:

Jana Sedlářová



Pof.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cenová soustava	Komentář
SO: Muzeum									- 9 396		
091: Sanace PSV									- 9 396		
RS08g: Oplechování vnějších parapetů oken									- 9 396		
2.	SP	201 A (TO_32).3	Obnova klempířského prvku pro okno špaletové, poznámka: nová okapnička, výměna plechového parapetu	m	2,0	-	2,0	- 1 566,00	- 3 132	vlastní	oprava
3.	SP	201 B (TO_32).3	Obnova klempířského prvku pro okno špaletové, poznámka: výměna oplechování u celého prvku - (dveře+boční panely), výměna prahu	m	2,0	-	2,0	- 1 566,00	- 3 132	vlastní	oprava
4.	SP	201 C (TO_32).3	Obnova klempířského prvku pro okno špaletové, poznámka: nová okapnička, výměna plechového - parapetu	m	2,0	-	2,0	- 1 566,00	- 3 132	vlastní	oprava

ZMĚNOVÝ LIST č. 13

Objednatel: Statutární město Hradec Králové

Zhotovitel: „Společnost GEMA ART + Chládek a Tintěra - muzeum východních Čech“
Vedoucí společník: GEMA ART GROUP a.s.
Druhý společník: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Název stavby: „Revitalizace budovy muzea východních Čech“

Smlouva o dílo č.: CES 2018 / 0909

Datum vydání ZL:

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

Technologie výměňkové stanice

Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 5, bod 5.1 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

Popis změny, technického řešení:

Demontovaná technologie výměňkové stanice se již nebude zpětně montovat

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Demontáž veškeré technologie výměňkové stanice / před provedením sanačních prací / a uskladnění

Opětovná montáž veškeré technologie výměňkové stanice / po provedení sanačních prací

Revize

Zkoušky

Stavební připomoce

Základ pod stroje (sokly pod technologická zařízení)

Dopojení systému na stávající rozvody TZB (elektro, ÚT)

Nové řešení:

Přívodní potrubí horkovodu bude propojeno do stávající sekundární výměňkové stanice která slouží výhradně pro potřebu objektu východočeského muzea

Zdůvodnění změny:

Původně projekt uvažoval s ponecháním primární výměňkové stanice v objektu muzea. Nezávisle na stavbě :Revitalizace objektu muzea východních Čech, byla výměňková stanice bez náhrady zrušena a tudíž se provádí pouze propojení přívodního potrubí a elektroinstalace.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ne

Přílohy:

Příloha č. 1 - položkový rozpočet

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Příloha č. 1 - položkový rozpočet

Změna ceny díla:

Snížení celkové ceny díla o – 172 608,- Kč bez DPH

Změnový list vyhotovil

Datum:

Podpis:

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum:

Jméno:

Podpis:

Jméno:

Podpis:

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum:

Jméno:

Podpis:

Vyjádření technického dozoru objednatele - Na stavbě nastaly okolnosti, které se nedaly předpokládat a jsou nezbytné k dokončení díla. S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum:

Jméno:

Podpis:

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum:

Jméno:

Jana Sedlářová

Podpis:

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cenová soustava	Komentář
SO: Muzeum									- 172 608		
M 03: Technologie výměňkové stanice									- 172 608		
M 03.1: Technologie výměňkové stanice									- 172 608		
576.	SP	M 03.1.1	Demontáž veškeré technologie výměňkové stanice / před provedením sanačních prací / a uskladnění	hod	200,0	-	200,0	- 243,60	- 48 720	vlastní	oprava
577.	SP	M 03.1.2	Opětovná montáž veškeré technologie výměňkové stanice / po provedení sanačních prací	hod	300,0	-	300,0	- 290,00	- 87 000	vlastní	oprava
578.	SP	M 03.1.3	Revize	hod	10,0	-	10,0	- 348,00	- 3 480	vlastní	oprava
579.	SP	M 03.1.4	Zkoušky	hod	20,0	-	20,0	- 290,00	- 5 800	vlastní	oprava
580.	SP	M 03.1.5	Stavební přípomoc	hod	40,0	-	40,0	- 243,60	- 9 744	vlastní	oprava
581.	SP	M 03.1.6	Základ pod stroje (sokly pod technologická zařízení)	m3	1,2	-	1,2	- 5 220,00	- 6 264	vlastní	oprava
582.	SP	M 03.1.7	Dopojení systému na stávající rozvody TZB (elektro, ÚT)	hod	40,0	-	40,0	- 290,00	- 11 600	vlastní	oprava

