

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu prostor sloužících pro podnikání č. 2017000064 ze dne 15. 10. 2017

mezi smluvními stranami:

- 1. Sportovní zařízení města České Budějovice**, příspěvková organizace, se sídlem F. A. Gerstnera 7/8, 370 01 České Budějovice, zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl Pr., vložka 617, jejímž jménem jedná Ing. Tomáš Novák, ředitel organizace
IČO: 28150244
DIČ: CZ28150244
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Č. účtu: [REDACTED]
(dále též jako „pronajímatel“)

a

- 2. CBH2013 a.s.**
se sídlem Stupkova 1443/3, 170 00 Praha 7, zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 11085, jejímž jménem jedná Stanislav Bednařík a Petr Sailer, členové představenstva
IČ: 27596338
DIČ: CZ27596338
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
Č. účtu: [REDACTED]
(dále jen „nájemce“)

Obě smluvní strany se dohodly na změně výše uvedené Smlouvy s účinností od 1. 1. 2019 takto:

Čl. III. odst. 1. písm. b) Smlouvy se mění; nové znění tohoto článku je:

Za předmět nájmu dle přílohy č. 2 – 11.600,- Kč za jeden rok (slovy: jedenáct tisíc korun českých za jeden rok) bez DPH.

Čl. III. odst. 1. se doplňuje:

Paušální poplatek za el. energii spojený s užíváním předmětu nájmu dle přílohy č. 1 a 2 činí částku 2.400,- Kč ročně bez DPH (slovy: dva tisíce čtyři sta korun českých) za jeden rok a je splatný vždy ročně k 28. 2. příslušného kalendářního roku společně s nájemným a to na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem. Pro případ, že nájem nebude trvat celý kalendářní rok, uhradí nájemce alikvótní výši paušálních nákladů. Účtován bude vždy celý započatý měsíc.

Smluvní strany se dohodly, že neuhrazené paušální poplatky budou uhrazeny jednorázově na základě faktury vystavené pronajímatelem.

Čl. III. odst. 3. se mění, nové znění tohoto článku je:

Nájemné je splatné ročně vždy k 28. 2. příslušného kalendářního roku a to na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem. Pro případ, že nájem nebude trvat celý

kalendářní rok, uhradí nájemce alikvótní výši nájemného. Účtován bude vždy celý započatý měsíc.

V ostatním zůstává Smlouva beze změny.

Smluvní strany konstatují, že si tento Dodatek přečetly, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své podpisy.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění dodatku v registru smluv.

Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž nájemce obdrží jedno a pronajímatel tři vyhotovení.

V Českých Budějovicích dne 21. 03. 2019

Za pronajímatele:

Za nájemce:

