

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Objednatel:

Název : Městské lesy Znojmo

Sídlo : nám. Armády 1213/8

Statutární zástupce : Ing. Zdeněk Trojan

IČO: 00839027; DIČ: CZ00839027

(dále jen objednatel)

Zhotovitel :

Ing. Pavel Šimek, FLORART - Projektční a poradenská kancelář pro zahradní a krajinářskou tvorbu. 688 01 Uherský Brod, Rybářská 401, E-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú.: [REDACTED]

IČO: 13697129, DIČ: CZ-5806261472

(dále jen zhotovitel)

Čl. 1 Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je zpracování projektové dokumentace: "Městský lesík Znojmo-projekt stabilizace a rozvoje"

1.2. Řešené území je vymezeno komplexem lesních porostů (PUPFL) náležejícím do LHC Městské lesy Znojmo (615404), lesní oddělení 67, dílce A (9,67 ha), B (7,27 ha), C (1,35 ha)

1.3. Předmět plnění je specifikován v Příloze č.1 této smlouvy

Čl. 2 Termíny plnění

2.1. Zhotovitel se zavazuje předat dílo představující předmět této smlouvy nejpozději do:

- nejpozději do 150 dnů od podpisu smlouvy

Čl. 3 Cena a platební podmínky

3.1. Cena za předmět plnění této smlouvy je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, dohodou smluvních stran takto:

Předmět plnění	Cena (Kč)		
	Kč	DPH (21%)	Celkem Kč
Projektová dokumentace: "Městský lesík Znojmo-projekt stabilizace a rozvoje"	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

3.2. Splatnost faktur je 14 dní od protokolárního předání projektové dokumentace.

Čl. 4 Práva a povinnosti smluvních stran

4.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.

4.2. Zhotoviteli budou zapůjčeny na dobu nezbytně nutnou pro vytvoření díla ke dni podpisu smlouvy:

- podklady potřebné pro zpracování díla – zejména: LHP, letecký snímek, digitální katastrální mapa (+údaje katastru nemovitostí), technická mapa (je-li k dispozici), geodetické zaměření vybraných objektů

4.3. Objednatel je oprávněn udílet při určení způsobu provedení díla zhotoviteli závazné pokyny písemnou formou. Zhotovitel je povinen se při zhotovování díla těmito pokyny řídit.

4.4. Objednatel je oprávněn kdykoliv za trvání této smlouvy zkontrolovat plnění předmětu díla, zhotovitel je povinen mu takovou kontrolu umožnit. Kontrola plnění předmětu díla bude prováděna formou kontrolních dnů v předem dohodnutých termínech.

4.5. Ze závěrů kontrolních dnů vyplynou závazné pokyny, které objednatel předá zhotoviteli písemnou formou. Zhotovitel je povinen se jimi řídit.

4.6. Zhotovitel nese až do okamžiku předání díla ve smyslu bodu 4.9. této smlouvy nebezpečí škody na zhotovovaném díle.

4.7. Předání díla bude smluvními stranami vzájemně písemně potvrzeno. Tímto okamžikem přechází na objednatele odpovědnost za ztrátu, zničení nebo odcizení díla.

4.8. Zhotovitel není oprávněn dílo, které je předmětem této smlouvy nebo dílo, které by mohlo být za takové považováno, bez písemného souhlasu objednatele dále komerčně využívat. Autorská práva k dílu nejsou tímto dotčena.

4.9. Zhotovitel požívá autorských práv pro předmět díla této smlouvy – jmenovitě ke grafickým datům a databázím pořízeným zhotovitelem a vzniklým při plnění této smlouvy. Veškerá tato data však může objednatel bezplatně využívat pro svou potřebu bez omezení.

Čl. 5 Sankční podmínky

5.1. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy či z obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé nesprávným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

5.2. Smluvní strany se dohodly že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu za prodlení v plnění díla v termínech podle odst.2.1. této smlouvy a to 0,05 % z ceny dodávky za každý den.

5.3. Smluvní strany se dohodly že objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu ve výšce 0,05 % z účtované částky za každý den prodlení v placení faktury podle čl.3.2. této smlouvy.

Čl. 6 Vady díla

6.1. Za bezvadné lze podle této smlouvy považovat pouze takové dílo, které bude zohledňovat požadavky objednatele a oprávněné připomínky z projednávání.

6.2. Pokud nebudou oprávněné připomínky z projednání ve sjednané lhůtě (nejpozději však do 30 pracovních dnů) odstraněny, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.

6.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla způsobené dodržáním písemných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů prokazatelně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval, nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl odhalit.

Čl. 7 Platnost smlouvy

7.1. Tato smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem podpisu zástupců obou smluvních stran.

7.2. Ukončení platnosti této smlouvy je možné:

- dohodou obou smluvních stran,
- okamžitou výpovědí jedné ze smluvních stran z důvodu podstatného porušení této smlouvy stranou druhou.

7.3. Za podstatné porušení této smlouvy obě strany považují:

- prodlení s úhradou faktur delším než 3 měsíce,
- prodlení s plněním konkrétních termínů delším než 3 měsíce.

7.4. Nutnou podmínkou pro uplatnění okamžité výpovědi je prokazatelné vyzvání druhé strany ke smírnému vyřešení neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy.

Čl. 8 Závěrečná ustanovení

8.1. Změny této smlouvy nebo jejich příloh jsou možné pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci ve věcech smluvních.

8.2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků Obchodním zákoníkem.

8.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

Znojmo dne

.....

za objednatele

.....

za zhotovitele

PŘÍLOHA Č.1: OBSAH DÍLA

Základním cílem, který je sledován tímto zadáním projektové dokumentace je maximální zhodnocení kompozičního, provozního a pěstebního potenciálu ve vymezené lokalitě.

Městský lesík je významný objekt systému zeleně města. Aby mohl odpovídajícím způsobem plnit svoji primární funkci, je nezbytné rozpracovat kompozici lokality, zajistit prostupnost a vizuální přehlednost lesních porostů při současném zajištění trvalé kontinuity a provozní bezpečnosti lesa.

V rámci analytických prací:

- Na úrovni jedinců podrobný průzkum provozní bezpečnosti stromů nad cestami
- Na úrovni porostních detailů stav porostních okrajů, křižovatek, doprovodu cestní sítě a dalších významných kompozičních uzlů
- Na úrovni lesních porostů podrobné vyhodnocení plošného rozpadu porostů s vymezením dynamiky rozpadu a rizika navazující obnovy lesa
- Na celoobjektové úrovni průzkum provozu a kompozice objektu: rozbor stávající kompozice a provozu, kompoziční východiska: komentář: limity využití, analýza kompozičního potenciálu, významné pohledy uvnitř a vně, rušivé pohledy, clony, terénní tvary

V rámci návrhu:

- Funkční členění území - zonace: průběh zón a principy jejich rozvoje,
- Návrh kompozičního řešení celého areálu - celková situace: komunikace, průhledy a pohledy - dle významu, lokalizace kompozičních a provozních celků; zásady návrhu, kompoziční schéma, hlavní kompoziční prvky, celek i části: pohledové a kompoziční vazby. Stanovení cílové kompozice lesních porostů
- Na úrovni jedince vypracování projektu pěstebních opatření na jednotlivých stromech s cílem zajištění dlouhodobé stabilizace cenných jedinců a zvýšení jejich provozní bezpečnosti
- Na úrovni porostních detailů návrh jemných terénních úprav, dosadeb, popř. jemných krajinářských úprav
- Na úrovni lesních porostů návrh plošné mozaikovitě struktury porostní výstavby.
 - V již rozpadlých lesních porostech zprůhlednění a zpřístupnění lesa zapěstováním nové struktury lesa z náletového porostu pozitivní pročistkou s upřednostněním a podporou cílových taxonů dřevin a odstraněním balastní části podúrovně, Součástí zásahu je individuální pěstební péče o jednotlivě ponechané jedince z původního porostu včetně realizace pěstebních opatření na těchto jedincích
 - V místech akutního rozpadu lesa ponechání zahuštěných až neprostupných ploch lesního porostu s využitím náletového porostu pro přirozené obnovy
 - V místech se střednědobou až dlouhodobou perspektivou stability stávajícího lesa zabezpečit průhlednost a prostupnost porostní struktury s dočasným odstraněním náletových porostů a současně realizovanou zdravotní s probírkou
 - Na celoobjektové úrovni zadání řešení pro podchycení a převedení povrchových vod a následné řešení konstrukcí a povrchů cestní sítě