



KUJIP018728I

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tyto účastníci

**Obec Salačova Lhota**

se sídlem Salačova Lhota č.p. 32, Pacov, PSČ 395 01  
zastoupená starostou Martinem Malinou  
IČ: 00249017  
jako prodávající

1639/19

a

**Kraj Vysočina,**

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava  
zastoupený hejtnanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem  
k podpisu pověřen Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku  
IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749  
jako kupující

tuto

## Kupní smlouvu

**Článek I.**

Prodávající je, na základě Vzniku práva ze zákona zákon č. 172/1991 Sb. a Smlouvy kupní ze dne 31. 5. 2011, výhradním vlastníkem pozemků par. č. 175, par. č. 490, par. č. 491, par. č. 527 a par. č. 702/103, zapsaných na **listu vlastnictví č. 10001** pro katastrální území a obec Salačova Lhota, všechny nemovitosti vedeny u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov.

**Článek II.**

Prodávající touto smlouvou prodává pozemky par. č. 175 - orná půda o výměře 3 003 m<sup>2</sup>, par. č. 490 - orná půda o výměře 2 356 m<sup>2</sup>, par. č. 491 - orná půda o výměře 432 m<sup>2</sup>, par. č. 527 - orná půda o výměře 2 050 m<sup>2</sup> a par. č. 702/103 - orná půda o výměře 4 494 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. a obci Salačova Lhota, a to se všemi součástmi a příslušenstvím kupujícímu za dohodnutou kupní cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>, což činí celkem

**308 375 Kč**

(slovy: tři sta osm tisíc tři sta sedmdesát pět korun českých)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a výše uvedené pozemky přebírá do svého výhradního vlastnictví.

**Výkup je prováděn za účelem realizace projektu „II/128 Salačova Lhota - obchvat“.**

**Článek III.**

Kupující se zavazuje, že uvedenou kupní cenu uhradí do 30 dnů po obdržení vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov, a to na účet 10520261/0100 vedený u Komerční banky. Pokud nebude kupní cena kupujícím zaplacená ani do tří měsíců po doručení vyrozumění o provedení vkladu do katastru nemovitostí, vyhrazuje si prodávající právo od kupní smlouvy odstoupit.

**Článek IV.**

Prodávající prohlašuje, že na převáděných nemovitostech uvedených v Článku II. této smlouvy, nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv.

Prodávající dále prohlašuje, že za dobu trvání jejího vlastnického práva k převáděným pozemkům nečerpala žádné finanční prostředky z veřejných zdrojů, se kterými by byla spojena práva vztahující se k těmto pozemkům.  
Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděných nemovitostí a že s ním souhlasí.

#### Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující.

#### Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž prodávající a kupující obdrží každý po jednom vyhotovení, zbývající vyhotovení je určeno pro příslušný katastrální úřad k založení do sbírky listin.

#### Článek VII.

Účastníci této smlouvy navrhují Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov zapsat vklad vlastnického práva dle Článku II. této smlouvy.

#### Článek VIII.

V souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, byl záměr prodeje pozemků dle Článku II. této smlouvy zveřejněn na úřední desce obce Salačova Lhota ve dnech 20. 2. 2019 do 8.3. 2019.

Ve smyslu ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo Zastupitelstvo obce Salačova Lhota na svém zasedání konaném dne 19. 3. 2019 usnesením č. 95/2019 o prodeji pozemků dle Článku II. této smlouvy z vlastnictví obce Salačova Lhota do vlastnictví Kraje Vysočina.

#### Článek VIII.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0113/02/2019/ZK ze dne 19. 3. 2019 nabýt pozemky uvedené v Článku II. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

#### Článek IX.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Salačova Lhota dne 20.3.2019


Jihlava dne 25. 03. 2019

  
Martin Malina  
starosta



  
Kraj Vysočina  
Žitkova 57, 587 33 Jihlava

49

  
Ing. Martin Kukla  
náměstek hejtmána  
pro oblast ekonomiky a majetku