

**Projekční a inženýrská kancelář
pro pozemní stavby**
Cenová kalkulace projektových prací akce:

"WAHAROA - brána do země Maorů"

Předkládané cenová kalkulace řeší návrh dvou nových expozic v areálu Zoologické a botanické zahrady města Plzně, a to v rozsahu vypracování dokumentace pro provádění stavby. Obsahově bude navrhovaná expozice obsahovat Šestiúhelníkové objekty ubikací zvířat a venkovních voliér pro klokany a pro kiwi a papoušky. Délka strany šestiúhelníkového modulu objektu ubikace a voliery jc - 3 m, objekty ubikací budou navrženy jako zděné, zateplené objekty s vnitřní teplotou min. 10°C — uvedené rozměty i použité materiály vychází ze stávajících objektů použitých v areálu ZOO a BZ, Objekt ubikace bude obsahovat prostor zázemí pro ošetřovatele vč. terária, rozvodů instalací - ZTI, elektro - silnoproud, EPS, vytápění elektro (sálavé panely) a venkovních pletivových voliér. Projektová dokumentace nebude obsahovat botanickou úpravu a výsadbu dotčeného prostoru.

1. Přípravné práce

Popis činnosti	hodin	sazba	cena
Screening dotčeného orostoru - vstupní konzultace s objednatelům ohledně technického řešení. doplňkové prohlídky na místě, zajištění potřebných podkladů, dokladů a konzultace s odbornými specialisty - subdodavatelé projektu (profese, specialisté), dílčí doměření stávajících stavů (jako doplnění předaného výškopisného a polohopisného zaměření dotčeného prostoru zajištěného uživatelem vč. stávajících inženýrských sítí) pro potřeby vypracování dokumentace, příprava zakázky vč. digitalizace veškerých zajištěných podkladů, konkretizace požadavků ze strany objednatele (dále jen ZOO a BZ Plzeň)			
	4320,00		1 280,00
Cena za přípravné práce (bez DPH)			1 280,00

2. Vypracování dokumentace pro provádění stavby 1DPS1

Popis činnosti	hodin	sazba	cena
Vypracování společných částí dokumentace se zpracování technického řešení prací do textových částí A., B. a výkresové části C. dokumentace (situační výkresy), a to na základě proběhlých konzultací s investorem, odbornými specialisty a zpracování závěrů výrobních výborů	29	320,00	9 280,00
Vypracování části D, (<i>dokumentace objektů, a technických a technologických zařízení</i>) projektově dokumentace, tj. textové a výkresové části navrhovaných stavební úpravy :			
vypracování stavební části (<i>architektonicko - stavební a stavebně konstrukční řešení/ tj. vypracování všech potřebných textů a výkresů stavby vč. podkladů pro projektanty profesí</i>)	146	320,00	46 720,00
vypracování požárně bezpečnostního řešení	16	320,00	5 120,00
zdravotně technické instalace	40	320,00	12 800,00
silnoproudá elektroinstalace	34	320,00	10 880,00
slaboproudá elektroinstalace - EPS	14	320,00	4 480,00
vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle vyhlášky MMR č. 169/2016 Sb. vč. oceněného rozpočtu	28	320,00	8 960,00
kompletační práce a činnosti - 8 paré dokumentace z toho pro investora 7 paré, 1 paré archiv GP + digitální kopie ve formátu pdf	16	280,00	4 480,00
činnost GP - , projednání navrhovaného technického řešení s investorem	16	320,00	5 120,00
Cena za projektovou dokumentací (bez DPH)			107 840,00

Termín vypracování dokumentace pro provádění stavby a vydání stavebního povolení do 30. června 2019

REKAPITULACE			
1. Přípravné práce			1 280,00
2. Vypracování dokumentace pro provádění stavby			107 840,00
Celkem cena bez DPH 21%			109 120,00
DPH 21%			22 915,20
Celkem cena vč. DPH 21%			132 035,20

* Dohodnutá hodinová sazba je stanovena na nižší cenové úrovni, v těchto cenách **jsou však obsaženy** veškeré vedlejší náklady spojené s realizací zakázky (tj. napr. telefony, kopírování, cestovné, email apod.), za předpokladu poskytnutí veškerých dostupných podkladů ze strany investora, resp. uživatele

* Výše uvedená kalkulace **obsahuje** vypracování dokumentace pro provádění stavby v rozsahu a členění dle přílohy č. 13 a se zohledněním přílohy č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb, ve znění vyhlášky č.405/2017 Sb., o dokumentaci staveb. Objednatel bere na vědomí, že dokumentace **neobsahuje** zapracování případných podmínek a požadavků vzešlých z vyjádření, stanovisek a rozhodnutí DOSS, jelikož IČ zajišťuje objednatel až následně vlastními silami k předané projekové dokumentaci. Projektová dokumentace proto neobsahuje ani dokladovou část.

