

Evidenční číslo Objednatele
O/16/479

Evidenční číslo Poskytovatele
S03/2016

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O PROVÁDĚNÍ ÚDRŽBOVÝCH PRACÍ A SLUŽEB V NEVÝROBNÍCH BUDOVÁCH SPOLEČNOSTI TEPLÁRNY BRNO A.S.

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

Účastníci smlouvy (smluvní strany):

Teplárny Brno, a.s.

se sídlem
zastoupený:

IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:
číslo účtu:

Okružní 823/25, 638 00 Brno
Ing. Petrem Fajmonem, MBA,
generálním ředitelem a členem představenstva
46347534
CZ46347534
Komerční banka, a.s.
32606621/0100

na straně jedné jako „Objednatel“

a

Vratislav Kubínek

se sídlem:
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

Humna 8, 664 08 Blažovice
67016090
CZ5802151597
Česká spořitelna
1340976389/0800

na straně druhé jako „Poskytovatel“

I. Preambule

1. Smlouvou o provádění údržbových prací a služeb v nevýrobních budovách společnosti Teplárny Brno, a.s. č. O/16/474 ze dne 5. 10. 2016 (dále jen „Smlouva“) se poskytovatel zavázal k provádění údržbových prací a služeb v nevýrobních prostorách objednatele, tj. v Areálu PSB-Provozu Staré Brno, Rybářská 4, Brno v rozsahu článku I Smlouvy.
2. Objednatel se v čl. III Smlouvy zavázal hradit sjednanou cenu. V souladu s čl. III. 4 Smlouvy lze cenu za servisní úkony (jednotkovou cenu za řemeslné práce a jednotkovou cenu za ostatní práce a služby) měnit po uplynutí prvních 24 měsíců trvání smlouvy, pokud dojde ke zvýšení minimální mzdy stanovené zákonem.

3. Na základě výše uvedeného a skutečnosti, že od uzavření smlouvy již uplynula doba delší než 24 měsíců a od uzavření smlouvy došlo ke zvýšení minimální mzdy, smluvní strany sjednávají tento dodatek č. 1 ke Smlouvě.

II. Změna Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na změně čl. III. 1 Smlouvy, který nově zní:

„III. 1. Ceny za servisní úkony jsou stanoveny jednotkovými cenami (také HZS) takto:

*III.1. 1. Jednotková cena za řemeslné práce **247 Kč bez DPH/hod.**
Za řemeslné práce jsou považovány práce a služby uvedené v čl. I. odst. I. 1. 1. a I. 1. 2. této smlouvy.*

*III. 1. 2. Jednotková cena za ostatní práce a služby **225 Kč bez DPH/hod.**
Za ostatní práce a služby jsou považovány práce a služby uvedené v čl. I. odst. I. 1.3. této smlouvy.“*

2. Smluvní strany se dohodly na změně čl. III. 5. Smlouvy, který nově zní:

„III. 5. Úpravu HZS z důvodů podle odst. III. 4. první a druhá odrážka navrhuje poskytovatel písemně, a to

- *poprvé nejpozději do uplynutí posledního dne 25. kalendářního měsíce od účinnosti smlouvy; pokud dojde k dohodě smluvních stran, nově dohodnutá výše HZS bude platná od 25. kalendářního měsíce od účinnosti smlouvy.*
- *podruhé a v následujících letech vždy nejpozději do konce měsíce ledna; pokud dojde k dohodě smluvních stran, nově dohodnutá výše HZS bude platná dalších 12 měsíců trvání smlouvy.*

Pokud poskytovatel v uvedené lhůtě nenavrhne úpravy HZS, má se za to, že touto smlouvou sjednané jednotkové ceny budou platit nezměněné dalších 12 měsíců trvání smlouvy.“

3. Smluvní strany se dohodly na změně čl. V. 1. Smlouvy, který nově zní:

„V. 1. Touto smlouvou se sjednávají práce a služby, o nichž se předpokládá, že budou provedeny operationě, v krátkém časovém úseku, na základě aktuálních potřeb objednatele. Z tohoto předpokladu vychází i dále sjednaný systém objednávání prací a služeb. Pověřená osoba objednatele je povinna zaslat pověřené osobě poskytovatele objednávku a to písemnou elektronickou formou (e-mailem) na adresu xxx V objednávce bude specifikován rozsah požadovaných prací a služeb a požadovaná doba plnění. Pověřenými osobami objednatele pro objednávání služeb jsou xxx a xxx. Poskytovatel objednávku potvrdí e-mailem a současně sdělí odhad počtu hodin, které bude k provedení potřebovat.“

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.
2. Dodatek smlouvy je platný dnem podpisu smluvními stranami a účinný dnem 1. 2. 2019, nejdříve však dnem uveřejnění prostřednictvím Registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti společnosti Teplárny Brno, a.s. uveřejňovat uzavřené smlouvy v Registru smluv v souladu se o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření

smlouvy. Pokud mají obě smluvní strany povinnost uveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno, a.s. Za uveřejnění dodatku si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti tohoto dodatku.

4. Dodatek smlouvy je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží objednatel a 1 stejnopis obdrží poskytovatel.
5. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek smlouvy přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle.

V Brně dne:

V Brně dne:

Objednatel:
Ing. Petr Fajmon, MBA
generální ředitel a člen představenstva

Poskytovatel:
Vratislav Kubínek