

# Smlouva

## o nájmu dopravního prostředku

uzavřená dle § 2321 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### I. Smluvní strany


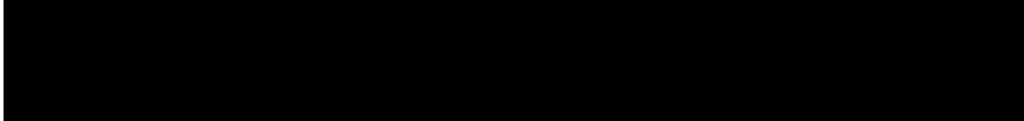
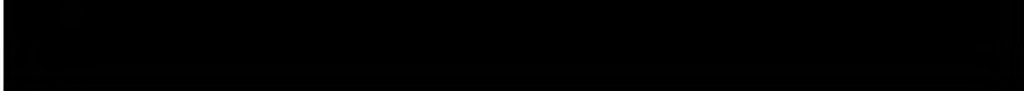

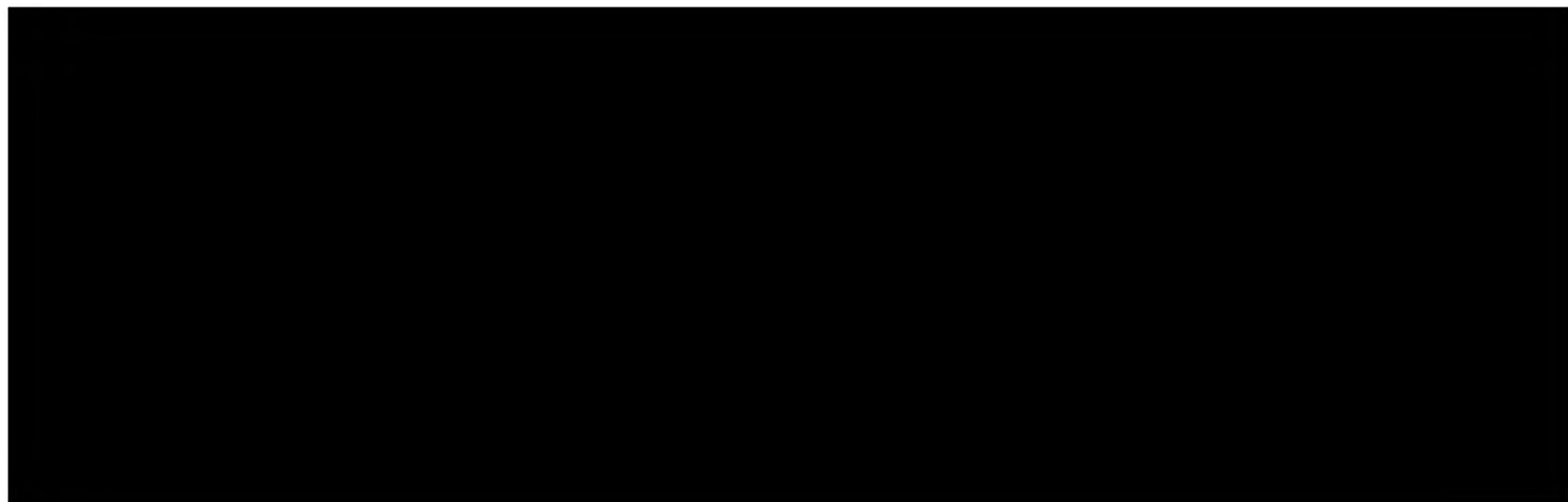
**Pronajímatel:**Název (jméno) AZ SERVIS, a.s.  
Sídlo: Pražákova 1008/69, 639 00 Brno  
IČO: 25581309  
DIČ: CZ25581309  
Zapsáno: Krajským soudem v Brně, oddílB, vložka 4919  
Zastoupena: Alešem Pohankou, MBA, předsedou představenstva  
Bankovní spojení:UniCredit Bank a.s., pobočka Brno  
Číslo účtu: 2106941940/2700

