



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
Odbor bytů a nebytových prostor  
Havlíčkovo nám. 700/9  
130 85 Praha 3

2013/00593/11.2  
OBNP3/98/1513/2018/Pú

### DODATEK č. 003

ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání dle ustanovení § 2302 a násl. zák. č.  
89/2012 Sb. (občanský zákoník)  
uzavřené dne 13.02.2013 pod č. j. OBNP3/15/2013/1513/Sm,  
Dodatku č. 001 ze dne 17.06.2013, č. j. OBNP3/83/2013/292/Sm,  
Dodatku č. 002 ze dne 14.08.2018, č. j. OBNP3/97/1513/2018/Pú  
**Vinohradská 1513/176, 130 00**

### I. Smluvní strany

#### 1) Pronajímatel:

Městská část Praha 3, se sídlem Havlíčkovo nám. 9, Praha 3,  
zastoupená Ing. Mojmírem Mikulášem  
radním městské části Praha 3

*(dále jen pronajímatel)*

a

#### 2) Nájemce:

**Kardio-Vinohradská s.r.o.**  
IČO: 28146824  
Jeseniova 2860/44, Žižkov, 130 00 Praha 3

vedená v OR vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 212571

*(dále jen „nájemce“)*

Městská část Praha 3, Úřad městské části Praha 3, Odbor bytů a nebytových prostor, oddělení bytů a nebytových prostor

Adresa pracoviště: Lipanská 9/405, kancelář č. 205

Telefon: 222116111 fax 222 540 864, e-mail: podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz

IČ: 00063517, Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú: 009021 – 2000781379/0800 DS: eqkbt8g

II.

Na základě oboustranné dohody smluvních stran a po udělení souhlasu Rady městské části Praha 3 usnesením č. 266 ze dne 17. 5. 2017 se mění shora uvedená smlouva takto:

1. Nájemné

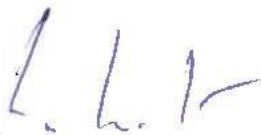
Čl. V. Odst. 1) se mění takto:

Nájemné se sjednává dohodou smluvních stran.  
Nájemné činí: 2.300,- Kč za 1m<sup>2</sup> ročně  
Tj. celkem ročně 139 610,- Kč  
Tj. celkem měsíčně 11 634,- Kč

III.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a nabývá účinnosti dnem 1.8.2018.

Praha dne ..... - 2 - 11 - 2018



.....  
pronajímatel

  
.....  
nájemce

Podle § 43 zákona o hlavním městě Praze potvrzují svým podpisem, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu. Schválení nebo souhlas byl dán usnesením Radou městské části č. 266 ze dne 17. 5. 2017

  
.....  
pověřený člen zastupitelstva  
.....  
pověřený člen zastupitelstva

Městská část Praha 3, Úřad městské části Praha 3, Odbor bytů a nebytových prostor, oddělení bytů a nebytových prostor

Adresa pracoviště: Lipanská 9/405, kancelář č. 205

Telefon: 222116111 fax 222 540 864, e-mail: podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz

IČ: 00063517, Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú.: 009021 – 2000781379/0800 DS: eqkbt8g