

SMLOUVA O DÍLO

na opakující se práce

č. 1119100006

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

Smluvní strany

1. **Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno**
zastoupené městskou částí Brno-Kohoutovice,
se sídlem Bašného 36, 623 00 Brno
zast.: Petr Šafařík, starosta MČ Brno-Kohoutovice
IČO: 44992785 11, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu 19-5134740277/0100
(dále jen „objednatel“)

a

2. **OSS Brno, s. r. o.**
se sídlem: Holandská 878/2, 639 00 Brno
zast.: Ladislav Dvořák, Ing. Robert Liška, jednatel
IČO: 46901850, DIČ: CZ46901850
společnost je zapsána: u KS v Brně, oddíl C, vložka 5820
bankovní spojení: KB v Brně, 19-5117320297/0100
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Na základě výsledků výběrového řízení a rozhodnutí Rady MČ Brno-Kohoutovice, byl zhotovitel vybrán na akci „**Opakující se práce na opravách bytových jader 2019 v Brně-Kohoutovicích**“. Předmětné bytové domy jsou svěřeny objednateli do správy Statutem města Brna, a jejich správu, provoz a údržbu zajišťuje na základě mandátní smlouvy společnost MOP BRNO, spol. s r.o., IČO: 48910546, se sídlem Žebětínská 70, 623 00 Brno (dále jen „**správa bytů**“).
2. Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně. Ohledně způsobu provádění díla je zhotovitel vázán příkazy objednatele jen tehdy, kdy si to v konkrétním případě písemným sdělením vymění objednatel.
3. Předmětem plnění jsou opakující se práce v bytových domech, opravy stávajících bytových jader.
4. V rámci předmětu plnění díla se jedná o jednotkové ceny za práce, specifikované v projektové dokumentaci, která byla součástí zadávací dokumentace. Projektovou dokumentaci pro varianty 1 až 4 zpracovala firma MENHIR projekt, s. r. o., Horní 729/32, 639 00 Brno.
5. Varianta 5 je pouze ve formě vyplněného výkazu výměr. Jedná se o opravu stávající koupelny ve stejném dispozičním řešení. Odstranění stávajících SDK obkladů a keramických podlah, nové rozvody ZTI včetně zařizovacích předmětů, úprava rozvodů elektro a izolace proti vodě, osazení zárubní a dveří.
6. Výkaz výměr jednotlivých typů bytových jader je v přílohou č. 3 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.

II. Cena a platební podmínky

1. Cena díla (prací) je smluvní a vychází z nabídky schválené výběrovým řízením. V rámci předmětu plnění veřejné zakázky se jedná o tato dílčí plnění:
 - 1.1. jednotkové ceny za komplexní renovaci 5 typů bytových jader (dle typu bytové jednotky). Vyplněný výkaz výměr je nedílnou součástí této smlouvy (viz příloha č. 3 této smlouvy).

1.1.1. Jednotková cena bytové jádro typ „1“	174.386,00 Kč bez DPH
1.1.2. Jednotková cena bytové jádro typ „2“	174.691,00 Kč bez DPH
1.1.3. Jednotková cena bytové jádro typ „3“	207.124,00 Kč bez DPH
1.1.4. Jednotková cena bytové jádro typ „4“	204.433,00 Kč bez DPH
1.1.5. Jednotková cena bytové jádro typ „5“	105.183,00 Kč bez DPH
 - 1.2. jednotkové ceny dle odst. 1.1. jsou platné po celou dobu trvání smlouvy, a jsou včetně všech nutných souvisejících prací nutných ke zdárnému splnění díla, to je zvláště doprava na místo plnění, likvidace drobného odstraněného materiálu, odvoz a uložení na skládku odstraněného materiálu, úklidu místa plnění díla a podobně,
 - 1.3. k cenám se přičte DPH dle platné právní úpravy.
2. Ceny jsou dohodnuté jako ceny nejvýše přípustné a platné po celou dobu účinnosti smlouvy, a to i v případě, pokud zhotovitel není plátcem DPH a v průběhu plnění by se stal plátcem DPH a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s těmito dodávkami, včetně všech souvisejících nákladů jako jsou případná rizika spojená s provozem objednatele, vlivy změn kurzů české měny vůči zahraničním měnám, obecný vývoj cen, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod. Cenu je možné překročit jen za těchto podmínek:
 - 2.1. pokud v průběhu provádění prací dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
 - 2.2. pokud v průběhu provádění prací dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny.
 - 2.3. pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem výzvy, nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.
3. Způsob sjednání změny ceny.
 - 3.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej správě bytů k odsouhlasení.
 - 3.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena správou bytů.
 - 3.3. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
 - 3.4. Cenová kalkulace – nabídka případných víceprací podle čl. II., odst.3, bude vypracována v souladu s metodikou RTS a oceněna podle nabídkových cen uchazeče. U nových položek pak uchazeč použije datovou základnu RTS podle nejbližšího předcházejícího období sníženou o 5 %. Objednatel si vyhrazuje právo u nových položek nabídku posoudit formou průzkumu trhu.

