**Smlouva o dílo**

uzavřená podle § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku

1. **Smluvní strany**

Objednatel: **Statutární město Brno, MČ Brno - Útěchov**

adresa: Adamovská 6, 644 00, Brno

zastoupená: **PhDr. Zdeňkem Drahošem** – starostou

IČ: 44992785

bankovní spojení: ČSOB,a.s.

č. účtu: 214275835/0300

(dále jen **Objednatel**)

**Zhotovitel: F. C. S., s. r. o.**

**Adresa: Nádražní 90, 691 72 Klobouky u Brna**

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, spis. zn. C 18624

zastoupený: Alenou Charvátovou, jednatelkou firmy

IČ:  60744243

DIČ: CZ60744243

bankovní spojení: ČS a.s. Břeclav

č. účtu: 1382108379/0800

(dále jen **Zhotovitel**)

**ÚTĚCHOV - OPRAVA (REKONSTRUKCE) TENISOVÝCH KURTŮ**

1. **Rozsah předmětu smlouvy**
	1. Rozsah předmětu smlouvy:
		1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby „**ÚTĚCHOV - OPRAVA (REKONSTRUKCE) TENISOVÝCH KURTŮ“** (dále také dílo). Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
		2. Rozsah předmětu stavby je vymezen projektovou dokumentací:
* „ÚTĚCHOV - OPRAVA (REKONSTRUKCE) TENISOVÝCH KURTŮ“ (srpen 2016). Zpracovatelem projektové dokumentace je projektová a inženýrská společnost AQUA PROCON s.r.o., se sídlem na adrese: Palackého tř. 12, 612 00 Brno, IČO: 469 64 371.
	+ 1. Součástí dodávky stavby je i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby.
		2. Mimo všechny definované činností patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
			1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
			2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
			3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
			4. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě),
			5. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
			6. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
			7. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. - o odpadech,
			8. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
			9. dílo bude provedeno v souladu se všemi platnými zákonnými ustanoveními (např.: zák. 89/2012 Sb., zák. 183/2006 Sb., vyhl.499/2006 Sb., zák. 13/1997 Sb., vyhl.104/1997 Sb., vyhl.146/2008 Sb., zák. 309/2006 Sb., zák. 22/1997 Sb. a další) a v souladu se všemi platnými technickými normami (ČSN, ČS EN)
			10. zajištění všech opatření k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
	1. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby
		1. Dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavby.
		2. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě není-li dále stanoveno jinak.
1. **Termíny a místo plnění**
	1. Termín zahájení
		1. Termínem zahájení se rozumí den, v němž dojde k protokolárnímu předání a převzetí Staveniště mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
		2. Předání staveniště se uskuteční do 5 dnů od podpisu smlouvy.
		3. Zhotovitel je povinen vlastní stavební práce na díle zahájit ve lhůtě nejpozději do 5 dnů ode dne předání staveniště. Pokud Zhotovitel ve stanovené lhůtě stavební práce nezahájí, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
	2. Termín dokončení
		1. Zhotovitel je povinen dokončit a předat dílo v termínu nejpozději do **31.5.2017.**

* 1. Místo plnění
		1. Místem plnění jsou tenisové kurty v oploceném areálu na severním okraji městské části Brno – Útěchov.
1. **Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny**
	1. Výše sjednané ceny
		1. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši **3 854 602,25** **Kč bez DPH.**
		2. **DPH ve výši … 809 466,47 Kč.**
		3. **Cena celkem včetně DPH ve výši ... 4 664 068,72 Kč**
		4. Zhotovitel bere na vědomí, že max. výše prostavěných prostředků v roce 2016 je 1.920.000,- Kč včetně DPH.
		5. Zhotovitel bere na vědomí, že zahájení prací v roce 2017 je podmíněno schválením poskytnutí dotačních prostředků z rozpočtu Statutárního města Brna.