ZMĚNOVÝ LIST č. 14

Objednatel: Statutární město Hradec Králové

Zhotovitel: „Společnost GEMA ART + Chládek a Tintěra - muzeum východních Čech“
 Vedoucí společník: GEMA ART GROUP a.s.
 Druhý společník: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Název stavby: „Revitalizace budovy muzea východních Čech“

Smlouva o dílo č.: CES 2018 / 0909

Datum vydání ZL:

Název části stavby dotčené změnou
 (včetně čísla SO, PS, či IO):

Vnější plášť

Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 5, bod 5.1 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

Popis změny, technického řešení:

Po zaměření lícového zdiva po montáži lešení se ukázala jiná výměra než uváděl projekt. Z lešení byly podrobně vyměřeny římsy, záhyby, pilastry apod. ke kterým nebyl přístup. Technické řešení se nemění.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Výměra lícového zdiva uvedená v projektové dokumentaci je 1929,6 m².

Nové řešení:

Výměra lícové zdiva po novém zaměření je 2160,1 m².

Zdůvodnění změny:

Po podrobné zaměření lícového zdiva po montáži lešení se ukázalo, že výměra je o 230,5 m² větší. Z lešení byly podrobně vyměřeny římsy, záhyby, pilastry apod. ke kterým nebyl bez lešení přístup.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ano

Přílohy:

Příloha č. 1 - položkový rozpočet

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Příloha č. 1 - položkový rozpočet

Změna ceny díla:

Zvýšení celkové ceny díla o 580 944,- Kč bez DPH

Změnový list vyhotovil:

Datum:

Podpis:

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde k změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum:

Jméno:

Podpis:

Jméno:

Podpis:

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum:

Jméno:

Podpis:

Vyjádření technického dozoru objednatele - Na stavbě nastaly okolnosti, které se nedaly předpokládat a jsou nezbytné k dokončení díla. S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum:

Jméno:

Podpis:

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum:

Jméno:

Jana Sedlářová

Podpis:

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Výměra	Jedn. cena	Cena
07_ : Vnější plášť								580 944
RS10: Sanace poškozených ploch licového zdiva								163 378
1.	SP	985121201	Abrazivní čištění pískem	m2	230,5	230,5	500,00	115 250
3.	SP	783826655DTo	Nátěr bezbarvým hydrofobizačním prostředkem	m2	230,5	230,5	208,80	48 128
RS10: Sanace poškozených ploch licového zdiva								417 565
1 079.	SP	967032974DTo	Opatrné odsekání cihly do hloubky cca 80 mm - lokální výměna Pozn. Položka popisuje standardní řemeslnou činnost, nejedná se o činnost restaurátora.	m2	50,7	50,7	2 204,00	111 743
1 080.	SP	349235851DTo	Doplnění nových cihel - lokální doplnění - výběr nejbližšího barevného odstínu cihly / barevné sjednocení a patinace plochy Pozn. Položka popisuje standardní řemeslnou činnost, nejedná se o činnost restaurátora.	m2	50,7	50,7	3 828,00	194 080
1 081.	SP	985231111DTo	Obnova spárování zdiva s lokálním vyškrabáním spáry do hloubky 20-30 mm - barevné sjednocení a patinace plochy zdiva Pozn. Položka popisuje standardní řemeslnou činnost, nejedná se o činnost restaurátora.	m2	50,7	50,7	2 204,00	111 743

ZMĚNOVÝ LIST č. 15

Objednatel: Statutární město Hradec Králové

Zhotovitel: „Společnost GEMA ART + Chládek a Tintěra - muzeum východních Čech“
Vedoucí společník: GEMA ART GROUP a.s.
Druhý společník: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Název stavby: „Revitalizace budovy muzea východních Čech“

Smlouva o dílo č.: CES 2018 / 0909

Datum vydání ZL:

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

Bronzová socha

Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 5, bod 5.1 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

Popis změny, technického řešení:

Po podrobném průzkumu z lešení 2 m vysoké bronzové sochy chlapce stojící na dlani alegorické sochy symbolizující Průmysl bylo konstatována potřeba odstranění divoké patiny a konzervace bronzového odlitku. Bronzová postava je tvarově nepoškozená. Vzhledem k umístění na klimaticky exponovaném místě je však povrch nesouvisle pokrytý produkty mědi a nečistotami, které jsou pro sochu nežádoucí. Korozní produkty se budou odstraňovat mechanicky pomocí škrabáků a skalpelů. Pro konzervaci se použije mikrokrystalický vosk s příměsí BTA.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Neřešeno

