# SMLOUVA O DÍLO

Základní škola a Dům dětí a mládeže Krasohled Zábřeh,

Severovýchod 484/26, okres Šumperk

IČ 00852252, DIČ CZ00852252,

zastoupena ředitelkou organizace Mgr. Markétou Bahounkovou Bartáškovou

jako objednatel

a

Firma GOLDCREST INVEST s. r. o. , IČ 04399404

pobočka nám. Osvobození 2, Zábřeh, 789 01

zastoupená Pavlem Wagnerem

jako zhotovitel

uzavírají dnešního dne tuto

## Smlouvu o dílo

**Článek 1**

**Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je **výměna dvou stoupaček vody a odpadů z 1.NP do 3.NP včetně materiálu a režie a připojení umyvadel v učebnách na vodu a odpady, tak aby dne 12.3.2019 v 7.00 hod. mohly být zahájeny stavební práce (oprava zdiva a obkladů)** na základě cenové nabídky ze dne 23.1.2019, která je nedílnou součástí této smlouvy.

## Článek 2

**Čas plnění**

Předání staveniště a zahájení prací dne 8. 3 2019 v 14.30 hod. včetně navezení materiálu na celou akci.

Harmonogram prací:

* 8. 3. 2019 (od 14.30 do 20.00 hod.)bourací práce a demontáže
* třídy A16, A17,A53,A54,učebna Př , kabinet Př
* chodby
* 9. 3. až 11. 3. 2019 (od 8.00 do 18.00 hod.) montážní práce

Dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků a předáno objednateli 11. 3. 2019 do 18.00 hod.

V případě nedodržení tohoto termínu zaplatí zhotovitel smluvní pokutu 5.000 Kč za každý den prodlení. V případě zpoždění prací si zhotovitel zajistí firmu na stavební práce zahrnující opravu zdiva, omítek a obkladů, dále zajistí úklid staveniště, tak aby byly splněny podmínky pro vzdělávání žáků ke dni 18.3.2019 v 7.55 hod.

V případě okolností označovaných jako vyšší moc se smluvní strany zavazují jednat o přiměřené úpravě termínu zhotovení díla či jeho jednotlivých etap.

## Článek 3

**Povinnosti objednatele**

Objednatel zajistí přístup do uvedených prostor.

Dále zajistí uzamykatelnost prostor, kde bude zhotovitel práce provádět.

## Článek 4

**Povinnosti zhotovitele**

Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy podle pokynů a technické dokumentace

objednatele a v dohodnuté lhůtě jej objednateli předat včetně tlakových zkoušek.

Objednatelem předané podklady a dokumentace jsou předmětem jeho obchodního tajemství.

Zhotovitel se zavazuje udržovat v tajnosti předané podklady, technickou dokumentaci i další

informace, které se dozvěděl v souvislosti s touto smlouvou a prováděním díla. Zhotovitel

je povinen k ochraně tohoto obchodního tajemství zavázat i osoby, které použije k provedení

díla.

Zhotovitel zajistí likvidaci odpadu spojeného s realizací díla.

## Článek 5

## Cena a způsob placení

Cena díla je smluvní a to **70.180 Kč s DPH**  dle nabídky.

Objednatel uhradí cenu díla do 15 dnů po převzetí díla a faktury/daňového dokladu.

## Článek 6

## Technologický postup a materiál

Objednatel byl obeznámen s technologickými postupy při provádění díla a projektovou dokumentací.

Dále byl objednatel obeznámen s charakteristikou a vlastnostmi použitého materiálu.

## Článek 7

**Ustanovení společná a závěrečná, záruky**

O předání a převzetí díla se sepíše písemný zápis.

Záruční doba na provedení díla je 24 měsíců od data předání díla.

Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení ani na běžné škody nebo poškození, které vznikly z následujících důvodů:

* neodborné zásahy zejména jakékoliv opravy či úpravy provedené v průběhu záruční doby třetí osobou bez vědomí zhotovitele,
* hrubé zacházení, přetížení a nedodržení provozních podmínek nebo návodu k používání,
* nadměrným znečištěním či nadměrným opotřebením,
* užíváním předmětu díla v rozporu s jeho stavebně technickým určením.

Odstoupit od smlouvy může objednatel, jen jestliže předmět smlouvy je zcela nezpůsobilý

k zamýšlenému účelu použití a vady nebyly odstraněny ani po uplynutí přiměřené lhůty

k jejich odstranění.

Změny a doplnění této smlouvy je možné provádět pouze písemnými, oběma stranami

odsouhlasenými dodatky.

Tato smlouva nahrazuje veškeré předchozí písemné i ústní dohody a ujednání vztahující se

k předmětu smlouvy.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.

Objednatel tuto smlouvu uveřejnění v registru smluv.

Účastníci si smlouvu přečetli a souhlasí s celým jejím obsahem a na důkaz toho připojují

své podpisy.

V Zábřeze dne 04.03.2019

objednatel ……………………………….

zhotovitel …………………...................