**Nájemce:** Název (jméno): Strojírenský zkušební ústav, s.p.  
Sídlo (adresa): Hudcova 424/56b ,621 00 Brno  
IČO: 00001490  
DIČ: CZ00001490  
Zapsáno: Krajským soudem v Brně, oddíl A XXIV, vložka 645  
Zastoupena: Ing. Tomášem Hruškou, ředitelem ústavu  
Bankovní spojení:KB Brno  
Číslo účtu: 11207621/0100

### II. Předmět smlouvy

Smluvní strany se dohodly na operativním leasingu (dále jen ol ) níže uvedeného vozidla.

Pronajímatel přenechává nájemci za úplaty k dočasnému užívání dopravní prostředek:

- Druh : Osobní automobil
- Typ : ŠKODA Rapid Style 1,0 TSI 81 kW
- SPZ 
- Výrobní č. motoru 
- Výrobní č. karoserie 
- Stav tachometru : 10
- Rok výroby : 2019
- Barva : modrá Energy
- Příslušenství :
  - povinná výbava vozu
  - výstražný trojúhelník
  - rezervní pneu, zvedák
  - sada nářadí
  - čtyřdílná sada koberců
  - dálniční známka
  - klíče od zapalování
  - zelená karta
  - 
  - návod na obsluhu
- Zabezpečovací zařízení: 

### III. Doba pronájmu

Nájem dopravního prostředku uvedeného v čl. II. této smlouvy se sjednává na dobu určitou (36 měsíců).

**Od: 21.3. 2019**

**Do: 20.3. 2022**

Sjednanou dobu lze prodloužit, a to vždy minimálně dva dny před ukončením pronájmu. Tato změna musí být provedena písemně jako dodatek smlouvy původní. Dopravní prostředky jsou předávány v pracovní dny v době od 8.00 do 18.00 hodin, pokud není ve smlouvě dohodnuto jinak

### IV. Výše a úhrada nájemného

Smluvní strany se dohodly na výši nájemného:

**Měsíční sazba:** [REDACTED]

K uvedené ceně se připočítává platná sazba DPH. V ceně je zahrnut omezený počet ujetých kilometrů, a to [REDACTED] Účtování nadlimitních km bude provedeno po skončení nájmu.

Před zahájením nájmu dopravního prostředku může pronajímatel požadovat od nájemce zálohu, jejíž výše je dohodnuta před uzavřením smlouvy až do výše předpokládané ceny za půjčení vozidla. (Při měsíční sazbě ve výši předpokládané měsíční splátce). Stejně tak se záloha účtuje i při prodloužení sjednané doby nájmu při podpisu dodatku k původní smlouvě.

Vyúčtování je prováděno u dlouhodobých pronájmů vždy v první pracovní den příslušného měsíce na základě vystavené faktury se splatností 14 dnů. Při nevrácení vozidla ve stanoveném termínu se následující den sjednává smluvní pokuta ve výši trojnásobku poměrné denní sazby za každý započatý den.

### V. Předání dopravního prostředku

Pronajímatel je povinen předat nájemci dopravní prostředek uvedený v čl. II této smlouvy ke dni počátku nájmu v Brně na ulici Pražákova 69 ve stavu způsobilém k provozu a užívání, odpovídající vyhlášce o provozu motorových vozidel, čistý zvenku i zevnitř, s uvedenou výbavou a příslušenstvím včetně platných dokladů od vozidla. Při předání vozidla je povinen pronajímatel s nájemcem provést zkušební jízdu, při které nájemce ověří technický stav vozidla a tuto skutečnost potvrdí ve smlouvě podpisem. Vozidlo bude předáno s plnou nádrží paliva, pokud ve smlouvě nebude sjednáno jinak.

