

# Smlouva o zajištění úklidových služeb

## Smluvní strany

**Objednavatel: ČR – Úřad práce v Jičíně**  
se sídlem: Revoluční 1076, 506 01 Jičín  
zastoupený: PhDr. Zuzanou Liškovou, ředitelkou  
IČO 00655678  
bankovní spojení: ČNB Hradec Králové  
číslo účtu: [REDACTED]  
/ dále jen „objednavatel“/

**Zhotovitel: Josef Zima – MALLUX**  
se sídlem: Přátelství 124, Valdice  
zastoupený: Josefem Zimou, majitelem firmy  
IČO 62055224  
DIČ CZ5805062593  
bankovní spojení: Česká spořitelna, pobočka Jičín  
číslo účtu: [REDACTED]  
/dále jen „zhotovitel“/

uzavřely níže uvedeného dne tuto smlouvu dle ust. § 536-565 obchodního zákoníku / zák. č.513/1992 sb. ve znění pozdějších předpisů/.

## I.

### Úvodní ustanovení

1.1. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je podnikatelem s řádně registrovaným předmětem činnosti dle předmětu smlouvy a má tudíž plné právo uzavřít tuto smlouvu.

## II.

### Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje zajistit pro objednavatele pravidelné úklidové služby a s tím související doplňování spotřebního materiálu v budově Havlíčkova 56, Jičín, /dále jen předmět smlouvy/, rozsah prováděných prací a četnost – viz. příloha č. 1.

2.2. Zhotovitel provede i další mimořádné práce v daném oboru na základě zvláštního požadavku objednavatele, v němž budou stanoveny podmínky a cena.

### III.

#### Cena a platební podmínky

3.1. Zhotovitel má právo na zaplacení ceny za provedení předmětu smlouvy měsíčně pevnou částkou.

3.2. Práce specifikované v příloze této smlouvy č.1 budou prováděny v prostorách objednavatele v rozsahu 13.044 m<sup>2</sup> měsíčně a za paušální sazbu 0,50 Kč/m<sup>2</sup> /vč.DPH/ Celková cena vč. DPH je 6.522,- Kč.za měsíc. V ceně je zahrnuto používání mechanizace, mycích a čistících prostředků.

3.3. Cenu za provedení předmětu smlouvy uhradí odběratel dodavateli na základě vystavené faktury k poslednímu dni v měsíci podle skutečně provedených prací, splatnost faktury je 14 dní od doručení.

### IV.

#### Práva a povinnosti zhotovitele

4.1. Zhotovitel bude provádět předmět díla vlastními pracovníky.

4.2. Zhotovitel zajistí, aby v průběhu provádění úklidových prací byli v prostorách přítomni pouze určení zaměstnanci

4.3. Zhotovitel se zavazuje, že při činnostech souvisejících s předmětem smlouvy bude postupovat tak, aby nedošlo k poškození majetku objednavatele

4.4. Zhotovitel se zavazuje okamžitě hlásit škody /závady a poškození/ vzniklé na majetku objednavatele.

4.5. Zhotovitel odpovídá objednavateli za škody prokazatelně vzniklé při provádění předmětu smlouvy jím nebo jeho zaměstnanci, tj. škody vzniklé poškozením, zničením, ztátou nebo odcizením zařízení nebo vybavení, písemností a dalších nosičů dat, zneužitím informací atd.

4.6. Zhotovitel se zavazuje považovat veškeré informace získané při zajišťování předmětu smlouvy za důvěrné a zavazuje se o těchto věcech zachovávat mlčenlivost.

4.7. Zhotovitel se zavazuje dodržovat interní předpisy objednavatele.

### V.

#### Práva a povinnosti objednavatele

5.1. Objednavatel zajistí zhotoviteli uzamykatelnou úklidovou komoru.

5.2. Objednavatel pověří odpovědnou osobu ke komunikaci a k vydávání pokynů zhotoviteli.

### VI.

#### Doba platnosti smlouvy

6.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 1.11.2004 s výpovědní lhátou 3 měsíce od od doručení plynoucí od 1. dne měsíce následující po doručení písemného vypovězení smlouvy.

## VII. Závěrečná ustanovení

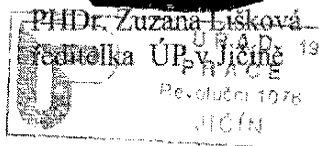
7.1. Tato smlouva může být změněna nebo doplněna pouze formou písemných dodatků.

7.2. V případě podstatného porušení smlouvy budou smluvní strany postupovat dle Obchodního zákoníku.

7.3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

7.4. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.

objednavatel:



V Jičíně dne:

1.11.2004

zhotovitel:

Josef Zima  
majitel firmy  
MALLUX

IČO 620 55 224  
DIČ 236-3805002593

V Jičíně dne:

1.11.2004

Kontrolní činnost před uskutečněním  
veřejných výdajů /zák. č. 320/2001 Sb.

příkazce:

datum:

1.11.2004

správce rozp.:

hl. účetní: