

Dodatek č. 1

č. zhotovitele:

č. objednatele: CES 2018/1130

Magistrat města HK

Doručeno: 19.03.2019

MMHK/051218/2019

listy: 3 přílohy:

druh: Sxdodatek 11/sv:



mmhkes743b6aa4

I. Smluvní strany:

- 1. Objednatel:** Statutární město Hradec Králové
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
IČ: 00268810
DIČ: CZ00268810
Zastoupený: Ing. Bc. Jiřím Bláhou, náměstkem primátora pro rozvoj města
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
č. účtu: 426 – 511/0100
Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech smluvních:
Ing. Valentýn Avramov, pověřený vedením investičního odboru
Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:
Ing. Valentýn Avramov, pověřený vedením investičního odboru
Alena Knajřlová, investiční technik, tel: 495 707 686
(dále jen objednatel)

a

- 2. Zhotovitel:** Laboro ateliér s.r.o.
Sídlo: Bj. Krawce 1130, 565 01 Choceň
Doruč. adresa: Dolní 269, 565 01 Choceň
Zastoupený: Ing. Janem Ropkem a Ing. Petrem Valihřachem, jednatelem
IČ: 037 06 940
DIČ: CZ03706940
Spisová značka: C 34604 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Choceň
č. účtu: [REDACTED]
Osoba oprávněná jednat za zhotovitele ve věcech smluvních:
Ing. Jan Ropek – jednatel společnosti
[REDACTED]
Osoba oprávněná jednat za zhotovitele ve věcech technických:
Ing. Jan Ropek – jednatel společnosti
[REDACTED]
(dále jen zhotovitel)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo CES 2018/1130 ze dne 11. 06. 2018 na akci „Modernizace přestupního uzlu U Fortny v Hradci Králové - PD“ (dále jen „smlouva“):

II. Předmět dodatku

Rozšíření předmětu plnění o úsek stavby chodníku v ulici Komenského před Vyšší odbornou školou zdravotnickou a Střední zdravotnickou školou a sloučení dokumentací DUR, DSP do jednostupňové dokumentace pro společné stavební řízení a vypracování projektové dokumentace DZS+DPS.

III. Důvod uzavření dodatku

Nové požadavky objednatele a nevyjasněné majetkové poměry u několika pozemků si vyžádaly úpravy projektové dokumentace (dále jen PD), které je nutné znovu projednat a schválit dotčenými orgány. Tato nová projednání všech stupňů PD by prodlužovalo délku stavebního řízení, tak že dojde k úpravě rozpracované PD, která spočívá v rozšíření území stavby o chodník v ulici Komenského podél budovy Vyšší odborné školy zdravotnické a Střední zdravotnické školy, až po křižovatku s ulicí Jana Koziny a spojení dokumentací DUR, DSP v jednostupňovou PD, což umožní žádat o společné stavební řízení.

Smluvní strany se proto dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 k uvedené smlouvě o dílo takto:

Znění článku II. odst. 1.1. se ruší a nahrazuje novým zněním:

1.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo:

- a) vypracování jednostupňové projektové dokumentace v podrobnostech DUR+DSP, včetně inženýrské činnosti a společného povolení. PD bude obsahovat mimo jiné dokladovou část, odhad nákladů a všechna potřebná projednání.
- b) vypracování projektové dokumentace pro zadání a provedení stavby (DZS+DPS), včetně výkazů výměr a rozpočtu (dále jen „DZS+DPS“);
- c) výkon autorského dozoru

(dále jen „dílo“)

Znění článku II. odst. 1.1.a) a 1.1.b) se ruší a nahrazuje novým zněním:

1.1.a) Jednostupňová projektová dokumentace v podrobnostech DUR+DSP pro vydání společného povolení včetně přípravných prací

- PD bude obsahovat objekty dle obsahu a formy dokumentace k územnímu rozhodnutí, dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a jeho prováděcími právními předpisy.
- Zejména bude obsahovat tyto objekty:
 - pozemní komunikace – komunikace, cyklostezky, chodníky, dopravní značení atd.
 - vodohospodářské – odvodnění komunikace, přeložky vodovodu a kanalizace atd.
 - elektro a sdělovací – VO, signalizace, přeložky elektro a sdělov. kabelů atd.
 - trubní vedení – přeložky plynovodu atd.
 - dráhy – trakční vedení atd.
 - pozemní stavby – mobiliář atd.
 - úpravy území – sadové úpravy atd. a další dle způsobu a rozsahu úprav území
- PD bude projednána a odsouhlasena s dotčenými orgány státní správy, organizacemi a správci inženýrských sítí a dalšími zainteresovanými subjekty vč. jejich kladného, písemného vyjádření, jejichž oprávněné požadavky budou do dokumentace zapracovány.
- Doplnující měření
- Výpis všech přeložek sítí s uvedením čísla pozemků původních i nových, na kterých jsou přeložky umístěny a jejich délky
- Zákres do katastrální mapy včetně inženýrských sítí s napojovacími body,
- Projektant se na základě výzvy objednatele zúčastní jednání s orgány státní správy za účelem získání územního rozhodnutí.

- Zpracovatel se zúčastní a poskytne odborný výklad na případných dalších projednáních (např. s majiteli dotčených pozemků, zástupci KMS apod.
- Zpracování oprávněných požadavků dotčených orgánů, správců sítí a dalších zainteresovaných subjektů do dokumentace vč. jejich písemného vyjádření
- Důkladná koordinace všech profesí
- Zpracování a projednání plánu BOZP (Bezpečnost a ochrana zdraví při práci) s oblastním inspektorátem práce
- Zpracování expertíz, odborných posudků a stanovisek pro úspěšné projednání stavby ve správním řízení
- Plán organizace výstavby
- Plán kontrolních prohlídek
- Položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. V paré č. 1 bude tento soupis oceněn a doplněn rozpočtem – výkaz výměr se soupisem prací bude ve formátu .xls v členění dle druhu majetku (movitý, nemovitý, krátkodobý, dlouhodobý) na základě platných legislativních předpisů (vyhláška 169/2016 Sb.)
- Návrh harmonogramu stavebních prací
- Účast na všech jednáních v rámci stavebního řízení i odvolacích řízení

PD bude předána objednateli ve všech náležitostech – grafické, textové a dokladové: Počet paré – 8x tištěná podoba + data v **digitální formě na CD** nosiči v jednom vyhotovení v CAD formátech (.dwg nebo .dxf), vše v souřadnicovém systému S-JTSK, včetně kompletní dokladové části na CD nosiči, dále grafická část (.pdf), a textová a tabulková část (.pdf, .doc, .docx, .xls nebo .xlsx),

Obsah a rozsah PD bude v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a jeho prováděcími právními předpisy, zejména vyhláškami Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb. a č. 526/2006 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů.

PD musí být zpracována rovněž v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a jeho prováděcími právními předpisy, vše v platném znění. Zejména se jedná o vyhlášku Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Řešené území se nachází v části města Hradec Králové, v katastrálním území Hradce Králové s názvem ulice Ignáta Herrmanna, Komenského a Jana Koziny.

1.1.b) Projektová dokumentace k zadání a provedení stavby – DZS+DPS:

- Zpracování připomínek objednatele k předchozímu stupni dokumentace.
- Rozsah dokumentace k zadání a provedení stavby dle zákona 183/2006 Sb. a prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu v platném znění a dle dále uvedených požadavků.
- Rozsah dokumentace k zadání stavby (výběru zhotovitele) dle zákona 134/2016 Sb. a prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu v platném znění a dle dále uvedených požadavků.
- Položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. V paré č. 1 bude tento soupis oceněn a doplněn rozpočtem - výkaz výměr se soupisem prací bude ve formátu .xls v členění dle druhu majetku (movitý, nemovitý, krátkodobý, dlouhodobý) na základě platných legislativních předpisů (vyhláška 169/2016 Sb.).
- Návrh harmonogramu stavebních prací.
- Rozsah dokumentace je mimo platné legislativy definován v Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností.
- Bude předána objednateli ve všech náležitostech – grafické, textové a dokladové: počet paré - 6x tištěná podoba + data v digitální formě na CD

nosiči v jednom vyhotovení v CAD formátech (.dwg nebo .dxf), (případně také v GIS formátech .shp), vše v souřadnicovém systému S-JTSK, včetně kompletní dokladové části na CD nosiči, dále grafická část (.pdf), a textová a tabulková část (.pdf, .doc, .docx, .xls nebo .xlsx).