Nové řešení:

Analýza a restaurátorský záměr.
Odstranění korozních produktů
Případné sjednocení patiny
Konzervace bronzové sochy

Zdůvodnění změny:

Po postavení lešení byl proveden restaurátorský průzkum na bronzové soše chlapce stojícího na dlani alegorie Průmyslu. Průzkum konstatuje potřebu odstranění divoké patiny a konzervaci bronzové sochy.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ne

Přílohy:

Příloha č. 1 - položkový rozpočet

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Příloha č. 1 - položkový rozpočet

Změna ceny díla:

Zvýšení celkové ceny díla o 111 100,- Kč bez DPH

Změnový list vyhotovil:

Datum:

Podpis:

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum:

Jméno:

Podpis:

Jméno:

Podpis:

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum:

Jméno:

Podpis:

Vyjádření technického dozoru objednatele - Na stavbě nastaly okolnosti, které se nedaly předpokládat a jsou nezbytné k dokončení díla. S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum:

Jméno:

Podpis:

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum:

Jméno:

Jana Sedlářová

Podpis:

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratě	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cenová soustava
			SO: Muzeum						111 100	
			03_: Restaurování kašny, rampy, schodiště a soch						111 100	
			092: Restaurátorské práce						111 100	
			Konzervace povrchu bronzové sochy na dlani sochy Průmyslu						111 100	
1.	SP	01	Restaurování bronzové sochy	kus	1,0	-	1,0	89 100,00	89 100	vlastní
2.	SP	02	Analýzy	kus	1,0	-	1,0	16 500,00	16 500	vlastní
3.	SP	03	Material	kus	1,0	-	1,0	5 500,00	5 500	vlastní

ZMĚNOVÝ LIST č. 16

Objednatel: Statutární město Hradec Králové

Zhotovitel: „Společnost GEMA ART + Chládek a Tintěra - muzeum východních Čech“
 Vedoucí společník: GEMA ART GROUP a.s.
 Druhý společník: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Název stavby: „Revitalizace budovy muzea východních Čech“

Smlouva o dílo č.: CES 2018 / 0909

Datum vydání ZL:

Název části stavby dotčené změnou
 (včetně čísla SO, PS, či IO):

Mozaiky

Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 5, bod 5.1 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

Popis změny, technického řešení:

Po postavení lešení v centrální rotundě muzea bylo konstatováno značné znečištění mozaik prachovými depozity. Stav mozaik je dobrý, nejsou zaznamenány ztráty mozaikových kostek ani jejich uvolnění. Povrch je potřeba pouze očistit mokrou cestou a místy také mechanicky viz. nové řešení.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Neřešeno

Nové řešení:

Opatrné mechanické očištění povrchu všech mozaik mokrou cestou za současného mechanického namáhání nečistot měkkými kartáčky. Mokré čištění bude realizováno především za pomoci parního čističe, případně omytím destilovanou vodou s neionogenním detergentem Triton X-100.

Mechanické odstranění nečistot, zbytků původního klišového lepidla a osazovacích maltovin z povrchu a ze spár mozaikových kostek na čelním obraze naproti schodišti pomocí skalpelů, po předchozím naměkčení parním čističem a lokální spárování mozaikových kostek.

Zdůvodnění změny:

Během čištění fasády abrazivní technikou a během čištění sádrových omítek došlo pravděpodobně k většímu usazení depozitů na mozaikách, než bylo předpokládáno. Skutečný stav znečištění rovněž nemohl být znám bez průzkumu z lešení.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ne

Přílohy:

Příloha č. 1 - položkový rozpočet

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Příloha č. 1 - položkový rozpočet

Změna ceny díla:

Zvýšení celkové ceny díla o 52 800,- Kč bez DPH

Změnový list vyhotovi

Datum:

Podpis:

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum:

Jméno:

Podpis:

Jméno:

Podpis:

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum:

Jméno:

Podpis:

Vyjádření technického dozoru objednatele - Na stavbě nastaly okolnosti, které se nedaly předpokládat a jsou nezbytné k dokončení díla. S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum:

Jméno:

Podpis:

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum:

Jméno:

Jana Sedlářová

Podpis:

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátě	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cenová soustava
SO: Muzeum									52 800	
092: Restaurátorské práce									52 800	
Mozaiky									52 800	
1.	SP	01	Čištění povrchu mozaiky od povrchových nečistot pomocí kartáčů a vodní páry	m ²	20,0	-	20,0	1 650,00	33 000	vlastní
2.	SP	02	Mechanické odstranění povrchových nečistot	m ²	5,0	-	5,0	2 200,00	11 000	vlastní
3.	SP	03	Doprava, materiál a pronájem parního stroje	kpl	1,0	-	1,0	8 800,00	8 800	vlastní

ZMĚNOVÝ LIST č. 17

Objednatel: Statutární město Hradec Králové

Zhotovitel: „Společnost GEMA ART + Chládek a Tintěra - muzeum východních Čech“
Vedoucí společník: GEMA ART GROUP a.s.
Druhý společník: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Název stavby: „Revitalizace budovy muzea východních Čech“

Smlouva o dílo č.: CES 2018 / 0909

Datum vydání ZL:

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

Sádrové odlitky a malba

Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 5, bod 5.1 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

Popis změny, technického řešení:

Byl proveden sondážní průzkum ploch stěn a stropů, jehož výsledek je zpracován podrobně v restaurátorské zprávě. V bohaté profilaci sloupů ve vestibulech byly v hloubkách profilů nalezeny drobné fragmenty okrového odstínu; z dobové černobílé fotodokumentace je zřejmé, že stěny byly od bílých stropů pojednány barevně; dle nálezů lze určit okrový odstín. Ve vestibulu č. 301 byl v ornamentálním vlysu nad sloupy nalezen v hloubkách profilace hnědý tón, jehož fragmenty se objevily i pod nepůvodní vrstvou bronzu; dle toho lze usuzovat, že stávající zvýraznění fragmentů profilace bronzem bylo původně řešeno touto barevností. Barevné zvýraznění „závorek“ v profilaci sloupů vestibulů zřejmě z dobové fotodokumentace zatím nenalezeno, dle kontrastu na fotografiích se dá předpokládat, že se jednalo o hnědý odstín nalezen ve vestibulu č. 301, kterým byly zvýrazněny ostatní fragmenty profilací. Výmalba profilací v kopuli a na sloupech se bude vracet do původního řešení dle nálezů a historických fotografií. V kosočtverné profilaci kopule (č. 301) přibližně 50 ks jednotlivých dlaždic silně degradovaných průsaky, dle nálezů vrstvy lepidla - již v minulosti oddělené a fixované, většinu nutno vzhledem k míře degradace nahradit rekonstrukcí.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Neřešeno

Nové řešení:

Výmalba profilací v kopuli a na sloupech se bude vracet do původního řešení dle nálezů a historických fotografií. Bude provedeno tzv. zvýraznění závorek a profilací v kopuli dle restaurátorského záměru. Bude provedena rekonstrukce kosočtverné profilace. Bude zhotovena forma a rekonstruuji se sádrové odlitky.

Zdůvodnění změny:

Na základě provedení sondážních průzkumů ploch stěn a stropů v souladu s historickými prameny byly konstatovány nové nálezy. Zástupci památkové péče rozhodli řešení autora respektovat a vrátit vestibulům a kopuli původní výmalbu. Na základě míry degradace sádrových profilací je žádoucí provést odlitky a doplnit kosočtvernou profilaci.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ne

Přílohy:

Příloha č. 1 - položkový rozpočet

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

příloha č. 1 - položkový rozpočet

vliv na termín: prodloužení termínu do 30.4.2019

Změna ceny díla:

Zvýšení celkové ceny díla o 363 976 Kč bez DPH

Změnový list vyhotovil:

Datum:

Podpis:

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum:

Jméno:

Podpis:

Jméno:

Podpis:

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum:

Jméno:

Podpis:

Vyjádření technického dozoru objednatele - Na stavbě nastaly okolnosti, které se nedaly předpokládat a jsou nezbytné k dokončení díla. S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum:

Jméno:

Podpis:

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum:

Jméno:

Jana Sedlářová

Podpis:

Pof.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			00X: Malby						363 976
			RSX: Malby - ZMĚNOVÝ LIST						363 976
1.	SP	1	Sádrová omítka stěny - složitost 3 malby	m2	279,8	-	279,8	1 120,00	313 376
2.	SP	2	Sádrové odličky	kus	55,0	-	55,0	920,00	50 600