

# SMLOUVA O DÍLO

## č. 19-011/17

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na realizaci stavby

### „Výměna části střešní krytiny jízdárny v Tachově – VI. etapa“

#### Smluvní strany:

**Objednatel** : Město Tachov, Hornická 1695  
347 01 Tachov  
Zastoupené : Mgr. Ladislav Macák  
IČO : 00260 231  
Bank. spojení : KB Tachov  
Číslo účtu : 2688970257/0100  
Jména osob oprávněných  
jednat ve věcech stavby : Soňa Vrbová

**Zhotovitel** : FALK spol. s r.o.  
Radobyčická 9, 301 00 Plzeň  
Zastoupené : Kateřina Mašatová  
IČO : 40522652  
DIČ : CZ40522652



Jména osob oprávněných  
jednat ve věcech stavby : Jiří Čihák, Bc. Michal Hauer

## II.

### Předmět plnění

Výměna střešní krytiny na horní střeše jízdárny v Tachově - Světcích rozšířené o nátěr Caparol, a to v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 28.2.2019, která je součástí této smlouvy o dílo .

### III.

#### Doba plnění

1. Zhotovitel provede dílo v termínu od **15.4.2019 do 15.12.2019**.
2. Obě smluvní strany jsou si vědomy toho, že na realizaci díla mají vliv klimatické podmínky. V případě nepříznivých klimatických podmínek (např. teplota vzduchu méně než +5° C, mokrá povrch střešního pláště), dojde k posunutí termínu dokončení díla o počet dnů s nepříznivými klimatickými podmínkami a bude o tom proveden zápis ve stavebním deníku.

### IV.

#### Cena

1. Smluvní strany se dohodly na ceně ve výši

**566.154,- Kč bez DPH**

**118.892,- Kč**

**685.046,- Kč s DPH**

(dle cenové nabídky ze dne 28.2.2019). DPH bude účtována v zákonné výši.

2. Smluvní strany se dohodly na měsíční fakturaci, vždy k 30-tému dni v měsíci za provedené práce v daném měsíci.
3. Doba splatnosti faktur je stanovena na 14 dní ode dne doručení objednateli.

### V.

#### Základní podmínky provádění díla

1. Zhotovitel poskytuje záruku na dodávku v délce 60 měsíců na stř.krytinu, 2 roky na klempířské prvky a mechanické části.
2. Veškeré práce požadované objednatelem mimo smlouvu provede zhotovitel pouze na základě dodatku k této smlouvě a za úplaty. Současně se objednatel zavazuje k přiměřenému prodloužení lhůty.
3. Objednatel se zavazuje, že umožní po dodání díla zhotoviteli přístup do svých prostorů za účelem případných oprav díla, či za účelem odstranění nedodělků.
4. V reklamaci objednatel uvede, jak se reklamované vady projevují. Na odstranění vady zahájí zhotovitel práce do 5 dnů ode dne uplatnění reklamace.

### VI.

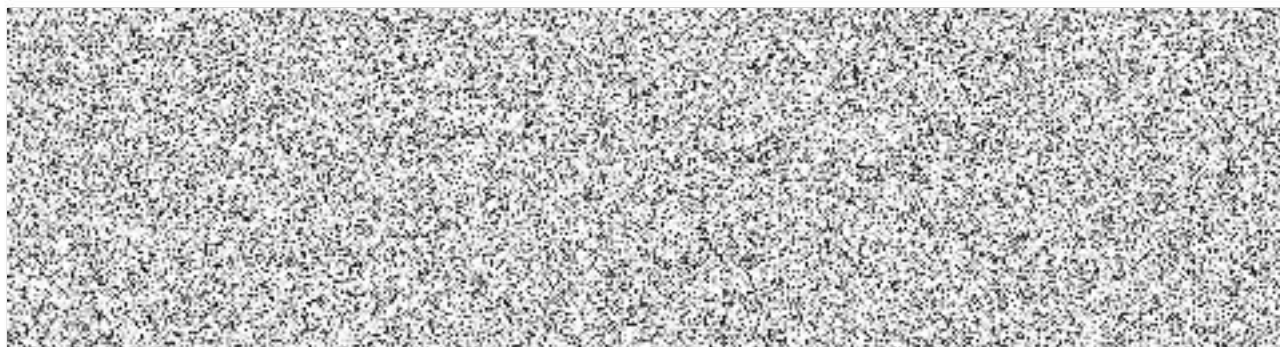
#### Další ujednání:

1. Fakturu s konečným vyúčtováním celkové ceny díla se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli do 14 dnů od protokolárního odevzdání a převzetí stavby pokud bude dílo prosté vad a nedodělků.  
Faktura musí obsahovat soupis prací potvrzený zástupcem objednatele.

2. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo bez vad a nedodělků převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu. Pokud zhotovitel připraví dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo i v nabídnutém zkráceném termínu.
3. Za každý den prodlení při nedodržení termínu dle čl.III. odst.1 zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení a za každý započatý den prodlení dohodnutých termínů odstranění vad a nedodělků reklamovaných a uznaných vad ve výši 500,- Kč
4. Za každý den prodlení při úhradách faktur dle čl. IV zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky.
5. Zhotovitel bude povinen akceptovat požadované změny ve smlouvě o dílo, které vyplynou z podmínek poskytování státní dotace včetně případného omezení rozsahu díla a bude povinen akceptovat požadavky na provádění prací podle připomínek stavebních a jiných oprávněných orgánů.
6. Zhotovitel strpí při provádění prací na staveništi přítomnost třetí osoby s pověřením od objednatele.
7. Zhotovitel vede po dobu provádění díla Stavební deník, do kterého bude zapisovat provedené práce a okolnosti důležité pro vedení stavby. Objednatel je povinen se k zápisům zhotovitele vyjadřovat nejpozději do 3 pracovních dnů od data zápisu. Pokud tak neučiní má se za to, že s pracemi a se skutečnostmi uvedenými v zápise souhlasí.
8. Tato smlouva má tři strany a je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž objednatel obdrží jedno a zhotovitel druhé vyhotovení.
9. Tato smlouva může být měněna písemnou formou s tím, že podmínkou platnosti změny je podpis oprávněnými osobami uvedenými v čl .I. smlouvy.

V Tachově dne .....22. 3. 2019.....

V Plzni.....15. 3. 2019.....



Mgr. Ladislav Macák  
objednatel

Kateřina Mašatová  
zhotovitel

Objednatel:  
**Město Tachov**

Soňa Vrbová  
Hornická 1695  
347 01 Tachov

tel:  
e-mail: sona.vrbova@tachov-mesto.cz

naše značka: Mi/18 - a

V Plzni

28.02.2019

**Věc: Cenová a technická nabídka na akci:  
"Jízdárna Světce etapa VI"**

Dovolujeme si Vám předložit cenovou nabídku na výše uvedenou akci zpracovanou dle přiloženého cenového rozpočtu, který je nedílnou součástí této nabídky.

**CENA CELKEM za střechu bez DPH**

**566 154 Kč**

O ceně je možné dále jednat

**Platnost cenové nabídky:  
Nejdříve nastup:**

30 dnů  
45 dnů po uzavření SoD

**Záruka:**

5 let na plášť  
2 roky na klempířské prvky a mechanické části

**Uvažované platební podmínky:**

Doufáme, že tato cenová a technická nabídka odpovídá Vaším představám. Pro případné další dotazy nebo cenové či technické konzultace jsme připraveni k jednání na tel.č. 377223693, fax.č. 377237519

S přátelským pozdravem

Bc. Michal Hauer - obchodní ředitel

Příloha: Cenový rozpočet - 2x A4

Radobyčická 9 tel: 377 224 690  
301 00 Plzeň fax: 377 237 519



IČ: 40522652  
DIČ: CZ-40522652

Společnost zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu Plzeň, oddíl C., vložka 699

**Cenový rozpočet na akci: Světce etapa VI.**

Datum: 28.02.2019

pol popis položky	jdn.	J.C.	vyměra	celkem	Kč	Pozn.
-------------------	------	------	--------	--------	----	-------

**1. Střešní plášť**

**Prvky kompletující střešní plášť**

1	Krytina Pz 2*0.67m do 30	m2	912	136	124 032 Kč	
3	Montáž strukturované rohože např. Delta Enka Vent	m2	161	136	21 923 Kč	
5	Demontáž plechové krytiny	m2	87	136	11 805 Kč	
8	Vysokozdvížná plošina	hod.	744	36	26 784 Kč	
10	Montáž záchytných ok 3ks	kpt	11 160	1	11 160 Kč	
11	Nátěr krytiny Disborooof korrodeck ve dvou vrstvách (CAPAROL)	m2	521	475	247 380 Kč	
12	Omytí krytiny čpavkovou vodou a opach vodou	m2	112	475	53 010 Kč	
13	Montáž a přesuny pochozí lávky	kpt	9 920	1	9 920 Kč	
14	Výroba přípravků pro osazení pochozí lávky	kpt	19 840	1	19 840 Kč	
15	Režijní náklady	kpt	27 280	1	27 280 Kč	
16	přesun hmot 1.70%	kpt	13 020	1	13 020 Kč	

**Cena celkem za kompletující prvky**

**566 154 Kč**

**Cena celkem za střechu bez DPH**

**566 154 Kč**

**Pod carou:**

Hodinová sazba za jednoho pracovníka	hod	250	1	250 Kč		
Vyžádaný nájezd na stavbu mimo rámec zakázky - doprava tam a zpět	ks	3000	1	3 000 Kč		