

Smlouva o dílo (podle občanského zákoníku)

OBJEDNATEL

Mateřská škola Opava, 17. listopadu 6, příspěvková organizace, 17. listopadu 994/ 6,
Opava 6, 747 06

IČ: 06115616

email: msvanickova@seznam.cz, tel. 731 351 181

zastoupen: Lenkou Radovou, ředitelkou

bankovní spojení: 127578002/5500

a

ZHOTOVITEL

Duo - Stav, U Lučního mlýna 12, Opava 5, 747 05

IČ: 25357522

DIČ: 25357522

bankovní spojení: 190634370257/0100

zastoupen: Ing. Vítězslav Šidák, Ing. Pavla Šidáková

email: duostav@quick.cz, tel: 777 720 985, 777 720 984

pavla.sidakova@seznam.cz

uzavírají tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy jsou oprava chodníků na pracovišti MŠ 17. listopadu na pozemku statutárního města Opavy, ve správě objednatele (dále jen „dílo“) dle technické specifikace dodávek a prací (příloha č. 1 této smlouvy) na pozemku objednatele.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu a v rozsahu dle předložené technické specifikace dodávek a prací, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, nabídkou zhotovitele ze dne 15. 2. 2019, touto smlouvou a případnými dalšími pokyny objednatele.

II. Cena a způsob placení

- Celková cena díla činí 199.620,- Kč včetně DPH. Cena díla bude zaplacená do 15 dnů po doručení daňového dokladu na účet zhotovitele č. 190634370257/0100. Daňový doklad vystaví zhotovitel po řádném předání zhotoveného díla objednateli. Pokud dojde k prodlení v platbě záloh nebo zbývajících částí ceny díla, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli 0,1% z ceny díla za každý den prodlení. V případě, že se při provádění díla objeví činnosti, které nebyly v době uzavření smlouvy do ní zahrnuté, musí zhotovitel s jejich rozsahem a cenou víceprací před provedením seznámit objednatele.
- Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a veškeré další náklady uvedené v této smlouvě a nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla, jakož i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž staveniště a nutnou koordinaci s provozem mateřské školy.
- Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.

- Cena je konečná, může být měněna pouze dohodou smluvních stran v případě nepředvídatelné změny množství prací a dodávek a jen za podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.
- V případě nezbytnosti překročit cenu díla z důvodu provedení nutných víceprací z důvodu na straně objednatele, je zhotovitel povinen oznámit rozsah těchto prací včetně jejich cen objednateli bez zbytečného odkladu ihned poté, co nutnost překročení zjistil, jinak jeho právo na úhradu těchto víceprací zaniká.
- Veškeré vícepráce budou zhotovitelem zrealizovány na základě předchozí písemné dohody smluvních stran. Za vícepráce budou považovány pouze dodatečné změny technologií, materiálů a rozsahu prací, které nebylo možno znát v době zpracování nabídky, a jsou nad rámec zadávací dokumentace.
- Cena víceprací bude stanovena pomocí jednotkové ceny podle rozpočtu – pokud jde o práce v tomto rozpočtu uvedené. Práce v tomto rozpočtu neuvedené budou oceněny dohodou smluvních stran před jejich provedením.
- V případě, že se některé práce budou provádět v menším, než v původním rozsahu (méněpráce), zhotovitel je povinen je odečíst z ceny díla ve výši podle položek rozpočtu. Rozpočet jednotlivých prací s určením jejich jednotkových cen je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.
- Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu v případě, že zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s předmětem díla nebo ustanoveními této smlouvy, zejména je v prodlení s jejich dodávkou oproti harmonogramu, a to do doby, než budou tyto nedostatky odstraněny.
- Nebude-li faktura obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění, přičemž ve vadné faktuře vyznačí důvod vrácení. V takovém případě se ruší doba splatnosti stanovená vadnou fakturou a nová lhůta splatnosti započne běžet doručením bezvadné faktury objednateli.

Jednotlivé faktury budou obsahovat tyto údaje:

- adresa objednatele pro doručování faktur: Mateřská škola Opava, 17. listopadu, příspěvková organizace, 17. listopadu 994/6, 747 06 Opava-Kylešovice;
- označení zhotovitele, jeho sídlo, IČ a DIČ;
- číslo faktury;
- den vystavení a den splatnosti;
- označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který se má platit;
- soupis provedených prací;
- fakturovanou částku;
- razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby.

III. Termín provedení a předání

Dílo bude zahájeno 27. 03. 2019 a zhotoveno do 26. 04. 2019. K předání a převzetí díla dojde do pěti dnů od zhotovení díla. Převzetí díla bude potvrzeno písemně. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání díla zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.

Pokud budou v době předání na díle viditelné vady, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel, smluvní pokuta ve výši 0,1% Kč za každý den prodlení se účtuje jako by dílo nebylo zhotoveno.

Objednatel se zhotovitelem dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění:

- a) při podstatném zvýšení prací a dodávek;

- b) nebude-li možno práce zahájit nebo v nich plynule pokračovat z důvodu ležících na straně objednatele;
- c) nastanou-li během provádění neočekávané povětrnostní podmínky, které neumožní realizovat práce v technologicky vhodném období.

IV. Provádění díla

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost jako by dílo provedl sám.
- Jakékoliv změny oproti schválenému předmětu díla musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
- Zhotovitel zajistí dílo tak, aby nedošlo k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby a ke znečišťování komunikací.
- Zhotovitel bude minimálně znečišťovat okolí stavby a zabezpečí každodenní úklid.
- Zhotovitel zajistí obslužný provoz a přístup pohotovostním a požárním vozidlům.
- Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části objednateli, a to na vlastní náklady.
- Zhotovitel vyzve objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
- Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
- Zhotovitel je povinen staveniště zajistit v souladu s příslušnými právními předpisy o bezpečnosti práce a technických zařízení.
- Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
- Vlivem stavební činnosti nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případně vzniklé škody hradí zhotovitel.
- Zhotovitel se zavazuje provádět práce v úzké koordinaci s provozovatelem budovy – provozem mateřské školy. Zhotovitel zabezpečí stavbu včetně dílčích částí a komunikačních ploch tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost dětí, zaměstnanců školy, rodičů a návštěv (pevné zábrany, oplocení staveniště atd.). Zhotovitel umožní bezpečný přístup a pohyb dětí v areálu MŠ. Stavba bude realizována s takovými opatřeními, aby byl maximálně eliminován negativní vliv stavby na výuku – omezení nadměrné hlučnosti a prašnosti, pravidelný úklid staveniště apod.
- Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 7 kalendářních dnů od převzetí díla objednatelem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

V. Odpovědnost za škodu

- Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem. Toto ustanovení se nevztahuje na tu část díla, kterou objednatel převzal a začal užívat před předáním celého díla.

- Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.

IV. Záruka, odstranění vad

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dobu **60 měsíců** od předání díla. Pokud objednatel v průběhu záruční doby objeví na díle závažné vady narušující vzhled i technický stav díla a oznámení o těchto vadách písemně (včetně jejich fotografické dokumentace) zašle zhotoviteli, zavazuje se zhotovitel vady do 15 dnů od doručení oznámení na vlastní náklady odstranit.

V. Možnost odstoupení od smlouvy

Účastníci smlouvy si ponechávají otevřenou možnost odstoupení od smlouvy.

V případě, že od smlouvy odstoupí dodavatel, je povinen vrátit objednateli zálohu za provedení díla, a to do 15 dnů od odstoupení od smlouvy, zaplatit jednorázové odškodné za neprovedení díla ve výši 5 000 Kč (do 15 dnů od odstoupení od smlouvy) a na vlastní náklady odvézt z pozemku objednatele veškeré součásti rozestavěného díla.

VI. Prohlášení stran

Obě strany prohlašují, že si smlouvu o dílo sepsanou na základě svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.

V Opavě dne: 25. 03. 2019

DUO STAV s.r.o.
 U Lučního mlýna 12, 747 05 OPAVA 5
 Tel.: 553 715 710
 Fax: 553 715 710
 IČ: 25357522
 E-mail: duo.stav@quick.cz

Zhotovitel

Duo – Stav,
 U Lučního mlýna 12,
 Opava 5, 747 05
 zastoupen: Ing. Vítězslavem Šidákem
 Ing. Pavlou Šidákovou

Mateřská škola Opava, 17. listopadu,
 příspěvková organizace ①
 747 06 OPAVA 6, 17. listopadu 6
 Tel.: 553 821 498, IČ: 06115616

Radová

Objednatel

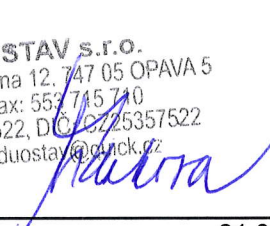


Mateřská škola Opava,
 17. listopadu 994/6,
 příspěvková organizace
 zastoupen: Lenkou Radovou

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

| | | | | |
|----------------------|---------------------------------|---------|-----------------|------------|
| Rozpočet | 201900004 | Chodník | JKSO | |
| Objekt | Název objektu | | SKP | |
| 01 | Chodník 94 m2 | | Měrná jednotka | |
| Stavba | Název stavby | | Počet jednotek | 0 |
| 201900004 | MŠ 17.listopadu -chodník | | Náklady na m.j. | 0 |
| Projektant | | | Typ rozpočtu | |
| Zpracovatel projektu | 0 | | | |
| Objednatel | | | | |
| Dodavatel | | | Zakázkové číslo | 2019000044 |
| Rozpočtoval | | | Počet listů | |

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Základní rozpočtové náklady | | Ostatní rozpočtové náklady | | |
|-----------------------------|------------------|----------------------------|---------------------------|---------|
| Z | HSV celkem | 177 975 | Ztížené výrobní podmínky | 0 |
| R | PSV celkem | 0 | Oborová přírážka | 0 |
| N | M práce celkem | 0 | Přesun stavebních kapacit | 0 |
| | M dodávky celkem | 0 | Mimostaveništní doprava | 0 |
| ZRN | celkem | 177 975 | Zařízení staveniště | 0 |
| | | | Provoz investora | 0 |
| HZS | | 0 | Kompletační činnost (IČD) | 0 |
| ZRN+HZS | | 177 975 | Ostatní náklady neuvedené | 0 |
| ZRN+ost.náklady+HZS | | 164 975 | SLEVA | -13 000 |

| Vypracoval | Za zhotovitele | Za objednatele |
|---|---|---|
| Jméno : Ing. Pavla ŠIDÁKOVÁ | Jméno : Ing. Pavla Šidáková | Jméno : Lenka Radová |
| Datum : 15.2.2019 | Datum : 15. 2. 2019 | Datum : 15. 2. 2019 |
| Podpis :  DUO STAV s.r.o. U Lučního mlýna 12, 747 05 OPAVA 5 IČO: 25357522, DIČ: CZ25357522 E-mail: duostav@quick.cz | Podpis :  DUO STAV s.r.o. U Lučního mlýna 12, 747 05 OPAVA 5 IČO: 25357522, DIČ: CZ25357522 E-mail: duostav@quick.cz | Podpis :  Mateřská škola Opava, 17.listopadu, příspěvková organizace ① 747 06 OPAVA 6, 17.listopadu 6 Tel.: 553 821 498, IČ: 06115616 |
| Základ pro DPH | 21,0 % | 164 975 Kč |
| DPH | 21,0 % | 34 645 Kč |
| Základ pro DPH | 0,0 % | 0 Kč |
| DPH | 0,0 % | 0 Kč |
| CENA ZA OBJEKT CELKEM | | 199 620 Kč |

Poznámka :

| | | | |
|----------|------------------------------------|------------|------------|
| Stavba : | 201900004 MŠ 17.listopadu -chodník | Rozpočet : | 2019000004 |
| Objekt : | 01 Chodník 94 m2 | Chodník | |

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

| Stavební díl | HSV | PSV | Dodávka | Montáž | HZS |
|-------------------------------------|----------------|----------|----------|----------|----------|
| 1 Zemní práce | 32 268 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 Komunikace | 94 069 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 99 Staveništní přesun hmot | 10 199 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| D96 Přesuny suti a vybouraných hmot | 41 439 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| CELKEM OBJEKT | 177 975 | 0 | 0 | 0 | 0 |