- 3.5. Případná změna ceny díla podle odst. 2.2. musí být předem projednána mezi smluvními stranami a upravena formou písemného dodatku k této smlouvě.
4. Fakturace je jedenkrát měsíčně. Zhotovitel může zažádat objednatele o dílčí fakturaci díla, objednatel má právo tuto dílčí fakturaci, schválit, nebo neschválit. Zálohy objednatel neposkytuje. Právo na fakturaci za dílo vzniká zhotoviteli řádným protokolárním převzetím díla objednatelem. Úhrada ceny díla bude provedena na základě faktury, která bude zhotovitelem vystavena na základě předávacího/předávacích protokolu/ů, potvrzeným/ch oprávněným zástupcem objednatele a doručena objednateli nejpozději do 5. dne následujícího měsíce. Faktura se splatností 21 dnů od doručení objednateli a která bude vystavena na:

Statutární město Brno
Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno
IČO 44992785, DIČ CZ44992785

Konečný příjemce a současně adresa pro doručování:

Statutární město Brno, MČ Brno-Kohoutovice
Bašného 36, 602 00 Brno
IČO: 44992785, DIČ CZ44992785
bankovní spojení Komerční banka a.s. Brno-město
číslo účtu 19-5134740277/0100

a zaslána na odsouhlasení na pracoviště správy bytů:

MOP BRNO, spol. s r.o.
Žebětínská 70, 623 00 Brno
IČO: 48910546

5. Faktura - daňový doklad, musí obsahovat veškeré náležitosti podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, zejména musí obsahovat tyto údaje:
- 5.1. označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ
 - 5.2. číslo faktury
 - 5.3. den vystavení a den splatnosti faktury,
 - 5.4. datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - 5.5. označení banky a číslo účtu, na který se má platit,
 - 5.6. označení díla,
 - 5.7. číslo smlouvy objednatele a zhotovitele,
 - 5.8. fakturovanou částku, základ daně a sazbu DPH (podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění)
 - 5.9. razítko a podpis oprávněné osoby,
 - 5.10. na faktuře musí být uvedena věta „Daň odvede zákazník“, je-li osobou povinnou priznat daň osoba, pro kterou je plnění uskutečněno,
 - 5.11. nezbytnou součástí faktury (daňového dokladu) je uvedení kódu klasifikace produkce CZ-CPA.

V případě, že zhotovitel není plátcem DPH, nebude vystavovat objednateli daňový doklad podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, ale pouze fakturu podle platných právních předpisů. Faktura dále musí obsahovat přesné označení domu, popř. bytu, kde byla práce provedena, použitý materiál s výčtem položek a jejich ceny, druh práce, hodinovou sazbu a počet odpracovaných hodin. Přílohou faktury bude kopie objednávky a podpis nájemníka (neplatí v případě práce ve společných prostorách bytových domů, volných bytech a nebytových prostorách) na seznamu prací.

6. Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet, než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zák. č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla. Pokud by objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinností zhotovitele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
7. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
8. Zhotovitel je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo smlouvy objednatele.
9. V případě prodlení s platbou ze strany objednatele je tento povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení z nezaplacené částky.

