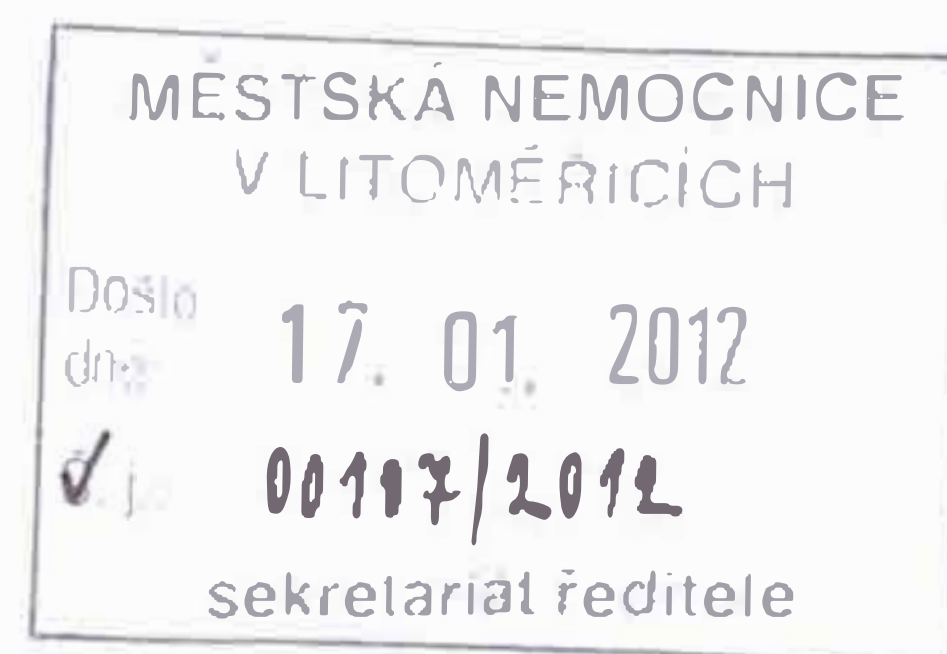


Městská nemocnice v Litoměřicích  
Dodatek smlouvy o nájmu nebytových prostor

**DODATEK Č. 4**  
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor



**pronajímatel**

**Městská nemocnice v Litoměřicích**

se sídlem : Žitenická 18, 412 01 Litoměřice  
Jednající : MUDr. Leoš Vysoudil, MBA, ředitel  
IČ : 00830488  
DIČ : CZ00830488  
Bankovní spojení : xx  
Č. účtu : xxxxxxxxxxxxxxxx

**a**

**Nájemce : Česká lékařská komora-Okresní sdružení Litoměřice**

Jednající : MUDr. Vladislav Procházka, předseda OS ČLK Ltm..  
Bankovní spojení : xxxxxxxxxxxx  
Číslo účtu : xxxxxxxxxxxx  
IČ : 46768173

(dále také „*smluvní strany*“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tento dodatek k nájemní smlouvě ze dne 26.03.2008:

**I.**  
**Úvodní ustanovení**

Tento dodatek je vypracován v souladu s ustanovením Čl. III. odst. 2 výše citované nájemní smlouvy a odráží změny, jež nastaly v době trvání nájemního vztahu.

**II.**  
**Změny nájemní smlouvy**

1. **cena nájmu se mění od 01.01.2012 takto :**

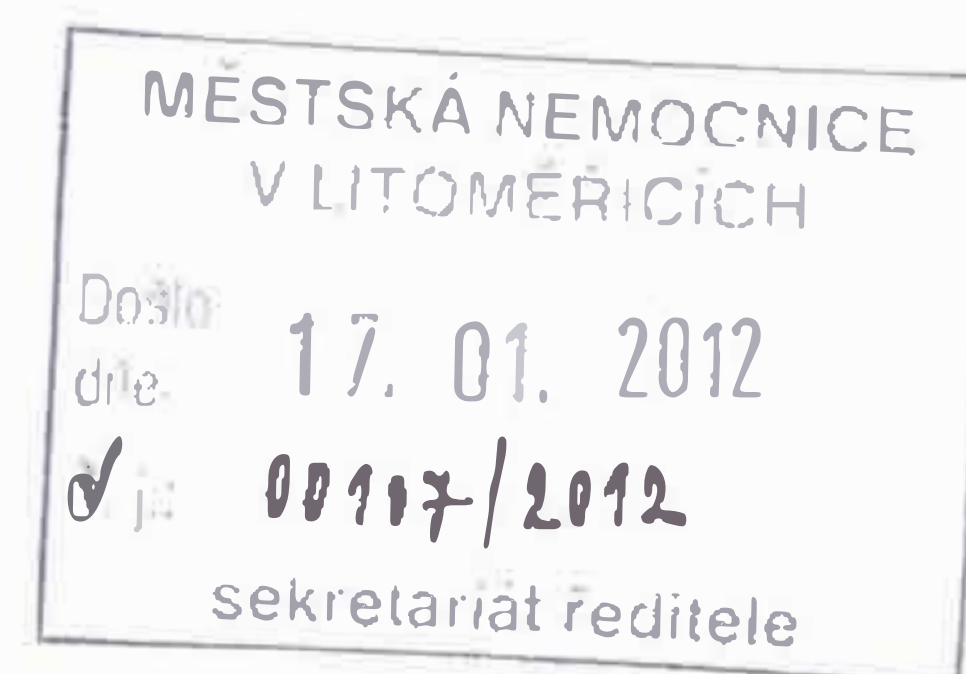
cena za pronájem podlahové plochy	ročně	
cena za provozní náklady	ročně	
cena režijních nákladů	ročně	-----
cena za pronájem telefonní linky	ročně	-----
cena za pronájem zařízení	ročně	-----
<b>CELKOVÁ ČÁSTKA ČINÍ</b>	<b>ZA ROK</b>	<b>45.264,- Kč</b>

Celková částka bude splácena nájemcem v měsíčních splátkách na účet pronajímatele a to vždy k 20 dni každého kalendářního měsíce po celou dobu trvání nájmu.



Městská nemocnice v Litoměřicích  
Dodatek smlouvy o nájmu nebytových prostor

měsíční částka činí : 3.772,- Kč



Tuto měsíční částku zasílejte na účetxxxxxxxxxxxxx

2. Do článku 3 odstavce 3.3 se doplňuje věta v tomto znění: „Pronajímatel je oprávněn upravit výši nájemného dle tohoto článku o inflační přírážku podle míry inflace za předcházející kalendářní rok, oficiálně vyhlášené příslušným státním orgánem, a to za podmínky, že došlo ke zvýšení cen nebo nákladů přímo ovlivňujících výši dohodnutého nájemného.
3. Do článku 6 se doplňuje nový odstavec 6.7. v tomto znění: „Nájemce souhlasí s poskytnutím údajů uvedených u jeho osoby v záhlaví této smlouvy a dále tímto dává na dobu trvání jeho nájemního poměru k předmětnému nebytovému prostoru a poté do doby uhrazení veškerých dluhů nájemce vůči pronajímateli výslovný souhlas k tomu, aby pronajímatel osobní údaje nájemce uvedené v této smlouvě použil:
  - pro účely vytvoření seznamu nájemců k ukládání na nosiče informací, evidování a uchovávání na nich, používání k vyhotovení písemných výtisků, nových nájemních smluv, evidenčních listů, vyúčtování služeb, a k pozdější likvidaci těchto osobních údajů,
  - v případě prodloužení nájemce s uhrazením splatného dluhu souvisejícího s nájmem nebytového prostoru vůči pronajímateli pro účely vymáhání těchto pohledávek k ukládání na nosiče informací, evidování a uchovávání na nich, používání k vyhotovení písemných výtisků upomínek, žalob a pro sdělování údajů třetím osobám při zjišťování majetku nájemce.
4. Ostatní ujednání nájemní smlouvy se nemění.

**Závěrečné ustanovení**

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Každé smluvní straně náleží jedno vyhotovení dodatku.
2. Obě smluvní strany si tento dodatek k nájemní smlouvě dobře přečetly, seznámily se s jeho obsahem a prohlašují, že je projevem jejich vážné, svobodné, určité a srozumitelné vůle, je uzavřen v souladu se zásadou dobrých mravů, nebyl uzavřen v rozporu se zákonem, zákon neobchází, není uzavřen ani v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Litoměřicích 30.12.2011

Pronajímatel

MUDr. Leoš Vysoudil, MBA  
ředitel Městské nemocnice  
v Litoměřicích

