

DODATEK č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 315120
uzavřený mezi:
Smluvní strany

1. Pronajímatel:

Havířovská teplárenská společnost, a.s.

sídlo: Konzumní 298/6a, Šumbark, 736 01 Havířov,

IČ: 619 74 706, DIČ: CZ61974706

zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1113

zastoupený: [REDACTED]

(dále též „pronajímatel“ nebo obecně „smluvní strana“)

a

2. Nájemce:

VLAMAG Czech s.r.o.

Se sídlem: Havířov – Podlesí, Okrajová 1392/37, PSČ 736 01

Zapsána v obchodním rejstříku pod sp. Zn. C 52306 vedenou u Krajského soudu v Ostravě

IČ: 278 05 425

DIČ: CZ27805425, plátce DPH

Zastoupená: [REDACTED]

(dále též „nájemce“ nebo obecně „smluvní strana“)

uzavírají v souladu s ustanovením článku II. „Výše nájemného a způsob placení,“ odst. 6) a článku IX. „Závěrečná ustanovení“ odst. 5) smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 315120 ze dne 29. 8. 2018 ve znění pozdějších dodatků (dále též „Smlouva“), tento dodatek č. 1 upravující článek II. „Výše nájemného a způsob placení,“ Smlouvy.

K článku II.

Výše nájemného a způsob placení, dodávka a úhrada energií, nájem movitých věcí
Text článku II. odst. 1) Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto textem:

Nájemné za užívání Nebytových prostor se sjednává takto:

1) Celková výměra pronajatých Nebytových prostor

19 m²

Sazba

[REDACTED] Kč/m²/rok

Celkové roční nájemné činí:

[REDACTED] Kč/rok/bez DPH

Měsíční zaokrouhlené nájemné činí:

[REDACTED] Kč/bez DPH

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že s celým obsahem dodatku č. 1 souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
2. Ostatní vztahy upravené Smlouvou zůstávají beze změny.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je jakožto příloha splátkový kalendář.
4. Dodatek č. 1 je sepsán ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.

5. Tento dodatek je platný ode dne jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dne 1. 1. 2019 nebo dnem zveřejnění v registru smluv, podléhá-li tomuto zveřejnění, a to dle toho, který okamžik nastane později. Nabude-li tento dodatek účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, pak se smluvní strany dohodly, že ujednání obsažená v tomto dodatku se použijí i na právní poměry z dodatku, vzniklé mezi smluvními stranami od 1. 1. 2019 do okamžiku nabytí účinnosti tohoto dodatku.

V Havířově dne 10. 1. 2019

.....
[Redacted signature] (za pronajímatele) [Redacted signature] (za nájemce)