**Dodatek č. 2**

**ke Smlouvě o dílo, ze dne 12. 6. 2018, kterou uzavřely strany:**

**SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o.**

IČ: 25560191

se sídlem: Mostní 5552, 760 01 Zlín

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl C, vložka 32897

zastupuje: Marek Bainar, jednatel

 (dále jen **„Zhotovitel”**)

a

**Obec Troubsko**

IČ: 00282723

se sídlem: Zámecká 150/8, 664 41 Troubsko

zastupuje: Mgr. Markéta Bobčíková, starostka

(dále jen **„Objednatel“**)

(Zhotovitel a Objednatel společně dále jen „**Smluvní strany**“ a jednotlivě také jen „**Smluvní strana**“).

**I.**

Smluvní strany uzavřely dne 12. 6. 2018 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem byla výstavba Víceúčelového hřiště II. (dále jen „Smlouva o dílo“).

Dne 5. 9. 2018 byl uzavřen mezi smluvními stranami Dodatek č. 1 na rozšíření předmětu díla s odpovídající změnou ceny díla.

Smluvní strany konstatují, že dílo nebylo ve smluveném termínu, tj. k 31. 10. 2018 dokončeno.

Smluvní strany konstatují, že zahájení předání díla na výzvu objednatele započalo dne 15. 11. 2018.

Objednatel nárokuje po Zhotoviteli provedení díla dle Smlouvy o dílo.

Zhotovitel tvrdí, že nedokončení díla bylo způsobeno v důsledku nepříznivých klimatických a technologicky nevhodných podmínek, v důsledku rozšíření předmětu díla dle Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo, a dále v důsledku potřeby provedení víceprací, se kterými Smlouva o dílo nemohla z objektivních důvodů počítat a které nebyly známy ani Smluvním stranám.

Objednatel nárokuje po Zhotoviteli smluvní pokutu za pozdní předání díla dle Smlouvy o dílo. Zhotovitel uznává v dílčím rozsahu prodlení s provedením díla z důvodů na své straně.

**II.**

Zhotovitel se zavazuje předat objednateli kompletní dokumentaci k dílu – tj. předepsané zkoušky, veškeré revizní zprávy, projektovou dokumentaci, geometrický plán a stanoviska dotčených orgánů stanovených ve stavebním povolení (dále společně jako dokumentace“) ve lhůtě do 15. 3. 2019. V případě, že dokumentace nebude předána objednateli v dohodnutém termínu, sjednávají smluvní strany samostatnou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení s předáním, počínaje 16. 3. 2019 až do úplného předání kompletní dokumentace.

Smluvní strany se dohodly, že nedodělky díla, které jsou specifikovány v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást tohoto dodatku č. 2, budou dokončeny, předány a také převzaty nejpozději k datu 30. 4. 2019. Smluvní strany se dohodly, pro případ, že nebude možno v důsledku mimořádných nepříznivých klimatických či technologických podmínek dílo dokončit, předat a převzít ve sjednaném termínu, posouvá se termín o dobu takových mimořádných nepříznivých klimatických či technologických podmínek, kterými smluvní strany rozumí teplotní podmínky prostředí 5°C a nižší, v případě terénních prací a úprav také souvislé deště a zamočení terénu neumožňující terénní práce a výsadbu.

Mimo nedodělky objednatel nárokuje po Zhotoviteli provedení stavebních prací, které jsou specifikovány v příloze č. 2, která tvoří nedílnou součást tohoto dodatku č. 2, a tyto práce tímto u zhotovitele objednává. Zhotovitel se zavazuje k provedení víceprací, se kterými Smlouva o dílo nemohla z objektivních důvodů počítat a které nebyly známy ani Smluvním stranám, když se ukázaly v průběhu realizace díla, to vše v termínu sjednaném pro dokončení celého díla tj. do 30. 4. 2019. Smluvní strany se dohodly, pro případ, že nebude možno v důsledku mimořádných nepříznivých klimatických podmínek dílo dokončit, předat a převzít ve sjednaném termínu, posouvá se termín o dobu takových mimořádných nepříznivých klimatických podmínek, kterými smluvní strany pro účely tohoto odstavce rozumí např. živelní pohrom.

Smluvní cena víceprací dle přílohy č. 2 se sjednává ve výši:

Vícepráce Cena bez DPH DPH 21% Cena včetně DPH

Elektromontáže 31.735,50 Kč 6.664,50 Kč 38.400,- Kč

Omítky 66.095,15 Kč 13.879,95 Kč 79.975,10 Kč

Mimo úhrad za doposud řádně provedené dílo a nedodělky a vícepráce podle tohoto dodatku č. 2 nárokuje Zhotovitel po Objednateli zaplacení prací při sanaci podlahové konstrukce v objektu SO.03 ve výši 97.711,38,- Kč + DPH 20.519,39 Kč, celkem 118.230,77 Kč, které vynaložil při odvracení škody, která hrozila Objednateli, pokud by tyto práce, se kterými Smlouva o dílo nemohla z objektivních důvodů počítat, a které nebyly známy ani Smluvním stranám, které se ukázaly v průběhu realizace díla, neprovedl. Objednatel tyto práce považuje za řádně a účelně provedené a zavazuje se je uhradit.

**III.**

Vzhledem k tomu, že mezi Smluvními stranami existují sporné nároky vyplývající ze Smlouvy o dílo ohledně prodlení a s tím spojeného nároku na zaplacení smluvní pokuty, rozhodly se Smluvní strany v zájmu právní jistoty odstranit mezi sebou sporné nároky a nahradit je nároky nespornými. Zhotovitel uznává svůj závazek vůči objednateli ve výši 399.832,- Kč z důvodu prodlení se splněním své povinnosti dokončit dílo do 31. 10. 2018, tedy jej uznává co do uvedeného důvodu a uvedené výše a zavazuje se jej uhradit. Objednatel tento závazek k zaplacení smluvní pokuty přijímá. Smluvní pokuta za prodlení s dokončením díla dle článku XII. bodu 1. Smlouvy o dílo se staví do 1. 5. 2019. Pro případ prodlení s řádným dokončením díla a(nebo) předání díla po datu 1. 5. 2019 opětovně nabíhá smluvní pokuta dle článku XII. bodu 1. Smlouvy o dílo ve prospěch Objednatele.

Smluvní strany sjednávají zádržné na zaplacení ceny díla ve výši 399.832,- Kč.

Zhotovitel a objednatel se dohodli tak, že uznaný závazek z titulu smluvní pokuty ve výši 399.832,- Kč vyrovná zhotovitel provedením dodávek stavebního materiálu a prací nad rámec Smlouvy o dílo, a to na základě samostatné smlouvy o dílo.

**IV.**

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají tímto dodatkem nedotčeny a beze změny.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě o dílo, tak i v Dodatcích k této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství, dle § 504 z. č. 89/2012 Sb., - občanského zákoníku a udělují tímto svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv podmínek. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním Smlouvy o dílo, včetně dodatků a příloh na webových stránkách objednatele (profilu objednatele) a dále v Registru smluv.

Smluvní strany stvrzují svým podpisem, že si tento Dodatek č. 2 přečetly a že je uzavřen na základě jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Tento dodatek Smlouvy o dílo byl schválen na veřejném jednání Zastupitelstva Obce Troubsko dne 21. února 2019, pod č. usnesení I/6.

Ve Zlíně dne …………….2019 V Troubsku dne 27. února 2019

………………………………………………… …………………………………………………

Zhotovitel Objednatel

Přílohy:

Příloha č. 1 – nedodělky

Příloha č. 2 - vícepráce