

DODATEK č. 5
k nájemní smlouvě ze dne 30.11.2004

Město Vlašim, IČ: 00232947, DIČ: CZ00232947
se sídlem Jana Masaryka 302, 258 01 Vlašim
zastoupené starostou Mgr. Luděkem Jeništou a místostarostou Karlem Kroupou

dále jen „pronajímatel“

a

Výrobně-obchodní družstvo Zdislavice, IČ: 47048573, DIČ: CZ47048573
se sídlem Zdislavice 36, 257 64 Zdislavice
zastoupené předsedou družstva Ing. Františkem Škrlem, _____ bytem Kuňovice 15,
257 65 Čechtice a Ing. Bohumilem Kubálkem, _____ bytem Zdislavice 179, 257 64
Zdislavice

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze oddíl Dr, vložka 1120

dále jen „nájemce“

uzavírají na základě žádosti pronajímatele ze dne 18.06.2010 tento dodatek č. 5 k nájemní smlouvě ze dne 30.11.2004 za účelem pronájmu zemědělských a ostatních pozemků v k. ú. Vlašim a v k. ú. Bolina o celkové výměře 323.496 m².

Bod II. - Předmět smlouvy s účinností od 01.01.2011 zní:

Předmět nájmu se zužuje o pozemek ve zjednodušené evidenci - parcela původ pozemkový katastr p. č. 1360/1 o výměře 1.537 m² v k. ú. Bolina z důvodu výstavby silniční otočky pro vozidla záchranného integrovaného systému na uvedeném pozemku.

Bod IV. Nájemné a jeho splatnost - původní znění tohoto článku se nahrazuje s účinností od 01.01.20011 následovně:

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné takto:

a) Nájemné za užívání pronajatých pozemků činí 1.000 Kč/ha/rok.

b) Nájemné za období roku 2010 činí celkem 32.196 Kč (slovy: třicet dva tisíc jedno sto devadesát šest korun českých) a je splatné k 10.12.2010 na bankovní účet pronajímatele

Daňový doklad bude vystaven do 15 dnů od tohoto data.

c) Nájemné za roky další je splatné vždy k 10.12. daného kalendářního roku. Daňový doklad bude vystaven do 15 dnů od tohoto data.

2. Nájemné lze nájemcem na základě jeho písemného oznámení o změně výše nájemného jednostranně zvýšit.

3. Nájemce se dále zavazuje, že bude po dobu trvání této smlouvy platit daň z nemovitostí z pronajatých pozemků ve znění příslušných ustanovení zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů přímo místně příslušnému finančnímu úřadu.

4. V případě bezdůvodného prodlení se zaplacením nájemného je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvný úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

V ostatním zůstává text smlouvy nezměněn.

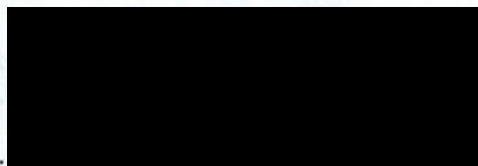
Tento dodatek č. 5 o dvou stranách tvoří nedílnou součást nájemní smlouvy a je zhotoven ve dvou výtiscích - stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

Schváleno Radou města Vlašimi (Usnesení ze 17. zasedání Rady města Vlašimi konaného dne 11.08.2010 - bod 16/17/2010) s účinností od 01.01.2011.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek k nájemní smlouvě byl sepsán dle jejich skutečné a svobodné vůle, určitě a vážně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, že dodatek k nájemní smlouvě si přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují na dodatek k nájemní smlouvě svoje podpisy. Vztahy neupravené tímto dodatkem k nájemní smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Ve Vlašimi dne 27.8.2010

Za pronajímatele:

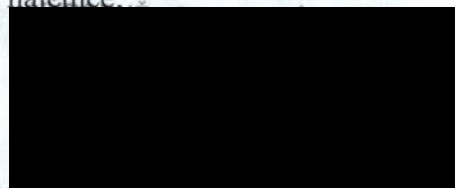


Mgr. Luděk Jeništa
starosta



Karel Kroupa
místostarosta

Za nájemce:



Ing. František Škrle
předseda družstva



Ing. Bohumil Kubálek
člen představenstva