* 1. Obsah ceny
		1. Cena díla je stanovena zhotovitelem na základě položkového rozpočtu, který je součástí jeho nabídky. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.
* Položkový rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut.
* Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.
* Položkový rozpočet tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
	+ 1. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a přiměřený zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
		2. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr.
		3. Veškerá manipulace se stavebním materiálem, popřípadě s vybouranými hmotami je obsahem nabídkové ceny, a to včetně jejich likvidace. Pokud Objednatel výslovně písemně nestanoví, kam má být vytěžená zemina nebo vybourané hmoty odvezena, pak je povinností Zhotovitele zajistit místo pro jejich uložení v souladu s příslušnými právními předpisy a odvoz a uložení na Zhotovitelem zajištěné místo je součástí nabídkové ceny bez ohledu na to, jaká vzdálenost vodorovného přesunu těchto hmot je obsažena v položkovém rozpočtu Zhotovitele.
	1. Podmínky pro změnu ceny
		1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a nemůže být změněna.
		2. Jedinou podmínkou, při které může dojít ke změně ceny je stav, kdy se při realizaci ukáže, že je třeba provést stavební práce, které nebyly obsahem projektové dokumentace.
	2. Způsob sjednání změny ceny
		1. Nastane-li podmínka, za které je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
		2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem.
		3. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.
		4. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 5ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.
		5. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě.
1. **Platební podmínky**
	1. Zálohy
		1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.
	2. Postup plateb
		1. Provedené práce v roce 2016 budou fakturovány dílčí fakturou s dnem uskutečnění zdanitelného plnění 15. 12. 2016. Práce realizované v roce 2017 budou fakturovány po předání a převzetí díla objednatelem a po odstranění všech vad a nedodělků.
		2. Podkladem pro vystavení faktur (daňového dokladu) bude oceněný soupis prací, který bude odpovídat nabídkové ceně uchazeče uvedené v krycím listu nabídky a a v této smlouvě o dílo (bod 4.1.). Navýšení této ceny je možné pouze dle podmínek uvedených v bodě 4.3.2.
	3. Lhůty splatnosti:
		1. Všechny platby proběhnou na základě faktury Zhotovitele. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.
	4. Náležitosti daňových dokladů (faktur)
		1. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH) a dále faktura za práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být vystavena v souladu s ustanoveními §92a - §92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat Objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti
	5. Ohledně prací, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o DPH, Zhotovitel prohlašuje, že:
		1. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
		2. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
		3. nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu.
2. **Majetkové sankce**
	1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů
		1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu předání a převzetí díla dle odstavce 3.2.1. je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% ze sjednané ceny za každý i započatý den prodlení.
	2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla
		1. Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od Termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 0,2% ze sjednané ceny za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
		2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí Objednateli smluvní pokutu 0,2% ze sjednané ceny za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
	3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
		1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
		2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
		3. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v trojnásobné výši.
	4. Sankce za nevyklizení staveniště
		1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů od Termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
	5. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
		1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. **Staveniště**
	1. Předání a převzetí Staveniště
		1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby nejpozději do deseti dnů po oboustranném podpisu smlouvy a dílo, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění Termínu předání a převzetí díla.
		2. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
	2. Vyklizení staveniště
		1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení Staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 10 dnů ode dne Předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
		2. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.
4. **Stavební deník**
	1. Povinnost vést stavební deník
		1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.
		2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do Stavebního deníku zapisovat.
		3. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je Zhotovitel povinen předat Objednateli nejméně 1x za 2 týdny, pokud se strany nedohodnou jinak.
		4. Do Stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o
* stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků
* časovém postupu prací
* kontrole jakosti provedených prací
* opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví
* opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
* událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla
	+ 1. Všechny listy Stavebního deníku musí být očíslovány.
		2. Ve Stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
		3. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí Stavebního deníku.
	1. Kontrolní dny
		1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát za 14 dnů. Objednatel je povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním.
1. **Provádění díla a bezpečnost práce**
	1. Zhotovitel tímto prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že si je vědom, že není oprávněn sám ani prostřednictvím propojené osoby vykonávat na stavbě funkci TDS.
	2. Objednatel si vyhrazuje právo být zastoupen ve věcech technických technickým dozorem investora (TDI).
	3. Pokyny Objednatele
		1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele případně koordinátora BOZP, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
		2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
		3. Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, je Zhotovitel povinen včas vyzvat zástupce Objednatele – TDI k provedení kontroly.
	4. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
		1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
		2. Prostory staveniště nesmí Zhotovitel využívat k nocování pracovníků. Zhotovitel musí zabezpečit, aby se jeho pracovníci i případní subdodavatelé pohybovali pouze v prostorách, které jsou pro provádění díla nezbytné.
	5. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
		1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
		2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
		3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
2. **Předání a převzetí díla**
	1. Organizace předání díla
		1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
	2. Protokol o předání a převzetí díla
		1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol).
		2. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí Vady nebo Nedodělky, musí protokol obsahovat i:
* soupis zjištěných Vad a Nedodělků
* dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
* dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění Vad nebo Nedodělků
	+ 1. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
		2. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
		3. Nejpozději při předávacím řízení předá Zhotovitel Objednateli veškerou dokumentaci a doklady dle bodu 2 této smlouvy.
1. **Záruka za jakost díla**
	1. Odpovědnost za vady díla
		1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
		2. Záruční lhůta za celé dílo je stanovena v délce 60 měsíců.
		3. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.
		4. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
	2. Podmínky odstranění reklamovaných vad
		1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává.
		2. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
		3. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
2. **Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle**
	1. Vlastnictví díla
		1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.
	2. Nebezpečí škody na díle
		1. Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.
3. **Pojištění díla**
	1. Pojištění zhotovitele
		1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.
		2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.
4. **Vyšší moc**
	1. Definice vyšší moci
		1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
	2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci
		1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.
5. **Změna smlouvy**
	1. Forma změny smlouvy
		1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
		2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
6. **Závěrečná ustanovení**
	1. V případech, které tato smlouva neřeší, platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
	2. Obě strany prohlašují, že smlouvu uzavírají svobodně, vážně a určitě a že její obsah je zcela srozumitelný.
	3. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
	4. Podepsaní zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni k podpisu této smlouvy.
	5. Každá smluvní strana obdrží jeden výtisk této smlouvy.
	6. Smlouva vstoupí v platnost dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

**Přílohy Smlouvy:**

* Příloha č. 1 - Oceněný soupis prací (položkový rozpočet)

Za Objednatele: Za Zhotovitele:

V Brně, dne 23.11.2016 V Kloboukách u Brna, dne 28.11.2016

PhDr. Zdeněk Drahoš Alena Charvátová

starosta jednatelka firmy

................................. ....................................