III. Doba plnění

1. Smluvní vztah bude uzavřen na dobu určitou od podpisu smlouvy na 2 roky.
2. Zhotovitel je povinen po písemně potvrzeném převzetí konkrétní objednávky od objednatele (správy bytů) zahájit provedení práce v co nejkratší lhůtě, nejpozději však do 5 pracovních dnů. Po marném uplynutí této lhůty má objednatel (správa bytů) právo objednávku zrušit a předat ji jinému zhotoviteli.
3. Pokud zhotovitel nebude schopen z jakéhokoli důvodu provádět práce podle převzaté objednávky, je o tom povinen, bez ohledu na výše uvedenou 5 denní lhůtu, neprodleně informovat správu bytů a objednatele.
4. Pokud zhotovitel po písemně potvrzeném převzetí konkrétní objednávky od správy bytů, popř. objednatele více jak 2x nezahájí provedení práce ve výše uvedené 5 denní lhůtě, smluvní strany ujednávají, že toto je důvodem k odstoupení objednatele od této smlouvy.
5. Doba realizace dílčího plnění díla, bytového jádra (platí pro všech 5 typů) je maximálně 10 pracovních dnů.
6. V případě nedodržení dohodnutého termínu dokončení dílčího plnění díla, na základě objednávky, je objednatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý den prodlení.

IV. Způsob provádění díla

1. Správa bytů, popř. objednatel je povinen na každou prováděnou práci vystavit objednávku s uvedením data vystavení, druhu, rozsahu a místa práce, kde má být práce prováděna a lhůty, do kdy má být práce provedena.
2. Objednatel je povinen prostřednictvím správy bytů zabezpečit informovanost nájemců bytů o zhotoviteli v rámci konkrétní práce při plnění předmětu díla v bytových domech ve správě objednatele. Objednatel vybaví zhotovitele pro jeho identifikaci průkazkou s označením objednatele, kterou si proti podpisu vyzvedne zhotovitel na pracovišti správy bytů. Po skončení plnění předmětu díla je zhotovitel povinen tuto průkazku vrátit zpět na pracovišti správy bytů.

3. Převzetí dokončené práce podle konkrétně vystavené objednávky bude potvrzeno v předávacím protokolu technikem správy bytů, v případě prací prováděných v bytě bude rovněž na předávacím protokolu nutný podpis nájemníka.

V. Odpovědnost za vady a záruky

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá této smlouvě, a dále tehdy, jestliže nebude mít vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé. Za vady díla se považují jakákoliv porušení povinností zhotovitele řádně dodat dílo tak, jak vyplývá ze smluvních podmínek, včetně nedostatků v dokladech, dodání jiného než smlouveného díla, vady právní apod.
2. Zhotovitel dává záruku na práce při plnění předmětu díla od data jejich převzetí po dobu 60 měsíců.
3. Objednatel je oprávněn reklamovat případné vady provedené práce formou podle čl. VIII., odst. 1. po celou dobu trvání záruční doby podle čl. V., odst. 2. této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen nastoupit na zahájení prací na právem reklamované vadě nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení reklamace. Pokud zhotovitel nesplní tuto povinnost je objednatel podle čl. VIII., odst. 1, oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení. V reklamaci je objednatel oprávněn stanovit i jinou, delší lhůtu na zahájení prací.
5. Zhotovitel je povinen bezúplatně odstranit právem reklamovanou vadu provedené práce. Pokud zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady práce po nastoupení na zahájení prací podle čl. V., odst. 4. v co nejkratší lhůtě dle charakteru požadované opravy nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení reklamace, podle čl. VIII., odst. 1., je objednatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení a současně má objednatel právo na odstranění vady vlastními pracovníky či třetími osobami na účet zhotovitele. V reklamaci je objednatel oprávněn stanovit i jinou, delší lhůtu na odstranění právem reklamované vady provedené práce.
6. Objednatel nemá právo na slevu z ceny nebo úhradu nákladů podle předchozího bodu, pokud neumožní zhotoviteli odstranit oprávněně reklamovanou vadu.
7. V případě, že na stejný druh práce budou uplatněny opakované oprávněné písemné reklamace více jak ve třech případech, smluvní strany ujednávají, že toto je důvodem k odstoupení objednatele od této smlouvy.
8. Veškeré náklady na dopravu a balné, vzniklé v důsledku uplatnění práva ze záruky za jakost či práva z náhrady škody, hradí zhotovitel.

