

SMLOUVA O DÍLO ZE DNE 15.2.2019

uzavřená podle ustanovení dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen OZ) mezi:

I. Smluvní strany

1. Zhotovitel:

Jiří Štědronský, [redacted]
IČO: 74588044, DIČ: CZ7308131677
bankovní spojení: [redacted]
Zást. zhotovitele ve věcech smluvních: Jiří Štědronský
Zást. zhotovitele ve věcech technických: Jiří Štědronský

2. Objednatel:

Město Blatná, T. G. Masaryka 322, 388 11 Blatná
odpovědný zástupce: Bc. Kateřina Malečková – starostka města
IČO: 00250996, DIČ: CZ00250996
bankovní spojení: [redacted]
Zást. objednatele ve věcech smluvních: pí. Bc. Kateřina Malečková
Zást. objednatele ve věcech technických: [redacted]

II. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést stavební práce na realizaci projektu výměny kotlů a úpravě vytápění v kotelně MěÚ Blatná, T.G.Masaryka čp. 322.
2. Bližší rozsah díla vyplývá z cenové nabídky – stavebního rozpočtu, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Místo a název stavby:

Výměna kotlů a úprava vytápění v kotelně MěÚ Blatná, T.G. Masaryka 322, 388 11 Blatná

III. Čas plnění

Plnění zakázky v termínu od 3.6.- 28.6.2019.

IV. Cena díla a platební podmínky

Cena díla

1. Celková cena díla je sjednaná jako cena smluvní a jejím východiskem pro dohodu účastníků je cenová nabídka – rozpočet, který je nedílnou součástí této smlouvy, a činí:
402 277,- Kč včetně DPH slovy: (čtyřistadvaceticdvěstěšedesmdesátšedesmkorunčeských).
2. Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
3. Cena díla u stavebních prací obsahuje všechny náklady související se zhotovením díla.
4. Zhotovitelem oceněný soupis prací, dodávek a služeb tvoří položkový rozpočet.

Platební podmínky

Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Provedené práce budou placeny na základě konečné měsíční fakturace do výše 100% ceny díla.
Soupis provedených prací je součástí faktury, bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
Za úhradu fakturované ceny se považuje jejich odeslání z účtu objednatele.

V. Záruční lhůty

Záruční lhůta na veškeré práce je 36 měsíců. Záruční lhůta na dodávky strojů a technologických zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem.

VI. Předání a převzetí staveniště

O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu protokolu. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí díla není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).

Zahájení prací na díle

Pokud zhotovitel nezahájí činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení díla do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště ani v dodatečně přiměřené lhůtě, pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

Dokončení prací na díle

Zhotovitel je povinen dokončit dílo v termínu sjednaném ve smlouvě.

Pokud se při předání a převzetí díla prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě a nese veškeré náklady vzniklé objednateli s opakovaným předáním a převzetím díla. Poskytnutí náhradního termínu neznámá, že objednatel nemůže uplatnit smluvní sankce za nesplnění termínu dokončení díla.

Předání a převzetí díla

Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání místo, kde je stavba prováděna.

Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přijímacího řízení doklady, odpovídající povaze díla (např. zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě; zápisy a výsledky předepsaných měření; zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizích a provozních zkouškách; seznam strojů a zařízení, která jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě atd.).

O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí objednatel zápis, jehož obsahem jsou:

1. údaje o zhotoviteli, podzhotovitelích a objednateli,
2. stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
3. seznam předaných dokladů,
4. prohlášení objednatele, zda dílo přijímá nebo nepřijímá.

Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, obsahuje zápis dále:

5. soupis zjištěných vad a nedodělků,
6. dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, případně o jiném způsobu narovnání.

V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v zápisu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít

VII. Smluvní pokuty

Smluvní pokuta za prodlení se splněním termínu dokončení díla zhotovitelem je stanovena na 0,15 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

Úrok z prodlení objednatele je v případě prodlení s úhradou úplné a řádně vystavené faktury ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VIII. Stavební deník

Zhotovitel je povinen vést stavební deník.

Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu prací pověřenými pracovníky. V případě zjištění závad učiní záznam do stavebního deníku s požadavkem jejich odstranění ve stanoveném termínu. V případě, že během výstavby nebyly žádné závady zapsány ve stavebním deníku, má se zato, že stavba probíhá bez závad.

IX. Vyšší moc

Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, která se bude chtít na vyšší odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

X. Závěrečná ustanovení

1. Otázky touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění.
2. Zhotovitel odpovídá za dodržování pravidel BOZP, PO, apod. svými zaměstnanci a zaměstnanci svých poddodavatelů v místě staveniště
3. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že objednatel zveřejní úplné znění této smlouvy vč. příloh, tj. tato Smlouva bude uveřejněna v podobě obsahující i případné osobní údaje nebo údaje naplňující parametry obchodního tajemství, pokud zhotovitel nejpozději do uzavření této smlouvy nesdělí objednateli ty údaje, resp. části návrhu smlouvy (příloh), jejichž uveřejnění je zvláštním právním předpisem vyloučeno (např. osobní údaje, údaje naplňující parametry obchodního tajemství nebo důvěrné informace ve smyslu ust. § 218 ZZVZ), spolu s odkazem na konkrétní normu takového zvláštního právního předpisu a konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí. Řádné a důvodně označené části smlouvy (příloh) nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním znečitelněny.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena V přehledu smluv vedeném městem Blatná, který obsahuje údaje O smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu.
5. Uzavření smlouvy bylo projednáno a schváleno v souladu se zákonem Č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění usnesením Rady města Blatná č. 76/19 ze dne 6.3.2019. Tato smlouva byla uzavřena v dobré víře a podle pravé a svobodné vůle smluvních stran.
6. Změny této smlouvy mohou být realizovány pouze firmou písemných dodatků.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno. Smlouva nabývá platnosti ke dni podpisu.
8. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámili s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jedno straně nevýhodných podmínek.

V Blatné dne 18.3.2019


5 MĚSTO
BLATNÁ



V
CE
677

Za zhotovitele

KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Název veřejné zakázky		
Kotelna MěÚ Blatná, T.G. Masaryka 322, 388 01 Blatná		
2. Identifikační údaje zadavatele		
Název:	Město Blatná	
Adresa sídla:	T.G. Masaryka 322, 388 01 Blatná	
IČO:	00250996	
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	Bc. Kateřina Malečková - starostka	
Kontaktní osoba:	[REDAKCE]	
Tel.:	[REDAKCE]	
E-mail:	[REDAKCE]	
3. Identifikační údaje dodavatele		
Název/jméno:	Jiří Štědronský	
Sídlo/místo podnikání:	[REDAKCE]	
Tel./fax:	[REDAKCE]	
E-mail:	[REDAKCE]	
IČO/DIČ:	Ičo:74588044 Dič:cz 7308131677	
Spisová značka v obchodním rejstříku:	-	
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	-	
Kontaktní osoba:	-	
Tel./fax:	-	
E-mail:	-	
4. Nabídková cena v Kč		
Cena celkem bez DPH:	Samostatně DPH:	Cena celkem včetně DPH:
332 460,-	69817,-	402 277,-
Cena je nejvýše přípustná, konečná a platná po celou dobu plnění zakázky.		
5. Prohlášení dodavatele		
Předkládáme nabídku zpracovanou v souladu se Zadávací dokumentací.		
Toto prohlášení činíme na základě své jasné, srozumitelné, svobodné a omylu prosté vůle a jsme si vědomi všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.		
5. Oprávněná osoba za dodavatele jednat		
Podpis oprávněné osoby, razítko		
Titul, jméno, příjmení, funkce, datum	Jiří Štědronský 15.02.2019	