* Výše uvedená kalkulace **neobsahuje** inženýrskou činnost, tj. zajištění vydání stanovisek, vyjádření a rozhodnutí DOSS požadovaných stavebním úřadem vč. zajištění potvrzení o průběhu ing.sítí ve veřejné správě, stejně jako vypracování a podání žádosti o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, resp. vypracování veřejnoprávní smlouvy a součinnost s investorem při jeho vydání - dle požadavku objednatele je IČ zajišťována vlastními silami

* Výše uvedená kalkulace **neobsahuje** sondážní práce ani event. nutné průzkumy a posudky (radon, ekologie, PENB apod.), jejichž případná potřeba event. vzejde během projektových prací nebo ing. činnosti.

* Výše uvedená kalkulace **neuvážíme 8 řešením** potřeb parkování pro návštěvníky. Uživatel disponuje dostatečným množstvím parkovacích stání vně areálu ZOO a BZ Plzeň.

* Uvedný **termín** dokončení projektové dokumentace **je podmíněn** podpisem SOD nejdéle k 31.1.2019, předáním geodetického zaměření (polohopis, výškopis) a aktuálního průběhu inženýrských sítí vč. veřejných v dotčeném prostoru do 31.3.2019.

* IGF bude s vědomím objednatele převzat z předchozí akce „TSIMANAMPETSOSA - ptačí ráj Madagaskaru“.

* Objednatel garantuje možnost napojení stavby na ing. sítě a zdroje energií v dostatečné kapacitě v blízkém okolí stavby a reálnost stavby vč. velikosti v uvažovaném umístění v areálu investora (neexistence ochr.pásem, vyvolané přeložky apod.).

* Zhotovitel má právo vystavit fakturu (dílčí plnění) ve výši 40% celkové ceny díla po předložení a odsouhlasení dispozičního a technického řešení díla, a to na základě pracovních výkresů (rozpracovanost projektu).

* Zhotovitel má právo vystavit konečnou fakturu ve výši 60% celkové ceny díla po předání a převzetí celkového díla.

V Plzni, 8. ledna 2019

HBH atelier s.r.o.

Poučení o zpracování osobních údajů

1, Zoologická a botanická zahrada města Plzně, příspěvková organizace, IČO: 00377015, se sídlem Pod Vinicemi 9, 301 00 Plzeň {dále jen „Správce“} v souladu s nařízením (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů („nařízení“ nebo „GDPR“) zpracovává a uchovává tyto osobní údaje:

- jméno a příjmení, IČO, DIČ, e-mail, telefonní číslo, adresu trvalého bydliště, adresu místa poskytování služeb, fakturační a dodací adresu

2. Účelem zpracování osobních údajů je vyřízení objednávky, reklamačního řízení, obchodní zakázky nebo poskytování služby a výkon práv a povinností vyplývajících ze smluvního vztahu mezi Vámi a Správce. Poskytnutí osobních údajů je nutným požadavkem pro uzavření a plnění smlouvy, bez poskytnutí osobních údajů není možné smlouvu uzavřít či jí ze strany Správce plnit. Poskytnutí osobních údajů nutných pro plnění smlouvy, plnění zákonných povinností Správce a pro ochranu oprávněných zájmů Správce je povinné. Ke zpracování osobních údajů pro tyto účely nepotřebujeme souhlas, nicméně proti zpracování osobních údajů pro účely oprávněných zájmů Správce je možné podat námitku. Zpracování z důvodu plnění smlouvy a plnění zákonných povinností nelze odmítnout.

3. Tyto údaje budou Správce zpracovány a uchovány po dobu nezbytnou k výkonu práv a povinností vyplývajících ze smluvního vztahu mezi Vámi a Správce a uplatňování nároků z těchto smluvních vztahů. Po uplynutí doby uchovávání osobních údajů Správce osobní údaje vymaže.

4. Zpracování osobních údajů je prováděno Správce, osobní údaje však pro Správce mohou zpracovávat i zpracovatelé plateb, případně další poskytovatelé zpracovatelských softwarů, služeb a aplikací.

5. Dle zákona č. 101/2000Sb., o ochraně osobních údajů máte právo na omezení zpracování osobních údajů, právo na přenositelnost osobních údajů, právo na vznesení námitky proti zpracování osobních údajů, právo vyžádat si přístup k osobním údajům a tyto nechat aktualizovat nebo opravit, právo na výmaz osobních údajů a to vše na základě písemné žádosti zaslané na adresu sídla: **Zoologická a botanická zahrada města Plzně, příspěvková organizace, Pod Vinicemi 9, 301 00 Plzeň**. V případě pochybností o dodržování povinností souvisejících se zpracováním osobních údajů máte právo obrátit se také přímo na Úřad pro ochranu osobních údajů.

Tyto podmínky nabývají účinnosti dnem 25. 5. 2018.