

PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Datum : XI.2015
Čís. zakázky : 33/15
AIP : Ing. A. Jurica
Vypracoval : R. Scharť
Stupeň : Projektová dokumentace pro provedení stavby
Akce : **ZÁCHOVNÁ OPRAVA KAPLIČKY**
na st.p.č. 24 v k.ú. VYKMANOV

33/15 - A.

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A. IDENTIFIKACE STAVBY.

A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE INVESTORA (STAVEBNÍKA) :

Objednavatel : **Státní pozemkový úřad**
Chebská 48/73
360 06 Karlovy Vary
Statutární zástupce : **Ing. Šárka Václavíková** - ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

A.2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZPRACOVATELE PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE :

Zhotovitel PD : **Jurica a.s.**
Boží Dar 176
362 62 Boží Dar
IČO : 263 84 795
DIČ : CZ26384795
Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 1136, č. výpisu 807/2007.
Ateliér : Staré náměstí 53, 363 01 Ostrov
tel. 353 844 402, 353 176 631
fax.: 353 176 638
e-mail : jurica@jurica.cz
Statutární zástupce : **Ing. Anton Jurica** - předseda představenstva

A.3. OZNAČENÍ STAVBY :

NÁZEV STAVBY : **ZÁCHOVNÁ OPRAVA KAPLIČKY na st.p.č. 24 v k.ú. VYKMANOV**
MÍSTO STAVBY : Vykmánov (katastrální území Vykmánov).
CHARAKTER STAVBY : Stavební úpravy.
STUPEŇ PD : Dokumentace pro provedení stavby.

B. ÚDAJE O ÚZEMÍ STAVBY A STAVEBNÍM POZEMKU.

VÝPIS DOTČENÝCH A SOUSEDNÍCH POZEMKŮ :

Pozemky stavbou dotčené :

Obec : 555428 Ostrov, Kat. území : 715841 Vykmánov.

č.pozemku	vlastník	druh pozemku (ochrana)
st.p.č. 24	Česká republika, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	zastavěná plocha a nádvoří

Pozemky bezprostředně sousedící se stavbou :

Obec : 555428 Ostrov, Kat. území : 715841 Vykmánov.

č.pozemku	vlastník	druh pozemku
p.p.č. 59/1	Město Ostrov, Jáchymovská 1, 36301 Ostrov	ostatní plocha
p.p.č. 387		ostatní plocha
p.p.č. 64/1	Věžeňská služba České republiky, Soudní 1672/1a, Nusle, 14000 Praha 4	ostatní plocha
st.p.č. 348/1		zastavěná plocha a nádvoří

H. PŘEDPOKLÁDANÁ LHŮTA VÝSTAVBY VČETNĚ POPISU POSTUPU VÝSTAVBY.

H.1. DOBA VÝSTAVBY :

Předpokládaná doba výstavby : 3 měsíce
Předpokládaný termín zahájení stavby : VIII / 2016
Předpokládaný termín dokončení stavby : X / 2016

I. STATISTICKÉ ÚDAJE STAVBY.

I.1. PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY STAVBY :

Odhad stavebních nákladů celkem dle rozpočtu

Poznámka : Náklady budou vyčísleny v samostatné části - rozpočet.

I.2. PROJEKTOVANÉ KAPACITY - TECHNICKÉ :

Šířka objektu	~2,6 m
Délka objektu	~3,4 m
Zastavěná plocha	~8,1 m ²
Obestavěný prostor	~30,0 m ³

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. Technické řešení :

Záměrem navržených stavebních prací je záchovná oprava kapličky, která má vést především k ukončení devastace stávajícího objektu a jeho zabezpečení proti povětrnostním vlivům a negativním účinkům nadměrné vlhkosti.

Základními prvky stavebních prací je tedy provedení nové střechy, odkopání okolní zeminy na, pokud možno, původní úroveň, odvedení srážkových vod od objektu a zabezpečení vstupu do kapličky.

