
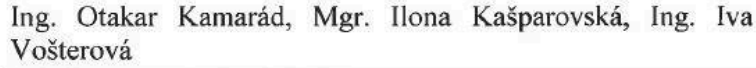





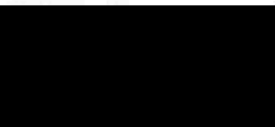
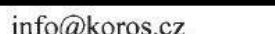
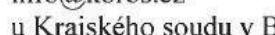
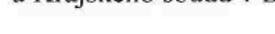
SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

Číslo smlouvy o dílo objednatele : **08-041/19/TS**
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele :

I. Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Brno,**
Městská část Brno-Bohunice
se sídlem Brno, Dominikánské nám. 196/1, PSČ 602 00
zastoupené Ing. Antonínem Crhou, starostou Městské části Brno-Bohunice
Adresa pro doručování : ÚMČ Brno-Bohunice, Dlouhá 577/3, 625 00 Brno
IDDS : hm2byk9
IČ : 44992785
DIČ : CZ44992785
Bankovní spojení : 
Číslo účtu : 
Kontaktní osoby : Ing. Otakar Kamarád, Mgr. Ilona Kašparovská, Ing. Iva Vošterová
Telefon : 
E-mail : 

Zhotovitel: **KOROS, s.r.o.**
se sídlem Stejskalova 984/37, Brno, 615 00
zastoupená Ing. Zdeňkem Otevřelem, jednatelem společnosti
statutární orgán : Ing. Zdeněk Otevřel
ve věcech technických : 
IDDS : 6w6gisk
IČ : 26926954
DIČ : CZ26926954
Bankovní spojení : 
Číslo účtu : 
Kontaktní osoba: 
Telefon : 
E-mail : info@koros.cz
Registrace : u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 45823

II. Úvodní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě živnostenského oprávnění pro činnost provádění staveb, jejich změn a odstraňování odborně způsobilý zhotovit dílo „**Oprava kuchyněk v objektu MŠ Amerlingova 4 v MČ Brno-Bohunice**“ - **kuchyňka č. I. 114 a č. III. 215** v rozsahu dohodnutém touto smlouvou.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a typem díla, s místem provádění díla, že jsou mu známe technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Zhotovitel potvrzuje, že mu byly před uzavřením smlouvy zhotovitelem předány veškeré podklady, na které tato smlouva odkazuje a že se s nimi důkladně seznámil. Současně prohlašuje, že ohledně předaných podkladů a pokynů, zejména projektových dokumentací pro provádění stavby firmou PROJECT building s.r.o., Erbenova 8, 602 00 Brno v únoru 2017 s názvem díla „Opravy kuchyněk v objektu MŠ Amerlingova 4 v MČ Brno-Bohunice“ a položkového rozpočtu, který tvoří **přílohu č. 1** této smlouvy, nemá nejasnosti nebo výhrady.
3. Objednatel uzavírá tuto smlouvu o dílo (dále jen smlouva) se zhotovitelem s ohledem na to, že ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Oprava kuchyněk v objektu MŠ Amerlingova 4 v MČ Brno-Bohunice“ byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvhodnější.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele řádně provést za podmínek daných v této smlouvě, v platných právních předpisech a normách, na své náklady a na své nebezpečí dílo, takto provedené dílo předat objednateli a tomu odpovídající závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
2. Předmětem díla je provedení všech stavebních činností, prací a dodávek uvedených a specifikovaných ve smlouvě a jejích přílohách, v předané projektové dokumentaci, a v souladu s nabídkou zhotovitele. (Další specifikace díla je uvedena v **příloze č. 2** k této smlouvě).
3. Předmětem smlouvy (veřejné zakázky) jsou stavební úpravy dvou **kuchyněk č. I. 114 a III. 215** v MŠ Amerlingova v MČ Brno-Bohunice, podle projektové dokumentace uvedené v článku II. odst. 2 této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební úpravy dvou kuchyněk (kuchyňka č. I. 114, III. 215) v MŠ Amerlingova 4 v MČ Brno-Bohunice.
5. Objednatel se zavazuje provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu dohodnutou cenu.

IV. Doba plnění

1. Zhotovitel zahájí práce na díle nejpozději dne 12.07.2019 a bude postupovat tak, aby dílo bylo dokončeno a objednateli odevzdáno k převzetí nejpozději 21.08.2019, v souladu s harmonogramem prací, který je **přílohou č. 3** této smlouvy.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 12.07.2019
3. Doba trvání překážky v plnění díla z důvodu neplnění smluvních povinností objednatelem může mít vliv na termín předání díla. Předá-li zhotovitel dílo z důvodu odstraňování zmíněné překážky opožděně ve srovnání s dohodnutým termínem, není v prodlení s prováděním a předáním díla.

V. Místo plnění

1. Zhotovitel provede dílo – v kuchyňkách č. I. 114 a č. III. 215 v objektu MŠ Amerlingova 4 v MČ Brno-Bohunice.

VI. Cena díla

1. Cena za provedení díla je sjednána v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Dohodnutá cena je cenou pevnou, nepřekročitelnou a nezměnitelnou, po celou dobu provádění díla. Cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu ze dne 07.02.2019, který tvoří **přílohu č. 1** smlouvy. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady vynaložené zhotovitelem v souvislosti s provedením celého díla.
2. Celková cena díla **bez DPH je 498.506 Kč** (čtyřistadevadesátosmtisícpětsetšest korunčeských)
3. Sazba DPH odpovídá platné právní úpravě v době zdanitelného plnění.
4. Sjednaná cena (jednotkové ceny položkového rozpočtu) zahrnuje zisk zhotovitele a veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, tj. zejména náklady na zhotovení funkčně způsobilého a kompletního díla podle smlouvy, náklady na zařízení staveniště, vedlejší rozpočtové náklady na dopravu, montáž, přesun hmot včetně nákladů na likvidaci stavebního odpadu, ochranu díla až do převzetí objednatelem, náklady na zabezpečení povolení nutných k bezproblémovému provedení díla (např. užívání veřejného prostranství, zvláštní užívání komunikace apod.), náklady na vyhotovení požadovaných dokladů, vzorků, provedení zkoušek, atestů, revizí. Dále náklady na zpracování dokumentace skutečného provedení, provozní náklady (mimo jiné náklady spojené se spotřebou a měřením médií – zejména vody a elektrické energie, pochůzkami po úřadech, schvalovacími řízeními, součinnost při kolaudaci, apod.), správní a místní poplatky, pojištění, daně, bankovní záruky, zajištění bezpečnosti osob na staveništi a dodržování protipožárních opatření, licenci k projektové dokumentaci skutečného provedení díla, a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu díla.

5. Případné vícepráce budou účtovány samostatně, po jejich odsouhlasení oběma smluvními stranami formou písemných dodatků ke smlouvě. K vícepracem, které nebudou předem písemně odsouhlaseny objednatelem, se nepřihlíží.
6. Zhotovitel předloží objednateli ocenění navrhovaných víceprací v jednotkových cenách shodných s původní cenovou nabídkou zhotovitele a v případě, že nabídka potřebné položky neobsahuje, bude ocenění víceprací provedeno podle položek ze sborníku cen prací RTS a.s. v cenové úrovni odpovídající časovému období podání nabídky.
7. Dohodnou-li se smluvní strany dodatkem ke smlouvě na méněpracech, sjednaná cena za provedení díla se snižuje o hodnotu méněprací odpovídající ceně méněprací podle položkového rozpočtu.
8. Cena díla je splatná po převzetí díla objednatelem.
9. Jestliže zhotovitel provede práce a plnění vyvolané dosavadním nekvalitním prováděním díla (např. práce a plnění určená v důsledku zásahu státního stavebního dohledu), případně provede práce a plnění v rozporu s touto smlouvou, nemá právo na zaplacení těchto prací. Tyto práce zhotovitel provádí na své nebezpečí a na své náklady.

VII. Platební a fakturační podmínky

1. Cenu díla (případně ucelených částí díla, jsou-li sjednány) uhradí objednatel zhotoviteli na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví po převzetí díla objednatelem. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat platby stavebních prací před jejich provedením.
2. Platba ceny bude probíhat v českých korunách.
3. Faktura bude obsahovat minimálně náležitosti účetního a daňového dokladu podle platných účetních a daňových předpisů a náležitosti obchodní listiny podle občanského zákoníku. Zhotovitel uvede na faktuře pro uhrazení ceny díla pouze bankovní účet zveřejněný v registru plátců DPH. Platbu na jiný účet je objednatel oprávněn odepřít a není tak v prodlení.
4. Faktura je splatná do 30 dnů ode dne jejího doručení na doručovací adresu objednatele uvedenou v záhlaví smlouvy.
5. V případě, že o to objednatel písemně požádá, zhotovitel prodlouží splatnost faktury až do 60 dní ode dne převzetí díla.
6. Objednatel vrátí zhotoviteli do data splatnosti fakturu, které nebude obsahovat náležitosti podle odstavce 3 tohoto článku nebo bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje. Po vrácení zhotovitel neprodleně zašle a vystaví nový doklad. I nový doklad je splatný do 30 dnů od doručení objednateli. Do doby, než je vystaven a doručen nový doklad s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením faktury. Nová lhůta splatnosti faktury začne plynout ode dne doručení opravené faktury objednateli.
7. Objednatel může zhotoviteli neproplatit zhotoviteli částku ve výši do 20 % z dohodnuté ceny bez DPH do doby odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v zápise o převzetí díla. Pozastavená částka bude poukázána na účet zhotovitele do deseti dnů ode dne, kdy objednatel písemně potvrdí zhotoviteli odstranění všech vad nebo nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.
8. Při plnění díla po sjednaných ucelených částech, může zhotovitel vystavovat faktury po převzetí jednotlivých ucelených částí díla.
9. V případě, kdy prokazatelně z důvodů na straně banky objednatele dojde k prodlení s placením zálohy nebo faktury, není po tuto dobu objednatel v prodlení s placením zálohy nebo faktury.
10. Zhotovitel nemůže požadovat během provádění díla předem přiměřenou část ceny, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
11. Jsou-li předmětem této smlouvy stavební práce, zařazené pod číselný kód 41–43 klasifikace produkce (CZ-CPA) a spadající podle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, v platném znění, do režimu přenesené daňové povinnosti, daň přízná a zaplatí objednatel. Zhotovitel uvede na faktuře vždy kód klasifikace produkce (CZ-CPA) a doložku „daň odvede zákazník“. Zhotovitel nahradí škody vzniklé nedodržením této povinnosti i škody vzniklé chybami daňového dokladu, a to zejména škody vzniklé nedodržením lhůt pro přiznání k DPH.

12. Platbu provede objednatel bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

VIII. Vlastnické právo k předmětu díla, odpovědnost za škodu

1. Vlastníkem budovy, která je předmětem opravy, údržby nebo rekonstrukce (úpravy) je objednatel. Jednotlivé věci dodané a použité při provádění díla zhotovitelem se stávají vlastnictvím objednatele okamžikem jejich zabudování do věci objednatele, i když dílo není dokončeno a je prováděno.
2. Pokud činností zhotovitele (subdodavatelů zhotovitele) nebo v souvislosti s činností zhotovitele (subdodavatelů zhotovitele) v době ode dne převzetí staveniště dojde ke způsobení (vzniku) škody objednateli či jiným subjektům (třetím osobám) z důvodu opomenutí, nedbalosti, nesplnění podmínek nebo porušení povinností z této smlouvy o dílo, právních předpisů, ČSN či jiných norem, případně jiných důvodů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit nebo finančně nahradit v penězích; v případě vzniku škody objednateli podle volby objednatele. Zvolí-li objednatel odstranění škody a zhotovitel ji v dohodnuté lhůtě (jinak ve lhůtě obvyklé) neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit odstranění škod sám nebo třetí osobou na účet zhotovitele. Zhotovitel je povinen odstraněnou škodu v penězích nahradit.
3. Nebezpečí škody na díle, na stavebních materiálech, hmotách a zařízeních nese zhotovitel od převzetí staveniště do dne převzetí díla objednatelem.

IX. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté všech právních i faktických vad, včetně práv třetích osob, v dohodnutém termínu. O předání a převzetí staveniště bude pořízen zápis. Objednatel poskytne zhotoviteli plochu pro zařízení staveniště a uložení stavebních materiálů v obvodu staveniště, bude-li to se zřetelem na místo plnění možné. Zhotovitel zajistí na svůj náklad řádné ukládání a zabezpečení materiálů, surovin, strojů a strojních zařízení případně dalšího vybavení v prostoru staveniště. Objednatel neodpovídá za jejich případné ztráty nebo odcizení.
2. Objednatel může poskytnout zhotoviteli po dobu realizace díla za úplatu zdroje energií, médií případně telefonního spojení (pokud je bude mít v daném případě k dispozici). Zhotovitel zajistí rozvod potřebných médií na staveništi. Zhotovitel zabezpečí samostatná podružná měřicí místa na měření spotřebované energie a vody, na vlastní náklady. Zhotovitel uhradí objednateli spotřebované energie a vodu.
3. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Zhotovitel odpovídá za provoz na staveništi. Zhotovitel musí udržovat staveniště v čistotě a pořádku. Zhotovitel si zajistí na svůj náklad vybavení staveniště potřebným počtem mobilních WC. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště.
4. Do 7 dnů (nebude-li účastníky smlouvy dohodnuto jinak) od převzetí díla objednatelem musí zhotovitel odstranit zařízení staveniště, staveniště vyklidit a provést závěrečný úklid. Pozemky dotčené výstavbou budou ve stanovené lhůtě uvedeny do původního stavu (včetně komunikací, zeleně apod.).

X. Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště do dne dokončení stavby, případně do dne podepsání zápisu o odstranění vad a nedodělků stavební deník, který musí být přístupný kdykoli v průběhu práce na staveništi všem osobám oprávněným do něj nahlížet a provádět do něj záznamy. Tam, kde postačuje podle stavebně-právních předpisů záznam o stavbě, povede zhotovitel záznam o stavbě. Do stavebního deníku (záznamu o stavbě) se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací od projektové dokumentace. Obsahové náležitosti a způsob vedení stavebního deníku musí být v souladu s platnými právními předpisy.
2. Zápisy do deníku nebo záznamu o stavbě provádí zhotovitelem pověřené osoby (stavbyvedoucí, případně jeho zástupce) formou denních zápisů. Záznamy do deníku jsou oprávněni provádět i zástupci objednatele, osoby vykonávající technický dozor objednatele a autorský dozor a další osoby oprávněné plnit úkoly dozoru podle zvláštních právních předpisů. Ve stavebním deníku musí být uveden kontakt pověřených osob a jejich podpisový vzor.

- Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Záznamy se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- Originály záznamů jsou součástí stavebního deníku a zůstávají u zhotovitele do dokončení stavby. Po dokončení stavby předá zhotovitel originál stavebního deníku nebo záznamu o stavbě objednateli. Dva stejnopisy si smluvní strany rozdělí. Při provádění záznamů nesmí být vynechávána volná místa. Zhotovitel je povinen ukládat průpisy denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byly k dispozici objednateli a orgánu veřejné správy pro výkon státního stavebního dohledu a dalších činností. Jeden průpis denního záznamu vždy obdrží objednatel. Originál stavebního deníku předá zhotovitel po dokončení stavby objednateli.
- Veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění díla musí být zhotovitelem do deníku (záznamu o stavbě) zaznamenány v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději v následující pracovní den.
- V případech, kdy na staveništi nebude objednateli stavební deník nebo záznam o stavbě po tři po sobě následující pracovní dny přístupný nebo na staveništi nebude vůbec, je zhotovitel povinen nejpozději 4. pracovní den přinést stavební deník nebo záznam o stavbě na adresu objednatele ÚMČ Brno-Bohunice, Brno, Dlouhá 3, do kanceláře odboru technických služeb v době, na které se s objednatelem dohodne.
- Nesouhlasí-li zástupce objednatele s obsahem zápisu zhotovitele ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit své písemné stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů a uvést v něm důvody nesouhlasu.
- Zápisy ve stavebním deníku nebo v jednoduchém záznamu o stavbě se nepovažují za změnu smlouvy, ani nezakládají nárok na změnu smlouvy. Mohou být podkladem pro případnou změnu smlouvy písemným dodatkem.

XI. Provádění díla

- Objednatel předá zhotoviteli před podpisem této smlouvy veškeré podklady potřebné k řádnému provedení díla.
- Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a nebezpečí všechna plnění a práce související s předmětem díla a tvořící předmět díla (zejména vybudování zařízení staveniště, zabezpečení dopravních opatření a další činnosti potřebné k zahájení a provádění díla).
- Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s jeho určením, v kvalitě vyplývající z projektu pro provedení stavby a z příslušných platných technických norem, vztahujících se k plnění, případně ze smlouvy a zadávací dokumentace. Jinak v kvalitě odpovídající minimálně obvyklé kvalitě, zaručující provozuschopnost a funkčnost předmětu plnění. Dílo bude provedeno v souladu se stavebním zákonem a v souladu s prováděcími a souvisejícími právními předpisy, včetně předpisů bezpečnostních, protipožárních a hygienických.
- Stavební materiály a výrobky zhotovitelem použité pro dílo, musí souhlasit s projektem, i s technickými normami a musí mít příslušné certifikáty o vlastnostech a jakosti. Pokud zhotovitel nebude prokazatelně schopen zajistit materiály nebo výrobky uvedené v projektové dokumentaci pro provedení stavby, musí nezbytnou záměnu materiálů a výrobků, respektující parametry specifikované projektem, písemně odsouhlasit objednatel. Vhodnost všech materiálů a výrobků musí zhotovitel objednateli prokázat před jejich použitím (včetně materiálů a výrobků dodaných subdodavateli). Zhotovitel pro dílo použije jen materiály a výrobky první jakosti.
- S použitím odlišných materiálů musí objednatel prokazatelně souhlasit. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
- Zhotovitel nesmí při realizaci díla použít žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý. Pokud by tak zhotovitel učinil, na písemné vyzvání objednatele provede okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak zhotovitel nesmí k realizaci díla použít materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

7. Práce a dodávky budou prováděny kvalifikovanými pracovníky, v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami vztahujícími se k předmětu plnění. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování technologických postupů a lhůt.
8. Zhotovitel musí odstranit odpady, suť a znečištění ihned nebo bez zbytečného odkladu po provedení příslušných prací. Pokud toto neprovede, může odpady, suť a znečištění provést objednatel pomocí třetí osoby na náklady zhotovitele. Při pracích vedle nebo na veřejných cestách zhotovitel provede všechna potřebná opatření, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod. Mimo to musí udržovat v čistotě veškeré silnice a cesty. Při použití cizích pozemků musí zhotovitel vést nutná jednání a nést případné vzniklé náklady.
9. Objednatel má právo kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění, zúčastňovat se kontrolních dnů na stavbě, sledovat zápisy ve stavebním deníku nebo v záznamu o stavbě, dostavit se na písemnou výzvu zhotovitele ke kontrole prací, které budou v dalším postupu zakryty, provádět odsouhlasení soupisu provedených prací. Kontrolní dny budou probíhat minimálně 1 x za 14 dnů. Termín prvního kontrolního dne bude mezi objednatelem a zhotovitelem sjednán při předání staveniště. Každého kontrolního dne se zúčastní odpovědné osoby objednatele i zhotovitele.
10. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověrce prací nebo konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva bude učiněna ve stavebním deníku a současně e-mailem čtyři pracovní dny předem. V případě, že zhotovitel tuto povinnost nesplní, je povinen práce odkrýt a umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nese náklady s tím spojené. Nedostaví-li se objednatel k prověrce prací, může zhotovitel práce zakrýt. Zhotovitel nemůže práce zakrýt dříve, než se objednatel prokazatelně seznámí s aktuálním stavem stavebního deníku nebo záznamu o stavbě v době před zakrytím nebo zneprístupněním prací.
11. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci při plnění předmětu této smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel odpovídá i za ochranu zdraví a bezpečnost dalších osob, zdržujících se s vědomím zhotovitele nebo na jeho pokyn na staveništi nebo v dosahu možného účinku provozní činnosti zhotovitele. Zhotovitel zabezpečí proškolení ohledně předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále BOZP) každého pracovníka na staveništi. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy plnit veškeré povinnosti v oblasti BOZP, stanovené právními předpisy. Zhotovitel musí dbát pokynů koordinátora BOZP objednatele (byl-li ustanoven) a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP. Zhotovitel sdělí objednateli v den podpisu smlouvy údaje potřebné k posouzení, jestli je třeba sjednat pro realizovanou stavbu koordinátora BOZP. Zhotovitel je povinen staveniště řádně zabezpečit proti přístupu nepovolaných osob.
12. Bude-li zhotovitel při provádění díla vykonávat činnosti, u nichž hrozí nebezpečí vzniku požáru, odpovídá za zajištění požární bezpečnosti při těchto činnostech. Zhotovitel odpovídá za dodržování protipožárních opatření na staveništi i plnění dalších povinností vyplývajících z právních předpisů o požární ochraně.
13. Řádné plnění a provádění díla zajišťuje objednatel prostřednictvím technického dozoru objednatele případně autorského dozoru projektanta. Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, kvalitu prováděných prací a činnost zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku. Technický dozor objednatele může dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost nebo řádné provádění díla, život nebo zdraví osob nebo hrozí-li jiné vážné škody. Technický dozor nemůže zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele. Prováděné práce a jejich kvalitu může objednatel kontrolovat i prostřednictvím další fyzické nebo právnické osoby, s níž má uzavřenou smlouvu. Autorskému dozoru objednatele zhotovitel umožní zejména sledovat, jestli je dílo prováděno podle projektu.
14. Neplnění smluvních závazků ze strany objednatele může být důvodem pro přerušení prací zhotovitelem. Vyskytne-li se zhotoviteli překážka v práci z důvodů na straně objednatele, zajistí objednatel její bezodkladné odstranění.
15. Zhotovitel musí v průběhu provádění díla upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynů nebo předané dokumentace. Toto upozornění musí mít písemnou formu.
16. V případě, kdy dílo (jeho část) bude vykazovat nesoulad s projektovou dokumentací či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele, uplatněnou formou zápisu ve stavebním deníku, v objednatel stanovené lhůtě odstranit vytčené nedostatky. V opačném případě je objednatel oprávněn uvedené nedostatky odstranit prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele nebo odstoupit od smlouvy.

17. Zhotovitel bude v průběhu stavby zaznamenávat do dvou vyhotovení projektové dokumentace veškeré změny oproti navrženému technickému řešení díla. Dokumentaci skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli v den předání díla (ve dvou listinných vyhotoveních i na CD). Okamžikem předání dokumentace uděluje zhotovitel objednateli oprávnění k výkonu práva tuto dokumentaci užívat (dále jen licence) v rozsahu dohodnutém touto smlouvou. Objednatel bude na základě udělené opravňující a výhradní licence dokumentaci využívat při užívání, údržbě, opravách a rekonstrukcích stavby, může do dokumentace bez omezení zasahovat a upravovat ji prostřednictvím třetích osob, použít ji jako podklad pro zhotovení další projektové dokumentace, poskytnout podlicenci k užití dokumentace vždy v souvislosti s objektem stavby podle této smlouvy. Licence se objednateli poskytuje na celou dobu trvání ochrany autorského práva k dokumentaci. \odměna za poskytnutou licenci, jakož i veškeré další případné autorské nároky zhotovitele jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
18. Zhotovitel se bude zúčastňovat kontrolních dnů organizovaných objednatelem.
19. Zhotovitel musí mít uzavřené pojištění odpovědnosti za škody, způsobené objednateli a třetím osobám, kryjící rizika spojená s prováděním díla, minimálně v hodnotě ceny díla. Zhotovitel prokáže pojištění objednateli při podpisu smlouvy o dílo a je povinen prokázat trvání pojištění po celou dobu provádění díla. Při vzniku pojistné (škodní) události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost, která je v jeho možnostech.
20. Zhotovitel umožní objednateli kontrolu prováděných víceprací a částí (místa) stavby, na které některé práce obsažené v projektové dokumentaci nebudou provedeny (méněpráce).
21. Zhotovitel zajistí veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací a nese veškeré případné náklady s nimi spojené.
22. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umíst'ování, přemíst'ování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škody, vzniklých v této souvislosti, jdou k tíži zhotovitele.
23. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez místa, zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit. Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit. Zhotovitel má právo na cenu za část díla provedenou do doby, než překážku mohl při vynaložení potřebné péče odhalit.
24. Součástí díla jsou i návody potřebné pro řádnou obsluhu, provoz a údržbu jednotlivých částí díla. Pokud budou některé z těchto listin předány smluvními partnery zhotovitele v cizím jazyce, zabezpečí zhotovitel jejich překlad do českého jazyka a objednateli je poskytne v českém jazyce.
25. Zhotovitel bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

XII. Předání a převzetí díla

1. Dílo je zhotovitelem provedeno, je-li zhotovitelem dokončeno a předáno ve sjednaném místě plnění.
2. Za dokončené se pokládá dílo, které odpovídá projektové dokumentaci pro provádění stavby (s přihlédnutím k jejím případným dohodnutým změnám), splňuje požadavky vyplývající z této smlouvy, je bez vad i nedodělků a je způsobilé ke svému účelu. Podmínkou dokončení díla je i dodání všech dokladů.
3. Předáním díla se rozumí předávací a přijímací řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu předávaného díla za účasti objednatele, zhotovitele či jimi písemně zmocněných nebo pověřených osob a za účasti technického dozoru objednatele.
4. Zhotovitel písemně přizve objednatele k předání a převzetí díla nejméně čtyři pracovní dny před zahájením předávacího a přijímacího řízení. Výzva bude provedena zápisem do stavebního deníku a e-mailem, případně i telefonicky. Objednatel si předávané dílo prohlédne (nebo zajistí jeho prohlídku) co nejdříve po zahájení nebo v průběhu předávacího a přijímacího řízení. Prohlídku díla v řízení objednatel dokončí do 30 dnů ode dne, kdy zhotovitel dílo nabídnul k převzetí. Předávání a přijímání díla je ukončeno převzetím díla (případně nepřevzetím) díla objednatelem.

5. Pro předávací a převímací řízení připraví zhotovitel všechny požadované doklady **ve třech vyhotoveních**. Jedná se zejména o:
- a) oznámení s identifikačními údaji subdodavatelů a s vymezením rozsahu díla, specifikující jednotlivé položky, které prováděli subdodavatelé,
 - b) stavební deník,
 - c) osvědčení a atesty o použitých materiálech, zkouškách, revizích, včetně revizních zpráv s vyhovujícím výsledkem,
 - d) certifikaci,
 - e) projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks, v digitální podobě na CD nebo DVD v počtu 1 ks,
 - f) potvrzené záruční listy,
 - g) doklad prokazující, že zhotovitel naložil s odpady v souladu s platným zákonem o odpadech a jeho prováděcími právními předpisy,
 - h) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - i) veškeré další doklady, prokazující splnění povinností,
 - j) dodání dokladu o provedení laboratorního rozboru vody s vyhovujícím výsledkem vydaný akreditovanou laboratoří,
 - k) dodání dokladu, že k rozvodu vody byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody,
 - l) dodání dokladů o provedených zkouškách s vyhovujícím výsledkem,
 - m) splnění podmínek dle vyjádření KHS a HZS.

Nedoložení kteréhokoliv požadovaného dokladu je důvodem pro nepřevzetí díla.

6. O předání a převzetí (případně nepřevzetí) díla sepíše smluvní strany protokol, který podepíše oprávnění zástupci smluvních stran. Obsahem protokolu bude zejména zhodnocení jakosti díla, identifikační údaje o díle, prohlášení objednatele, že předávané dílo (nebo jeho část) převímá s výhradami nebo bez výhrad (resp. nepřevímá s uvedením důvodů nepřevzetí), soupis případných provedených změn a odchylek od prováděcí dokumentace, výčet drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, s uvedením termínů jejich odstranění, pokud přebírá objednatel dílo s takovými vadami; soupis příloh. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, uvede objednatel důvody nepřevzetí. Není-li dílo provedeno bez vad, není objednatel povinen dílo převzít (včetně drobných vad a nedodělků). Ustanovení § 2628 občanského zákoníku se neuplatní. Převezme-li objednatel dílo s drobnými vadami a nedodělků, uvede do protokolu o předání a převzetí díla výhradu, že dílo přebírá s drobnými vadami a nedodělků, a vady sepíše. Zhotovitel musí vady a nedodělků odstranit nejpozději do 30 dnů ode dne převzetí díla, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. V případě, že objednatel převezme dílo s drobnými vadami a nedodělků, které nebudou následně odstraněné, má objednatel nárok na odpovídající slevu z ceny díla.
7. Objednatel nemusí přebírat částečné plnění díla (části díla), nebude-li se jednat o jednoznačně sjednanou ucelenou část díla. (Podružné termíny nevymezují částečné plnění ani ucelené části díla).
8. Na žádost objednatele se zhotovitel zúčastní kolaudačního řízení, na němž poskytne požadované informace ohledně díla. Současně se zavazuje bezplatně odstranit vady zjištěné při kolaudačním řízení, které vznikly porušením povinností zhotovitele, a to v termínech stanovených stavebním úřadem, případně objednatelem.

XIII. Vadné plnění, záruka

A) Práva a povinnosti z vadného plnění

1. Dílo musí v době jeho předání splňovat určený účel, odpovídat požadavkům sjednaným touto smlouvou a požadavkům v předaných podkladech, na které smlouva odkazuje, být bez právních vad, případně mít vlastnosti obvyklé, nejsou-li stanoveny.
2. Objednatel dílo po jeho převzetí co nejdříve prohlédne a případné vady, zjistitelné při obezřetné a odpovědné prohlídce, oznámí (reklamuje) bez zbytečného odkladu zhotoviteli. Vadu, kterou objednatel nezjistil při prohlídce po převzetí díla a která byla zjištěna později (skrytá vada), musí objednatel oznámit (reklamovat) zhotoviteli bez zbytečného odklad poté, co ji zjistil, nejpozději do pěti let od převzetí díla.

3. Zjištěné vady díla objednatel oznámí zhotoviteli písemnou formou. V oznámení (reklamací) vad objednatel vady popíše a uvede, jak se projevují.
4. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z vadného plnění:
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad, lze-li vadu odstranit formou opravy,
 - b) právo na zaplacení důvodně vynaložených nákladů na odstranění vad v případě, kdy objednatel použije k odstranění vad jinou odborně způsobilou osobu,
 - c) právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny odpovídající rozsahu reklamovaných vad či nedodělků,
 - d) právo na odstoupení od smlouvy.
5. Volba mezi možnostmi a) – d) je právem objednatele. Objednatel sdělí zhotoviteli do 14 dnů ode dne doručení oznámení vad, kterou z možností a) – d) si zvolil. Nesdělí-li objednatel do 14 dnů, které právo z odpovědnosti za vady a) – d) uplatňuje, platí, že požaduje bezplatné odstranění reklamovaných vad. Až do okamžiku, než zhotovitel začne odstraňovat vady, může ale objednatel své právo změnit na právo na přiměřenou slevu z ceny.
6. Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstranění reklamované závady nejpozději do 15 dnů od oznámení dle charakteru závady (v případě havarijního stavu neprodleně), pokud nebude písemně s objednatelem dohodnuto jinak. Reklamované vady nebo nedodělky musí zhotovitel odstranit co nejdříve, nejpozději do 60 dnů od zahájení oprav, není-li s objednatelem písemně dohodnut jiný termín. Pokud zhotovitel neodstraní vady v termínu vyplývajícím z tohoto ujednání smlouvy (tj. nejdéle do 75 dnů od oznámení vad) nebo v jiném termínu písemně dodatečně dohodnutém s objednatelem, je v prodlení a zaplatí objednateli smluvní pokutu (viz smluvní ujednání Smluvní pokuty).
7. Zhotovitel musí zahájit práce na odstranění reklamované závady a vady odstranit, i když je přesvědčen, že za ně neodpovídá.
8. Požaduje-li objednatel po zhotoviteli bezplatné odstranění vad a zhotovitel neprovede opravu v termínu stanoveném touto smlouvou nebo v jiném termínu podle této smlouvy dohodnutém, může objednatel nechat opravit vady prostřednictvím třetí osoby (odborně způsobilé), a požadovat po zhotoviteli zaplacení nákladů vynaložených na odstranění vad nebo požadovat po zhotoviteli slevu z ceny nebo odstoupit od smlouvy.
9. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí způsobeny objednatelem nebo neoprávněným zásahem třetí osoby.
10. Lhůta pro uplatnění práv z vadného plnění neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže vadné dílo nebo jeho část užívat a po dobu odstraňování vytknuté vady.
11. Na provedenou opravu, resp. opravenou část díla, poskytuje zhotovitel objednateli záruku ve stejné délce jako na celé dílo.

B) Záruka

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku. Danou zárukou se zhotovitel zavazuje, že dílo bude mít po celou dobu záruky vlastnosti stanovené touto smlouvou, projektem, podklady, na které smlouva odkazuje, technickými i jinými normami, právními předpisy, případně vlastnosti obvyklé.
2. Záruční doba je sjednána v délce **60 měsíců** a začíná běžet dnem následujícím po dni převzetí díla objednatelem.
3. Zjištěné záruční vady díla objednatel oznámí zhotoviteli písemnou formou. V oznámení (reklamací) vad objednatel vady popíše a uvede, jak se projevují.
4. V případě výskytu vad, na které se vztahuje záruka („záruční vady“), má objednatel stejná práva jako u vad z vadného plnění.
5. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže vadné dílo nebo jeho část užívat a po dobu odstraňování vytknuté vady.
6. Na provedenou opravu, resp. opravenou část díla, poskytuje zhotovitel objednateli záruku ve stejné délce jako na celé dílo.

XIV. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, a navíc v případě:
 - a) prodlení zhotovitele s dokončením a odevzdáním díla delším 10 dnů nebo s plněním dohodnutého termínu dle harmonogramu delším než 15 dnů z důvodů na straně zhotovitele,
 - b) přerušení či zastavení prací z důvodů na straně zhotovitele,
 - c) provádění prací v rozporu s projektovou dokumentací, právními předpisy, technickými normami nebo pokyny objednatele,
 - d) odevzdání díla s vadami, které nejsou drobné a ojedinělé,
 - e) nekvalitní provedení díla nebo některé jeho části (tj. provedení v horší než sjednané nebo obvyklé kvalitě),
 - f) vydání rozhodnutí o insolvenci zhotovitele podle zákona o úpadku a způsobech jeho řešení,
 - g) postavení zhotovitele jako „nespolehlivého plátce“ podle zákona o dani z přidané hodnoty.
2. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s předáním staveniště více jak 15 dnů nebo v případě prodlení objednatele s úhradou faktury, delším jak 30 dnů.
3. Odstoupení musí mít písemnou formu a musí být doručeno druhé smluvní straně. Smluvní strana, které bylo odstoupení od smlouvy doručeno, se k němu musí bez zbytečného odkladu písemně vyjádřit. Ve vyjádření uvede, zda důvody odstoupení uznává či nikoli. Pokud důvody odstoupení neuznává, musí své stanovisko zdůvodnit. Pokud se smluvní strana k odstoupení nevyjádří, má se za to, že s ním souhlasí.
4. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran provedou ke dni odstoupení smluvní strany inventarizaci provedených prací, služeb a dodávek, jejich soupis s uvedením hodnoty podle rozpočtu, ke dni odstoupení. Zhotovitel současně do 10 dnů od účinného odstoupení od smlouvy vyklidí staveniště a zabezpečí stavbu proti poškození.

XV. Další smluvní ujednání

1. Smluvní strany se budou navzájem písemně informovat o veškerých změnách, týkajících se kteréhokoliv z údajů uvedených v článku I. této smlouvy, a to nejdéle do jednoho týdne ode dne, kdy ke změně došlo. Jinak každá ze smluvních stran odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikne druhé smluvní straně.
2. Zhotovitel není oprávněn zadat jako subdodávku vyhotovení celého díla. Zhotovitel je oprávněn uzavřít smlouvy na realizaci díla podle této smlouvy pouze se subdodavateli, které navrhl v nabídce. Změna subdodavatelů uvedených v nabídce je možná jen na základě prokazatelného souhlasu objednatele.
3. Změnu subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal kvalifikaci, může zhotovitel provést pouze na základě písemného souhlasu objednatele.
4. V případě změny subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu ve své nabídce, musí zhotovitel objednateli předložit doklady prokazující kvalifikaci nového subdodavatele ve stejném rozsahu, v jakém byla prokázána kvalifikace původním subdodavatelem.
5. Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.
6. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedoručí k dohodě stran, všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u místně příslušného soudu v České republice. Soudní řízení může začít před dokončením stavby nebo po něm. Skutečnost, že je vedeno soudní řízení během realizace stavby, není překážkou pro plnění povinností smluvních stran.
7. Smluvní strany se dohodly, že není možné na základě ustanovení § 1895 občanského zákoníku postoupit práva a povinnosti podle této smlouvy na třetí osobu.
8. Nedílnou součástí smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
 - Položkový rozpočet, jako příloha č. 1,
 - Další specifikace díla, jako příloha č. 2,
 - Harmonogram prací, jako příloha č. 3.

9. Pro změnu nebo zrušení smlouvy platí mezi smluvními stranami tyto podmínky: 1) za návrh (nabídku) na změnu nebo zrušení smlouvy je ze strany objednatele považován návrh schválený příslušným orgánem objednatele, 2) návrh (nabídka) na změnu či zrušení smlouvy musí být písemná, 3) dohoda o změně nebo zrušení smlouvy vzniká v okamžiku podpisu zástupců obou smluvních stran na jednom písemném smluvním dokumentu označeném jako dodatek, 4) mezi smluvními stranami musí existovat úplný konsens o všech smluvních podmínkách bez odchylek, 5) faktické chování smluvních stran se nepovažuje za souhlas se změnou či zrušením smlouvy.

XVI. Smluvní pokuty

1. Objednatel zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení se zaplacením faktury v dohodnuté lhůtě splatnosti.
2. Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení objednatele s protokolárním předáním staveniště zhotoviteli.
3. Objednatel zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení s převzetím díla, které bude dokončené a bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
4. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení s provedením díla.
5. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši do 5 % (včetně) z ceny díla bez DPH za předání (provedení) díla s vadami nebo nedodělků, které nebudou drobné a ojedinělé (drobné a ojedinělé ve smyslu § 2628 o. z.). Je věcí objednatele, jakou výši smluvní pokuty v rámci limitu uplatní.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, obsaženým v soupisu vad v protokolu o předání a převzetí díla, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1000 Kč z ceny díla bez DPH za každý případ (vadu) a každý den prodlení, do jejich úplného odstranění.
7. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady nebo nedodělku reklamovaných po převzetí díla nebo v záruční době. Smluvní pokutu platí zhotovitel až do dne, kdy vady odstraní a objednatel mu tuto skutečnost písemně potvrdí.
8. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý den, kdy objednatel nebude mít na staveništi k dispozici stavební deník nebo záznam o stavbě, s výjimkou prvních tří pracovních dnů následujících po dni, ve kterém měl zhotovitel prokazatelně možnost do stavebního deníku nahlédnout.
9. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč z ceny díla bez DPH za porušení smluvního ujednání ohledně poddodavatelů.
10. V případě porušení zákazu postoupení smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč bez DPH.
11. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení s prováděním díla podle harmonogramu prací.
12. Sjednanými pokutami není dotčeno právo na náhradu škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se neuplatní.
13. Smluvní pokuta je splatná do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy oprávněná strana doručí druhé smluvní straně písemné vyúčtování sankce.

XVII. Závěrečná ujednání

1. Smlouva je uzavřena podpisem zástupců obou smluvních stran na jednom písemném smluvním dokumentu opatřeném doložkou o schválení v příslušném orgánu objednatele (okamžikem, kdy písemné vyhotovení smlouvy podepsané zástupcem jedné smluvní strany, podepíše zástupce druhé smluvní strany) a je účinná dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.
2. Smluvní strany se dohodly, že registraci smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb. („zákon o registru smluv“) zabezpečí objednatel.

3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění podle platných právních předpisů bez stanovení dalších podmínek.
4. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, veškerá oznámení učiněná v souvislosti se smlouvou musí mít písemnou formu, budou vyhotovena v českém jazyce a doručena.
5. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Možnost měnit nebo ukončit tuto smlouvu jinou, než písemnou formou, se vylučuje.
6. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
7. Není-li ve smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran občanským zákoníkem.
8. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
9. Statutární město Brno, Městská část Brno-Bohunice je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavec 2 tohoto zákona).

DOLOŽKA

podle ustanovení § 41 zákona o obcích, ve znění pozdějších předpisů

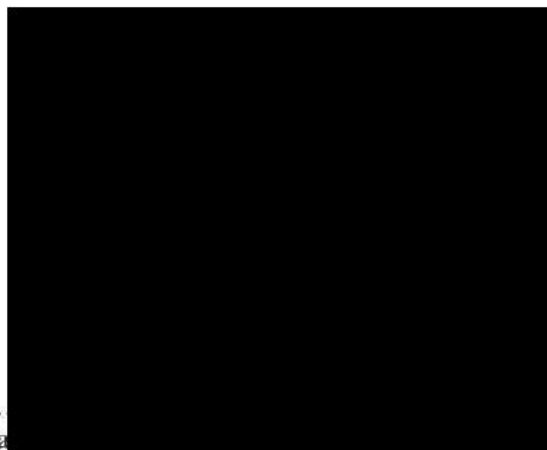
1. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-Bohunice dne 06.03.2019.

V Brně dne 21.3.2019

V Brně dne 21.3.2019



Ing. Zdeněk Otevřel, jednatel společnosti



sta
Ing. Antonín Crha, starosta MČ

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **2017/021 PB Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova**
třída I

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			50 852,41
PSV			177 453,18
MON			32 000,00
Vedlejší náklady			50,00
Ostatní náklady			1 550,00
Celkem			261 905,59

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		261 905,59 CZK

Zaokrouhlení

0,41 CZK

Cena celkem bez DPH**261906,00 CZK****Cena celkem s DPH****261 906,00 CZK**

BEZ OPRAVIL: [redacted]

v [redacted] dne

dne

7.2.2019

Stejně [redacted]

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
00	Vedlejší a ostatní náklady	0	1 600		1 600	1
0	VN+ON	0	1 600		1 600	1
1/I	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova -třída I	0	260 306		260 306	99
1/I	stavební část + profese	0	260 306		260 306	99
Celkem za stavbu					261 906	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			1 104,83	0
311	Sádkartonové konstrukce	HSV			14 648,70	6
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			11 059,70	4
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			2 608,30	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			614,53	0
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			4 815,07	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			10 532,16	4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			996,78	0
711	Izolace proti vodě	PSV			4 306,78	2
713	Izolace tepelné	PSV			1 048,94	0
720	Zdravotechnická instalace	PSV			30 476,00	12
730	Ústřední vytápění	PSV			15 928,85	6
766	Konstrukce truhlářské	PSV			24 100,00	9
766K	Kuchyňské linky	PSV			69 400,00	26
767	Konstrukce zámečnické	PSV			625,00	0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			7 288,13	3
781	Obklady keramické	PSV			20 215,84	8
783	Nátěry	PSV			400,00	0
784	Malby	PSV			3 663,64	1
M21	Elektromontáže	MON			32 000,00	12

D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			4 472,34	2
VN	Vedlejší náklady	VN			50,00	0
ON	Ostatní náklady	ON			1 550,00	1
Cena celkem					261 905,59	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2017/021 PB	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	0	VN+ON

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	
Díl: VN		Vedlejší náklady					50,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	50,00	50,00		RTS 18/ II	
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.									
Díl: ON		Ostatní náklady					1 550,00		
2	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	50,00	50,00		RTS 18/ II	
Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.									
3	005211080R1	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi -Neprůhledné oplocení v.2,0 m, vč.vjezdových bran a branek	m	20,00000	10,00	200,00		Vlastní	
4	004111020R0	Pasport přilehlých komunikací před realizací stavby	ks	1,00000	50,00	50,00		Vlastní	
5	004111020R1	Pasport dotčených prostor MŠ	ks	1,00000	50,00	50,00		Vlastní	
6	004111020R10	Projektová dokumentace skutečného provedení SO 001 - D.1.1 - Stavební část	ks	1,00000	250,00	250,00		Vlastní	
7	004111020R18	Projektová dokumentace skutečného provedení SO 001 - D.1.4.5 Zařízení ZTI	ks	1,00000	250,00	250,00		Vlastní	
8	004111020R20	Projektová dokumentace skutečného provedení SO 001 - D.1.4.7 Zařízení silnoproudu	ks	1,00000	250,00	250,00		Vlastní	
9	004111020R20	Projektová dokumentace skutečného provedení PS 01	ks	1,00000	250,00	250,00		Vlastní	
10	004111020R20	Výrobní dokumentace PS 01	ks	1,00000	50,00	50,00		Vlastní	
11	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	50,00	50,00		RTS 18/ II	
Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.									
12	005211080Rx	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi , plán BOZP	Soubor	1,00000	50,00	50,00		Vlastní	
Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád).									
13	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	50,00	50,00		RTS 18/ II	
Celkem						1 600,00			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2017/021 PB	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova
O:	1/I	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova-třída I
R:	1/I	stavební část + profese

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Genik	Gen soustava / platnost		
Díl: 3 Svísle a kompletní konstrukce						1 104,83				
	1	317944311R00		Dodání a osazení válcovaných nosníků do připravených otvorů do výšky 120 mm bez zazdění hlav, nařezání nosníků na potřebný rozměr, L50/50/5 : 9,9*0,01	t	0,00990	40 690,00	402,83	801-4	RTS 18/ II
						0,00990				
	2	342255022R00		Příčky z cihel a tvámic nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 75 mm včetně pomocného lešení ,72*1,5	m2	1,08000	650,00	702,00	801-1	RTS 18/ II
						1,08000				
Díl: 311 Sádrokartonové konstrukce						14 648,70				
	3	342266111RA1		Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci z profilů CW 50 tloušťka desky 12, 5 mm, standard, bez izolace 1np : 2,77*3,15	m2	8,72550	820,00	7 154,91	801-1	RTS 18/ II
						8,72550				
	4	349231811RT2		Přizdívka ostění s ozubem přes 80 do 150 mm ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání, z jakýchkoliv cihel, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, 2,02*3*1,25	m2	0,75750	1 650,00	1 249,88	801-4	RTS 18/ II
						0,75750				
	5	342264051RT1		Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard I.114 : 2,995*2,93-1,4*1,2	m2	7,09535	720,00	5 108,65	801-1	RTS 18/ II
						7,09535				
	6	342264098R00		Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu do 2 m2 I.114 : 2,995*2,93-1,4*1,2	m2	7,09535	160,00	1 135,26	801-1	RTS 18/ II
						7,09535				
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						11 059,70				
	7	610991111R00		Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, I.114 : ,8*3	m2	0,24000	45,00	10,80	801-1	RTS 18/ II
						0,24000				
	8	612421637R00		Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové 2*,72*1,5*1,2	m2	2,59200	490,00	1 270,08	801-1	RTS 18/ II
						2,59200				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2017/021 PB	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova
O:	1/I	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova-třída I
R:	1/I	stavební část + profese

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
9	612421331R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, štukových	m2	12,01900	165,00	1 983,14	801-4	RTS 18/ II
Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.								
I.114 : (3,0-2,0)*(2,995*2+2,93)+(3,0-1,5)*2,93					13,31500			
-(,72*1,5)*1,2					-1,29600			
Mezisoučet					12,01900			
10	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění omítkou štukovou	m2	3,32400	620,00	2 060,88	801-4	RTS 18/ II
okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, ,3*(2,02*2+1,5)*2					3,32400			
11	612451121R00	Omítky vnitřního zdiva cementové hladké	m2	19,03500	280,00	5 329,80	801-1	RTS 18/ II
v podlaží i ve schodišti, zdiva cihelného, kamenného, smíšeného nebo betonového pod obklady : 19,035					19,03500			
12	612481211RT8	Vyztužení vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	0,67500	600,00	405,00	801-1	RTS 18/ II
nadpraží cca : 1,5*,45*1					0,67500			
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						2 608,30		
13	631312711R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C 25/30	m3	0,43220	2 600,00	1 123,72	801-1	RTS 18/ II
(z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem								
Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.								
Začátek provozního součtu								
I.114 : 2,995*2,93+9*,12-1,4*1,2					7,20335			
Konec provozního součtu								
A1 : 7,20335*,06					0,43220			
14	631319151R00	Příplatek za přehlazení povrchu tloušťka mazaniny do 80 mm	m3	0,43220	950,00	410,59	801-1	RTS 18/ II
betonové mazaniny min. B 10 ocelovým hladítkem								
A1 : 7,20335*,06					0,43220			
15	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu tloušťka mazaniny do 80 mm	m3	0,43220	450,00	194,49	801-1	RTS 18/ II
spodní vrstvy mazaniny lať před vložení vyztuže nebo pletiva pro tloušťku obou vrstev mazaniny								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2017/021 PB	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova
O:	1/I	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova-třída I
R:	1/I	stavební část + profese

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Geník	Cen. soustava / platnost
		A1 : 7,20335*06		0,43220				
16	631361921RT4	Výzluž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí průměr drátu 6 mm, velikost oka 100/100 mm	t	0,03518	25'000,00	879,50	801-1	RTS 18/ II
		A1 : 7,20335*4,44*0,001*1,1		0,03518				
Díl: 94						614,53		
Lešení a stavební výtahy								
17	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	10,59535	58,00	614,53	800-3	RTS 18/ II
		I.114 : 2,995*2,93-1,4*1,2		7,09535				
		cca : 3,5		3,50000				
Díl: 95						4 815,07		
Dokončovací kce na pozem.stav.								
18	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	26,05967	85,00	2 215,07	801-1	RTS 18/ II
		3,1*3,03		9,39300				
		50/3		16,66667				
19	900	výpomoci pro profese	h	10,00000	260,00	2 600,00		Vlastní
Díl: 96						10 532,16		
Bourání konstrukcí								
20	962081131R00	Bourání zdiva přiček ze skleněných tvámic, tloušťky do 100 mm	m2	1,08000	260,00	280,80	801-3	RTS 18/ II
		nebo vybourání otvorů jakýchkoliv rozměrů, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),						
		1.05 : ,72*1,5		1,08000				
21	965042141R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	0,50400	1 200,00	604,80	801-3	RTS 18/ II
		P1 : 7,2*0,7		0,50400				
22	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	7,20000	55,00	396,00	801-3	RTS 18/ II
		bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár						
		P1 : 7,2		7,20000				
23	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2	kus	2,00000	8,00	16,00	801-3	RTS 18/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2017/021 PB	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova
O:	1/1	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova-třída I
R:	1/1	stavební část + profese

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, 1.04 : 2		2,00000				
24	968072245R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) okenních jednoduchých, plochy do 2 m2	m2	1,08000	250,00	270,00	801-3	RTS 18/ II
		1.05 : ,72*1,5		1,08000				
25	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	3,15200	350,00	1 103,20	801-3	RTS 18/ II
		1.04 : 2*,8*1,97		3,15200				
26	974031664R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném pro vtažování nosníků do zdí, před vybouráním otvorů do hloubky 150 mm, při výšce nosníku do 150 mm	m	1,30000	250,00	325,00	801-3	RTS 18/ II
		1,3		1,30000				
27	978013141R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn, v rozsahu do 30 %	m2	12,01900	27,00	324,51	801-3	RTS 18/ II
28	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn, v rozsahu do 100 %	m2	3,89340	72,00	280,32	801-3	RTS 18/ II
		I.114 : 2,0*(2,995*2-,8*2+2,93)+1,5*2,93 Začátek provozního součtu I.114 : 1,51*(3,03+1,39+2,92*2-,9) ,72*1,4 Konec provozního součtu -15,1416		19,03500				
				14,13360				
				1,00800				
				-15,14160				
29	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	14,13360	140,00	1 978,70	801-3	RTS 18/ II
		včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, I.114 : 1,51*(3,03+1,39+2,92*2-,9)		14,13360				
30	713100812R00	Odstranění tepelné izolace z desek polystyrenových tloušťka přes 20 do 50 mm	m2	7,20000	25,00	180,00	800-713	RTS 17/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2017/021 PB	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova
O:	1/I	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova-třída I
R:	1/I	stavební část + profese

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Geník	Gen. soustava / platnost
		P1 : 7,2		7,20000				
31	76681	Demontáž kuchyňských linek spodní : 2,69 horní : 2,28	m	4,97000	350,00	1 739,50		Vlastní
				2,69000				
				2,28000				
32	96 R 100	ochranná kce stávajících podlah (1x OSB tl.1800 +2x geotextilie 500g/m2) - zřízení+odstranění 50/3	m2	16,66667	20,00	333,33		Vlastní
				16,66667				
33	96 R 101	dočasná dělicí stěna vč.prachotěsné fólie - zřízení+odstranění vč. 2ks dveří 900/1970	m2	27,00000	100,00	2 700,00		Vlastní
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				996,78		
34	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštíků výšky do 6 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	3,11495	320,00	996,78	801-4	RTS 18/ II
Díl: 711		Izolace proti vodě				4 306,78		
35	7111111006RZ4	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše vodorovné asfaltovou penetrační suspenzí, včetně dodávky emulze 0,4 kg/m2 A1 : 7,2	m2	7,20000	26,00	187,20	800-711	RTS 18/ II
				7,20000				
36	711141559RT1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovná, 1 vrstva, bez dodávky izolačních pásů, A1 : 7,2	m2	7,20000	103,00	741,60	800-711	RTS 18/ II
				7,20000				
37	711499096R00	Provedení izolace proti tlakové vodě ostatní práce příplatek k ceně za plochu do 10 m2 natěradly a AIP A1 : 7,2	m2	7,20000	4,50	32,40	800-711	RTS 18/ II
				7,20000				
38	711499097R00	Provedení izolace proti tlakové vodě ostatní práce příplatek k ceně za plochu do 10 m2 NAIP, pryžemi nebo tmoplasty A1 : 7,2	m2	7,20000	34,00	244,80	800-711	RTS 18/ II
				7,20000				
39	71121 R	Hydroizolační bitumenová bezešvá stěrka 4,5l/m2 vyztužená armovací tkaninou, kompl.dod+mtz	m2	5,06400	320,00	1 620,48		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2017/021 PB	Oprava kuchyněk MŠ Ameringova
O:	1/1	Oprava kuchyněk MŠ Ameringova-třída I
R:	1/1	stavební část + profese

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen soustava / platnost
		Začátek provozního součtu l.114 : 3,03*2+2,91*2		11,88000				
		Konec provozního součtu napojení na stávající izolaci : (,15+,15)*11,88 za umyvadla : 1,0*1,5		3,56400 1,50000				
40	6285225571R	pás izolační z modifikovaného asfaltu natavitelný, mechanicky kotvený; nosná vložka skelná tkanina; horní strana jemný minerální posyp; spodní strana PE fólie; tl. 4,0 mm A1 : 6,95*1,1	m2	7,64500	180,00	1 376,10	SPCM	RTS 18/ II
41	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svise do 6 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,05789	1 800,00	104,20	800-711	RTS 18/ II
Díl: 713 Izolace tepelné						1 048,94		
42	713121111RT1	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu A1 : 7,20335	m2	7,20335	35,00	252,12	800-713	RTS 18/ II
43	713191100RT9	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení izolační fólie, včetně dodávky materiálu A1 : 7,20335	m2	7,20335	15,00	108,05	800-713	RTS 18/ II
44	28375768.AR	deska izolační EPS 150; pěnový polystyren; povrch hladký; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; obj. hmotnost 25,00 kg/m3 A1 : 7,20335*08	m3	0,57627	1 150,00	662,71	SPCM	RTS 18/ II
45	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	0,01448	1 800,00	26,06	800-713	RTS 18/ II
Díl: 720 Zdravotechnická instalace						30 476,00		
46	720	ZTI (dle samostatného rozpočtu)	soubor	1,00000	30 476,00	30 476,00		Vlastní
Díl: 730 Ústřední vytápění						15 928,85		
47	730 1	Práce neočekávané, nespecifikovaný rozsah, drobný instalační materiál	soubor	1,00000	775,00	775,00		Vlastní
48	733 1	Oprava přípojovacího potrubí přípojek pro otopná tělesa - očištění, připasování, nátěr	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
49	734 1	Demontáž radiátorových armatur	ks	2,00000	62,50	125,00		Vlastní
50	734 2	Očištění radiátorových armatur	ks	2,00000	43,75	87,50		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2017/021 PB	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova
O:	1/I	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova-třída I
R:	1/I	stavební část + profese

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
51	734 3	Zpětná montáž radiátorových amatur	ks	2,00000	106,30	212,60		Vlastní
52	735 1	Demontáž otopných těles	ks	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
53	735 2	Oprava - proplach a vyčištění otopných těles	ks	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
54	735 3	Oprava - odmaštění a nový nátěr otopných těles	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
55	735 4	Zpětná montáž OT na stávající konzoly	ks	1,00000	700,00	700,00		Vlastní
56	73519 R99	Topná zkouška rozvodu provedená dle ČSN 060310 včetně provedení přednastavená těles nebo okruhů	hod	72,00000	15,00	1 080,00		Vlastní
57	735191910R0x	Napuštění vody do otopného systému - bez kotle	hod	70,00000	60,00	4 200,00		Vlastní
58	735494811R0x	Vypuštění vody z otopných těles	hod	1,00000	3 750,00	3 750,00		Vlastní
59	998730	Přesun hmot pro ústřední vytápění, výšky do 6 m	t	0,28500	1 750,00	498,75		Vlastní
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						24 100,00		
60	..poznámka	výrobky jsou kompletní vč. povrch.úprav,kování, kotvení a veškerých souvisejících prvků dle výpisu vč.přesunu hmot,vč.zabudování		0,00000		0,00		Vlastní
61	T/1	T1 - interiérové dveře částečně prosklené 800/1970mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	1,00000	13 500,00	13 500,00		Vlastní
62	T/2	T2 - interiérové dveře plné 800/1970mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	1,00000	10 600,00	10 600,00		Vlastní
Díl: 766K Kuchyňské linky						69 400,00		
63	..poznámka	výrobky jsou kompletní vč. povrch.úprav,kování, kotvení a veškerých souvisejících prvků dle výpisu vč.přesunu hmot,vč.zabudování		0,00000		0,00		Vlastní
64	PS 01	PS 01-kuchyňská linka dl.cca 2930mm - kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	1,00000	69 400,00	69 400,00		Vlastní
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						625,00		
65	767990010RAA	Ostatní atypické kovové prvky do 5 kg/kus pomocné kce : 2,5	kg	2,50000	250,00	625,00	AP-PSV	RTS 18/ II
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						7 288,13		
66	771101210RT2	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	7,20335	17,00	122,46	800-771	RTS 18/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2017/021 PB	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova
O:	1/I	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova-třída I
R:	1/I	stavební část + profese

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Geník	Gen. soustava / platnost
67	771575107RV2	Montáž podlah z dlaždic keramických 200 x 200 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	7,20335	600,00	4 322,01	800-771	RTS 18/ II
I.114 : 2,995*2,93+0,9*12-1,4*1,2				7,20335				
68	771577114RV1	Hrany schodů, dilatační, koutové, ukončovací a přechodové profily profily přechodové eloxovaný hliník, dekorativní spojení dvou podlah různé výšky, připevnění na narážecí profil, výška profilu 6,5-10 mm, šířka profilu 40 mm	m	1,60000	300,00	480,00	800-771	RTS 18/ II
,8*2				1,60000				
69	59764	dlažba keramická slínutá 20x20x0,9 cm dle specifikace povrchů	m2	7,56352	300,00	2 269,06		Vlastní
I.114 : (2,995*2,93+0,9*12-1,4*1,2)*1,05				7,56352				
70	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m	t	0,16893	560,00	94,60	800-771	RTS 18/ II
50 m vodorovně								
Díl: 781		Obklady keramické				20 215,84		
71	781101210RT2	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady včetně dodávky materiálu.	m2	19,03600	17,00	323,61	800-771	RTS 18/ II
72	781415014RT7	Montáž obkladů vnitřních z obkladaček pórovinových montáž obkladů vnitřních z obkladaček pórovinových do tmele , 200 x 100 mm, lepených do flexibilního tmele	m2	19,03500	600,00	11 421,00	800-771	RTS 18/ II
I.114 : 2,0*(2,995*2-0,8*2+2,93)+1,5*2,93				19,03500				
73	781497111RS2	Lišty k obkladům profil ukončovací leštěný hliník, uložení do tmele, výška profilu 8 mm,	m	18,25000	125,00	2 281,25	800-771	RTS 18/ II
I.114 : (2,995*2-0,8*2+2,93)+2,93+2,0*4				18,25000				
74	597623081R	dlažba keramická š = 98 mm; l = 198 mm; h = 7,0 mm; pro interiér; barva bílá; mat	m2	11,81250	300,00	3 543,75	SPCM	RTS 18/ II
dle specifikace povrchů								
Začátek provozního součtu								
I.114 : 2,0*(2,995*2-0,8*2+2,93)+1,5*2,93				19,03500				
Konec provozního součtu								
19,035*1,05				19,98675				
Začátek provozního součtu								
I.114 : 2,0*1,695+1,5*2,93				7,78500				
Konec provozního součtu								

Položkový soupis prací a dodávek


S:	2017/021 PB	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova
O:	1/I	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova-třída I
R:	1/I	stavební část + profese

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		-7,785*1,05				-8,17425		
75	597623082R	dlažba keramická š = 98 mm; l = 198 mm; h = 7,0 mm; pro interiér; barva šedá; mat dle specifikace povrchů l.114 : (2,0*1,695+1,5*2,93)*1,05	m2	8,17425	300,00	2 452,28	SPCM	RTS 18/ II
76	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m	t	0,34634	560,00	193,95	800-771	RTS 18/ II
Díl: 783		Nátěry				400,00		
77	783226100R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické základní, pomocné kce : 1	m2	1,00000	400,00	400,00	800-783	RTS 18/ II
Díl: 784		Malby				3 663,64		
78	784191301R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu protiplísňová, jednonásobná	m2	39,22535	25,40	996,32	800-784	RTS 18/ II
79	784R	Malba disperzní omyvatelná protiplísňová a bakteriální odolnosti antialergenní bílá - kompl.dod+mtz l.114 : 2,995*2,93-1,4*1,2 l.114 : (2,9-2,0)*(2,995*2+2,93)+(2,9-1,5)*2,93 chodba+herna : 20	m2	39,22535	68,00	2 667,32		Vlastní
Díl: M21		Elektromontáže				32 000,00		
80	210	Elektroinstalace silnoproud (dle samostatného rozpočtu)	soubor	1,00000	32 000,00	32 000,00		Vlastní
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				4 472,34		
81	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	3,78370	210,00	794,58	801-3	RTS 18/ II
82	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	52,97184	14,50	768,09	801-3	RTS 18/ II
83	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	3,78370	265,00	1 002,68	801-3	RTS 18/ II
84	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	30,26963	28,00	847,55	801-3	RTS 18/ II
85	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,78370	280,00	1 059,44	801-3	RTS 18/ II
Celkem						260 305,59		

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : ZTI	JKSO :
Stavba :	Název stavby : MS AMERLINGOVA I:114	SKP :
Projektant :		Počet měrných jednotek : 0
Objednatel :		Náklady na MJ : 0
Počet listů :		Zakázkové číslo :
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Z	Dodávka celkem	0	
Z	Montáž celkem	0	
R	HSV celkem	3 208	
N	PSV celkem	26 469	
	ZRN celkem	29 676	
	HZS	0	
	RN II. a III. hlavy	29 676	Ostatní VRN 800
	ZRN+VRN+HZS	30 476	VRN celkem 800
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum :	Jméno : Datum : Podpis : 	Jméno : Datum : Podpis :	
Základ pro DPH	0 % činí :	0,00 Kč	
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč	
DPH	15 % činí :	0,00 Kč	
Základ pro DPH	21 % činí :	30 476,00 Kč	
DPH	21 % činí :	6 400,00 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM		36 876,00 Kč	

Poznámka :

Stavba :	MS AMERLINGOVA_I.114
Objekt :	ZTI

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
97 Prorážení otvorů	3 208	0	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	506	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	5 039	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	12 966	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	7 958	0	0	0
CELKEM OBJEKT	3 208	26 469	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Doprava	800			800
CELKEM VRN				800

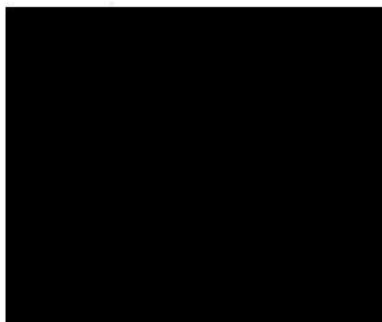
Položkový rozpočet

Stavba :	MŠ AMERLINGOVA_I.114
Objekt :	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 97		Prorážení otvorů				
1	974 03-1144.R00	Vysekání rýh ve zdi 7 x 15 cm	m	2,50	313,00	782,50
2	974 03-1142.R00	Vysekání rýh ve zdi 7 x 7 cm	m	0,50	350,00	175,00
3	974 03-1153.R00	Vysekání rýh ve zdi 10 x 10 cm	m	6,00	375,00	2 250,00
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				3 207,50
Díl: 713		Izolace tepelné				
4	56	Izolace potrubí z trub z pěnového polyetylenu v provedení s podélným nářezem Mirelon	m	22,00	23,00	506,00
	Celkem za	713 Izolace tepelné				506,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
5	721 17-6103.R00	Potrubí HT přípojovací DN 50	m	3,00	225,00	675,00
6	721 17-6114.R00	Potrubí HT odpadní DN 70	m	10,00	238,00	2 380,00
7	721 29-0115.V01	Výpustky	kus	3,00	206,00	618,00
8	892 56-1111.R00	Zkouška těsnosti kanalizace	m	13,00	38,00	494,00
9	721 17-1803.R00	Demontáž kanalizačního potrubí do DN 70	m	5,50	63,00	346,50
10	1	Napojení na stávající rozvody	soubor	1,00	525,00	525,00
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				5 038,50
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
11	722 17-2331.R00	Potrubí z PPR D 20/3,4 mm	m	16,00	238,00	3 808,00
12	722 17-2332.R00	Potrubí z PPR D 25/4,2 mm	m	7,00	256,00	1 792,00
13	722 23-5111.R00	Kohout kulový závitový DN 15	kus	4,00	300,00	1 200,00
14	722 23-5112.R00	Kohout kulový závitový DN 20	kus	2,00	350,00	700,00
15	283-49010	Dvířka revizní plná SI 2020 rozměr 200x200 mm	kus	3,00	300,00	900,00
16	722 22-9107.V01	Výustky	kus	6,00	188,00	1 128,00
17	722 29-0226.R00	Zkouška tlaku potrubí	m	23,00	25,00	575,00
18	722 29-0234.R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí	m	23,00	100,00	2 300,00
19	722 13-1936.R00	Propojení se stávajícími rozvody	soubor	1,00	563,00	563,00
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				12 966,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				
20	725 01-7122.R00	Umyvadlo závěsné 550x430 mm bílé včetně kotvících prvků	soubor	1,00	1 888,00	1 888,00
21	725 82-3121.R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvír.odpadu	kus	1,00	1 313,00	1 313,00
22	2	Sifon umyvadlový, pochromovaný	kus	1,00	1 088,00	1 088,00
23	725 86-0180.R00	Sifon pračkový D 50 mm nerezový	kus	1,00	275,00	275,00
24	725 81-0402.R00	Ventil rohový G 1/2 3/8	soubor	4,00	300,00	1 200,00
25	725 81-4122.R00	Ventil pračkový DN 15 x DN 20	soubor	1,00	600,00	600,00
26	725 81-9402.R00	Montáž ventilu	soubor	5,00	81,00	405,00
27	725 86-0811.R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	1,00	63,00	63,00
28	725 86-0812.R00	Demontáž uzávěrek zápachových dvojitých	kus	1,00	75,00	75,00
29	725 82-0801.R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00	138,00	276,00
30	725 21-0821.R00	Demontáž umyvadel,dřezů bez výtokových armatur	soubor	2,00	125,00	250,00
31	725 20-0030.RA0	Montáž zařizovacích předmětů - umyvadlo	kus	1,00	525,00	525,00
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				7 958,00

Nadpis rekapitulace	Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení	
Akce	OPRAVA KUCHYNĚK MŠ AMERLINGOVA-TŘÍDA I	
Projekt	ZAŘÍZENÍ SILNOPROUDÉ ELEKTROTECHNIKY	
Investor	ÚMČ Brno-Bohunice, Dlouhá 3, 625 00 Brno	
Z. č.		
A. č.		
Smlouva		
Vypracoval		
Kontroloval		
Datum		
Zpracovatel		
CÚ		
Poznámka	Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH, pokud to není uvedeno.	
Doprava dodávek (3,6) %	3,60	
Přesun dodávek (1) %	1,00	
PPV (1 nebo 6) %	6,00	
PPV zemních prací, nátěrů (1) %	0,00	
Dodavat. dokumentace (1 - 1,5) %	0,00	
Rizika a pojištění (1 - 1,5) %	0,00	
Opravy v záruce (5 - 7) %	0,00	
GZS (3,25 nebo 8,4) %	0,00	
Provozní vlivy %	0,00	
Kompletační činnost - a	0,00	
Kompletační činnost - b	0,952842	
Kompletační činnost - k1	0,00	
Kompletační činnost - k2	0,00	
Roční nárůst cen 1 %	0,00	
Roční nárůst cen 2 %	0,00	
1. sazba DPH %		
- i pro přírážky rekapitulace	21	
2. sazba DPH %	15	
Procento PM %	5	

Základní náklady		
Dodávka	3 135,00	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	112,86	31,35
Montáž - materiál		9 946,23
Montáž - práce		11 120,00
Mezisoučet 1	3 247,86	21 097,58
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		1 263,97
Nátěry		0,00
Zemní práce		0,00
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		0,00
Mezisoučet 2	3 247,86	22 361,55
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00
Základní náklady celkem		25 609,41
Vedlejší náklady		
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Vedlejší náklady celkem		0,00
Kompletační činnost		6 390,59
Náklady celkem		
		32 000,00
Základ a hodnota DPH 21%	28 865,00	6 061,65
Základ a hodnota DPH 15%	0,00	0,00
Náklady celkem s DPH		38 061,65
Roční nárůst cen 0,00%		
		0,00
Roční nárůst cen 0,00%		
		0,00
Součty odstavců	Materiál	Montáž
Dodávky	0,00	0,00
Specifikace dodávky rozvaděče R3.1	2 130,00	1 005,00
Elektromontáže	9 946,23	11 120,00
Svítilna	6 130,00	730,00



Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Dodávky								
Specifikace dodávky rozvaděče R3.1	ks	1,00		0,00		0,00	0,00	0,00
Dodávky - celkem				0,00		0,00		0,00
Specifikace dodávky rozvaděče R3.1								
Rozvodnice na omítku, bílé plast dveře 1x12 modulů	ks	1,00	500,00	500,00	480,00	480,00	980,00	980,00
proudový chránič In=250A, typ AC, 4-pól, I _{dn} =0.03A, In=25A	ks	1,00	1 250,00	1 250,00	105,00	105,00	1 355,00	1 355,00
jistič B10/1 char B, 1-pólový, Icn=10kA, In=10A	ks	1,00	95,00	95,00	105,00	105,00	200,00	200,00
jistič B16/1, char B, 1-pólový, Icn=10kA, In=16A	ks	3,00	95,00	285,00	105,00	315,00	200,00	600,00
Specifikace dodávky rozvaděče R3.1 - celkem				2 130,00		1 005,00		3 135,00
Elektromontáže								
KRABICE UNIVERZÁLNÍ	ks	8,00	6,00	48,00	22,00	176,00	28,00	224,00
1423/1 TRUBKA OHEBNÁ - MONOFLEX	m	2,00	20,00	40,00	28,00	56,00	48,00	96,00
SVORKOVNICE KRABICOVÁ								
273-112 2x1-2,5mm ²	ks	5,00	2,90	14,50		0,00	2,90	14,50
273-104 3x1-2,5mm ²	ks	10,00	3,20	32,00		0,00	3,20	32,00
273-105 5x1-2,5mm ²	ks	10,00	4,60	46,00		0,00	4,60	46,00
KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC								
CYKY-O 2x1.5 , pevně	m	2,00	10,00	20,00	21,00	42,00	31,00	62,00
CYKY-O 3x1.5 , pevně	m	10,00	10,00	100,00	21,00	210,00	31,00	310,00
CYKY-J 3x1.5 , pevně	m	12,00	10,00	120,00	21,00	252,00	31,00	372,00
CYKY-J 3x2.5 , pevně	m	32,00	17,00	544,00	21,00	672,00	38,00	1 216,00
CYKY-J 5x4 , pevně	m	7,00	46,00	322,00	21,00	147,00	67,00	469,00
UKONČENÍ KABELŮ SMRŠŤOVACÍ								
ZÁKLOPKOU DO								
4x4 mm ²	ks	4,00		0,00	30,00	120,00	30,00	120,00
5x6 mm ³	ks	2,00		0,00	80,00	160,00	80,00	160,00
Přístroj spínače jednopólového se svorkou N (bezšroubové svorky); řazení 1S, 1So (1) (do hořlavých podkladů B až F)	ks	1,00	105,00	105,00	40,00	40,00	145,00	145,00
Přístroj přepínače střídavého (bezšroubové svorky); řazení 6, 6So (do hořlavých podkladů B až F)	ks	2,00	97,00	194,00	75,00	150,00	172,00	344,00
Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný; b. bílá	ks	3,00	22,00	66,00		0,00	22,00	66,00
Kryt spínače kolébkového; b. bílá	ks	3,00	36,00	108,00		0,00	36,00	108,00
Zásuvka jednonásobná (bezšroubové svorky), s ochranným kolíkem, s clonkami; řazení 2P+PE; b. bílá	ks	5,00	117,00	585,00	75,00	375,00	192,00	960,00
Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný; b. bílá	ks	5,00	22,00	110,00		0,00	22,00	110,00
jistič B25/3, char B, 3-pólový, Icn=10kA, In=25A	ks	1,00	530,00	530,00	105,00	105,00	635,00	635,00
Přípojka sporáková, se signalizační doutnavkou, zapuštěná montáž; řazení 3; b. bílá	ks	1,00	650,00	650,00	150,00	150,00	800,00	800,00
MONTÁŽ PLASTOVÝCH SKŘÍNÍ								
Do 30 kg	ks	1,00		0,00	200,00	200,00	200,00	200,00
Svítlidla								
přisazené svítidlo LED 62W s prizmatickým krytem, 1200x200W, IP44- označení A	ks	1,00	2 900,00	2 900,00	180,00	180,00	3 080,00	3 080,00
pásek LED 12W/m v Al rohovém profilu pod kuchyňskou linku, označení B	m	3,00	850,00	2 550,00	140,00	420,00	990,00	2 970,00
napáječ pro pásy LED 12V/60VA	ks	1,00	680,00	680,00	130,00	130,00	810,00	810,00
Svítlidla - celkem				6 130,00		730,00		6 860,00
VYBOURANI OTVORU VE STĚNE								

10

BETONOVE DO PRUMERU 60mm								
Stena do 150mm	ks	1,00		0,00	90,00	90,00	90,00	90,00
VYSEKANI KAPES VE ZDIVU								
BETONOVEM PRO KRABICE								
50x50x50 mm	ks	2,00		0,00	55,00	110,00	55,00	110,00
VYSEKANI KAPES VE ZDIVU								
CIHELNEM PRO KRABICE								
50x50x50 mm	ks	6,00		0,00	59,00	354,00	59,00	354,00
VYSEKANI RYH V BETONOVYCH								
ZDECH - HLOUBKA 30mm								
Sire 30 mm	m	5,00		0,00	59,00	295,00	59,00	295,00
HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY								
Demontaz stavajiciho zarizeni	hod	8,00		0,00	250,00	2 000,00	250,00	2 000,00
Napojeni na stavajici zarizeni	hod	2,00		0,00	250,00	500,00	250,00	500,00
úprava rozvodnice R3		4,00		0,00	250,00	1 000,00	250,00	1 000,00
VYSEKANI RYH V BETONOVYCH								
ZDECH - HLOUBKA 30mm								
Sire 30 mm	m	4,00		0,00	59,00	236,00	59,00	236,00
PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK								
DLE CSN 331500								
Revizni technik	hod	7,00		0,00	350,00	2 450,00	350,00	2 450,00
Spoluprace s reviz.technikem	hod	2,00		0,00	250,00	500,00	250,00	500,00
Podružný materiál				181,73			0,00	181,73
Elektromontáže - celkem				9 946,23		11 120,00		21 066,23

1/1

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **2017/021 PB Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova**
třída III

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

KOROS, s.r.o
Stejskalova 984/37
61500 Brno

IČO: **26926954**

DIČ: **CZ26926954**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			44 385,65
PSV			158 614,77
MON			32 000,00
Vedlejší náklady			50,00
Ostatní náklady			1 550,00
Celkem			236 600,42

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		236 600,42 CZK
Zaokrouhlení			-0,42 CZK

Cena celkem bez DPH

236600,00 CZK

Cena celkem s DPH

236 600,00 CZK

BEZ OPRAV

v

BRNE

dne

7.2.2019

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
00	Vedlejší a ostatní náklady	0	1 600		1 600	1
0	VN+ON	0	1 600		1 600	1
1/III	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova -třída III	0	235 000		235 000	99
1/III	stavební část+profese	0	235 000		235 000	99
Celkem za stavbu					236 600	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			805,66	0
311	Sádkartonové konstrukce	HSV			8 833,00	4
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			10 644,31	4
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			3 207,44	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			646,34	0
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			5 074,92	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			9 215,11	4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			972,73	0
711	Izolace proti vodě	PSV			3 891,86	2
713	Izolace tepelné	PSV			1 900,51	1
720	Zdravotnická instalace	PSV			18 197,00	8
730	Ústřední vytápění	PSV			8 458,85	4
760R	Repasované výrobky	PSV			8 500,00	4
766	Konstrukce truhlářské	PSV			3 000,00	1
766K	Kuchyňské linky	PSV			77 398,00	33
767	Konstrukce zámečnické	PSV			1 250,00	1
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			10 037,06	4
781	Obklady keramické	PSV			20 365,14	9
783	Nátěry	PSV			800,00	0
784	Malby	PSV			4 816,35	2

M21	Elektromontáže	MON			32 000,00	14
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			4 986,14	2
VN	Vedlejší náklady	VN			50,00	0
ON	Ostatní náklady	ON			1 550,00	1
Cena celkem					236 600,42	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2017/021 PB	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	0	VN+ON

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
Díl: VN		Vedlejší náklady							50,00
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	50,00	50,00		RTS 18/ II	
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.									

Díl: ON		Ostatní náklady							1 550,00
2	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	50,00	50,00		RTS 18/ II	
Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.									

3	005211080R1	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi -Nepřehledné oplocení v.2,0 m, vč.vjezdových bran a branek	m	20,00000	10,00	200,00		Vlastní
4	004111020R0	Pasport přilehlých komunikací před realizací stavby	ks	1,00000	50,00	50,00		Vlastní
5	004111020R1	Pasport dotčených prostor MŠ	ks	1,00000	50,00	50,00		Vlastní
6	004111020R10	Projektová dokumentace skutečného provedení SO 001 - D.1.1 - Stavební část	ks	1,00000	250,00	250,00		Vlastní
7	004111020R18	Projektová dokumentace skutečného provedení SO 001 - D.1.4.5 Zařízení ZTI	ks	1,00000	250,00	250,00		Vlastní
8	004111020R20	Projektová dokumentace skutečného provedení SO 001 - D.1.4.7 Zařízení silnoproudu	ks	1,00000	250,00	250,00		Vlastní
9	004111020R20	Projektová dokumentace skutečného provedení PS 01	ks	1,00000	250,00	250,00		Vlastní
10	004111020R20	Výrobní dokumentace PS 01	ks	1,00000	50,00	50,00		Vlastní
11	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	50,00	50,00		RTS 18/ II
Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.								

12	005211080Rx	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi , plán BOZP	Soubor	1,00000	50,00	50,00		Vlastní
----	-------------	--	--------	---------	-------	-------	--	---------

Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád).

13	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	50,00	50,00		RTS 18/ II
----	---------	-------------------------	--------	---------	-------	-------	--	------------

Celkem						1 600,00		
---------------	--	--	--	--	--	-----------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2017/021 PB	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova
O:	1/III	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova-třída III
R:	1/III	stavební část+profese

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Geník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				805,66		
1	317944311R00	Dodání a osazení válcovaných nosníků do připravených otvorů do výšky 120 mm bez zazdění hlav, nařezání nosníků na potřebný rozměr, L50/50/5 : 19,8*0,01	t	0,01980	40 690,00	805,66	801-4	RTS 18/ II
				0,01980				
Díl: 311		Sádkartonové konstrukce				8 833,00		
2	349231811RT2	Přizdívka ostění s ozubem přes 80 do 150 mm ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání, z jakýchkoliv cihel, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, 2,02*4*,125	m2	1,01000	1 650,00	1 666,50	801-4	RTS 18/ II
				1,01000				
3	342264051RT1	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádkartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard III.215 : 2,77*3,865-2,34*1,095	m2	8,14375	720,00	5 863,50	801-1	RTS 18/ II
				8,14375				
4	342264098R00	Příplatky k podhledům sádkartonovým příplatek k podhledu sádkartonovému za plochu do 2 m2 III.215 : 2,77*3,865-2,34*1,095	m2	8,14375	160,00	1 303,00	801-1	RTS 18/ II
				8,14375				
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				10 644,31		
5	610991111R00	Zakrytí výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, III.215 : ,85*(2,0+,15)	m2	1,82750	45,00	82,24	801-1	RTS 18/ II
				1,82750				
6	612421331R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, štukových Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. III.215 : (2,98-2,0)*(3,865+,4+1,525)+(2,98-1,4)*2,77+2,98*(1,675-,4+2,34+1,095)+,15*(,9+2,02*2)	m2	24,82760	165,00	4 096,55	801-4	RTS 18/ II
				24,82760				
7	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění omítkou štukovou okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, ,3*(2,02*2+1,5)*2	m2	3,32400	620,00	2 060,88	801-4	RTS 18/ II
				3,32400				
8	612451121R00	Omítky vnitřního zdiva cementové hladké	m2	12,83800	280,00	3 594,64	801-1	RTS 18/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2017/021 PB	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova
O:	1/III	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova-třída III
R:	1/III	stavební část+profese

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		v podlaží i ve schodišti, zdíva cihelného, kamenného, smíšeného nebo betonového pod obklady : 12,838		12,83800				
9	612481211RT8	Vyztužení vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu nadpraží cca : 1,5*4,5*2	m2	1,35000	600,00	810,00	801-1	RTS 18/ II
				1,35000				
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				3 207,44		
10	631312711R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C 25/30 (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění. Začátek provozního součtu III.215 : 2,77*3,865-2,34*1,095+,9*,125+,95*,145 Konec provozního součtu A2 : 8,394*,065	m3	0,54561	2 600,00	1 418,59	801-1	RTS 18/ II
				0,54561				
11	631319151R00	Příplatek za přehlazení povrchu tloušťka mazaniny do 80 mm betonové mazaniny min. B 10 ocelovým hladítkem A2 : 8,394*,065	m3	0,54561	950,00	518,33	801-1	RTS 18/ II
				0,54561				
12	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu tloušťka mazaniny do 80 mm spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tloušťku obou vrstev mazaniny A2 : 8,394*,065	m3	0,54561	450,00	245,52	801-1	RTS 18/ II
				0,54561				
13	631361921RT4	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí průměr drátu 6 mm, velikost oka 100/100 mm A2 : 8,394*4,44*,001*1,1	t	0,04100	25 000,00	1 025,00	801-1	RTS 18/ II
				0,04100				
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				646,34		
14	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m III.215 : 2,77*3,865-2,34*1,095 cca : 3,0	m2	11,14375	58,00	646,34	800-3	RTS 18/ II
				8,14375				
				3,00000				
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				5 074,92		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2017/021 PB	Oprava kuchyněk MŠ Ameringova
O:	1/III	Oprava kuchyněk MŠ Ameringova-třída III
R:	1/III	stavební část+profese

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
15	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	29,11667	85,00	2 474,92	801-1	RTS 18/ II	
		4,15*3,0		12,45000					
		50/3		16,66667					
16	900	výpomoci pro profese	h	10,00000	260,00	2 600,00		Vlastní	
Díl: 96		Bourání konstrukcí					9 215,11		
17	965042141R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	0,57750	1 200,00	693,00	801-3	RTS 18/ II	
		P2 : 8,25*,07		0,57750					
18	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár	m2	8,25000	55,00	453,75	801-3	RTS 18/ II	
		P2 : 8,25		8,25000					
19	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,	kus	2,00000	8,00	16,00	801-3	RTS 18/ II	
		2.04 : 2		2,00000					
20	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	3,15200	350,00	1 103,20	801-3	RTS 18/ II	
		2.04 : 2*,8*1,97		3,15200					
21	974031664R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném pro vtažování nosníků do zdi, před vybouráním otvorů do hloubky 150 mm, při výšce nosníku do 150 mm	m	1,30000	250,00	325,00	801-3	RTS 18/ II	
		1,3		1,30000					
22	978013141R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn, v rozsahu do 30 %	m2	24,82760	27,00	670,35	801-3	RTS 18/ II	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2017/021 PB	Oprava kuchyněk MŠ Ameringova
O:	1/III	Oprava kuchyněk MŠ Ameringova-třída III
R:	1/III	stavební část+profese

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
23	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn, v rozsahu do 100 %	m2	3,29912	72,00	237,54	801-3	RTS 18/ II	
		III.215 : 2,0*(3,865-,8+,4+1,525)+1,4*2,77-,85*1,2		12,83880					
		Začátek provozního součtu							
		III.215 : 1,525*(2,77+3,845-,9+,39+,15)		9,53888					
		Konec provozního součtu							
		-9,53888		-9,53888					
24	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	9,53888	140,00	1 335,44	801-3	RTS 18/ II	
		včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,							
		III.215 : 1,525*(2,77+3,845-,9+,39+,15)		9,53888					
25	76681	Demontáž kuchyňských linek	m	3,85000	350,00	1 347,50		Vlastní	
		spodní : 1,93		1,93000					
		horní : 1,54+,38		1,92000					
26	96 R 100	ochranná kce stávajících podlah (1x OSB tl.1800 +2x geotextilie 500g/m2) - zřízení+odstranění	m2	16,66667	20,00	333,33		Vlastní	
		vč. 2ks dveří 900/1970							
		50/3		16,66667					
27	96 R 101	dočasná dělicí stěna vč.prachotěsné fólie - zřízení+odstranění	m2	27,00000	100,00	2 700,00		Vlastní	
		vč. 2ks dveří 900/1970							
		27		27,00000					
Díl: 99		Staveništní přesun hmot					972,73		
28	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	3,03977	320,00	972,73	801-4	RTS 18/ II	
Díl: 711		Izolace proti vodě					3 891,86		
29	71121 R	Hydroizolační bitumenová bezešvá stěrka 4,5l/m2 vyztužená armovací tkaninou, kompl.dod+mtz	m2	11,92200	320,00	3 815,04		Vlastní	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2017/021 PB	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova
O:	1/III	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova-třída III
R:	1/III	stavební část+profese

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Geník	soustava / platnost
		III.215 : 2,77*3,865-2,34*1,095+,9*,125+,95*,145+,15*(2,77*2+3,845*2+,145*2) za umyvadla : 1,0*1,5		10,42200				
				1,50000				
30	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svise do 6 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,04268	1 800,00	76,82	800-711	RTS 18/ II
Díl: 713		Izolace tepelné				1 900,51		
31	713121111RT1	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu A2 : 8,394	m2	8,39400	35,00	293,79	800-713	RTS 18/ II
				8,39400				
32	713191100RT9	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení izolační fólie, včetně dodávky materiálu A2 : 8,394	m2	8,39400	15,00	125,91	800-713	RTS 18/ II
				8,39400				
33	28375601R	deska izolační kročejová, elastifikovaný EPS; pěnový polystyren; rovná hrana; tl. 20,0 mm; tl. po zatížení 18,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,045 W/mK; R = 0,440 m2K/W; obj. hmotnost 10,00 kg/m3 A2 : 8,394*1,1	m2	9,23340	160,00	1 477,34	SPCM	RTS 18/ II
				9,23340				
34	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	0,00193	1 800,00	3,47	800-713	RTS 18/ II
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				18 197,00		
35	720	ZTI (dle samostatného rozpočtu)	soubor	1,00000	18 197,00	18 197,00		Vlastní
Díl: 730		Ústřední vytápění				8 458,85		
36	730 1	Práce neočekávané, nespecifikovaný rozsah, drobný instalační materiál	soubor	1,00000	775,00	775,00		Vlastní
37	733 1	Oprava přípojovacího potrubí přípojek pro otopná tělesa - očištění, přizpůsobení, nátěr	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
38	734 1	Demontáž radiátorových armatur	ks	2,00000	62,50	125,00		Vlastní
39	734 2	Očištění radiátorových armatur	ks	2,00000	43,75	87,50		Vlastní
40	734 3	Zpětná montáž radiátorových armatur	ks	2,00000	106,30	212,60		Vlastní
41	735 1	Demontáž otopných těles	ks	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
42	735 2	Oprava - proplach a vyčištění otopných těles	ks	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
43	735 3	Oprava - odmaštění a nový nátěr otopných těles	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
44	735 4	Zpětná montáž OT na stávající konzoly	ks	1,00000	700,00	700,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2017/021 PB	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova
O:	1/III	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova-třída III
R:	1/III	stavební část+profese

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
45	73519 R99	Topná zkouška rozvodu provedená dle ČSN 060310 včetně provedení přednastavená těles nebo okruhů	hod	72,00000	5,00	360,00		Vlastní
46	735191910R0x	Napuštění vody do otopného systému - bez kotle	hod	70,00000	10,00	700,00		Vlastní
47	735494811R0x	Vypuštění vody z otopných těles	hod	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
48	998730	Přesun hmot pro ústřední vytápění, výšky do 6 m	t	0,28500	1.750,00	498,75		Vlastní
Díl: 760R Repasované výrobky						8 500,00		
49	..poznámka	výrobky jsou kompletní vč. povrch.úprav,kování, kotvení a veškerých souvisejících prvků dle výpisu vč.přesunu hmot,vč.zabudování		0,00000		0,00		Vlastní
50	N1	N1-repase dvířek výtahové šachty (820/930mm) - kompl.dod+mtz dle výpisu repas.prvků	ks	1,00000	3 500,00	3 500,00		Vlastní
51	N2	N2-repase dvířek výtahové šachty (1840/870mm) - kompl.dod+mtz dle výpisu repas.prvků	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						3 000,00		
52	..poznámka	výrobky jsou kompletní vč. povrch.úprav,kování, kotvení a veškerých souvisejících prvků dle výpisu vč.přesunu hmot,vč.zabudování		0,00000		0,00		Vlastní
53	T/3	T3 - repasované interiérové dveře plné 600/1970mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	1,00000	3 000,00	3 000,00		Vlastní
Díl: 766K Kuchyňské linky						77 398,00		
54	..poznámka	výrobky jsou kompletní vč. povrch.úprav,kování, kotvení a veškerých souvisejících prvků dle výpisu vč.přesunu hmot,vč.zabudování		0,00000		0,00		Vlastní
55	PS 03	PS 03-kuchyňská linka dl.cca (1400+2770)mm - kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	1,00000	77 398,00	77 398,00		Vlastní
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						1 250,00		
56	767990010RAA	Ostatní atypické kovové prvky do 5 kg/kus pomocné kce : 5	kg	5,00000	250,00	1 250,00	AP-PSV	RTS 18/ II
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						10 037,06		
57	771101210RT2	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby 8,394+4,125*,1	m2	8,80650	17,00	149,71	800-771	RTS 18/ II
				8,80650				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2017/021 PB	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova
O:	1/III	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova-třída III
R:	1/III	stavební část+profese

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
58	771475014RV2	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele	m	4,12500	80,00	330,00	800-771	RTS 18/ II
III.215 : ,145*2+,4+2,34+1,095				4,12500				
59	771575107RV2	Montáž podlah z dlaždic keramických 200 x 200 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	8,39400	600,00	5 036,40	800-771	RTS 18/ II
III.215 : 2,77*3,865-2,34*1,095+,9*,125+,95*,145				8,39400				
60	771577114RV1	Hrany schodů, dilatační, koutové, ukončovací a přechodové profily profily přechodové eloxovaný hliník, dekorativní spojení dvou podlah různé výšky, připevnění na narážecí profil, výška profilu 6,5-10 mm, šířka profilu 40 mm	m	2,20000	300,00	660,00	800-771	RTS 18/ II
,8*2+,6				2,20000				
61	5976	Dlažba matná sokl 200x80x9 mm dle dlažby	kus	22,00000	50,00	1 100,00		Vlastní
III.215 : 1*2+2+12+6				22,00000				
62	59764	dlažba keramická slinutá 20x20x0,9 cm dle specifikace povrchů	m2	8,81370	300,00	2 644,11		Vlastní
8,394*1,05				8,81370				
63	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m	t	0,20864	560,00	116,84	800-771	RTS 18/ II
50 m vodorovně								
Díl: 781		Obklady keramické	20 365,14					
64	781101210RT2	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady včetně dodávky materiálu.	m2	12,83800	17,00	218,25	800-771	RTS 18/ II
65	781415014RT7	Montáž obkladů vnitřních z obkladaček pórovinových montáž obkladů vnitřních z obkladaček pórovinových do tmele , 200 x 100 mm, lepených do flexibilního tmele	m2	12,83800	620,00	7 959,56	800-771	RTS 18/ II
III.215 : 2,0*(3,865-,8+,4+1,525)+1,4*2,77-,85*1,2				12,83800				
66	781497111RS2	Lišty k obkladům profil ukončovací leštěný hliník, uložení do tmele, výška profilu 8 mm,	m	19,08500	125,00	2 385,63	800-771	RTS 18/ II
4,125				4,12500				
III.215 : (3,865-,8+,4+1,525)+2,77+1,2+2,0*3				14,96000				
67	781497121RS2	Lišty k obkladům profil rohový eloxovaný hliník, uložení do tmele, , výška profilu 8 mm,	m	0,20000	1 200,00	240,00	800-771	RTS 18/ II
III.215 : ,1*2				0,20000				
68	597623081R	dlažba keramická š = 98 mm; l = 198 mm; h = 7,0 mm; pro interiér; barva bílá; mat	m2	9,40800	300,00	2 822,40	SPCM	RTS 18/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2017/021 PB	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova
O:	1/III	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova-třída III
R:	1/III	stavební část+profese

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		dle specifikace povrchů						
		Začátek provozního součtu						
		III.215 : 2,0*(3,865-.8+,4+1,525)+1,4*2,77-.85*1,2		12,83800				
		Konec provozního součtu						
		12,838*1,05		13,47990				
		Začátek provozního součtu						
		III.215 : 1,4*2,77		3,87800				
		Konec provozního součtu						
		-3,878*1,05		-4,07190				
69	597623082R	dlažba keramická š = 98 mm; l = 198 mm; h = 7,0 mm; pro interiér; barva šedá; mat	m2	21,56300	300,00	6 468,90	SPCM	RTS 18/ II
		dle specifikace povrchů						
		I.114 : 2,0*1,695+1,5*2,93		7,78500				
		II.114 : 2,0*2,76+1,5*2,92		9,90000				
		III.215 : 1,4*2,77		3,87800				
70	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m	t	0,48286	560,00	270,40	800-771	RTS 18/ II
Díl: 783		Nátěry				800,00		
71	783226100R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické základní,	m2	2,00000	400,00	800,00	800-783	RTS 18/ II
		pomocné kce : 2		2,00000				
Díl: 784		Malby				4 816,35		
72	784191301R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu Penetrace podkladu protiplísňová Primalex 1x	m2	51,56685	25,40	1 309,80	800-784	RTS 18/ II
73	784R	Malba disperzní omyvatelná protiplísňová a bakteriální odolností antialergenní bílá - kompl.dod+mtz	m2	51,56685	68,00	3 506,55		Vlastní
		III.215 : 2,77*3,865-2,34*1,095		8,14375				
		Mezisosčet		8,14375				
		III.215 : (2,93-2,0)*(3,865+.4+1,525)+(2,93-1,4)*2,77+2,93*(1,675-.4+2,34+1,095)		23,42310				
		Mezisosčet		23,42310				
		chodba+herna : 20		20,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2017/021 PB	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova
O:	1/III	Oprava kuchyněk MŠ Amerlingova-třída III
R:	1/III	stavební část+profese

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen soustava / platnost
Díl: M21		Elektromontáže				32 000,00		
74	210	Elektroinstalace silnoproud (dle samostatného rozpočtu)	soubor	1,00000	32 000,00	32 000,00		Vlastní
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				4 986,14		
75	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	1,13792	800,00	910,34	801-3	RTS 18/ II
76	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,44823	210,00	724,13	801-3	RTS 18/ II
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
77	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	48,27524	14,50	699,99	801-3	RTS 18/ II
78	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	3,44823	265,00	913,78	801-3	RTS 18/ II
79	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	27,58585	28,00	772,40	801-3	RTS 18/ II
80	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,44823	280,00	965,50	801-3	RTS 18/ II
Celkem						235 000,42		

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : JKSO :	
	ZTI	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
	MŠ AMERLINGOVA III.215	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Z	Dodávka celkem	0	
	Montáž celkem	0	
R	HSV celkem	3 164	
N	PSV celkem	14 234	
	ZRN celkem	17 397	
	HZS	0	
	RN II. a III. hlavy	17 397	Ostatní VRN 800
	ZRN+VRN+HZS	18 197	VRN celkem 800

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
	[Redacted Signature]	
Základ pro DPH	0 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	18 197,00 Kč
DPH	21 % činí :	3 821,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		22 018,00 Kč

Poznámka :

Stavba :	MŠ AMERLINGOVA_III.215
Objekt :	ZTI

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
97 Prorážení otvorů	3 164	0	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	92	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	2 892	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	2 942	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	7 958	0	0	0
727 Zednické výpomocce	0	350	0	0	0
CELKEM OBJEKT	3 164	14 234	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Doprava	800		0	800
CELKEM VRN				800

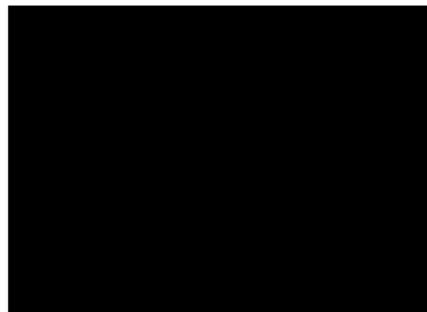
Položkový rozpočet

Stavba :	MŠ AMERLINGOVA_III.215
Objekt :	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 97		Prorážení otvorů				
1	974 03-1144.R00	Vysekání rýh ve zdi 7 x 15 cm	m	2,00	313,00	626,00
2	974 03-1142.R00	Vysekání rýh ve zdi 7 x 7 cm	m	1,00	350,00	350,00
3	974 03-1132.R00	Vysekání rýh ve zdi 5 x 7 cm	m	2,50	350,00	875,00
4	974 03-1153.R00	Vysekání rýh ve zdi 10 x 10 cm	m	3,50	375,00	1 312,50
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				3 163,50
Díl: 713		Izolace tepelné				
5	56	Izolace potrubí z trub z pěnového polyetylenu v provedení s podélným nářezem Mirelon	m	4,00	23,00	92,00
	Celkem za	713 Izolace tepelné				92,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
6	721 17-6103.R00	Potrubí HT přípojovací DN 50	m	3,50	225,00	787,50
7	721 17-6114.R00	Potrubí HT odpadní DN 70	m	3,00	238,00	714,00
8	721 27-3150.RT1	Hlavice ventilační přivětrávací přivzdušňovací ventil D 75 mm	kus	1,00		
9	721 29-0115.V01	Výpustky	kus	3,00	206,00	618,00
10	892 56-1111.R00	Zkouška těsnosti kanalizace	m	6,50	38,00	247,00
11	721 17-1803.R00	Demontáž kanalizačního potrubí do DN 70	m		63,00	
12	1	Napojení na stávající rozvody	soubor	1,00	525,00	525,00
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				2 891,50
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
13	722 17-2331.R00	Potrubí z PPR D 20/3,4 mm	m	5,00	238,00	1 190,00
14	722 22-9107.V01	Výustky	kus	3,00	188,00	564,00
15	722 29-0226.R00	Zkouška tlaku potrubí	m	5,00	25,00	125,00
16	722 29-0234.R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí	m	5,00	100,00	500,00
17	722 13-1936.R00	Propojení se stávajícími rozvody	soubor	1,00	563,00	563,00
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				2 942,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				
18	725 01-7122.R00	Umyvadlo závěsné 550x430 mm bílé včetně kotvících prvků	soubor	1,00	1 888,00	1 888,00
19	725 82-3121.R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvír.odpadu	kus	1,00	1 313,00	1 313,00
20	2	Sífon umyvadlový, pochromovaný	kus	1,00	1 088,00	1 088,00
21	725 86-0180.R00	Sífon pračkový D 50 mm nerezový	kus	1,00	275,00	275,00
22	725 81-0402.R00	Ventil rohový G 1/2 3/8	soubor	4,00	300,00	1 200,00
23	725 81-4122.R00	Ventil pračkový DN 15 x DN 20	soubor	1,00	600,00	600,00
24	725 81-9402.R00	Montáž ventilu	soubor	5,00	81,00	405,00
25	725 86-0811.R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	1,00	63,00	63,00
26	725 86-0812.R00	Demontáž uzávěrek zápachových dvojitých	kus	1,00	75,00	75,00
27	725 82-0801.R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00	138,00	276,00
28	725 21-0821.R00	Demontáž umyvadel,dřezů bez výtokových armatur	soubor	2,00	125,00	250,00
29	725 20-0030.RA0	Montáž zařizovacích předmětů - umyvadlo	kus	1,00	525,00	525,00
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				7 958,00
Díl: 727		Zednické výpomocce				
30	727 21-2176.R00	Mřížka větrací PVC	kus	1,00	350,00	350,00
	Celkem za	727 Zednické výpomocce				350,00

Nadpis rekapitulace	Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení	
Akce	OPRAVA KUCHYNĚK MŠ AMERLINGOVA-TŘÍDA III	
Projekt	ZAŘÍZENÍ SILNOPROUDÉ ELEKTROTECHNIKY	
Investor	ÚMČ Brno-Bohunice, Dlouhá 3, 625 00 Brno	
Z. č.		
A. č.		
Smlouva		
Vypracoval		
Kontroloval		
Datum		
Zpracovatel		
CÚ		
Poznámka	Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH, pokud to není uvedeno.	
Doprava dodávek (3,6) %	3,60	
Přesun dodávek (1) %	1,00	
PPV (1 nebo 6) %	6	
PPV zemních prací, nátěrů (1) %	0,00	
Dodavat. dokumentace (1 - 1,5) %	0,00	
Rizika a pojištění (1 - 1,5) %	0,00	
Opravy v záruce (5 - 7) %	0,00	
GZS (3,25 nebo 8,4) %	0,00	
Provozní vlivy %	0,00	
Kompletační činnost - a	0,00	
Kompletační činnost - b	0,952842	
Kompletační činnost - k1	0,00	
Kompletační činnost - k2	0,00	
Roční nárůst cen 1 %	0,00	
Roční nárůst cen 2 %	0,00	
1. sazba DPH %		
- i pro přírážky rekapitulace	21	
2. sazba DPH %	15	
Procento PM %	5	

Základní náklady			
Dodávka	0,00		
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	0,00	0,00	
Montáž - materiál		15 139,54	
Montáž - práce		12 547,00	
Mezisoučet 1	0,00	27 686,54	
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		1 661,19	
Nátěry		0,00	
Zemní práce		0,00	
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		0,00	
Mezisoučet 2	0,00	29 347,73	
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		0,00	
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		0,00	
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00	
Základní náklady celkem		29 347,73	
Vedlejší náklady			
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00	
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00	
Vedlejší náklady celkem		0,00	
Kompletační činnost		7 350,27	
Náklady celkem		36 698,00	
Základ a hodnota DPH 21%	36 698,00	7 706,58	
Základ a hodnota DPH 15%	0,00	0,00	
Náklady celkem s DPH		44 404,58	
Roční nárůst cen 0,00%		0,00	
Roční nárůst cen 0,00%		0,00	
Součty odstavců	Materiál	Montáž	
Elektromontáže	15 139,54	12 547,00	
Svítlidla	9 880,00	1 050,00	



Demontaz stavajiciho zarizeni								
Napojeni na stavajici zarizeni	hod	8,00		0,00	250,00	2 000,00	250,00	2 000,00
Úprava rozvodnice R2	hod	2,00		0,00	250,00	500,00	250,00	500,00
VYSEKANI RYH V BETONOVYCH ZDECH - HLOUBKA 30mm		8,00		0,00	250,00	2 000,00	250,00	2 000,00
Sire 30 mm	m	4,00		0,00	59,00	236,00	59,00	236,00
PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE CSN 331500								
Revizni technik	hod	7,00		0,00	350,00	2 450,00	350,00	2 450,00
Spoluprace s reviz.technikem	hod	2,00		0,00	250,00	500,00	250,00	500,00
Podružný materiál				172,84			0,00	172,84
Elektromontáže - celkem				15 139,54		12 547,00		27 686,54

61

Příloha č. 2 ke smlouvě o dílo č. 08-041/19/TS

Další specifikace díla:

- a) v případě potřeby vypracování realizační projektové dokumentace v rozsahu potřebném pro zhotovení díla,
- b) splnění podmínek dotčených orgánů státní správy a vlastníků nebo správců technické infrastruktury dle vyjádření, které jsou součástí výše uvedené projektové dokumentace,
- c) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v listinné podobě v počtu 3 ks i digitální podobě na CD nebo DVD v počtu 1 ks,
- d) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- e) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- f) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
- g) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
- h) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- i) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění a vyhlášky ZMB č. 4/2016, která stanovuje systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu vznikajícího na území statutárního města Brna,
- j) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- k) ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí, zakrytí dotčených částí stavby a eliminace prašnosti,
- l) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- m) součinnost při předání stavby,
- n) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- o) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků,
- p) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a elektro revizí s vyhovujícím výsledkem podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- q) veškeré změny oproti PD musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem,
- r) dodání dokladů o provedených zkouškách s vyhovujícím výsledkem,
- s) položky, které jsou ve výkazu výměr, budou naceněny v souladu s příslušnými vyjádřeními (např. druhy materiálů),
- t) bude zachována bezpečnost návštěvníků objektu (dětí i dospělých),
- u) dodání dokladu, že k rozvodu vody byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody,
- v) dodání dokladu o provedení laboratorního rozboru vody s vyhovujícím výsledkem vydaným akreditovanou laboratoří,
- w) splnění podmínek dle vyjádření HZS a KHS,
- x) vstupy do kuchyňky budou řádně zakryty tak, aby nedocházelo k průniku prachu do vedlejších místností,
- y) bude zajištěna demontáž a po provedení prací zpětná montáž zařízení kuchyňky odborně způsobilou osobou.

HARMONOGRAM PRACÍ

Stavba:

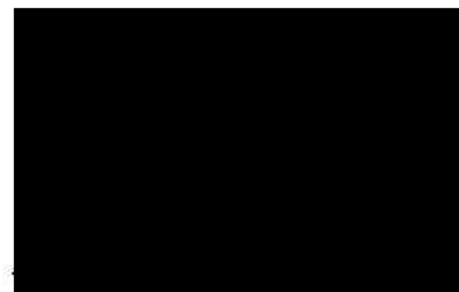
Oprava kuchyněk v objektu MŠ Amerlingova 4 v MČ Brno-Bohunice

rok	2019									
měsíc	CERVENEC					SRPEN				
týden	1	2	3	4	5	1	2	3	4	
Svislé a kompletní konstrukce										
Úpravy povrchu, podlahy										
Bourání konstrukcí										
Otopná tělesa										
Konstrukce truhlářské										
Nátěry										
Malby										
Ostatní										

Termíny realizace:

Zahájení provádění díla:	12.7.2019
Dokončení provádění díla:	21.8.2019

V Brně, dne: 18.2.2019



Ing. Zdeněk Otevřel
jednatel společnosti KOROS, s.r.o.

47