

Smlouva o dílo
č.05/2016/Ho
„Obnova nátěru přístavby KD Bobrovníky“

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, § 2586-§2635

I. Smluvní strany.

OBJEDNATEL:

název, adresa:

Město Hlučín
Mírové náměstí 24/23
748 01 Hlučín

zastupuje ve věcech smluvních:
ve věcech technických:

Ing. Gabriela Dihlová – vedoucí OIaSMM
Ing. Pavla Holibková – technik OIaSMM

IČ:

00300063

DIČ:

CZ 00300063

bankovní spojení:

Česká spořitelna v Opavě, pobočka Hlučín

číslo účtu:

27-1843589399/0800

ZHOTOVITEL:

název, adresa:

Tomáš Straub s.r.o., Ostravská 1847, 748 01 Hlučín

IČO:

27762939

DIČ:

CZ277762939

Zastupuje ve věcech smluvních:
ve věcech technických:

Tomáš Straub

XXXXX

Bankovní spojení:

XXXXX

II. Předmět smlouvy:

Předmětem zakázky je obnova fasády na přístavbě KD Bobrovníky dle cenové nabídky ze dne 3.8.2016

Bude provedeno:

- montáž a demontáž lešení,
- přestěrkování stávající fasády,
- provedení finální fasády,
- nátěr dřevěného obložení.

1. Zhotovitel je dále povinen:

- a. Dodržovat podmínky při manipulaci a ukládání odpadů dle zák.185/2001 Sb., vyhlášku č.381/2001 Sb. a č.383/2001Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.
- b. Po ukončení prací staveniště vyklidit a přebytečný materiál odvézt na skládku.
- c. Zajištění denního úklidu přístupové cesty ke staveništi.

III. Termíny a místo plnění.

Termín zahájení prací : **do 2 dnů od převzetí staveniště**
Termín ukončení prací : **do 40 dnů od zahájení prací**
Termín předání díla: předpoklad do 30.9.2016

Vyklizené a vyčištěné místo pro umístění je zhotovitel povinen objednateli písemným zápisem předat, nestane - li se tak již v rámci přejímacího řízení, nejpozději do tří dnů ode dne předání díla.

Místem plnění je KD Bobrovníky.

IV. Cena díla:

Cena díla: **69 940,- Kč (bez DPH)**
 DPH 14 687,40 Kč
Celkem: 84 627,40 Kč (s DPH)

Součástí této ceny jsou veškeré náklady spojené s realizací akce, které jsou uvedeny v předmětu této smlouvy.

Cena může být změněna v návaznosti na případné vícepráce, objednané, projednané a schválené objednatelem.

V. Fakturace

Dílo bude vyúčtováno po předání a převzetí na základě vystaveného daňového dokladu. Podkladem pro vystavení daňového dokladu bude objednatelem potvrzený soupis provedených prací. Splatnost 30 dnů od doručení faktury. V případě nedodržení termínu plnění, provede objednatel úhradu daňového dokladu sníženou o dohodnuté sankce, tj. 500,- Kč za den prodlení, pokud toto nezohlední v daňovém dokladu přímo zhotovitel.

VI. Předání a převzetí.

- a) Zhotovitel vyzve tři dny předem objednatele k převzetí ukončeného díla bez vad a nedodělků bránících bezpečnému a spolehlivému provozu.
- b) K předání zajistí zhotovitel patřičné doklady použitých materiálů a zařízení, popř. atesty, protokoly o shodě atd.
- c) O předání a převzetí bude pořízen zápis se soupisem případných bezpečnému provozu nebránících vad a nedodělků a stanoveny závazné termíny jejich odstranění.
- d) Po odstranění vad a nedodělků vyzve zhotovitel objednatele ke kontrole a písemnému předání.

VII. Staveniště

- a) Objednatel předá zhotoviteli staveniště.
- b) Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 3 pracovních dnů od převzetí díla objednatelem.

- c). Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
- d). Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za provoz na staveništi.
- e). Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu.
- f) Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod. Způsob likvidace stavebního a nebezpečného odpadu bude zadavateli doložen příslušnými doklady .

VIII. Záruky.

- a) Na dílo se poskytuje záruka v trvání **60 měsíců** od termínu předání a převzetí.
- b) Na provedení opravy – odstranění vady nastoupí zhotovitel bez zbytečných odkladů, nejpozději však do dvou dnů.

IX. Sankce.

- a) V případě nedodržení termínu plnění ze strany zhotovitele bude sníženo vyúčtování díla o dohodnutou sankci ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
- b) V případě nedodržení termínu úhrady ceny ze strany objednatele bude zhotovitelem vyúčtována sankce ve výši 0,05% denně z dlužné částky.
- c) V případě nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen zaplatit objednatelům vyúčtovanou smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou jednotlivou vadu a den prodlení.

X. Různé.

- a) Objednatel bude provádět technický dozor. Zhotovitel je povinen případné připomínky objednatele respektovat, případně odstranit jejich příčinu.
- b) Při provádění dodávky budou dodržovány platné bezpečnostní normy a požární předpisy. Pracovníci zhotovitele se nebudou pohybovat mimo staveniště a vymezené plochy. Během provádění díla je nutno zabezpečit pracoviště tak, aby nedocházelo ke znečišťování ostatních ploch.
- d) Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo tuto smlouvu vypovědět, a to s okamžitou účinností od doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- e) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- f) Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto okrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese

veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

XI. Ostatní ustanovení.

- a) Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- b) Text smlouvy lze měnit pouze oboustranně podepsanými dodatky.
- c) Pokud není touto smlouvou ujednáno jinak, platí obecná ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- d) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž zhotovitel a objednatel obdrží po dvou vyhotovení.

Přílohy: cenová nabídka

V Hlučíně dne 2016
za objednatele :

V Hlučíně dne 2016
za zhotovitele:

.....
Ing. Gabriela Dihlová
vedoucí OIaSMM

.....
Tomáš Straub
jednatel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **20160803_M Hasičárna Bobrovníky**

Objekt: **01 Přístavba**

Rozpočet: **01 Stěrka + omítka přístavby**

Objednatel: **Město Hlučín**

IČO: **00300063**

Mírové náměstí 24/23

DIČ: **CZ00300063**

748 01 Hlučín

Zhotovitel: **Tomáš STRAUB s.r.o.**

IČO: **27762939**

Ostravská 1847

DIČ: **CZ27762939**

748 01 Hlučín

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			69 485,50
PSV			454,39
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			69 939,89

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		69 939,89 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		14 687,38 CZK
Základní DPH	21 %		-0,27 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem s DPH

84 627,00 CZK

v _____

dne _____

9.8.2016

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			56 401,76	81
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			13 014,74	19
99	Staveništní přesun hmot	HSV			69,00	0
783	Nátěry	PSV			454,39	1
Cena celkem					69 939,89	100

Položkový rozpočet

S:	20160803_M Hasičárna Bobrovníky	
O:	01	Přístavba
R:	01	Stěrka + omítka přístavby

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				56 401,76
1	620991121R00	Zakryvání výplní vnějších otvorů z lešení ODEČTY: od ulice : 0,6*0,6+2,03*1,56+1,04*2,05+1,0*2,05+1,54*1,3 od zahrady : 2,03*1,56	m2	12,87760 9,71080 3,16680	12,00	154,53
2	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2 PLOCHA: od ulice : 6,75*6,95+0,4*6,75/2 od zahrady : 6,25*6,95 od souseda : 7,0*6,95+0,5*7,0/2 KOMÍNY: 0,8*(0,5*4)+1,35*(1,15*2+1,0*2)+1,3*(0,7*4) ODEČTY: od ulice : - (0,6*0,6+2,03*1,56+1,04*2,05+1,0*2,05+1,54*1,3) od zahrady : -(2,03*1,56)	m2	140,26740 48,26250 43,43750 50,40000 11,04500 -9,71080 -3,16680	4,00	561,07
3	622481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu PLOCHA: od ulice : 6,75*6,95+0,4*6,75/2 od zahrady : 6,25*6,95 od souseda : 7,0*6,95+0,5*7,0/2 KOMÍNY: 0,8*(0,5*4)+1,35*(1,15*2+1,0*2)+1,3*(0,7*4) ODEČTY: od ulice : - (0,6*0,6+2,03*1,56+1,04*2,05+1,0*2,05+1,54*1,3) od zahrady : -(2,03*1,56)	m2	140,26740 48,26250 43,43750 50,40000 11,04500 -9,71080 -3,16680	180,00	25 248,13
4	622401971RZ1	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn Položka pořadí 3 : 140.26740	m2	140,26740 140,26740	12,00	1 683,21
5	602011188RS7	Tenkovrstvá silikonová hydrofilní zrnitá omítka tl. 1,5 mm Položka pořadí 3 : 140.26740	m2	140,26740 140,26740	205,00	28 754,82
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				13 014,74
6	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m (8,7+8,2+8,0)*7,3	m2	181,77000 181,77000	32,00	5 816,64
7	941941191T00	Příplatek za celou dobu výstavby, lešení vlastní Položka pořadí 6 : 181.77000	m2	181,77000 181,77000	12,00	2 181,24
8	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m Položka pořadí 6 : 181.77000	m2	181,77000 181,77000	25,00	4 544,25
9	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken Položka pořadí 6 : 181.77000	m2	181,77000 181,77000	1,50	272,66
10	944944031R00	Příplatek za pronájem a použití sítí Položka pořadí 6 : 181.77000	m2	181,77000 181,77000	0,60	109,06
11	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken Položka pořadí 6 : 181.77000	m2	181,77000 181,77000	0,50	90,89
Díl:	783	Nátěry				454,39
12	783110001	Očištění a nátěr dřevěného podbití přesahu střechy 6,7*0,15+6,2*0,44+7,0*0,15	m2	4,78300 4,78300	95,00	454,39
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				69,00
13	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	4,59967	15,00	69,00