Obsah a rozsah PD bude v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a jeho prováděcími právními předpisy, zejména vyhláškami Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb. a č. 526/2006 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů.

PD musí být zpracována rovněž v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a jeho prováděcími právními předpisy, vše v platném znění (dále jen „ZZVZ“). Zejména se jedná o vyhlášku Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Řešené území se nachází v centrální části města Hradec Králové na jižní hranici Městské památkové rezervace a Městské památkové zóny v katastrálním území Hradec Králové. Předmětná lokalita je „územím s archeologickými nálezy“.

Znění článku IV. odst. 2. písm. a) a b) smlouvy se ruší a nahrazuje novým zněním:

2. Termín odevzdání projektové dokumentace včetně všech potřebných vyjádření, výkazu výměr, oceněného rozpočtu:
- | | |
|----------------------|--|
| a) DÚR+DSP (koncept) | do 40 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy |
| DÚR+DSP (čistopis) | do 42 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy |
| b) DZS+DPS | do 8 týdnů od vydání společného povolení |

Znění článku V. odst. 1. smlouvy se ruší a nahrazuje novým zněním:

Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo činí:

Projekční činnost

Jednostupňová PD v podrobnostech DUR, DSP a DZS, DPS vč. dokladové části, výkazu výměr, oceněného rozpočtu:

PD	bez DPH	DPH	celkem vč. DPH
	443 000 Kč	93 030 Kč	536 030 Kč

Výkon ATD	55 000 Kč	11 550 Kč	66 550 Kč
------------------	-----------	-----------	-----------

Cena celkem za dílo (PD+ATD)	498 000 Kč	104 580 Kč	602 580 Kč
-------------------------------------	-------------------	-------------------	-------------------

Znění článku VI. odst. 1. smlouvy se ruší a nahrazuje novým zněním:

Cena za realizaci předmětu smlouvy bude uhrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem a to takto:

Právo fakturovat cenu za předmět smlouvy zhotoviteli vzniká v případě předmětu plnění dle čl. II. odst. 1. písm. a), b) - Vypracování jednostupňové projektové dokumentace v podrobnostech DÚR, DSP a projektové dokumentace DZS+DPS včetně dokladové části, výkazu výměr, oceněného rozpočtu a všech projednání

- 80 % ceny (se všemi potřebnými náležitostmi) je zhotovitel oprávněn fakturovat po podání žádosti o sloučené stavební řízení
- 20 % ceny je zhotovitel oprávněn fakturovat po získání stavebního povolení

Právo fakturovat cenu za předmět smlouvy zhotoviteli vzniká v případě předmětu plnění dle čl. II. odst. 1. písm. c) - Výkon autorského dozoru – ATD

- cenu za výkon autorského dozoru je zhotovitel oprávněn fakturovat po ukončení výkonu autorského dozoru

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v dosud platném znění.

2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení tohoto dodatku neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení tohoto dodatku, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

3. Smluvní strany prohlašují, že na dodatek se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.

4. Tento dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

5. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v plném znění (včetně všech příloh). Smluvní strany prohlašují, že dodatek neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním dodatku (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

6. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění dodatku třeba, aby byl uveřejněn způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran: Statutární město Hradec Králové,
Československé armády 408/51,
50200 Hradec Králové
IČ: 00268810
ID datové schránky: bebb2in

Laboro ateliér s.r.o.
Bj. Krawce 1130, 565 01 Choceň
IČ: 03706940
ID datové schránky: qpnu8i3

- vymezení předmětu dodatku: Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – „Modernizace přestupního uzlu U Fortny v Hradci Králové – PD“ – změna druhu PD
- cena: 498 000 Kč bez DPH, 602 580 Kč s DPH
- datum uzavření dodatku: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

7. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.

8. Smluvní strany tímto prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že je projevem jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, učiněné nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 20. 03. 2019

V Hradci Králové dne 20. 03. 2019

za objednatele