

SMLOUVA O DÍLO NA ÚDRŽBU A OŠETŘOVÁNÍ ZELENĚ

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník (v platném znění),
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi stranami:

číslo smlouvy objednatele/2019

I. Smluvní strany

- 1) **Zhotovitel:** **Ing. Milan Bouzek**
.....
..... **Plzeň**
místo podnikání: **Plzeň**
Telefon:
IČO: 416 497 61
DIČ:(zhotovitel je plátce DPH)
Bankovní spojení:
- 2) **Objednatel:** **14. základní škola Plzeň, Zábělská 25, příspěvková organizace**
zastoupená ředitelkou Mgr. Helenou Liškovou
IČO: 68 78 46 43
DIČ: CZ 68 78 46 43 (objednatel je plátce DPH)
Bankovní spojení:

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy jsou práce při údržbě a ošetřování travnatých ploch v areálu objednatele. Přesná specifikace plochy a rozsahu úseku je uvedena v příloze č. 2 - mapa, která je nedílnou součástí této smlouvy. Objednatel si vyhrazuje právo závazně upřesnit v průběhu trvání smluvního období rozsah jednotlivých udržovaných ploch.
- 2) **Údržba a ošetřování zeleně zahrnuje tyto činnosti**
Jarní prořez do 1. 4. – (základní údržba) zdarma
Jarní vyhrabání.....do 17.4.
I. sečdo 31.5.
II. seč do 24.6.
III. sečdo 29.8. - seč zakončit co nejdříve k začátku školního roku
IV. sečdo 25.10
Podzimní vyhrabánído 30.11

Objednatel si vyhrazuje právo vyhlásit **změnu termínu všech prací** v závislosti na klimatických podmínkách a vegetační intenzitě.

- 3) Místem plnění jsou pozemky objednatele. Katastrální čísla pozemků jsou uvedena v příloze č. 2 – mapa, resp. v seznamu „PLOCHY ZELENĚ“ na konci této smlouvy.

III. Další povinnosti zhotovitele a objednatele

- 1) Zhotovitel je povinen ohlásit objednateli započetí každé práce v rámci smlouvy s udáním předpokládaného termínu ukončení prací.(pověřené osoby: ředitelka, správce, školník)
- 2) Předání práce formou kontroly na místě samém proběhne nejpozději do jednoho týdne po ukončení prací. Při nesplnění této podmínky nebude faktura za provedené práce proplacena. (pověřené osoby: ředitelka, správce, školník)

- 3) Zhotovitel zajistí odstranění vzniklého rostlinného odpadu nejpozději do 24 hodin po ukončení každé práce
- 4) Objednatel se zavazuje včas informovat o případných změnách termínů, případně o jiných skutečnostech, které ovlivňují plnění této smlouvy, umožnit zhotoviteli vstup na pozemky.
- 5) Seč trávy musí být prováděna tak, aby bylo vyloučeno riziko zranění dětí a poškození majetku školy.

IV. Vady prací, smluvní pokuty a jiná ujednání

- 1) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po zhotoviteli odstranění vad vzniklých vadným prováděním díla řádným způsobem. V tomto případě budou mezi zhotovitelem a objednatel dohodnuty závazné termíny pro odstranění těchto vad.
- 2) V závažných případech neplnění smluvních povinností zhotovitelem, přistoupí objednatel po zjištění tohoto neplnění a jeho projednání se zhotovitelem k uložení smluvní pokuty v následující procentuální výši z fakturované částky za ty práce, při jejichž plnění nedostatky vznikly.

Sankce:

- v případě neodvezení hromad rostlin, odpadu do 48 hod. od jejich vytvoření náleží odběrateli sankce ve výši 100,- Kč za každou hromadu
- v případě nedodržení termínu jednotlivých prací náleží odběrateli sankce ve výši:
0,5% z celkové ceny stanovené práce za každý následující den, nepřekročí-li termín o více než 3 dny
5% z celkové ceny stanovené práce za každý následující den, nepřekročí-li termín o více než 5 dní
10 % z celkové ceny stanovené práce za každý následující den po stanoveném termínu, překročí-li nedodržení termínu o víc jak 5 dní
Termíny provedení jednotlivých prací, uvedené v čl. II. smlouvy se vztahují vždy ke všem úsekům jako celku, pokud nebude dohodnuto jinak.
- při výrazném znečištění ostatních ploch (chodníky, silnice apod.) je odběratel oprávněn uplatnit sankce ve výši do **5 %** z celkové ceny stanovené práce
- do **100 %** - nekvalitní provedení práce s následným nepřevzetím práce objednavatelem, pokud nebudou závady odstraněny v dohodnutém termínu.

V. Cena plnění a fakturační podmínky

- 1) Cena za provedené práce je stanovena dohodou dle platného zákona o cenách. Ceny za jednotlivé práce jsou uvedeny v příloze č. 1 (nabídkový list), která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2) Tyto ceny jsou stanoveny jako maximální. V případě neprovedení prací v celém rozsahu nebo v případě uložení smluvní pokuty budou poměrně zkráceny.
- 3) Výše uvedené ceny jsou stanoveny bez DPH. K těmto cenám se připočítává DPH dle aktuálně platných právních předpisů, v době uzavření smlouvy činí výše DPH 21%.
- 4) Ceny nahrazují veškeré náklady spojené s prováděním prací této smlouvy, včetně nákladů spojených s dopravou a likvidací odpadu vzniklého při těchto pracích.
- 5) V případě změny rozsahu úseku, rozsahu nebo četnosti prací budou smluvně dohodnuté ceny aktualizovány formou dodatku ke smlouvě.
- 6) Zhotovitel vystaví objednateli fakturu na částku odpovídající skutečně vykonaným pracím (dle ceny jednotlivých prací, uvedených v příloze č. 1 této smlouvy) do 14 dnů po jejich řádném předání objednateli.
- 7) **Faktura musí obsahovat tyto údaje:**
 - označení faktury a číslo
 - jméno a sídlo zhotovitele
 - předmět plnění (číslo úseku, druh a lokalita provedených prací)
 - jednotkové ceny z provedené práce
 - rozsah provedených prací
 - výsledné ceny za provedené práce (jednotkové ceny x rozsah)

- součet těchto výsledných cen (celková fakturovaná částka)
- DPH dle platných předpisů

Fakturaci za provedenou práci provede zhotovitel na samostatnou fakturu, s termínem splatnosti 14 dnů.

- 9) Objednatel může fakturu vrátit zhotoviteli v případě, kdy obsahuje nesprávné či neúplné cenové nebo jiné údaje. Objednatel musí fakturu vrátit do data její splatnosti, jinak je v prodlení s placením částky, která by měla být fakturována správně.
- 10) Zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH řídit klasifikací CZ-CPA v souladu s § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH a Pokynem D 300 MF k § 26 a k příloze č. 1 pokynu v aktuálním platném znění.
- 11) Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§98 odst. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takový daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.

VI. Termín plnění

- 1) Tato smlouva je uzavřena **od 25. 3. 2019** na dobu neurčitou a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.
- 2) Tuto smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou ke sjednanému dni nebo jednostrannou výpovědí, a to v měsíční výpovědní lhůtě. Výpovědní lhůta počíná plynout prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.

VII. GDPR

V rámci nařízení o nakládání s osobními údaji je zhotovitel v případě, že jsou mu známy, poskytnuty v rámci plnění díla atd. osobní údaje povinen:

- 1) přijmout všechna bezpečnostní, technická, organizační a jiná opatření s přihlédnutím ke stavu techniky, povaze zpracování, rozsahu zpracování, kontextu zpracování a účelům zpracování k zabránění jakéhokoli narušení poskytnutých osobních údajů,
 - 2) nezapojit do zpracování žádné další osoby bez předchozího písemného souhlasu školy,
 - 3) zpracovávat osobní údaje pouze pro plnění smlouvy (vč. předání údajů do třetích zemí a mezinárodním organizacím); výjimkou jsou pouze případy, kdy jsou určité povinnosti uloženy přímo právním předpisem,
 - 4) zajistit, aby se osoby oprávněné zpracovávat osobní údaje u dodavatele byly zavázány k mlčenlivosti nebo aby se na ně vztahovala zákonná povinnost mlčenlivosti,
 - 5) zajistit, že dodavatel bude škole bez zbytečného odkladu nápomocen při plnění povinností školy, zejména povinnosti reagovat na žádosti o výkon práv subjektů údajů, povinnosti ohlašovat případy porušení zabezpečení osobních údajů dozorovému úřadu dle čl. 33 nařízení, povinnosti oznamovat případy porušení zabezpečení osobních údajů subjektu údajů dle čl. 34 nařízení, povinnosti posoudit vliv na ochranu osobních údajů dle čl. 35 nařízení a povinnosti provádět předchozí konzultace dle čl. 36 nařízení, a že za tímto účelem zajistí nebo přijme vhodná technická a organizační opatření, o kterých ihned informuje školu,
 - 6) po ukončení smlouvy řádně naložit se zpracovávanými osobními údaji, např. že všechny osobní údaje vymaže, nebo je vrátí škole a vymaže existující kopie apod.,
 - 7) poskytnout škole veškeré informace potřebné k doložení toho, že byly splněny povinnosti stanovené škole právními předpisy,
 - 8) umožnit kontrolu, audit či inspekci prováděné školou nebo příslušným orgánem dle právních předpisů,
 - 9) poskytnout bez zbytečného odkladu nebo ve lhůtě, kterou stanoví škola, součinnost potřebnou pro plnění zákonných povinností školy spojených s ochranou osobních údajů, jejich zpracováním,
 - 10) poskytnuté osobní údaje chránit v souladu s právními předpisy,
- Výše uvedené bude aplikováno i u objednatele.

VIII. Ostatní ujednání

- 1) Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména pak ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 3) Smluvní strany se zavazují nakládat s důvěrnými informacemi, které jim byly poskytnuty druhou stranou nebo je jinak získaly v souvislosti s plněním této smlouvy, jako s obchodním tajemstvím, zejména uchovávat je v tajnosti a učinit veškerá smluvní a technická opatření zabraňující jejich zneužití či prozrazení.
- 4) Tato smlouva je zpracována ve dvou vyhotoveních, jedno obdrží zhotovitel a jedno objednatel.
- 5) Zhotovitel prohlašuje, že má na uvedenou činnost sjednáno platné pojištění.
- 6) Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze provádět jen formou písemných a číslovaných dodatků.
- 7) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 8) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu s ní připojují své podpisy
- 9) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem zveřejnění v Registru smluv. Zveřejnění smlouvy v Registru smluv zajistí objednatel.

Přílohy:

Příloha č. 1 – nabídkový list – ceník

Příloha č. 2 – mapka areálu

V Plzni dne 21. 3. 2019

.....
Objednatel

.....
Zhotovitel

PLOCHY ZELENĚ

1) Okolí hřiště (2003/72)	3 700 m ²
2) Školní pozemek (2003/71)	550 m ²
3) Zeleň mezi jídelnou a tělocvičnou (2003/74)	320 m ²
4) Ostatní plochy (2003/73)	2 182 m ²
5) Atrium u šaten (2003/68)	204 m ²
6) Atrium u jídelny (2003/67)	190 m ²

Celková plocha udržované zeleně **7 146 m²**