

Smlouva o dílo č. 64/S/2018

Společnost: Rokycanská nemocnice a.s. (dále jen "objednatel")

IČ: 26360900
DIČ: CZ26360900
sídlem: Voldušská 750
337 01 Rokycany

Zastoupená: Mgr. Jaroslav Šíma MBA – předseda představenstva
Ing. Michal Filař – místopředseda představenstva

ve věcech technických:

Ondřej Bauer – vedoucí technického úseku

a

**Společnost: Jaroslav Bauer, David Bauer – sdružení
montáže a servis výtahů (dále jen „zhotovitel“)**

IČ: 16733819
DIČ: CZ520814027
sídlem: Újezd u Svatého Kříže, 338 24 Břasy
zastoupená: Jaroslavem Bauerem

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto

smlouvu o dílo

I.

Předmět smlouvy a termíny

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele činnosti a služby týkající se oprav, pravidelné údržby a servisu výtahových zařízení na základě a v rozsahu požadavků objednatele stanovených touto smlouvou a jejími přílohami (dále jen „**servis**“ nebo „**servisní služby**“) a to v místě plnění: areál Rokycanské nemocnice v Rokycanech, Voldušská 750. Zhotovitel se zavazuje v rámci poskytovaných servisních služeb zajišťovat a udržovat bezporuchový provoz výtahových zařízení objednatele, která jsou uvedena v příloze č. 1 této smlouvy. Objednatel se zavazuje za poskytované servisní služby uhrazovat zhotoviteli sjednanou cenu ve výši a za podmínek dále v této smlouvě uvedených a dle přílohy č. 1 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje v rámci servisních služeb provádět u jednotlivých výtahů specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy následující činnosti:

1. Pravidelné odborné prohlídky dle právních norem a provádění odborných zkoušek dle příslušných ČSN a vyhlášek
2. Preventivní údržba a mazání
3. Čištění strojovny, prohlubně a střechy klece od nečistot vzniklých běžným provozem
4. Vystavení dokladu o kontrole provozuschopnosti PBZ dle Vyhlášky č. 246/2001 Sb., ust. § 7 odst. 3 a ust. § 46 odst. 5 písm. a).
5. Běžné opravy vzniklé provozem výtahu

6. Opravy po odborných prohlídkách a zkouškách (účtuje se dle potvrzených pracovních listů)
7. Velké opravy – tj. výměny strojů, pohonných jednotek, nosných orgánů atd.
8. Vyprošťování osob z kabiny výtahu (vyproštění do jedné hodiny od nahlášení): účtuje se dle potvrzených pracovních listů

Ceny servisních služeb jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy. Termíny servisních prohlídek jsou stanoveny dle norem ČSN. Mimo náhradních dílů je veškerý materiál použitý při provedení servisní služby zahrnut v ceně dle přílohy č. 1 této smlouvy (např. prostředek pro mazání výtahu, čisticí prostředky).

V případě servisních služeb dle bodu 5., 6. a 7. se zhotovitel zavazuje dostavit na místo plnění a zahájit úkony servisních služeb nejpozději do 2 hodin od nahlášení potřeby provedení servisní služby.

II.

Práva a povinnosti zhotovitele

Zhotovitel a zodpovědní pracovníci zhotovitele jsou registrováni příslušným orgánem SOD dle vyhlášky č.19/1979 sb., ve znění pozdějších změn a doplňků.

Zhotovitel odpovídá objednateli:

- za kvalitu a odbornou správnost poskytovaných plnění dle této smlouvy a za dodržování dotčených právních předpisů a příslušných norem, zejména pak dodržovat zásady bezpečnosti;
- za majetkovou i nemajetkovou újmu objednatele nebo třetích osob vzniklou v souvislosti s plněním zhotovitele dle této smlouvy;
- zhotovitel prohlašuje, že má řádně uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činností zhotovitele a bude toto pojištění udržovat v min. výši 1 000 000 Kč po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou;
- zhotovitel je povinen neprodleně oznámit objednateli, že výtahové zařízení ohrožuje svým provozem zdraví a život osob.

Zhotovitel prohlašuje, že má vytvořeny podmínky, disponuje znalostmi a možnostmi plnit své povinnosti dle této smlouvy a požadavků vyplývajících ze zadávací dokumentace v řádné kvalitě a včas.

III.

Práva a povinnosti objednatele

Objednatel je povinen se řídit ustanoveními vyhlášky č. 19/1979 sb., ve znění pozdějších změn a doplňků o uvádění výtahů do provozu a ustanoveními platnými pro provoz výtahů dle platných norem a předpisů z těchto norem vyplývajících. Revizní kniha výtahu a klíče od strojovny budou uloženy tak, aby vždy byly přístupny zhotoviteli.

IV.

Smluvní cena

Činnosti a servisní služby dle čl.I. Odst. 1,2,3,4,5,6 a 8 této smlouvy za cenu dle přílohy č. 1 této smlouvy.

Platby budou prováděny na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem. Faktury budou zhotovitelem vystavovány na základě za kalendářní čtvrtletí. Zhotovitel je

oprávněn vystavit fakturu na základě předem objednatelům odsouhlaseného seznamu poskytnutých servisních služeb a činností a pracovních listů za dané kalendářní čtvrtletí. V opačném případě má objednatel právo fakturu do 7 dnů od doručení vrátit k doplnění či opravě bez toho, že by byl v prodlení s úhradou. Tímto úkonem se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury zhotovitele objednateli. Ohledně úhrady ceny či její nesplacené části se v takových případech objednatel neocitá v prodlení. Doba splatnosti faktury se stanoví na 30 kalendářních dnů ode dne jejího převzetí objednatelům. Termínem úhrady se rozumí den odepsání předmětné částky z účtu objednatelům.

V případě nedodržení termínu plateb objednatelům se stanovuje penalizační poplatek za každý započatý den prodlení ve výši 0,05 % z paušální částky.

Zhotovitel je oprávněn každoročně zvyšovat jednostranně ceny dle přílohy č. 1 této smlouvy jen o výši inflace představující přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen proti roku předcházejícímu podle údajů zveřejněných Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

Ceny jsou uvedeny bez DPH. Ve faktuře vystavené zhotovitelem bude k ceně plnění připočtena DPH v zákonné výši.

V.

Smluvní vztahy

Pokud není smlouvou dohodnuto jinak, platí ustanovení občanského zákoníku.

Je-li objednatel vůči zhotoviteli v prodlení s peněžitým plněním déle než 30 dnů, je zhotovitel oprávněn po předchozím písemném upozornění vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby.

Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby v následujících případech:

- prodlení, s nástupem na servisní zásah k odstranění závad, s termínem delším než 10 dní, opakované (tj. 3x) nedodržení termínů či kvality služeb dle této smlouvy
- opakované (tj. 3x) prodlení s nástupem na servisní zásah k odstranění vad dle článku I. bodů 5., 6., 7. nebo 8. této smlouvy
- zahájení insolvenčního řízení u poskytovatele nebo objednatelům.

V případě výpovědi bez výpovědní doby končí smlouva dnem následujícím po doručení písemné výpovědi poskytovateli.

Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět z jakéhokoliv důvodu nebo bez uvedení důvodu s výpovědní dobou v délce 3 měsíce, která počne běžet dnem následujícím po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

V případě, že zhotovitel neprovede servisní službu dle článku I. bod 1., 2. nebo 3 této smlouvy v termínu dohodnutém smluvními stranami, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.

Zhotovitel se pro případ prodlení s nástupem na servisní zásah k odstranění vad dle článku I. bodů 5., 6. nebo 7. této smlouvy a/nebo vyprošťovací zásah dle článku I. odst. 8 této smlouvy, se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každou započatou hodinu prodlení.

V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu, nebo jinou majetkovou újmu vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst tuto pohledávku proti pohledávce na zaplacení ceny služby.

Uplatněná či již uhrazená smluvní pokuta nemá vliv na uplatnění nároku oprávněné strany na náhradu újmy, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v celém rozsahu, tzn., částka smluvní pokuty se do výše náhrady újmy nezapočítává. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost zhotovitele splnit závazky vyplývající z této smlouvy.

VI.

Ostatní ujednání

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy je ceník servisu výtahů.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva může být měněna pouze písemně formou vzestupně číslovaných dodatků, jakákoliv jiná forma než písemná forma je výslovně vyloučena, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

Smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž jednu kopii obdrží objednatel a jednu zhotovitel.

V..... Dne. 0.1. 03. 2019

V..... Dne. 0.1. 03. 2019

Příloha smlouvy č.64/S/2018
ceník servisu výtahů od 1.11. 2018

Provozovatel výtahu:
Rokycanská nemocnice a.s.

Servisní firma
Bauer-montáže a servis výtahů

Fakturace 1 x za 3 měsíce

pořad. číslo	Umístění výtahu	Nosnost kg	Rok výroby	Běžné opravy a opravy po OZ, OP	OZ – odborná zkouška / 3 roky Bez DPH 21%	Vyproštění	OP / 3 měs. Odborné prohlídky Bez DPH 21 %	Preventivní údržba / 3 měs. mazání bez DPH 21%
1	Poliklinika 1	320	1986	HZS 400,00 Kč	2 500,00 Kč	750,00 Kč	800,00 Kč	400,00 Kč
2	Poliklinika 2	320	1985	HZS 400,00 Kč	2 500,00 Kč	750,00 Kč	800,00 Kč	400,00 Kč
3	Lůžková část starý výtah	500	1970	HZS 400,00 Kč	2 500,00 Kč	750,00 Kč	900,00 Kč	450,00 Kč
4	Lůžková část starý výtah	250	1974	HZS 400,00 Kč	2 500,00 Kč	750,00 Kč	900,00 Kč	450,00 Kč
5	Lůžková část nový výtah	320	2003	HZS 400,00 Kč	2 500,00 Kč	750,00 Kč	900,00 Kč	500,00 Kč
6	Lůžková část nový výtah	1600	2003	HZS 400,00 Kč	2 500,00 Kč	750,00 Kč	900,00 Kč	500,00 Kč

Cestovní náklady + ztrátový čas - 100 Kč / výjezd

HZS – hodinová zúčtovací sazba za jednoho pracovníka