VI. Práva a povinnosti účastníků

1. Zhotovitel odpovídá objednateli:
 - 1.1. za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných prací, za dodržování platných technických norem a předpisů při používání technických a jiných prostředků, dalšího materiálu a věcí používaných při poskytování sjednaných prací,
 - 1.2. za škody na majetku objednatele eventuálně škody na majetku a zdraví uživatelů a jejich návštěvníků předmětné nemovitosti, vzniklé protiprávním jednáním pracovníků zhotovitele a porušením platných předpisů a technických norem, používáním přístrojů a prostředků neodpovídajících platným technickým normám,
 - 1.3. za proškolení svých pracovníků a dodržování podmínek bezpečnosti práce a rovněž tak za dodržování vnitřních pokynů a směrnic objednatele stanovících

- provozní technické a bezpečnostní podmínky pohybu pracovníků v prostorách a zařízeních objednatele,
- 1.4. za poskytnutí informací pověřeným pracovníkům objednatele při zjištění závad v prostoru výkonu práce,
 - 1.5. za dodržování pořádku v bytové jednotce je pod sankcí, viz. čl. VI., odst.1., bod 1. 6.,
 - 1.6. že zaplatí sankce za nedodržení čl. VI. odst. 1., bod 1. 5., která je 1 000,- Kč za každý jednotlivý případ,
 - 1.7. za úklid místa práce a odvoz odstraněného původního materiálu z místa práce,
 - 1.8. za povinnost provádět práce v pracovní dny. Práce v sobotu je možná, pouze pokud není hlučná. Případné práce v neděli a o svátcích pouze po předběžném souhlasu objednatele (správy bytů),
 - 1.9. v případě nedodržení ustanovení podle čl.VI., odst.1.8. je objednatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý jednotlivý případ,
 - 1.10. že bude informovat uživatele místa plnění minimálně 5 kalendářních dní předem o zahájení a rozsahu prací, které budou mít dopad na omezení uživatelů bytů, a to formou písemné informace na nástěnce předmětné bytové budovy, nebo informovat osobu zodpovědnou za provoz budovy u nebytových objektů. Netýká se běžných prací, které se realizují neodkladně podle čl.V., odst.4.
 - 1.11. v případě nedodržení ustanovení podle čl.VI., odst.1.10. je objednatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ.
2. Objednatel se zavazuje:vytvořit pracovníkům zhotovitele veškeré podmínky potřebné pro řádný výkon jejich práce a v konkrétních případech poskytnout za úplatu vodu a elektrickou energii, zajistit vstup na místo výkonu práce.