Nájemce je povinen ke dni skončení nájmu předat pronajímateli dopravní prostředek uvedený v čl. II této smlouvy v provozovně pronajímatele v Brně, Pražákova 69 včetně příslušných dokladů, příslušenství a výbavou, čistý zvenku i zevnitř. Pokud nebude toto splněno, budou náklady s tímto spojené přičteny k vyúčtování. Nájemce je povinen vrátit vozidlo s plnou nádrží paliva. Pokud nájemce z jakéhokoliv důvodu takto neučiní, bude rozdíl zaznamenán do smlouvy a doúčtován při vyúčtování.

### VI. Práva a povinnosti smluvních stran

#### **Pronajímatel:**

Je povinen provádět po dobu nájmu opravy dopravního prostředku uvedeného v čl. II této smlouvy a jeho údržbu v tomto rozsahu:

- Po ujetí daných km případně v časovém intervalu uvedených v servisní knize vozidla (platí to, co nastane dříve) provádět servisní kontrolu ve smyslu výrobcem předepsaných prohlídek stanovených v servisní knížce. To vždy v co nejkratším možném termínu

- Provádět jedenkrát za šest měsíců preventivní kontrolu stavu vozidla a dodržování obsluhy dle návodu k obsluze. To vždy v co nejkratším možném termínu.

Je povinen po oznámení nájemce o počtu ujetých kilometrů, uvedených v předchozím bodě, nebo intervalu sjednaných prohlídek, nebo o nutnosti opravy oznámit termín přistavení vozidla v co nejkratším čase. Nájemce je pokud možno toto provést prokazatelným způsobem.

Je povinen platit zákonné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem motorového vozidla jak pro ČR, tak i pro zahraničí. (zelená karta)

Je povinen hradit silniční daň.

Je povinen vybavit vozidlo dálniční známkou pro provoz vozidla po dálnicích v ČR na příslušný kalendářní rok.

Je povinen uzavřít havarijní pojistnou smlouvu pro havárii, živel, odcizení vyjma případů:

- předání vozidla osobě, která nevlastní řidičské oprávnění a není uvedena ve smlouvě jako řidič vozidla
- porušení ustanovení právních předpisů o požívání alkoholických nápojů nebo jiných omamných látek před nebo během jízdy
- nedodržení ostatních pravidel vyhlášky o provozu na pozemních komunikacích
- nedodržení podmínek stanovených výrobcem vozidla.
- nedodržení podmínek stanovených touto smlouvou.

### **Nájemce:**

Není oprávněn bez písemného souhlasu pronajímatel přenechat užívání dopravního prostředku dle čl. II třetí osobě, pokud není uvedena ve smlouvě.

Je povinen pečovat o to, aby na vozidle nevznikla škoda způsobena neopatrností a špatným zacházením, dodržovat pokyny uvedené v návodu k obsluze, zajistit vozidlo v době mimo provoz proti odcizení po celou dobu nájmu, používat veškeré zabezpečovací prvky vozidla a ochranné prvky autorádia při parkování. OTP nesmí být ponecháno ve vozidle z důvodu možného odcizení.

Je povinen neprodleně oznámit jakoukoliv závadu na vozidle a dohodnout s pronajímatelem přistavení vozidla k opravě, popřípadě způsob odtahu vozidla. Všechny opravy, mimo oprav vzniklých nedodržováním smlouvy, špatným ovládním a havárií, hradí pronajímatel.

V případě defektu pneumatiky si nájemce zajistí opravu sám na vlastní náklady, popřípadě odstraní pronajímatel oproti úhradě.

Při ukončení nájmu odevzdá nájemce dopravní prostředek čistý zvenku i zevnitř.

Je povinen zaplatit cenu nájmu ihned po jeho ukončení, v případě dlouhodobého pronájmu každý měsíc neprodleně po obdržení faktury za pronájem tak, aby nedošlo k překročení data splatnosti faktury. Neučiní-li tak, je povinen zaplatit za každý den prodlení penále 0,05% z dlužné částky. V tomto případě bude vozidlo nájemci odebráno.

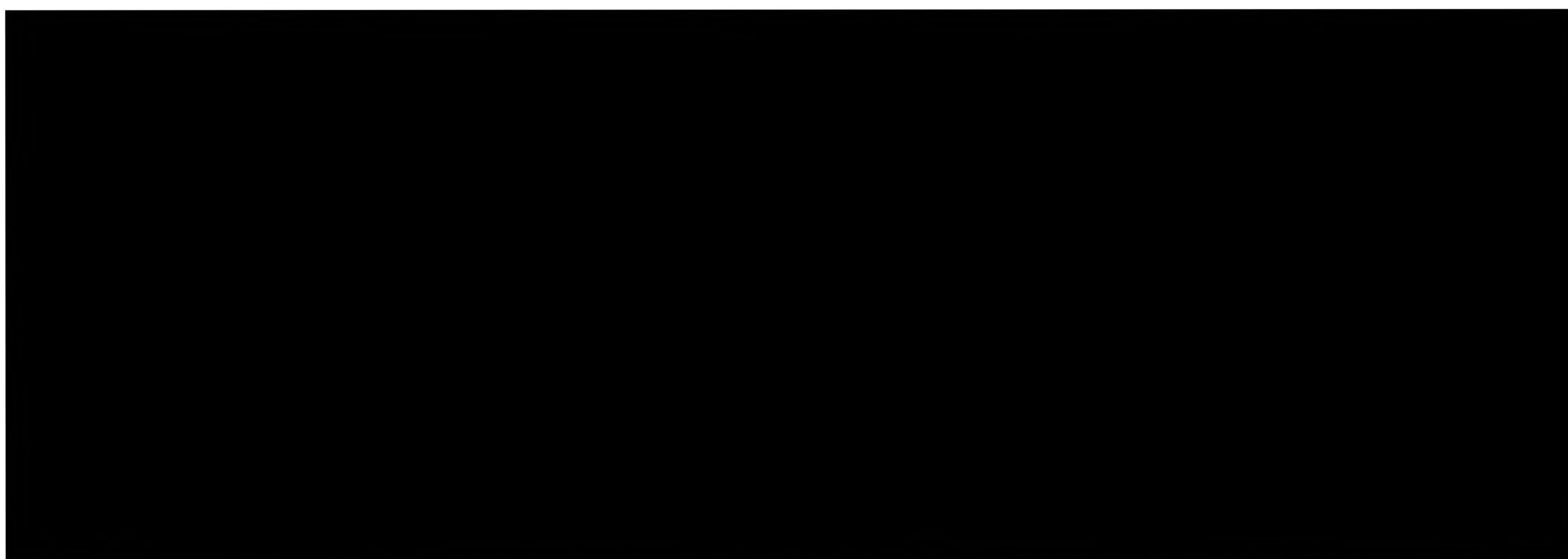
Je povinen každou nehodu, poškození vandalizmem nebo krádež ihned nahlásit policii ČR a nechat sepsat protokol, oznámit pronajímateli neprodleně vznik jakékoliv škody na najatém dopravním prostředku.

Dále je povinen sepsat záznam o příčině nehody (škody) na formuláři „Hlášení o nehodě“, nechat jej potvrdit orgánem Policie ČR šetřící událost a předat neprodleně po vzniku škody pronajímateli. V případě, že vozidlo bude nepojízdné, je povinen na své náklady zajistit bezpečnou úschovu vozidla, nedohodne-li se s pronajímatelem jinak.

Je povinen v případě škodní události uhradit pronajímateli částku rovnající se výši spoluúčasti a amortizační rozdíl v plnění úhrady pojišťovnou. Za nucený prostoj z důvodu opravy vozidla je nájemce povinen uhradit půjčovné za každý den.

Pokud jde o opravu havárie zaviněné vinou nájemce, nepřipadá pronajímateli povinnost zapůjčit nájemci náhradní vozidlo, v opačném případě má pronajímatel povinnost náhradní vozidlo zapůjčit.

## VII. Pojištění vozidla



## VIII. Závěrečná ujednání

Pokud nejsou ve smluvních podmínkách některá práva a povinnosti pronajímatele a nájemce výslovně uvedena, pak platí mezi smluvními stranami obecně platné předpisy (Obchodní a občanský zákoník).

