

SMLOUVA O DÍLO

k provedení stavby č. 42473 „*Botanická zahrada – areál západ, dostavba*“

číslo smlouvy objednatele: DIL/20/04/000672/2018

číslo smlouvy zhotovitele: 606208 / w300203

uzavřená podle ustanovení §§ 2586-2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“), a podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

1. Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1 – Staré Město
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha
číslo účtu: 20028-5157998/6000
zastoupeno: Ing. Karlem Prajerem, ředitelem odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy

(dále jen „Objednatel“)

a

2. OHL ŽS, a.s.

se sídlem: Burešova 938/17, 602 00 Brno – Veveří
IČO: 46342796
DIČ: CZ46342796
registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
zapsaná: u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. B 695
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
číslo účtu: 8010-050308744/0300
zastoupen: Ing. Alešem Kézrem, ředitelem Divize J – Čechy, na základě pověření

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále též společně jen „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

Preambule

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Objednatel zahájil dne 14. 6. 2018 zadávací řízení na zadání veřejné zakázky „*Stavba č. 42473 Botanická zahrada – areál západ, dostavba*“ uveřejněním oznámení v Informačním systému o veřejných zakázkách pod ev. č. Z2018-019574;

- (B) Objednatel dne 18. 9. 2018 rozhodnul o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky „Stavba č. 42473 Botanická zahrada – areál západ, dostavba“ podané Zhotovitelem, neboť jeho nabídka byla podle stanovených hodnotících kritérií vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější;

DOHODLY SE SMLUVNÍ STRANY NA NÁSLEDUJÍCÍM:

1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1 Definice

Pojmy a výrazy používané v této Smlouvě o Dílo s velkým počátečním písmenem mají význam uvedený v čl. 1 Obchodních podmínek, které tvoří přílohu č. 1 Smlouvy o Dílo.

1.2 Výklad pojmů

Nadpisy jednotlivých článků této Smlouvy o Dílo nejsou rozhodující pro její výklad a slouží pouze pro snazší orientaci v textu.

1.3 Identifikační údaje o stavbě

Číslo stavby: **42473**
Název stavby: **Botanická zahrada – areál západ, dostavba**
Místo stavby: Botanická zahrada hl. m. Prahy, Trojská 800/196, Praha 7 – Troja

1.4 Výkon inženýrské činnosti:

FRAM Consult a.s.

se sídlem: Husitská 775/42, 130 00 Praha 3 – Žižkov
IČO: 64948790
DIČ: CZ64948790
registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
zapsaná: u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 3682

a

METROPROJEKT Praha a.s.

se sídlem: náměstí I. P. Pavlova 1786/2, 120 00 Praha 2 – Nové Město
IČO: 45271895
DIČ: CZ45271895
registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
zapsaná: u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 1418

jako společníci společnosti „**FRAM-METROPROJEKT – Botanická zahrada**“ na základě příkazní smlouvy a plné moci ze dne 28. 6. 2017.

(dále společně jen „**Příkazník**“ nebo „**Technický dozor**“)

1.5 Zhotovitel projektu a výkon autorského dozoru:

AND, spol. s r.o.

se sídlem: Petra Bezruče 925/25, Kobyličky, 182 00 Praha 8

IČ: 40767141
DIČ: CZ40767141
registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
zaspaná: u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 3489

(dále jen „Zhotovitel projektu“ nebo „Autorský dozor“)

2 PŘEDMĚT SMLOUVY O DÍLO

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad, odpovědnost a nebezpečí řádně a včas provést pro Objednatele Dílo spočívající ve zhotovení stavby č. 42473 „*Botanická zahrada – areál západ, dostavba*“ dle projektové dokumentace zpracované Zhotovitelem projektu, která tvoří přílohu č. 5 této Smlouvy o Dílo (dále jen „**Projektová dokumentace**“),

a poskytnutí dalších souvisejících činností, tj. zejména povinnost provést příslušné stavební práce, zajistit dodávku, montáž a zprovoznění příslušných provozních technologií, provést příslušné testy, zkoušky a komplexní vyzkoušení, zajistit zkušební provoz Díla, zpracovat Manuál provozu a údržby (provozní řád Díla), vyhotovit dokumentaci skutečného provedení Díla, jakož i provést takové související služby, dodávky a práce, které nejsou ve Smlouvě o Dílo výslovně uvedeny, avšak jejichž provedení Zhotovitelem je nezbytné pro dosažení účelu Smlouvy o Dílo (dále jen „**Dílo**“).

Významem a účelem smlouvy je řádné provedení Díla. Zhotovitel se zavazuje řádně dokončené Dílo provedené podle Projektové dokumentace a Výrobní dokumentace stavby k Dílu předat Objednateli ve lhůtě dohodnuté ve Smlouvě o Dílo a bez vad.

- 2.2 Objednatel se zavazuje řádně a bez vad dokončené Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení ve výši a za podmínek sjednaných v této Smlouvě o Dílo.

3 PROJEKTOVÉ PRÁCE

- 3.1 Zhotovitel je povinen vyhotovit dokumentaci skutečného provedení Díla v rozsahu uvedeném ve vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v nichž budou uvedeny a zakresleny všechny údaje v souladu se Smlouvou o Dílo, Závaznými předpisy a zavedenou odbornou praxí.

- 3.2 Zhotovitel je při vyhotovování dokumentace skutečného provedení Díla povinen:

- a) vypracovat příslušné projektové dokumentace v následujícím počtu, formátu a míře podrobnosti:

Dokumentace skutečného provedení Díla	
Počet a formát dokumentace	6 ks v listinné podobě, 1 ks v digitální podobě na CD-R (ve formátu <i>pdf, dwg a docx</i>)
Míra podrobnosti dokumentace	V podrobnosti dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, popř. na vyžádání Objednatele ve větší podrobnosti.

- b) zajistit, aby projektové práce byly plněny prostřednictvím kvalifikovaných projektantů, kteří jsou k takovým pracím nebo činnostem oprávněni dle příslušných Závazných předpisů;

- c) zajistit, aby projektanti byli schopni se účastnit diskusí s Objednatelem nebo Technickým dozorem v kteroukoli potřebnou dobu až do data vypršení poslední Záruční doby;
- d) předložit Objednateli návrhy dokumentace skutečného provedení Díla ke kontrole a schválení, a to v následujících lhůtách:

	Dokumentace skutečného provedení Díla
Lhůta pro předkládání	nejpozději 2 týdny před převzetím Díla podle čl. 9 Obchodních podmínek

Objednatel je oprávněn přezkoumat předložené návrhy dokumentace z pohledu naplnění podmínek Smlouvy o Dílo a příslušných Závazných předpisů a technických norem vztahujícím se k Dílu a jeho provádění (veškeré technické normy vztahující se k Dílu a jeho provádění se pro účely této smlouvy považují za závazné), a sdělit Zhotoviteli nejpozději do 10 dnů oprávněné připomínky, resp. jej upozornit na případné nedostatky předložené dokumentace. Zhotovitel je povinen vynaložit maximální úsilí k tomu, aby oprávněné připomínky Objednatele bez zbytečného odkladu odpovídajícím způsobem vypořádal a oprávněně vytknuté nedostatky odstranil, o čemž je Zhotovitel povinen Objednatele informovat.

Skutečnost, že Objednatel posoudil příslušnou dokumentaci a případně v ní identifikoval určité nedostatky ve smyslu předchozích pododstavců, nezakládá jakoukoliv odpovědnost Objednatele vůči Zhotoviteli nebo třetím osobám, nijak nezbavuje Zhotovitele jeho plné odpovědnosti za soulad příslušné dokumentace se Smlouvou o Dílo a Závaznými předpisy či za její úplnost, správnost a vhodnost pro provedení Díla. Pro vyloučení pochybností sjednávají Smluvní strany, že Zhotovitel ponese veškeré náklady na jakékoliv opravy, úpravy nebo rekonstrukce kterékoliv části Díla způsobené vadnou dokumentací Zhotovitele nebo rozporem této dokumentace se Smlouvou o Dílo či Závaznými předpisy.

- e) předat Objednateli nebo Technickému dozoru vypracovanou Dokumentaci skutečného provedení Díla ve finální podobě, a to v následujících termínech a počtech vyhotovení:

	Dokumentace skutečného provedení Díla
Termín odevzdání dokumentace	nejpozději při převzetí Díla podle čl. 9 Obchodních podmínek
Počet vyhotovení dokumentace	4 ks v listinné podobě, 1 ks v digitální podobě na CD-R (ve formátu <i>pdf</i> , <i>dwg</i> a <i>docx</i>)

- 3.3 Zhotovitel je povinen uchovávat Dokumentaci skutečného provedení Díla na Staveništi a průběžně ji aktualizovat tak, aby odpovídala stavu provádění Díla. Zhotovitel je dále povinen kdykoliv umožnit Technickému dozoru nebo Objednateli nahlédnutí do Dokumentace skutečného provedení Díla.

4 PROVOZNÍ ŘÁDY A POSTUPY ŘÍZENÍ STAVBY

- 4.1 Nejpozději do 30 dnů před přijímacími zkouškami Díla Zhotovitel poskytne Technickému dozoru a Objednateli návrh provozního řádu Díla a veškerých dalších řádů, manuálů a provozních dokumentací a jiných dokumentů potřebných pro řádný provoz, ovládání, obsluhu, údržbu, opravy a revize Díla (dále jen „**Provozní řády**“), a to v písemné podobě a v digitální podobě na CD-R. Zhotovitel je povinen zpracovat

Provozní řády v souladu s požadavky Smlouvy o Dílo, technických norem a Závazných předpisů. Stavba nebude pokládána za dokončenou pro účely převzetí, dokud Technický dozor či Objednatel neobdrží návrh Provozních řádů dle tohoto pododstavce.

- 4.2 Technický dozor a Objednatel jsou oprávněni přezkoumat předložené návrhy Provozních řádů z pohledu naplnění podmínek Smlouvy o Dílo a příslušných Závazných předpisů a technických norem, a sdělit Zhotoviteli nejpozději do 15 dnů své připomínky k Provozním řádům, resp. jej upozornit na případné nedostatky předložených návrhů Provozních řádů. Zhotovitel je povinen připomínky Technického dozoru a Objednatele bez zbytečného odkladu odpovídajícím způsobem vypořádat a oprávněně vytknuté nedostatky odstranit.
- 4.3 Nejpozději do 2 měsíců po skončení zkušebního provozu Zhotovitel zpracuje Provozní řády se zpracovanými připomínkami Technického dozoru a Objednatele dle předchozího pododstavce, a takto upravené návrhy Provozních řádů v této lhůtě předá Objednateli a Technickému dozoru. Technický dozor a Objednatel jsou oprávněni přezkoumat předložené upravené Provozní řády a sdělit Zhotoviteli nejpozději do 3 týdnů své připomínky, které je Zhotovitel povinen zpracovat do finální podoby Provozních řádů. Finální Provozní řády Zhotovitel předá Objednateli nejpozději do 2 týdnů před uvedením Díla do provozu ve 4 vyhotoveních v písemné podobě a v 1 vyhotovení v digitální podobě na CD-R.
- 4.4 Nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 9 je dokument „Postupy řízení stavby“, který upravuje a blíže rozvádí konkrétní technické úkony, jejich formu a postup, kteréžto je Zhotovitel povinen při provádění Předmětu díla povinen dodržovat, podle dokladů, seznamů, příloh a dalších dokumentů v něm obsažených postupovat a činit úkony ve směru k Objednateli. Závaznost Postupů řízení stavby a jejich provázanost s touto smlouvou a dalšími smluvními dokumenty, zejm. s Obchodními podmínkami je upravena přímo v tomto dokumentu (Postupy řízení stavby). Součástí Postupů řízení stavby je specifikace postupu při případném vzniku či nárokování víceprací v odstavci Změna díla.

5 CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Celková cena za provedení Díla (stavby) a dalších činností Zhotovitele v rozsahu čl. 2 této smlouvy je stanovena na základě rozhodnutí Objednatele o výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku ze dne 18. 9. 2018 a činí:

ZÁKLADNÍ CENA	84 614 446,- Kč (dále jen „Cena díla“)
DPH	17 769 033,70 Kč
Cena díla včetně DPH	102 383 479,70 Kč

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění. Změna DPH během trvání smluvního vztahu není důvodem ke změně smlouvy formou dodatku.

Zhotovitel je povinen uvádět na fakturách – daňových dokladech za názvem stavby event. etapy, **kontrolní číslo** vyznačené na první straně Smlouvy o dílo. Číslo je umístěno vpravo nahoře (razítko) pod označením KČ..... Pokud faktura nebude obsahovat kontrolní číslo, bude neuhrazená vrácena Zhotoviteli.

Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada Ceny díla bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění Zhotovitele pro Objednatele maximálně do výše 90 % Ceny díla. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných Zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k poslednímu pracovnímu dni tohoto měsíce. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupci Smluvních stran vzniká Zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem a tento den se stává dnem uskutečněného zdanitelného plnění. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty.

Zhotovitel je povinen práce fakturovat samostatně dle objektů budoucích správců-provozovatelů a v rámci objektů dle položek rozpočtu (viz příloha č. 3 smlouvy – Specifikace Díla a kalkulace ceny dle budoucích správců - provozovatelů).

Hlavní město Praha v této smlouvě nevystupuje v postavení osoby povinné k dani, neboť přijaté stavební (event. stavební a montážní) práce nepoužije ke své ekonomické činnosti. Z tohoto důvodu nebude při fakturaci použit režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ale bude použit standardní režim – daňové doklady budou obsahovat i výši daně.

- 5.2 Konečná faktura bude vystavena na základě „Protokolu o předání a převzetí díla“. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí Díla, tj. datum podpisu Protokolu o předání a převzetí. Konečná faktura bude Objednatelem uhrazena v plné výši v případě, že Dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků. Při zjištěných vadách a nedodělcích bude pozastaveno 10% Ceny díla představujících pozastávku, přičemž tato pozastávka bude uvolněna po předložení „Protokolu o odstranění vad a nedodělků“.
- 5.3 Veškeré faktury budou vystaveny ve dvojím vyhotovení a odeslány na adresu objednatele: Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1. Faktury je možné doručit i osobně nebo kurýrem do podatelny MHMP, Mariánské náměstí 2, Praha 1 nebo Jungmannova 35/29, Praha 1.
- 5.4 Doba splatnosti dílčích faktur i konečné faktury je 30 dní ode dne doručení dílčí či konečné faktury Objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odepsání platby z bankovního účtu Objednatele.
- 5.5 Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dále musí obsahovat tyto údaje:
 - údaje Objednatele, sídlo, IČO, DIČ
 - údaje Zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ
 - evidenční číslo daňového dokladu
 - bankovní spojení Zhotovitele
 - datum vystavení daňového dokladu
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - rozsah a předmět fakturovaného plnění
 - číslo smlouvy

- kontrolní číslo (vyznačené vpravo nahoře na první straně smlouvy pod označením KČ)
 - číslo a název stavby, popř. číslo a název etapy
 - fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
 - zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
 - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
- 5.6 V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je Objednatel oprávněn ji vrátit Zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová doba splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
- 5.7 Zhotovitel se zavazuje spolu s každou fakturou jako její přílohu vyhotovit soupis provedených prací účtovaných touto fakturou, a to ve formátu xml.XC4 (ve stejném formátu, v jakém v rámci zadávací dokumentace převzal projektovou dokumentaci, zjišťovací protokoly, převedené rozpočty, kontrolní rozpočty a další dokumenty); faktura, zjišťovací protokol a soupis provedených prací bude předán kromě tištěné podoby také v elektronické verzi na mediu, které Zhotoviteli specifikuje na jeho žádost Objednatel nebo zástupce Objednatele – Příkazník.
- 5.8 Vyskytne-li se v průběhu stavebních prací nutnost provedení prací, které nebyly součástí soupisu prací a zadávací dokumentace, která byla Objednatelem před podpisem této Smlouvy o Dílo poskytnuta Zhotoviteli, nesmí Zhotovitel takovéto práce provádět, dokud neučiní úkony popsané dále.
- 5.9 V případě, že provedení těchto nově se vyskytнуvších prací je nezbytné pro další provádění Díla dle této Smlouvy o dílo, Zhotovitel je povinen stavební práce zastavit, avšak pouze v nejnútnejším rozsahu, a nejpozději do 24 hod. po výskytu nově se vyskytnuvších prací informovat Příkazníka a zástupce Objednatele; od stejného momentu je Zhotovitel povinen tyto nově se vyskytnuvší práce ocenit do 3 pracovních dní formou cenové nabídky, kterou předloží Objednateli. Podle charakteru a ocenění těchto; nově se vyskytnuvších prací bude uzavřen dodatek k této Smlouvě o dílo.
- 5.10 Pokud Zhotovitel nesplní tuto svou informační povinnost o nově se vyskytnuvších prací a nezíská písemný souhlas Objednatele (kompetentním k tomuto rozhodnutí je výhradně ředitel odboru) k jejich provádění, nesmí tyto práce provádět; pokud tak přesto učiní a provede takovéto vyskytnuvší se práce bez souhlasu Objednatele, nevzniká mu nárok na jejich zaplacení a Objednatel takto provedené práce nemá povinnost uhradit.
- 5.11 Do doby dohody o provedení víceprací Zhotovitel pokračuje v realizaci stavby v rozsahu, v jakém jej potřeba provedení víceprací neomezuje v provádění Díla.
- 5.12 Zhotovitel dále prohlašuje, že zohlednil a ocenil v soupisu prací veškeré práce, dodávky a služby, jejichž provedení je nezbytné pro řádné provedení Díla dle Smlouvy o Dílo a původního soupisu prací, a že v rámci ocenění každé položky uvedené v soupisu prací do ocenění zahrnul i cenu veškerých prací, dodávek a služeb, které jsou nezbytné pro provedení práce odpovídající příslušné položce uvedené v soupisu prací, včetně:
- a) nákladů na umístění Staveniště (NUS) s výjimkou nákladů na zařízení Staveniště (ZS);
 - b) cel a dalších nákladů spojených s celním řízením;

- c) nákladů na atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata;
- d) nákladů na výkon geodetických prací souvisejících se zhotovením stavby;
- e) nákladů na veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby;
- f) nákladů na nezbytné úkony vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění;
- g) nákladů na provozní i komplexní vyzkoušení Díla;
- h) nákladů na zpracování a vyhotovení Výrobní dokumentace;
- i) nákladů na zpracování Dokumentace skutečného provedení Díla včetně geodetického zaměření digitální formou podle pravidel IMIP ve dvojím vyhotovení;
- j) nákladů na projednání záborů veřejných prostranství;
- k) nákladů na projednání dopravních opatření a jejich realizace;
- l) nákladů na projednání a realizaci napojení a odpojení inženýrských sítí;
- m) nákladů na vytyčení podzemních sítí vymezených Projektem a jejich ochranu při realizaci Díla;
- n) nákladů na případné zajištění Pasportizace stávajících objektů;
- o) nákladů na pojištění Díla;
- p) nákladů na bankovní záruky;
- q) nákladů na zajištění péče o zhotovené Dílo (stavbu) až do jeho kolaudace;
- r) nákladů na splnění podmínek stanovených v souvislosti se zkušebním provozem;
- s) nákladů na informační panel zhotovený rozměrově, graficky i obsahově dle manuálu kodifikujícího standardy tvorby informačních panelů pro stavby, jejichž investorem je hlavní město Praha; tento manuál tvoří přílohu č. 8 této Smlouvy o Dílo.

5.13 Vypuštění prací

5.13.1 Vypuštění stavebního objektu

Objednatel je oprávněn kdykoliv před dokončením (tj. i před zahájením realizace) určitého stavebního objektu uvedeného v soupisu prací oznámit Zhotoviteli, že na dokončení (realizaci) takového stavebního objektu nemá zájem. Po obdržení oznámení Objednatele dle předcházející věty Zhotovitel:

- a) přestane provádět veškeré práce na příslušném stavebním objektu (pokud již nějaké provádí) kromě těch, které jsou nutné pro ochranu života nebo majetku nebo pro bezpečnost na stavbě,
- b) předá Objednateli dokumentaci Zhotovitele za podmínek a v rozsahu, v jakém byl povinen ji do data oznámení Objednatele dle první věty tohoto článku vypracovat s ohledem na postup prací, a veškeré další práce a materiály týkající se příslušného stavebního objektu, a
- c) odstraní ze Staveniště vybavení a materiály určené k realizaci příslušného stavebního objektu (pokud se na Staveništi nacházejí), kromě toho, co je

nutné k zajištění bezpečnosti nebo co využije k realizaci jiných stavebních objektů.

Hodnota práce případně vykonané Zhotovitelem ve vztahu k příslušnému stavebnímu objektu bude zahrnovat:

- a) cenu veškerých prací řádně uskutečněných za účelem realizace příslušného stavebního objektu ve výši stanovené v soupisu prací,
- b) veškeré další účelně, efektivně a hospodárně vynaložené náklady, které Zhotoviteli skutečně vznikly ve snaze realizovat příslušný stavební objekt,
a
- c) účelně, efektivně a hospodárně vynaložené náklady na odstranění pomocných prací a vybavení Zhotovitele určených k realizaci příslušného stavebního objektu ze Staveniště a navrácení těchto věcí do provozovny Zhotovitele.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že částka vypočítaná podle předcházejícího odstavce, na jejíž zaplacení bude mít Zhotovitel v případě nerealizace určitého stavebního objektu právo, v žádném případě nesmí překročit cenu, kterou by byl Objednatel povinen Zhotoviteli zaplatit, kdyby byl příslušný stavební objekt realizován (resp. dokončen) v souladu se Smlouvou o Dílo.

Zhotovitel se zavazuje postupovat v souladu se zavedenou odbornou praxí tak, aby ve vztahu k jednotlivým stavebním objektům nevznikaly náklady předčasně. Pokud Objednatel dle tohoto článku rozhodne o tom, že určitý stavební objekt nebude realizován, nebude mít Zhotovitel nárok na úhradu žádných nákladů uvedených v písmenech a) až c) výše, které ve vztahu k příslušnému stavebnímu objektu vynaložil v rozporu se Smlouvou o Dílo neodůvodněně brzy.

Omezení předmětu plnění dle tohoto článku si Smluvní strany potvrdí písemným zápisem, který bude obsahovat odpovídající snížení ceny Díla v rozsahu odpovídajícím neprovedeným pracím na příslušných stavebních objektech, na jejichž realizaci Objednatel nemá zájem, a dále podmínky případného finančního vyrovnání Smluvních stran ohledně nákladů případně vynaložených Zhotovitelem za účelem realizace těchto stavebních objektů a stanovených postupem uvedeným výše. O veškerých omezeních rozsahu prací, k nimž dle tohoto článku případně dojde, bude rovněž proveden zápis do stavebního deníku.

Objednatel není oprávněn využít svého oprávnění dle tohoto článku, jestliže by nedokončení (nerealizace) příslušného stavebního objektu prokazatelně znemožňovalo dokončení (realizaci) jiného stavebního objektu, na jehož dokončení (realizaci) má Objednatel nadále zájem.

5.13.2 Vypuštění jiných prací

Pokud dojde v důsledku Změny Díla k vypuštění určité práce v rozsahu nedosahujícím celého stavebního objektu uvedeného v soupisu prací a vypuštění této práce má za následek vznik dodatečných nákladů na straně Zhotovitele, které nejsou zahrnuty do ceny nevypuštěných stavebních prací, je Objednatel povinen tyto náklady uhradit Zhotoviteli v rozsahu, v jakém Zhotovitel prokáže, že:

- a) příslušné náklady vznikly v příčinné souvislosti s příslušnou Změnou Díla,

- b) příslušné náklady byly Zhotovitelem vynaloženy účelně, efektivně a hospodárně,
- c) příslušné náklady byly Zhotovitelem v jím uváděné výši skutečně vynaloženy, a současně
- d) Zhotovitel Objednatele na možnost jejich vzniku provedením příslušné Změny Díla prokazatelně předem písemně upozornil a Objednatel i přes toto upozornění souhlasil s provedením příslušné Změny Díla.

5.14 Měna plateb

Cena díla a veškeré a platby dle Smlouvy o Dílo jsou stanoveny v korunách českých, tj. v zákonné měně České republiky (CZK). V případě přijetí měny EUR Českou republikou v průběhu trvání Smlouvy o Dílo se výše Nabídkové ceny a případných cen a dalších plateb stanoví s účinností od příslušného okamžiku (nikoliv zpětně) podle směnného kursu CZK/EUR dle příslušných Závazných předpisů, a to ke dni určenému příslušnými Závaznými předpisy jako poslední den, ke kterému je možno provádět bezhotovostní platby v měně CZK (koruna česká). Od okamžiku nahrazení měny CZK měnou EUR se platby daňových dokladů dle Smlouvy o Dílo budou provádět v měně EUR.

5.15 Měření

Není-li ve Smlouvě o Dílo uvedeno jinak, určuje se množství jednotlivých položek pro účely stanovení Ceny díla na základě měření netto skutečného množství každé položky, přičemž metoda měření musí být v souladu se soupisem prací a dalšími podmínkami stanovenými touto Smlouvou o Dílo, případně v souladu se zavedenou odbornou praxí či pokyny Objednatele nebo Technického dozoru. Překročení jakýchkoliv měřených položek jde k tíži Zhotovitele.

Kdykoliv Objednatel nebo Technický dozor považuje za nezbytné jakoukoliv část Díla změřit, je Zhotovitel po doručení oznámení takového úmyslu povinen (i) zajistit bezodkladnou účast kvalifikovaného zástupce Zhotovitele, který bude při měření asistovat Objednateli nebo Technickému dozoru, a (ii) poskytnout Objednateli nebo Technickému dozoru veškeré jimi požadované podrobnosti.

Měření se provádí na základě podkladů pro měření obsažených ve Smlouvě o Dílo. Pokud Smlouva o Dílo podklady pro měření neobsahuje, provádí se měření na základě podkladů odsouhlasených Smluvními stranami.

6 ZMĚNY A DODATKY

6.1 Vícepráce

Objednatel je za podmínek stanovených touto smlouvou a ZZVZ oprávněn nařídit Zhotoviteli písemnou formou provedení změn, jejichž důsledkem je provedení takových dodatečných prací nebo dodatečných služeb, které původně nebyly předmětem Smlouvy o Dílo (dále jen „**Vícepráce**“). Objednatel není oprávněn požadovat provedení Víceprací po podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla.

Pro vyloučení pochybností se stanoví, že Vícepracemi jsou: stavební práce a služby (položky) neuvedené v soupisu prací.

Ve vztahu k Vícepracím se Zhotovitel zavazuje podle konkrétních potřeb uzavřít s Objednatelem dodatek ke smlouvě. Jednotkové ceny Víceprací budou stanoveny následovně: (a) na položky Víceprací, které jsou totožné s položkami již uvedenými

v soupisu prací, se uplatní jednotková cena uvedená u příslušné položky v soupisu prací, (b) na položky Víceprací, které jsou podobné položkám již uvedeným v soupisu prací, se uplatní tzv. odvozená jednotková cena, která bude odvozena od jednotkové ceny v soupisu prací stanovené pro svojí povahou nejbližší položku se zohledněním míry podobnosti příslušných položek, (c) na položky Víceprací, pro které v soupisu prací není uvedena žádná obdobná položka, od níž by bylo možno odvodit příslušnou jednotkovou cenu, nebo které nejsou prováděny za podobných podmínek jako práce odpovídající obdobné položce v soupisu prací, se uplatní jednotková cena odvozená z odpovídajících oprávněných nákladů na provedení práce spolu s přiměřeným ziskem v maximální výši 5 % z oprávněných nákladů, přičemž tato cena nesmí být vyšší než cena uvedená pro příslušnou položku Vícepráce v aktuálním ceníku stavebních, resp. montážních prací vydávaným společností ÚRS PRAHA, a.s.

Dohoda o provedení Víceprací bude provedena podpisem příslušného dodatku ke Smlouvě o Dílo.

Příkazník kontroluje a podílí se na přípravě podkladů pro dodatečné změny Ceny díla, změnu však výhradně potvrzuje Objednatel. Kompetentním orgánem Objednatele je v tomto smyslu ředitel odboru technické vybavenosti.

Celková výše dodatečného plnění za Vícepráce nesmí překročit rozsah daný ZZVZ.

Zhotovitel bere na vědomí, že mu dodatečné práce, provedené v rozporu s předchozím odstavcem nebudou Objednatelem uhrazeny.

6.2 Právo na změnu bez nutnosti Víceprací

Objednatel nebo Technický dozor v rozsahu, v jakém jej k tomu písemně pověřil Objednatel, nebo v jakém s tím Objednatel vyslovil souhlas, je oprávněn nařídít Zhotoviteli provedení změn, které nevyžadují provedení Víceprací, jestliže navrhované změny jsou nezbytně nutné k dosažení souladu Díla se Smlouvou o Dílo a/nebo Závaznými předpisy.

Zhotovitel je povinen provést každou změnu, která nevyžaduje provedení Víceprací, ledaže bezodkladně prokáže, že navrhovaná změna není nezbytná k dosažení souladu Díla se Smlouvou o Dílo a/nebo navrhovaná změna snížila bezpečnost nebo vhodnost Díla k zamýšlenému účelu. Při obdržení tohoto oznámení Zhotovitele je Technický dozor nebo Objednatel oprávněn předchozí pokyn zrušit, potvrdit nebo změnit. Zhotovitel je povinen takové rozhodnutí Technického dozoru nebo Objednatele akceptovat a řádně splnit. Zhotovitel však neodpovídá za případné vady Díla vzniklé v důsledku splnění pokynů Technického dozoru nebo Objednatele dle předchozí věty, na jejichž nevhodnost či nesprávnost Zhotovitel Objednatele prokazatelně upozornil, avšak Technický dozor nebo Objednatel na jejich provedení přesto trval.

6.3. Změny navrhované Zhotovitelem

Zhotovitel je oprávněn kdykoliv předložit na své náklady Objednateli písemný návrh Změny Díla, který podle názoru Zhotovitele (i) urychlí dokončení Díla, (ii) sníží náklady Objednatele na provedení Díla, (iii) zlepší efektivitu nebo hodnotu Díla pro Objednatele, nebo (iv) bude jinak ku prospěchu Objednatele. Pokud uskutečnění takového návrhu vyžaduje provedení méněprací, postupuje se dle článku 6.4 Smlouvy o Dílo. Návrh Změny Díla je Zhotovitel povinen předložit zástupci Objednatele, Technickému dozoru a Autorskému dozoru, a dále zapsat do stavebního deníku, a to s odůvodněním skutečností uvedených v první větě tohoto odstavce. Objednatel není povinen návrh Zhotovitele akceptovat. Objednatel zejména nebude akceptovat návrh

Zhotovitele, pokud by přijetí tohoto návrhu vedlo k podstatné změně původních podmínek Smlouvy o Dílo. Zhotovitel nesmí před rozhodnutím Objednatele o Změnách Díla odkládat či přerušit provádění Díla.

Objednatel se zavazuje pro tento případ udělit souhlas k úpravě či změně realizační dokumentace stav k Dílu jako předmětu autorského díla v rozsahu navrhované změny.

6.4. Méněpráce

Jestliže se Smluvní strany uzavřením dodatku ke Smlouvě o Dílo dohodnou nebo pokud dá Objednatel Zhotoviteli pokyn, že některé práce, které spadají do předmětu plnění Smlouvy o Dílo, nebudou provedeny (méněpráce), učiní o tom zápis do stavebního deníku. Součástí zápisu je rovněž specifikace druhu a objemu prací, které Zhotovitel v souladu s uzavřeným dodatkem ke Smlouvě o Dílo nebo pokynem Objednatele v rámci provádění Díla není povinen provést, a tomu odpovídající snížení Ceny díla. Toto ustanovení platí obdobně pro případy, kdy je k řádnému provedení Díla dle Smlouvy o Dílo třeba provést práce odpovídající příslušné položce v soupisu prací ve výměře menší, než bylo uvedeno v soupisu prací.

7 LHŮTY

7.1. Zahájení prací

Zhotovitel je povinen převzít staveniště od Objednatele do 3 dnů ode dne doručení výzvy Objednatele k převzetí Staveniště. Pokud Zhotovitel včas Staveniště nepřevzme, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy o Dílo odstoupit.

Zhotovitel je povinen začít s prováděním Díla do 3 dnů po předání Staveniště, a poté s prováděním Díla postupovat v souladu se zavedenou odbornou praxí s odpovídající rychlostí a bez odkladu.

7.2. Termín dokončení

Zhotovitel se zavazuje provést Dílo tak, aby mohly být úspěšně provedeny všechny přejímací zkoušky v souladu s ustanoveními Obchodních podmínek a aby Dílo, bez jakýchkoli drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, mohlo být předáno Objednateli nejpozději **do 18 měsíců** ode dne předání Staveniště (dále jen „**Lhůta pro dokončení**“).

Lhůta pro dokončení se prodlužuje pouze v případech, kdy tak výslovně stanoví Smlouva o Dílo, a to pouze o dobu, o jakou se provedení Díla zpozdí oproti původní Lhůtě pro dokončení za předpokladu, že Dílo bude prováděno v souladu se zavedenou odbornou praxí. Lhůta pro dokončení se neprodlužuje v případě porušení povinností ze strany Zhotovitele.

V případě, že některá ze Smluvních stran poruší svou povinnost, která je důvodem pro prodloužení doby provádění Díla, resp. pro přerušování provádění Díla, je taková Smluvní strana povinna nahradit druhé Smluvní straně náklady prokazatelně a účelně vynaložené v důsledku přerušování provádění Díla a veškeré další náklady, které jí v souvislosti s prodloužením doby provádění Díla prokazatelně vznikly. Předchozí věta neplatí v případě, že prodloužení doby provádění Díla bylo způsobeno v důsledku mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné okolnosti.

Jestliže se Zhotovitel domnívá, že se v důsledku určité skutečnosti prodlužuje dle podmínek této Smlouvy o Dílo Lhůta pro dokončení, je Zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit Objednateli spolu s popisem skutečností nebo okolností

odůvodňujících vznik takového nároku a vysvětlením příčinné souvislosti mezi takovou skutečností a prodloužením Lhůty pro dokončení. Jestliže Zhotovitel nepředloží oznámení o nároku na prodloužení Lhůty pro dokončení ve lhůtě do 7 dnů od vzniku příslušné skutečnosti (resp. od doby, kdy trvající skutečnost začala mít vliv na prodloužení Lhůty pro dokončení) a oznámí skutečnost zakládající prodloužení Lhůty pro dokončení později, nebude se přihlížet ke skutečnostem, které vznikly nebo trvaly během doby před tímto oznámením.

Předchozími ustanoveními tohoto článku 7.2 nejsou dotčena ust. § 2627 NOZ.

7.3. **Harmonogram prací a časový plán, Realizační harmonogram**

Zhotovitel ve své nabídce předložil Objednateli Harmonogram prací a časový plán zpracovaný v časové jednotce - měsíc, který tvoří přílohu č. 4 Smlouvy o dílo. Požadavky na předložení Realizačního harmonogramu vycházejícího z Harmonogramu prací a časového plánu předloženého v rámci nabídky, na jeho obsah, jakož i další práva a povinnosti Smluvních stran související s Realizačním harmonogramem upravují Obchodní podmínky.

7.4. Záměrně vypuštěno

8 **ODPOVĚDNOST ZA VADY**

8.1 Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla (materiály/zařízení/technologie a práce) v délce alespoň 60 měsíců a v délce 120 měsíců na střechu a veškeré izolace (dále jen „**Záruční doba**“), kterou se zavazuje, že Dílo bude po celou délku Záruční doby způsobilé pro použití k účelu stanovenému ve Smlouvě o Dílo, případně k obvyklému účelu, a že si zachová vlastnosti smluvené ve Smlouvě o Dílo, případně obvyklé vlastnosti. Podrobnosti stanoví Obchodní podmínky.

9 **ZAJIŠTĚNÍ**

9.1 **Bankovní záruka za provedení Díla**

Za účelem zajištění řádného plnění svých povinností ze Smlouvy o Dílo je Zhotovitel povinen na svoje riziko a náklady obstarat a při protokolárním předání a převzetí Staveniště předat Objednateli neodvolatelnou a bezpodmínečnou bankovní záruku od banky s platnou bankovní licencí udělenou ČNB za plnění a za řádné provedení Díla ve formě dle zadávací dokumentace, splatnou na první výzvu Objednatele a vystavenou v jeho prospěch ve výši odpovídající 3 % z Ceny díla bez DPH a tuto nepřetržitě udržovat v platnosti až do 14 dnů poté, co byl mezi Objednatelem a Zhotovitelem podepsán Protokol o předání a převzetí Díla nebo jeho poslední části v souladu s ustanoveními Obchodních podmínek.

9.2 **Bankovní záruka za záruční vady Díla**

Za účelem zajištění řádného plnění svých povinností ze Smlouvy o Dílo v průběhu Záruční doby Díla, je Zhotovitel povinen při předání Protokolu o předání a převzetí Díla, v souladu s ustanoveními Obchodních podmínek na svoje riziko a náklady obstarat poskytnutí a nepřetržitě udržovat v platnosti až do uplynutí 120měsíční Záruční doby neodvolatelnou a bezpodmínečnou bankovní záruku za záruční vady Díla ve formě dle zadávací dokumentace, splatnou na první výzvu Objednatele a vystavenou v jeho prospěch, a to ve výši odpovídající 5 % z Ceny díla bez DPH po

dobu prvních 60 měsíců Záruční doby. Po uplynutí prvních 60 měsíců Záruční doby může být bankovní záruka snížena na částku odpovídající 3 % z Ceny díla bez DPH.

10 SANKČNÍ USTANOVENÍ

10.1 Smluvní pokuty

Zhotovitel je v případě porušení své povinnosti stanovené ve Smlouvě o Dílo povinen Objednateli uhradit a Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli v takovém případě požadovat uhrazení smluvních pokut takto:

- a) při porušení povinnosti Zhotovitele zahájit provádění Díla podle článku 7.1 Smlouvy o Dílo je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny díla včetně DPH za každý započatý den trvání prodlení;
- b) při porušení prodlení Zhotovitele s provedením Díla podle článku 7.2 Smlouvy o Dílo je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení s řádným dokončením Díla;
- c) při porušení povinnosti Zhotovitele odstranit jakoukoli vadu Díla ve sjednané lhůtě je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z Ceny díla včetně DPH za každý den trvání porušení;
- d) při porušení povinnosti vystavit a udržovat v platnosti kteroukoliv bankovní záruku v souladu se Smlouvou o Dílo je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny díla včetně DPH za každý den trvání porušení;
- e) *Záměrně vypuštěno;*
- f) při porušení povinnosti Zhotovitele provádět Vícepráce pouze postupem a za splnění podmínek uvedených v článku 6.1 Smlouvy o Dílo je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny díla včetně DPH za každé porušení;
- g) *Záměrně vypuštěno;*

Další smluvní pokuty mohou být Zhotoviteli uloženy v souladu s pokutovým řádem, který tvoří přílohu č. 8 této smlouvy. Ostatní podrobnosti stanoví Obchodní podmínky. Objednatel má právo domáhat se náhrady škody nad rámec uplatněné smluvní pokuty; ustanovení § 2049 NOZ se na právní vztah založený touto smlouvou neaplikuje.

11 POJIŠTĚNÍ

11.1 Pojištění Díla a odpovědnosti za škodu

Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu na majetkové pojištění Díla, a to ve výši a za podmínek stanovených v Obchodních podmínkách.

Zhotovitel je povinen Objednateli předložit nejpozději do 5 dnů ode dne nabytí účinnosti Smlouvy o Dílo doklad o uzavřeném majetkovém pojištění Díla, z něhož bude vyplývat splnění všech podmínek Smlouvy o Dílo a Obchodních podmínek. Doklad o uzavřeném majetkovém pojištění Díla splňujícím všechny podmínky Smlouvy o Dílo a Obchodních podmínek se stává přílohou č. 6 Smlouvy o Dílo.

Zhotovitel je dále povinen uzavřít pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu na zdraví i na majetku způsobenou Zhotovitelem Objednateli a třetím osobám s

horní hranicí pojistného plnění ve výši Nabídkové ceny za každou pojistnou událost. Podrobnosti stanoví Obchodní podmínky v čl. 17.

12 KOMUNIKACE

- 12.1 Kdekoliv Smlouva o Dílo předpokládá schválení nebo vydání souhlasu, potvrzení, určení, oznámení a žádosti, budou tato sdělení písemná. Písemnosti dle předchozí věty se doručují na adresu uvedenou v záhlaví Smlouvy o Dílo. Pokud to povaha písemnosti připouští, lze je dále doručit osobně (proti potvrzení) nebo kurýrem do sekretariátu odboru investičního Magistrátu hl. m. Prahy, Vyšehradská 51, 128 00 Praha 2, nebo na e-mailovou adresu: inv@praha.eu.
- 12.2 Schválení, potvrzení, souhlas, určení, oznámení a žádosti nebudou bezdůvodně zdržovány nebo zpoždovány.
- 12.3 Jestliže příjemce oznámí změnu příslušné adresy, je tato změna účinná uplynutím 3 dnů od jejího prokazatelného oznámení a od té doby je druhá Smluvní strana povinna doručovat na novou adresu. Pokud příjemce neuvede při žádosti o schválení nebo souhlas jinak, může být písemnost zaslána na adresu, z níž byla odeslána žádost.
- 12.4 Veškerá oznámení, informace či jiná sdělení podaná ve věcech Smlouvy o Dílo se považují za doručena (i) dnem, kdy je adresát osobně převezme (za osobní převzetí se v případě adresáta – právnické osoby považuje převzetí kterýmkoliv z jejich zaměstnanců, pracovníků či osob zastávajících v této právnické osobě určitou funkci), (ii) dnem, kdy dojde adresátovi na adresu jeho sídla zapsaného v obchodním rejstříku nebo na adresu uvedenou ve Smlouvě o Dílo, (iii) dnem, kdy je odesílateli technickými prostředky potvrzeno, že faxová zpráva byla doručena adresátu, (iv) dnem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu.

13 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

13.1 Platnost a účinnost Smlouvy o Dílo

Smlouva o Dílo nabývá platnosti dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „zákon o službách vytvářejících důvěru“), do této Smlouvy o Dílo a všech jejích jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. všech samostatných souborů tvořících v souhrnu Smlouvu o Dílo), oběma Smluvními stranami (poslední z nich).

Smlouva o Dílo nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž toto uveřejnění provede Objednatel.

Na důkaz svého souhlasu s obsahem Smlouvy o Dílo k ní Smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy dle zákona o službách vytvářejících důvěru, a určily, že tímto způsobem uzavřely Smlouvu o Dílo.

13.2 Změny Smlouvy o Dílo

Jakékoliv změny Smlouvy o Dílo musí být písemné, formou číslovaných dodatků, a odsouhlaseny oběma Smluvními stranami.

13.3 Oddělitelnost ustanovení Smlouvy o Dílo

V případě, že kterékoli ustanovení Smlouvy o Dílo je nebo se stane či bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, neovlivní to (v maximálním rozsahu povoleném Právními předpisy) platnost a vymahatelnost zbývajících ustanovení Smlouvy o Dílo. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neplatné či nevymahatelné ustanovení sjednáním ustanovení platného a vymahatelného, které bude mít do nejvyšší možné míry stejný a Právními předpisy přípustný význam a účinek, jako mělo ustanovení, jež má být nahrazeno.

13.4 Centrální evidence smluv

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva o Dílo byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této Smlouvy o Dílo a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě o Dílo nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

13.5 Poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb.

Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této Smlouvě o Dílo byly v souladu s cit. zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.

13.6 Oprávnění jednat za Objednatele:

Ve věcech souvisejících s plněním podle této Smlouvy o Dílo je za Objednatele oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních: Zdeněk Šudák, pověřen vedením oddělení právního INV MHMP
- ve věcech technických: Ing. Ivo Freimann, vedoucí oddělení technické vybavenosti I.
Ing. Ludmila Průdková, specialista pozemních staveb
- za Příkazníka: Ing. Roman Klímt

13.7 Přílohy

Nedílnou součástí Smlouvy o Dílo jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 Obchodní podmínky

Příloha č. 2 Specifikace Díla a kalkulace ceny (Soupis prací)

Příloha č. 3 Specifikace Díla a kalkulace ceny dle budoucích správců – provozovatelů

Příloha č. 4 Harmonogram prací a časový plán, zadání části prací

Příloha č. 5 Projektová dokumentace

Příloha č. 6 Doklad o pojištění Díla

Příloha č. 7 Manuál kodifikující standardy tvorby informačních panelů pro stavby, jejichž investorem je Hlavní město Praha

Příloha č. 8 Pokutový řád

Příloha č. 9 Postupy řízení stavby

Příloha č. 10 Průvodní a Souhrnná technická zpráva

Příloha č. 11 Rozhodnutí stavebního úřadu a vyjádření dotčených orgánů státní správy

Příloha č. 12 Podrobný radonový průzkum a Podrobný inženýrskogeologický průzkum.

Příloha č. 13 Rozhodnutí ÚMČ Praha 7 ze dne 16. 4. 2018, č.j. MČ P7 022185/2018/SU/VF „Změna stavby před jejím dokončením“

13.8 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, její obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla být řádně plněna nebo které by způsobovaly neplatnost této smlouvy, a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat, a dále, že tato smlouva nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům a veškerá prohlášení v této smlouvě odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy.

13.9 V souladu s ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto Hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 2385 ze dne 4. 9. 2018.

OBJEDNATEL

Hlavní město Praha

ZHOTOVITEL

OHL ŽS, a.s.

Podpis: _____

Jméno: Ing. Karel Prajer

Funkce: ředitel odboru investičního
Magistrátu hlavního města Prahy

Datum: 22. 3. 2019

Podpis: _____

Jméno: Ing. Aleš Kézr

Funkce: ředitel Divize J - Čechy

Datum: 22. 3. 2019