VII. Odstoupení od smlouvy

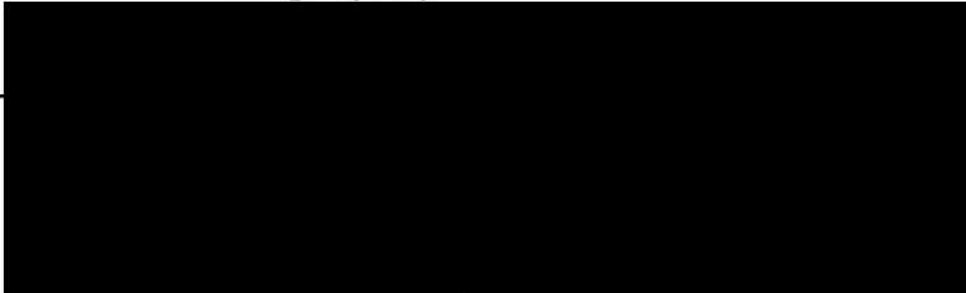
1. Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy považuje:
 - 1.1. ze strany objednatele
 - 1.1.1. prodlení s úhradou faktury za dílo,
 - 1.2. ze strany zhotovitele:
 - 1.2.1. opakované poskytování nekvalitních prací v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel bezvýsledně písemně upozorněn objednatelem,
 - 1.2.2. opakované nezahájení provedení práce ve 2 denní lhůtě po písemně potvrzeném převzetí konkrétní objednávky ve smyslu ust. čl. III. odst. 2 této smlouvy,
 - 1.2.3. opakované oprávněné písemné reklamace na stejný druh práce více jak ve třech případech ve smyslu ust. čl. V. odst. 7 této smlouvy,
 - 1.2.4. opakované neopodstatněné prodlužování doby realizace dílčího plnění díla.
2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají v těchto případech dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
3. V případě, že kterákoliv ze smluvních stran odstoupí od smlouvy, je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby bylo zabráněno vzniku jakýchkoliv škod na majetku objednatele nebo třetích osob a možným újmám na zdraví osob.

VIII. Ostatní ujednání

1. Vzájemná komunikace a doručování bude prováděno písemnou formou, poštou, e-mailem, datovými schránkami, nebo předáním proti podpisu.
2. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. K tomuto účelu určí osoby odpovědné za řešení a vyřizování běžných

záležitostí vyplývajících ze vzájemné součinnosti. K jednání ve věcech této smlouvy jsou oprávněni

2.1. za objednatele:

- ve věcech smluvních
Petr Šafařík, starosta MČ Brno-Kohoutovice
 - ve věcech realizace smlouvy a fakturačních
Referent odboru správy majetku, Ing. Vítězslav Nekovář,
- 

kontaktní adresa pro písemný styk:
Statutární město Brno, MČ Brno – Kohoutovice
Bašného 71/36, 623 00 Brno
ID datové schránky: x3gbyji

2.2. za zhotovitele:

- Ladislav Dvořák
- 

- kontaktní adresa pro písemný styk:
Rybškova 23, 602 00 Brno
e-mail: info@ossbrno.cz
ID datové schránky: 48qrq28

3. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy a má uzavřenou pojistnou smlouvu z odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla.
4. Práce budou prováděny za provozu. Zhotovitel musí při provádění díla dodržovat předpisy BOZP a požární ochrany na pracovišti, zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a odpovídá za škody vzniklé porušením výše uvedených předpisů, zadavateli nebo třetím osobám. Zhotovitel je dále povinen při provádění díla udržovat pořádek a čistotu, neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla. Tyto požadavky zadavatele nemají vliv na cenu díla.
5. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a předpisů souvisejících.
6. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného

souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy. Výkresy a informace získané od objednatele smí zhotovitel použít pouze pro účely vyplývající z této smlouvy, pro jiné účely je smí použít pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

7. Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů (jména a příjmení, adresy trvalého, příp. přechodného bydliště, data narození, telefonního čísla) obsažených v této smlouvě objednatelem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a majetkoprávní agendy, projednávání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv podle § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
8. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany objednatele bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.
9. Případné změny nebo doplnění této smlouvy lze provádět pouze po předchozím souhlasu obou smluvních stran formou číslovaných písemných dodatků.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a dvě obdrží zhotovitel.
11. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem zveřejněním v registru smluv, podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

1. Seznam bytových domů MČ Brno-Kohoutovice
2. Krycí list nabídky, včetně sazebníku jednotkových cen
3. Výkaz výměr
4. Doklady o podnikání
5. Doložka schválení
6. Zadávací dokumentace, samostatná příloha.

V Brně dne 21-03-2019

Za objednatele:

V Brně dne 21-03-2019

Za zhotovitele:

Petr Šafařík
starosta MČ Brno-Kohoutovice

Ladislav Dvořák, Ing. Robert Liška
jednatelé OSS Brno, s.r.o.

