

# SMLOUVA O ARCHEOLOGICKÉ ČINNOSTI

uzavíraná mezi

## objednatel:

Název: **Spolek Mederova domu**  
 Adresa: **Resslova 1309, 438 01 Žatec**  
 Zastoupená: **Mgr. Petr Antoni, předseda**  
 IČ: **05380316**  
 Bankovní spojení: **4317926379/0800, ČS a.s.**

a

## zhotovitelem:

Název: **Ústav archeologické památkové péče severozápadních Čech, v. v. i.**  
 Adresa: **Jana Žižky 835, 434 01 Most, tel. 476 704 465, fax. 476 442 317**  
 Statutární orgán: **Mgr. Petr Lissek, ředitel, 777 722 613, lissek@uappmost.cz**

Zástupce pro věci technické: [REDACTED]

IČ: **473 25 011**; DIČ: **CZ47325011**, zhotovitel je plátcem DPH  
 Bankovní spojení: **KB Most, č. ú. 38532491/0100**

Smlouva je uzavírána podle ust. § 1724 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, na základě zákona O státní památkové péči č. 20/87 Sb., § 22 odstavec 1) a 2) a jeho novely č. 242/92 mezi stavebníkem **Spolkem Mederova domu** (dále jen objednatel) a **Ústavem archeologické památkové péče severozápadních Čech, v. v. i.** (dále jen zhotovitel).

## I.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provedení záchranného archeologického výzkumu podle zákona "O státní památkové péči" č. 20/87 Sb. ve znění novely č. 242/92 Sb. v trase stavby: **Žatec, nám. 5. května – rekonstrukce domu č.p. 102 (tzv. Mederův dům) na k. ú. Žatec v rámci projektu: CZ.06.3.33/0.0/0.0/16\_059/0004042 Skutečná záchrana nemovité kulturní památky č.p. 102 - Mederova domu v Žatci**
2. Záchranný archeologický výzkum zahrnuje provedení odborného dozoru, záchranu narušených archeologických objektů a situací, jejich dokumentaci a zpracování této dokumentace do podoby trvalého záznamu, dále geodetické zaměření v terénu, geofyzikální výzkum, evidenci a laboratorní zpracování nálezů, jejich základní konzervaci, odběr a základní vyhodnocení vzorků ekofaktů a vyhotovení závěrečné zprávy o výzkumu pro objednatel.

## II.

### Závazky smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést práce, které jsou předmětem této smlouvy tak, jak jsou uvedeny v bodě I. Za provedení záchranného výzkumu odpovídá: [REDACTED]
2. Objednatel se zavazuje vytvořit technické podmínky k tomu, aby veškeré terénní práce mohly být provedeny v požadovaném čase a rozsahu, poskytne zhotoviteli v předstihu informace o zahájení a časovém harmonogramu prací. Objednatel poskytne zhotoviteli kopii pro účely arch. výzkumu nezbytné projektové dokumentace a zavazuje se k tomu, že náklady účtované za provedení objednaných prací zaplatí nejpozději v den splatnosti vystavené faktury.

Ústav archeologické památkové péče, veřejná výzkumná instituce  
 Jana Žižky 835, MOST, 43401

IČ: 473 25 011

DIČ: CZ47325011

tel.: 476 704 465

fax: 476 442 317

e-mail: office@uappmost.cz



### III.

#### Náklady na provedení archeologických prací, fakturace

1. Předpokládaná výše nákladů archeologických prací, které jsou předmětem této smlouvy nepřesáhne **100.000,- Kč bez DPH**. Shora uvedená výše nákladů vychází z odborného odhadu zhotovitele a je pro účely této smlouvy stanovena dohodou smluvních stran jako nejvýše přípustná za sjednaný předmět smlouvy s tím, že jsou v uvedené ceně obsaženy veškeré náklady spojené s jeho úplným dokončením za podmínek v této smlouvě sjednaných.
2. V průběhu archeologických prací vypracovuje zhotovitel dílčí měsíční faktury, které předloží objednateli k proplacení. Vystavená faktura bude mít následující náležitosti:
  - údaje zhotovitele a objednatele, obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení, zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl),
  - jednací číslo smlouvy,
  - název stavby,
  - číslo faktury,
  - fakturovanou částku včetně DPH,
  - datum vystavení faktury, uskutečnění zdanitelného plnění, datum odeslání a splatnosti,
  - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující formální a věcnou správnost faktury.
3. Konečné vyúčtování celkových nákladů spojených s provedením záchranného archeologického výzkumu předloží zhotovitel objednateli s přehledem provedených prací k proplacení s odevzdáním závěrečné zprávy.
4. Objednatel se zhotovitelem se dohodli na platebním styku formou bankovního převodu ve lhůtě splatnosti do 21 dnů od data obdržení faktury.
5. Konečná výše nákladů dle bodu III./1. Smlouvy bude stanovena na základě skutečně provedených výkonů a skutečných nákladů za provedené práce. Ve vazbě na sjednaný způsob stanovení konečné výše nákladů za provedení archeologického záchranného výzkumu, má zhotovitel právo na úhradu pouze činností skutečně provedených a výdajů doložených nebo prokázaných, bez ohledu na to, zda nedojde k plnému dočerpání výše nákladů uvedených v bodu III./1. této Smlouvy, kdy tato výše nákladů je pouze uvedena jako horní hranice pro účtování sjednaných archeologických prací.
6. Práce prováděné v rámci záchranného archeologického výzkumu, které bude zhotovitel zajišťovat prostřednictvím dalších subjektů budou zahrnuty do dílčích měsíčních faktur dle bodu III./3. této Smlouvy a doloženy kopiemi faktur subdodavatelů.
7. Objednatel potvrzuje podpisem této Smlouvy, že má zajištěno řádné finanční krytí objednaných prací.

### IV.

#### Lhůta pro provedení prací, spolupůsobení

1. Terénní práce v rámci záchranného archeologického výzkumu, které jsou předmětem této Smlouvy, budou zhotovitelem ukončeny dle harmonogramu stavebních prací.
2. Terénní práce spojené s provedením záchranného archeologického výzkumu budou prováděny za dále sjednaných podmínek:
  - a) V případě, že se v místech provádění prací vyskytnou inženýrské sítě a podzemní zařízení, které by mohly být pracemi výzkumu poškozeny, předá objednatel zhotoviteli před zahájením terénních prací jejich vytýčení. V případě poškození vytýčených sítí jsou škody a náklady s tímto spojené na straně zhotovitele. Poškození sítí a podzemních zařízení, které vytýčeny nebyly je věcí objednatele.



- b) Objednatel se zavazuje neprodleně informovat oprávněnou osobu zhotovitele (dle 1./II. této Smlouvy) o všech změnách projektu nebo postupu stavby, které budou mít vliv na provádění výzkumu. Tyto informace budou zaznamenány do deníku výzkumu.
3. Zhotovitel nenese rizika spojená s neplněním termínu dokončení výzkumu v důsledku extrémních klimatických podmínek, které záchranný výzkum znesnadňují a znemožňují, kdy pro účely této smlouvy se za výskyt těchto extrémních klimatických podmínek považuje:
- pokles denních teplot pod hodnotu 0° C v souvislé délce 3 po sobě jdoucích kalendářních dnů,
  - vydatné dešťové srážky nebo přeháňky trvalého charakteru,
  - denní teplota pohybující se nad 32° C v souvislé délce 3 po sobě jdoucích kalendářních dnů.
4. Zhotovitel splní svoji povinnost vyplývající pro něj z této Smlouvy předáním závěrečné zprávy o záchranném výzkumu objednateli po celkovém zpracování výzkumu, a to nejpozději do šesti měsíců od skončení terénní části.

## V.

### Další dohody a ujednání

1. Přítomnost pracovníků archeologického výzkumu bude dokládána zápisem do deníku výzkumu nebo výkazu práce laboratoře a zpracování dokumentace.
2. O provádění terénních prací spojených s provedením záchranného archeologického výzkumu bude zhotovitelem průběžně, formou denních zápisů, veden deník výzkumu, do něhož budou zaznamenávány mimo údajů spojených s postupem terénních prací výzkumu i údaje o:
  - datu (dni) prováděného zápisu,
  - počtu pracovníků zhotovitele přítomných v konkrétní pracovní směně na výzkumu včetně délky výkonu jejich činností,
  - použitých dopravních prostředcích.Zástupce objednatele pověřený výkonem technického dozoru předmětné stavby, má právo provádět průběžnou kontrolu zápisů zhotovitele prováděných v deníku výzkumu a výkazech práce laboratoře a zpracování dokumentace, v případě nesouhlasu má pak právo připojovat k zápisům zhotovitele svoje zdůvodněné stanovisko.
3. Závěrečná zpráva dle bodu IV./4. této smlouvy bude zhotovitelem objednateli předána ve dvou exemplářích.
4. V případě prodlení objednatele s úhradou jednotlivých faktur větší jak 10 pracovních dní po lhůtě splatnosti dle bodu III./5. této Smlouvy je zhotovitel oprávněn pozastavit práce záchranného archeologického výzkumu do vypořádání dlužné částky. Uplatněním tohoto práva nejsou omezeny smluvní pokuty dle bodu V./5. této Smlouvy. Zhotovitel má nárok na prodloužení termínu dokončení předmětu Smlouvy o dobu, po níž budou práce pozastaveny.
5. V případě prodlení objednatele s úhradou jednotlivých faktur, nad lhůty stanovené touto smlouvou, si bude zhotovitel účtovat dle ust. § 1968 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, úroky z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.



## VI. Autorská práva

1. Autorská práva k plánům, náčrtům, výkresům, grafických zobrazením a textovým částem pořízeným během výzkumu pracovníky zhotovitele nebo jeho subdodavatele náleží zhotoviteli. Originály jsou a zůstanou jeho vlastnictvím; objednatel obdrží autorizované kopie.
2. Originály vyjádření, stanovisek, rozhodnutí a jiných písemných dokladů, vydaných v souvislosti s činností zhotovitele dle této smlouvy, budou po skončení výzkumu předány objednateli; zhotovitel si ponechá kopie.