Tuto smlouvu lze ukončit před uplynutím doby, na kterou byla uzavřena, výpovědní lhůta jsou tři měsíce. Nejdříve však po uplynutí 12 měsíců pronájmu. Následně bude prokazatelným způsobem vyčíslen doplatek nákladů na vozidlo do konce smlouvy.

Změny a doplňky lze provádět pouze písemnou formou dodatků k původní smlouvě.

Pronajímatel má právo odstoupit od smlouvy ihned v případech, kdy nájemce porušuje podmínky stanovené ve smlouvě.

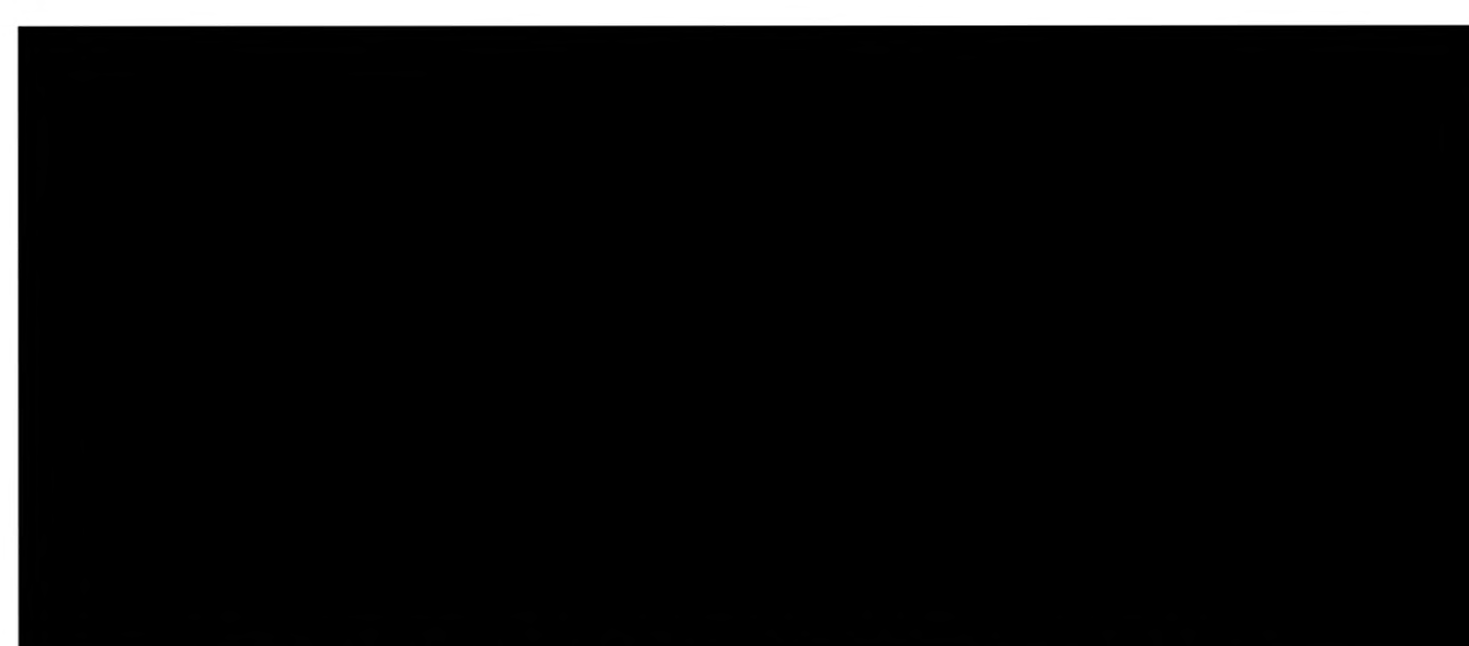
Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden.

Nedílnou součástí této smlouvy je výpis registrace nájemce, případně Živnostenský list.

**V Brně dne: 21.3. 2019**



-----  
pronajímatel



-----  
nájemce