Nejprve dojde k očištění stávajícího obvodového kamenného a štítového cihelného zdiva od nánosů, zeminy, porostu, nesoudržných částí zbytku původních omítek apod., a to včetně proškrábnutí a vyčištění spár ve zdivu, zejména v pozici navrženého ztužujícího věnce a cihelné štítové zdi.

Horní část štítové zdi je již nenávratně degradována, je navrženo její rozebrání na výšku cca 0,45 m a opětovná vyzdívka z nových cihel CPP (P15) na M5. Vnitřní líc štítové zdi bude opatřen jádrovou VPC omítkou, a to včetně prohození dutin a spár. Omítka bude hlazená.

Koruna kamenného obvodového zdiva bude ztužena novým železobetonovým věncem z betonu C20/25 s výztuží z oceli O 10505R. Do věnce bude ocelovými kotevními trny zakotvena i nově navržená přízdívka římsy i vnitřní přízdívka z cihel CPP (P15) na M5. Ztužující věnec bude proveden jako nepohledový, bude skryt ve zdivu.

Objekt bude nově zastřešen novou valbovou střechou, tvořenou hambálovým krovem z krokví 80/120 mm osedlaných na pozednice 120/100 mm zakotvených do ztužujícího věnce. Krov bude ztužen kleštinami a celoplošným bedněním z jednostranně hoblovaných prken. Veškeré dřevěné prvky krovu budou opatřeny tlakovou impregnační (transparentní) proti hmyzu a dřevokazným houbám. Veškeré pohledové dřevěné prvky krovu budou hoblovány. Střešní plášť bude tvořen skládanou krytinou Cembrit - česká šablona (zesílená) kladenou na bednění přes pojistnou difuzní folii, např. Delta Max. Vzhledem k nestandardnímu kladení krytiny na bednění, je před prováděním zajistit souhlas výrobce krytiny s navrženým způsobem kladení ve vztahu k záruce na konstrukci.

Zastřešení bude provedeno vč. klempířských konstrukcí, tj. oplechování, tj. lemování zdiva, okapnice, oplechování koruny štítové zdi apod. Vnitřní líc nadstřešní části štítové zdi bude kompletně oplechován. Klempířské konstrukce budou provedeny z lakovaného ocelového pozinkovaného plechu nebo z titanizinkového plechu.

V okolí i ve vlastním vnitřním prostoru kapličky dojde ke snížení úrovně terénu na přibližně původní úroveň. Konečná úroveň UT bude určena až v průběhu stavby, a to na základě zjištěných skutečností, jako např. skutečná úroveň původní podlahy kapličky, úroveň základové spáry přilehlé ohradní zdi věznice, úroveň kořenového systému stávajících stromů před kapličkou apod.

Po odebrání zeminy dojde k případnému očištění původní podlahy kapličky, očištění vnitřního i vnějšího líce zdiva (pod úrovní stávajícího terénu), a to vč. pročištění spár. Po vnějším obvodu kapličky dojde k vykopání rýhy pro uložení drenážního potrubí. Výkop bude před zásypem vyložen geotextilií (min. 400 g/m²), k očištěnému základovému zdivu bude přiložena nová folie. Vlastní zásyp okapového chodníku bude proveden štěrskem fr. 16-32 mm, vrchní vrstva tl. min. 100 mm bude provedena z kačírku.

Drenážní potrubí bude vyvedeno do přilehlého odvodňovacího rigolu vozovky.

Stávající dveřní otvor bude opatřen novými dvoukřídlými kazetovými dveřmi z masivního dřeva, dveře budou osazeny na očištěné a promazané stávající zazděné kované závěsy, budou zajištěny dveřními zástrčkami a petlicí s visacím zámkem. Dveře budou opatřeny tlakovou lazurou (tmavý dub).

K zabránění další degradace obvodového kamenného zdiva se doporučuje provedení vnějších hlazených jádrových VPC omítek, a to vč. prohození spár a dutin, minimální tl. omítek je 30 mm. Omítky se doporučuje provést vč. profilace římsy.

AIP : Ing. A. Jurica
Vypracoval : R. Scharf
Datum : 11. 2015