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Název VRN | Kč | % | Základna | Kč |
|---------------------------|----|-----|----------|----------|
| Ztížené výrobní podmínky | 0 | 0,0 | 177 975 | 0 |
| Oborová přírážka | 0 | 0,0 | 177 975 | 0 |
| Přesun stavebních kapacit | 0 | 0,0 | 177 975 | 0 |
| Mimostaveništní doprava | 0 | 0,0 | 177 975 | 0 |
| Zařízení staveniště | 0 | 0,0 | 177 975 | 0 |
| Provoz investora | 0 | 0,0 | 177 975 | 0 |
| Kompletační činnost (IČD) | 0 | 0,0 | 177 975 | 0 |
| Rezerva rozpočtu | 0 | 0,0 | 177 975 | 0 |
| CELKEM VRN | | | | 0 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----------|------------------------------------|---------------------|
| Stavba : | 201900004 MŠ 17.listopadu -chodník | Rozpočet: 2,019E+09 |
| Objekt : | 01 Chodník 94 m2 | Chodník |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | celkem (Kč) |
|-----------------|---------------|--|-----|----------|-----------|------------------|
| Díl: 1 | | Zemní práce | | | | |
| 1 | 113107122R00 | Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.drcené tl.20 cm | m2 | 94,00 | 259,00 | 24 346,00 |
| 2 | 113107241R00 | Odstranění podkladu nad 200 m2, živičného tl.5 cm | m2 | 94,00 | 55,00 | 5 170,00 |
| 3 | 113202111R00 | Vytrhání obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých | m | 32,00 | 86,00 | 2 752,00 |
| | | Celkem za 1 Zemní práce | | | | 32 268,00 |
| Díl: 5 | | Komunikace | | | | |
| 4 | 511005 | řezání dlaždic | kpl | 1,00 | 2 500,00 | 2 500,00 |
| 5 | 564411111R00 | Podklad ze struskového štěrku tloušťky 5 cm | m2 | 94,00 | 30,50 | 2 867,00 |
| 6 | 564861111R00 | Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm | m2 | 94,00 | 191,00 | 17 954,00 |
| 7 | 596211122U00 | Klad zámkové dlaž tl 60 sk B <300m2 | m2 | 94,00 | 286,00 | 26 884,00 |
| 8 | 916561111R00 | Osazení záhon.obrubníků do lože z B 12,5 s opěrou | m | 32,00 | 151,50 | 4 848,00 |
| 9 | 918101111R00 | Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z B 12,5 | m3 | 2,50 | 3 500,00 | 8 750,00 |
| 10 | 59217335 | Obrubník zahradní ABO 10-20 1000/50/250 mm | kus | 34,00 | 167,34 | 5 689,56 |
| 11 | 59245110 | Dlažba zámková HBB 20x10x6 cm přírodní | m2 | 96,00 | 256,00 | 24 576,00 |
| | | Celkem za 5 Komunikace | | | | 94 068,56 |
| Díl: 99 | | Staveništní přesun hmot | | | | |
| 12 | 998223011R00 | Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlažďený | t | 75,83 | 134,50 | 10 198,80 |
| | | Celkem za 99 Staveništní přesun hmot | | | | 10 198,80 |
| Díl: D96 | | Přesuny suti a vybouraných hmot | | | | |
| 13 | 979081111R00 | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km | t | 36,26 | 215,00 | 7 795,47 |
| 14 | 979081121R00 | Příplatek k odvozu za každý další 1 km | t | 543,87 | 10,70 | 5 819,41 |
| 15 | 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m | t | 36,26 | 182,00 | 6 598,96 |
| 16 | 979082121R00 | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m | t | 108,77 | 20,30 | 2 208,11 |
| 17 | 979094211R00 | Nakládání nebo překládání vybourané suti | t | 36,26 | 274,50 | 9 952,82 |
| 18 | 979990001R00 | Poplatek za skládku stavební suti | t | 36,26 | 250,00 | 9 064,50 |
| | | Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot | | | | 41 439,27 |