## VII. Závěrečná ustanovení

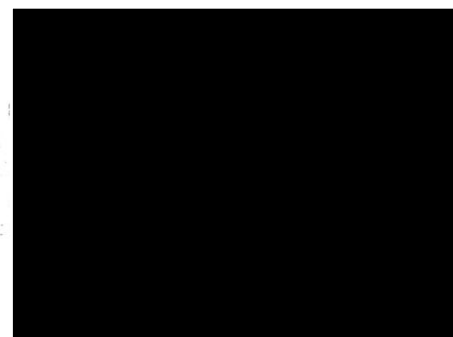
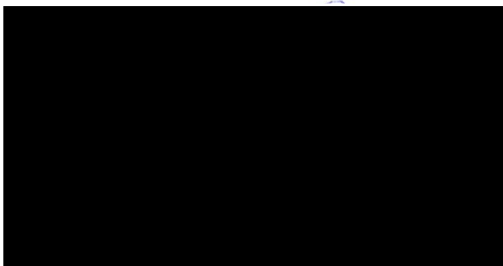
1. Ve všech věcech, které nejsou upraveny touto smlouvou, se budou vzájemné vztahy smluvních stran řídit Občanským zákoníkem.
2. Smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran a lze od ní ustoupit pouze vzájemnou dohodou.
3. Smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech, z nichž každý má 4 (čtyři) strany, dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
4. Přílohu č. 1 této smlouvy tvoří sazebník archeologických prací ÚAPPSZČ Most.
5. ÚAPPSZČ, v. v. i. je dle zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv) §2 bod e) povinným subjektem, tj. smlouvy, jejichž je smluvní stranou se povinně uveřejňují v registru smluv. Smlouvu do registru smluv spravovaného Ministerstvem vnitra zašle ÚAPPSZČ, v. v. i.
6. Objednatel/investor podpisem smlouvy stvrzuje, že byl informován o zveřejnění této smlouvy včetně jejích případných změn v registru smluv, který je veřejně přístupný a který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, výši finančního plnění, datu podpisu smlouvy a textový obraz smlouvy.

## VIII. Změny a doplňky ke smlouvě

Obě smluvní strany jsou oprávněny navrhnout změnu nebo dodatek k této smlouvě. Dodatky se pořadově číslují a vyhotovují ve čtyřech stejnopisech (jejich rozdělení viz bod VII.3. této smlouvy). K uzavření dodatku dochází oboustranným akceptem dodatku oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Objednatel

Zhotovitel



ÚSTAV ARCHEOLOGICKÉ  
PAMÁTKOVÉ PÉČE SEVEROZÁPADNÍCH  
ČECH, V. V. I.  
JANA ŽIŽKY 835, 434 01  
MOST  
TEL.: 476 704 465, E-MAIL:  
OFFICE@UAPPMOST.CZ  
DIČ: 47325011, IČ: 47325011

rozdělovník: 2x objednatel, 2x zhotovitel (ÚAPPSZČ, v. v. i.)



Ústav archeologické památkové péče  
severozápadních Čech  
veřejná výzkumná instituce

**Hodinový sazebník za archeologické práce, platný od 1. 1. 2019:**

Archeolog  
Antropolog  
Geodet  
Terénní technik  
Dokumentátor  
Vedoucí laboratoře  
Laborantka  
Archeologický dělník



Do pracovní doby se počítá i doba nutná na dopravu na místo výkonu práce a přestávky na občerstvení (celkem tedy 8 hodin/pracovní den).

**Další náklady:**

Cestovné (*pouze u stálých zaměstnanců*)

Náklady na dopravu:

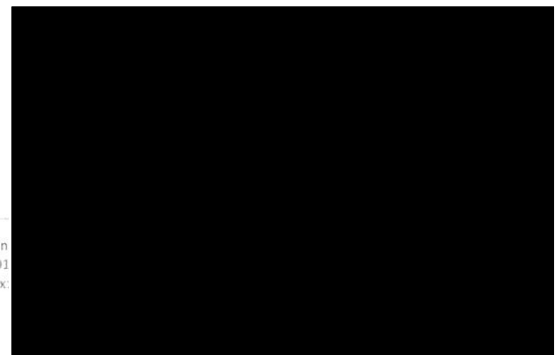
*Renault Traffic*

*Renault Megane, Opel Meriva, Renault Kangoo  
Peugeot Patrnet, Citroen C2, Citroen Berlingo*



Další přímé náklady, materiál pro dokumentaci a obalový materiál na nálezy, nářadí, školení BOZP a *expertní zprávy, konzervace, archeobotanické analýzy, C14 analýzy apod.*

V Mostě dne 2. 1. 2019



Ústav archeologické památkové péče SZČ, veřejná  
Jana Žižky 835, MOST, 43401  
IČ: 473 25 011 DIČ: CZ47325011 tel.: 476 704 465 fax: