

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

Smluvní strany:

Město Vyškov

se sídlem Masarykovo náměstí 108/1, 682 01 Vyškov
IČ: 00292427 DIČ: CZ 00292427,
zastoupené Ing. Karlem Goldemundem, starostou města
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: [REDAKCE]
dále jen „**povinný**“ na straně jedné

a

Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s.

se sídlem Brněnská 410/13, Vyškov, PSČ 682 01
IČ: 49454587 DIČ: CZ 49454587
zastoupená Ing. Vladimírem Kramářem, prokuristou

jako „**oprávněný**“ na straně druhé

dále společně též „**smluvní strany**“

uzavírají následující smlouvu:

Článek I.

Povinný prohlašuje, že je vlastníkem pozemků v k.ú. Dědice u Vyškova p. č. 1202/1, 4008/1 zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov (dále též „zatížené nemovitosti“).

Oprávněný prohlašuje, že je investorem, vlastníkem a provozovatelem inženýrských sítí, a to vodovodního řadu 1-14 na ulici Pazderna, jež jsou umístěny na zatížených nemovitostech a jsou užívány v souladu s kolaudačním souhlasem stavby „Přeložka vodovodu Vyškov Dědice, ul. Pazderna, řad 1-14“, vydaným Městským úřadem ve Vyškově, odborem životního prostředí pod čj. MV 1545/2016 dne 7. 1. 2016, a v souladu s vyjádřením MěÚ Vyškov, odbor životního prostředí k akci „Oprava vodovodu Vyškov-Dědice, ul. Pazderna, řad 1-14“, které jsou přílohou této smlouvy.

Smluvní strany uzavřely dne 20. 4. 2015 a 11. 6. 2015 smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 6/2015/EU/BVB a 23/2015/EU/BVB, obsahující v čl. V ustanovení o tom, že obě smluvní strany se zavazují nejpozději do 12 měsíců od dokončení resp. převzetí dokončené stavby vodovodního řadu budoucím oprávněným uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Článek II.

Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného formou služebnosti inženýrské sítě právo oprávněného ze služebnosti inženýrské sítě na pozemcích v k.ú. Dědice u Vyškova

p. č. 1202/1, 4008/1 zřídit, provozovat, opravovat a udržovat v nezbytném rozsahu vodovodní řad; a dále právo vstupu a vjezdu na zatížené nemovitosti za účelem údržby, úprav a oprav a provozování těchto inženýrských sítí.

Rozsah služebnosti inženýrské sítě (vodovodní řad) je specifikován v geometrickém plánu č. 5327-229/2015 zhotoveném firmou CZK s.r.o., Brno, Škrochova 31, který pod č. 116/2016 ověřil Ing. Václav Potáš a za Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov potvrdila Ing. Mirka Kovaříková pod čj. PGP-213/2016-712. Geometrický plán je nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Oprávněný právo odpovídající služebnosti inženýrské sítě podle této smlouvy přijímá a povinný je povinen toto právo strpět.

Služebnost inženýrské sítě se zřizuje na dobu neurčitou.

Článek III.

Smluvní strany se dohodly, že služebnost inženýrské sítě uvedená v čl. II. této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úplatu ve výši 86 790 Kč za zřízení služebnosti inženýrské sítě – vodovodního řadu, určeno znaleckým posudkem č. 3450-056-2016 ze dne 4. 5. 2016 vypracovaným na náklady oprávněného znalkyní Ing. Evou Váhalovou, a dále za paušální náhradu nákladů ve výši 2 000 Kč, které městu vznikají v souvislosti s projednáním žádosti. Úplata a náhrada paušálních nákladů budou zaplacený na základě faktury po podpisu smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě před podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí a bude k nim připočtena platná DPH.

Povinný se zavazuje vystavit fakturu dle článku III. této smlouvy do 20 dnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Splatnost faktury bude 21 dnů. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den vystavení daňového dokladu ve smyslu ustanovení § 21 odst. 4 písm. a) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Článek IV.

Náklady spojené se zřízením služebnosti inženýrské sítě, včetně vypracování geometrických plánů, hradí oprávněný.

Návrh na vklad podá povinný do 20 dnů ode dne připsání finanční částky ve výši 88 790 Kč + DPH sjednané v čl. III. této smlouvy na příslušný bankovní účet povinného. Do jednoho týdne od podání návrhu u příslušného katastrálního úřadu zašle povinný elektronicky oprávněnému kopii návrhu s vyznačeným podacím razítkem katastrálního úřadu.

Článek V.

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy důkladně seznámily, že jejich smluvní volnost není nikterak omezena, a že uzavírají smlouvu svobodně a vážně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Tato smlouva může být měněna pouze písemnou formou.

Tato smlouva se vyhotovuje v 5 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Povinný obdrží 3 stejnopisy, oprávněný 1 stejnopis a 1 stejnopis je určen pro katastrální úřad.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Vyškova č. 2129-02 ze dne 19. 9. 2016.

Ve Vyškově dne..... 24. 10. 2016

Ve Vyškově dne..... 21. 10. 2016

Povinný:



Město Vyškov
Ing. Karel Goldemund
starosta města

Oprávněný: **VODOVODY A KANALIZACE
VYŠKOV, a.s.** ⑬
682 01 Vyškov, Brněnská 410/13

Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s.
Ing. Vladimír Kramář
prokurista

Přílohy:

geometrický plán č. 5327-229/2015
kolaudační souhlas čj. MV 1545/2016
souhrnné vyjádření čj. MV 62855/2014