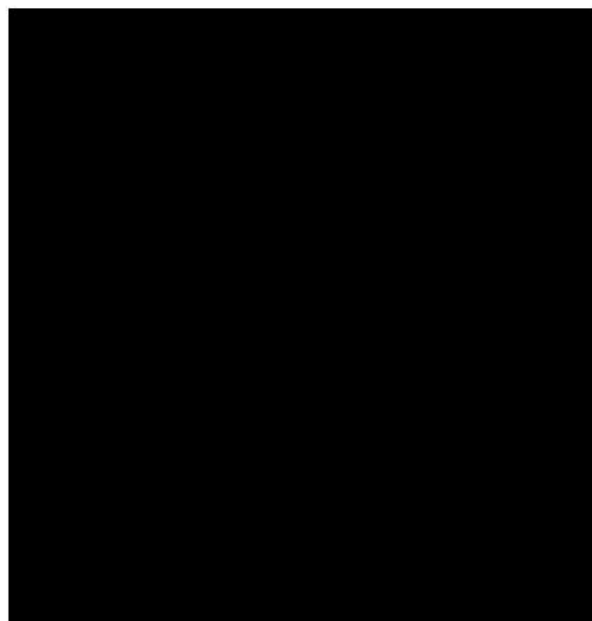
SEZNAM BYTOVÝCH DOMŮ MČ BRNO KOHOUTOVICE					
Axmanova	1	Glinkova	4	Stamicova	3
Axmanova	3	Glinkova	6	Stamicova	5
Axmanova	5	Glinkova	13	UVC	10
Axmanova	7	Glinkova	15	UVC	12
Axmanova	9	Glinkova	17	UVC	14
Axmanova	11	Chopinova	7	Vaňhalova	1
Bellova	3	Jírovcova	1	Vaňhalova	3
Bellova	5	Jírovcova	3	Vaňhalova	5
Bellova	7	Jírovcova	5	Vaňhalova	7
Bellova	9	Libušina tř.	8	Vaňhalova	9
Bellova	11	Libušino údolí	154	Vaňhalova	11
Bellova	13	Pavlovská	1	Voříšková	2
Bellova	4	Pavlovská	3	Voříšková	4
Bellova	6	Pavlovská	5	Voříšková	23
Bellova	8	Pavlovská	4	Voříšková	25
Bellova	10	Pavlovská	6	Voříšková	27
Bellova	12	Pavlovská	25	Voříšková	29
Bellova	14	Pavlovská	27	Voříšková	31
Bellova	34	Pavlovská	29	Voříšková	33
Bellova	36	Pavlovská	31	Bellova	15
Bellova	38	Pavlovská	33	Bellova	17
Bellova	46	Pavlovská	35	Bellova	19
Bellova	48	Richtrova	1	Bellova	21
Bellova	50	Richtrova	3	Bellova	23
Borodinova	7	Richtrova	5	Bellova	25
Glinkova	2	Stamicova	1	Stamicova	11

Příloha č. 2 smlouvy - doložka

Doložka podle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Smlouva o dílo č. 1119100006 uzavřená mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-Kohoutovice, Bašného 36, Brno a OSS Brno s.r.o., na akci „Opakující se práce na opravách bytových jader 2019 v Brně-Kohoutovicích“, byla schválena Radou městské části Brno-Kohoutovice na její 7. schůzi konané dne 18.02.2019, usnesením č. /7-19, písm. c).

V Brně dne 21-03-2019



„Opakující se práce na opravách bytových jader 2019 v Brně-Kohoutovicích“

Úřad městské části města Brno
Brno – Kohoutovice, Bašného 36, 623 00 Brno

Písemný záznam o kontrolní činnosti před vznikem závazku

U Smlouvy o dílo ze dne na akci „Opakující se práce na opravách bytových jader 2019 v Brně-Kohoutovicích“ uzavřené mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-Kohoutovice, Bašného 36, Brno a firmou OSS Brno s.r.o., byla provedena předběžná kontrola podle ust. § 26 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění a ust. § 13 vyhlášky č. 416/2004 Sb.

Příkazce operace

Dne:

Podpis:

Správce rozpočtu

Dne:

Podpis: