



MHMPXP6NOOU7

Stejnopis č.



KUPNÍ SMLOUVA SE ZŘÍZENÍM SLUŽEBNOSTÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ A SLUŽEBNOSTI CESTY

Smlouva č. KUP/35/01/001349/2017

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku

podle § 1267 a násl., § 1276, § 2079 a násl. a § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „občanský zákoník“),
(dále jen jako „smlouva“ nebo „kupní smlouva“)

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1

zastoupené Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy

ICO: 00064581

DIC: CZ00064581, plátce DPH

Bankovní spojení: PPF banka, a.s., se sídlem Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6

číslo účtu: 149024-0005157998/6000

konstantní symbol: 0558

variabilní symbol: 1300015524

(dále jen jako „prodávající“) na straně jedné

a

Michal Bluma

bytem [redacted] Praha 6

r.č.: 70 [redacted]

a

Dagmar Zichová

bytem [redacted] Praha 4

r.č.: 66 [redacted]

(oba dále jen jako „kupující“) na straně druhé

(všichni dále jen jako „smluvní strany“)

I.

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 2407/27 – zastavěná plocha a nádvoří, pozemku parc. č. 2407/32 – ostatní plocha, ostatní komunikace, a pozemku parc. č. 2407/33 – ostatní plocha, zeleň, to vše v kat. území Michle, obec Praha, tak, jak je vše zapsáno na LV č. 1587 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Vlastnické právo k výše uvedeným pozemkům nabyl prodávající na základě Souhlasného prohlášení o nabytí do vlastnictví ze dne 23. 5. 2001 a na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí.



2. **Předmětem koupě dle této smlouvy je pozemek parc. č. 2407/27 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 222 m², část pozemku parc. č. 2407/32 – ostatní plocha, ostatní komunikace, vzniklá oddělením na základě geometrického plánu č. 2825-140/2014, vyhotoveného AGK s.r.o., se sídlem Křížová 47, 150 00 Praha 5, ověřeného dne 22. 12. 2014 Ing. Karlem Fučíkem, úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem, pod č. 108/2014, potvrzeného Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, dne 12. 1. 2015 pod č. PGP-4489/2014-101 (geometrický plán je jakožto příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy), nově označené jako pozemek parc. č. 2407/42 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 91 m², a část pozemku parc. č. 2407/33 – ostatní plocha, zeleň, vzniklá oddělením na základě geometrického plánu č. 2513-058/2012, vyhotoveného Ing. Karlem Fučíkem, se sídlem Svornosti 7, 150 00 Praha 5, IČO: 12589004, ověřeného dne 17. 7. 2012 Ing. Karlem Fučíkem, úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem, pod č. 102/2012, potvrzeného Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, dne 16. 8. 2012, pod č. 3023/2012 (geometrický plán je jakožto příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy), nově označené jako pozemek parc. č. 2407/41 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 200 m², to vše v kat. území Michle, obec Praha (to vše dále jen jako „předmět koupě“).**

II.

1. Prodávající prodává předmět koupě uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi s jeho vlastnictvím spojenými a kupující jej kupují a přijímají do svého podílového spoluvlastnictví v následující výši:
Michal Blumaid. 1/2
Dagmar Zichováid. 1/2
2. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením č. 24/46 ze dne 23. 2. 2017. Záměr prodeje předmětu koupě uvedeného v čl. I. odst. 2 této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy pod evidenčním číslem SVM-3356/2016 od 3. 8. 2016 do 24. 8. 2016.
3. Kupující prohlašují, že byli seznámeni se současným fyzickým a právním stavem předmětu koupě a předmět koupě kupují a přejímají bez výhrad ve stavu, v jakém se nachází.
4. Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě uvedeném v čl. I. odst. 2 této smlouvy neváznou dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní vady, vyjma:
 - věcného břemene zřízeného na pozemku parc. č. 2407/41 ve prospěch společnosti PREDistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 27376516, dle Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 25. 11. 2010, v rozsahu GP č. 2190 – 251/2009, spočívajícího v právu umístění a provozování kabelového vedení VN, práva vstupu a vjezdu za účelem zabezpečení provozu, oprav a údržby kabelového vedení 1 kV a 22 kV.
5. Prodávající upozorňuje kupujícího, že na předmětu koupě se mohou nacházet další věcná břemena, která nejsou evidována u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Kupující tak prohlašuje, že ve smyslu § 1107 občanského zákoníku přejímá veškeré závady, které na předmětu koupě jsou.

III.

1. Smluvní strany se dohodly, že na části pozemku parc. č. 2407/33 – ostatní plocha, zeleň, oddělené dle geometrického plánu č. 2513-058/2012, a nově označené jako pozemek parc. č. 2407/41 – ostatní plocha, zeleň, v kat. území Michle, obec Praha, bude v rozsahu dle geometrického plánu č. 2846-6/2015 vyhotoveného Eltodo-Citelum, s.r.o., se sídlem Novodvorská 1010/14,



142 01 Praha 4, ověřeného dne 17. 2. 2015 Ing. Petrou Koubkovou, úředně oprávněnou zeměměřičskou inženýrkou, pod č. 204/2015, potvrzeného Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, dne 24. 2. 2015 pod č. PGP-557/2015-101 (geometrický plán je jakožto příloha č. 3 nedílnou součástí této smlouvy), zřízena bezúplatná služebnost inženýrské sítě dle § 1267 občanského zákoníku, ve prospěch prodávajícího na dobu neurčitou, spočívající v povinnosti vlastníka tohoto pozemku strpět umístění lampy veřejného osvětlení včetně kabelového vedení a práva přístupu prodávajícího nebo osoby jím pověřené za účelem provádění údržby a oprav lampy veřejného osvětlení včetně kabelového vedení.

2. Smluvní strany se dohodly, že na části pozemku parc. č. 2407/33 – ostatní plocha, zeleň, oddělené dle geometrického plánu č. 2825-140/2014, a nově označené jako pozemek parc. č. 2407/41 – ostatní plocha, zeleň, v kat. území Michle, obec Praha, bude v rozsahu dle geometrického plánu č. 2834-29/2015 vyhotoveného AZIMUT CZ, s.r.o., se sídlem Hrdlořezská 31/21, 190 00 Praha 9, ověřeného dne 6. 2. 2015 Ing. Markem Hašplem, úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem, pod č. 82/2015, potvrzeného Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, dne 12. 2. 2015 pod č. 423/2015-101 (geometrický plán je jakožto příloha č. 4 nedílnou součástí této smlouvy), zřízena bezúplatná služebnost inženýrské sítě dle § 1267 a násl. občanského zákoníku ve prospěch prodávajícího na dobu neurčitou, spočívající v povinnosti strpět umístění zařízení vodovodu a kanalizace a vstup a vjezd prodávajícího nebo osoby jím pověřené za účelem údržby, provozu a odstraňování poruch zařízení vodovodu a kanalizace.
3. Smluvní strany se dohodly, že na části pozemku parc. č. 2407/32 – ostatní plocha, ostatní komunikace, vzniklé oddělením na základě geometrického plánu č. 2825-140/2014, a nově označené jako pozemek parc. č. 2407/42 – ostatní plocha, ostatní komunikace, v kat. území Michle, obec Praha, bude zřízena na dobu neurčitou bezúplatná služebnost cesty dle § 1276 občanského zákoníku ve prospěch vlastníka stavby č. p. 1401 – budova s číslem popisným, jiná stavba, jež stojí na pozemku parc. č. 2407/27 v kat. území Michle, obec Praha, tak jak je zapsáno na LV č. 8703 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

IV.

1. Kupní cena, sjednaná dohodou smluvních stran, za předmět koupě činí **1.928.880,- Kč** (slovy: jeden milion devět set dvacet osm tisíc osm set osmdesát korun českých), tj. 3.760,- Kč/m². Výše uvedená kupní cena je kupní cenou za pozemky, jejichž převody jsou podle § 56 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, od daně osvobozeny.
2. Smluvní strany prohlašují a podpisy na této kupní smlouvě stvrzují, že kupní cena uvedená v odst. 1 tohoto článku byla uhrazena před podpisem této smlouvy na účet prodávajícího.

V.

1. Prodávající předá kupujícímu předmět koupě protokolárně do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
2. Dnem protokolárního předání předmětu koupě dle odst. 1 tohoto článku přechází na kupující nebezpečí jeho nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení jeho stavu.

VI.

1. Vlastnické právo k předmětu koupě podle této smlouvy nabydou kupující jeho vkladem do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha.
2. Smluvní strany souhlasí, aby Katastrální úřad pro hlavní město Prahu rozhodl o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu koupě ve prospěch kupujících a věcných břemen dle



čl. II. odst. 4 a čl. III. této smlouvy do katastru nemovitostí a aby byly zapsány na příslušném listu vlastnictví kupujících pro katastrální území Michle, obec Praha, takto:

v části A LV:

Michal Bluma, bytem [redacted] 6, r.č.: 70 [redacted]1/2,
Dagmar Zichová, bytem [redacted] Praha 4, r.č.: 66 [redacted]1/2,

v části B LV:

pozemek parc. č. 2407/27 – zastavěná plocha a nádvoří,
pozemek parc. č. 2407/41 – ostatní plocha, zeleň,
pozemek parc. č. 2407/42 – ostatní plocha, ostatní komunikace,

v části C LV:

- věcného břemeno zřízené na pozemku parc. č. 2407/41 ve prospěch společnosti PREDistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 27376516, dle Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 25. 11. 2010 v rozsahu GP č. 2190 – 251/2009 spočívající v právu umístění a provozování kabelového vedení VN, práva vstupu a vjezdu za účelem zabezpečení provozu, oprav a údržby kabelového vedení 1 kV a 22 kV,
- služebnost inženýrské sítě na pozemku parc. č. 2407/41 ve prospěch hlavního města Prahy, se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, IČO: 00064581, dle čl. III. odst. 1 této smlouvy v rozsahu dle geometrického plánu č. 2846-6/2015, spočívající v povinnosti vlastníka tohoto pozemku strpět umístění lampy veřejného osvětlení včetně kabelového vedení a práva přístupu hl. m. Prahy nebo osoby jím pověřené za účelem provádění údržby a oprav lampy veřejného osvětlení včetně kabelového vedení,
- služebnost inženýrské sítě na pozemku parc. č. 2407/41 ve prospěch hlavního města Prahy, se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, IČO: 00064581, dle čl. III. odst. 2 této smlouvy, v rozsahu dle geometrického plánu č. 2834-29/2015, spočívající v povinnosti vlastníka tohoto pozemku strpět umístění zařízení vodovodu a kanalizace a vstup a vjezd hl. m. Prahy nebo osoby jím pověřené za účelem údržby, provozu a odstraňování poruch zařízení vodovodu a kanalizace,
- služebnost cesty na pozemku parc. č. 2407/42 ve prospěch vlastníka stavby č. p. 1401 – budova s číslem popisným, jiná stavba, jež stojí na pozemku parc. č. 2407/27 v kat. území Michle, obec Praha, tak jak je zapsáno na LV č. 8703 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha,

v části E LV:

tato smlouva,

ostatní části LV beze změn.

3. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu koupě ve prospěch kupujících a věcných břemen dle čl. II. odst. 4 a čl. III. této smlouvy do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha dle odst. 2 tohoto článku učiní prodávající nejpozději do 21 dnů ode dne podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že správní poplatek spojený s provedením zápisu vkladu vlastnického práva a věcných břemen k předmětu koupě do katastru nemovitostí ponese prodávající.
4. Pokud by katastrální úřad pravomocně zamítl návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujících nebo věcných břemen dle čl. II. odst. 4 a čl. III. této smlouvy, popřípadě pravomocně řízení o vkladu zastavil, smluvní strany se zavazují, že uzavřou novou kupní smlouvu nebo dodatek



k této smlouvě stejného obsahu, jež splní zákonné podmínky pro povolení vkladu, případně, že na pokyn katastrálního úřadu tuto smlouvu či návrh na vklad náležitě doplní.

5. Do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu jsou smluvní strany svými projevy a závazky dle této smlouvy vázány.

VII.

1. Veškeré písemnosti, výzvy a oznámení se doručují na adresu prodávajícího nebo kupujících uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem dle předchozí věty.
2. Smluvní strany sjednávají, že doručování zásilek odeslaných s využitím provozovatele poštovních služeb se řídí § 573 občanského zákoníku.

VIII.

1. Smluvní strany výslovně sjednávají, že výměry předmětu koupě uvedené v čl. I. odst. 2 této smlouvy odpovídají ke dni uzavření této smlouvy výměrám uvedeným v katastru nemovitostí a geometrických plánech a kupující pro případ, že skutečné výměry předmětu koupě neodpovídají zápisu v katastru nemovitostí a v geometrických plánech, a tudíž výměrám uvedeným ve čl. I. odst. 2 této smlouvy, se výslovně zavazují, že v budoucnu neuplatní z tohoto důvodu právo dle § 2129 odst. 1 občanského zákoníku na přiměřenou slevu z kupní ceny.
2. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, a ostatními platnými právními předpisy.
3. Je-li na straně kupujících více subjektů, lze pro jejich společné označení užívat pro zjednodušení i jednotné číslo. Není-li v této smlouvě sjednáno jinak, nebo nevylučuje-li to povaha závazku, platí, že jsou oba kupující zavázáni k plnění povinností z této smlouvy, jakož i povinností s ní souvisejících, společně a nerozdílně.
4. Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejich částí.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí prodávající.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě (v čl. I.-VIII. této smlouvy) nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
8. Tato kupní smlouva je vyhotovena v osmi autorizovaných výtiscích o sedmi stranách textu a čtyřech přílohách, z nichž po jednom obdrží každý kupující, šest prodávající.
9. Autorizace se provede otiskem razítka hlavního města Prahy v pravém horním rohu každé strany textu.



10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle odst. 6 tohoto článku.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, její obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla být řádně plněna nebo které by způsobovaly neplatnost této smlouvy a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat, a dále že tato smlouva nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům a veškerá prohlášení v této smlouvě odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy.

Přílohy: příloha č. 1 – geometrický plán č. 2825-140/2014
příloha č. 2 – geometrický plán č. 2513-058/2012
příloha č. 3 – geometrický plán č. 2846-6/2015
příloha č. 4 – geometrický plán č. 2834-29/2015

V Praze dne: 19.3.2019

V Praze dne: 19.3.2019

za prodávajícího:

kupující:

.....
Ing. Jan Rak
ředitel odboru
hospodářství

.....
strátu hl. m. Prahy

.....
Michal Bluma

.....
Dagmar Zichová

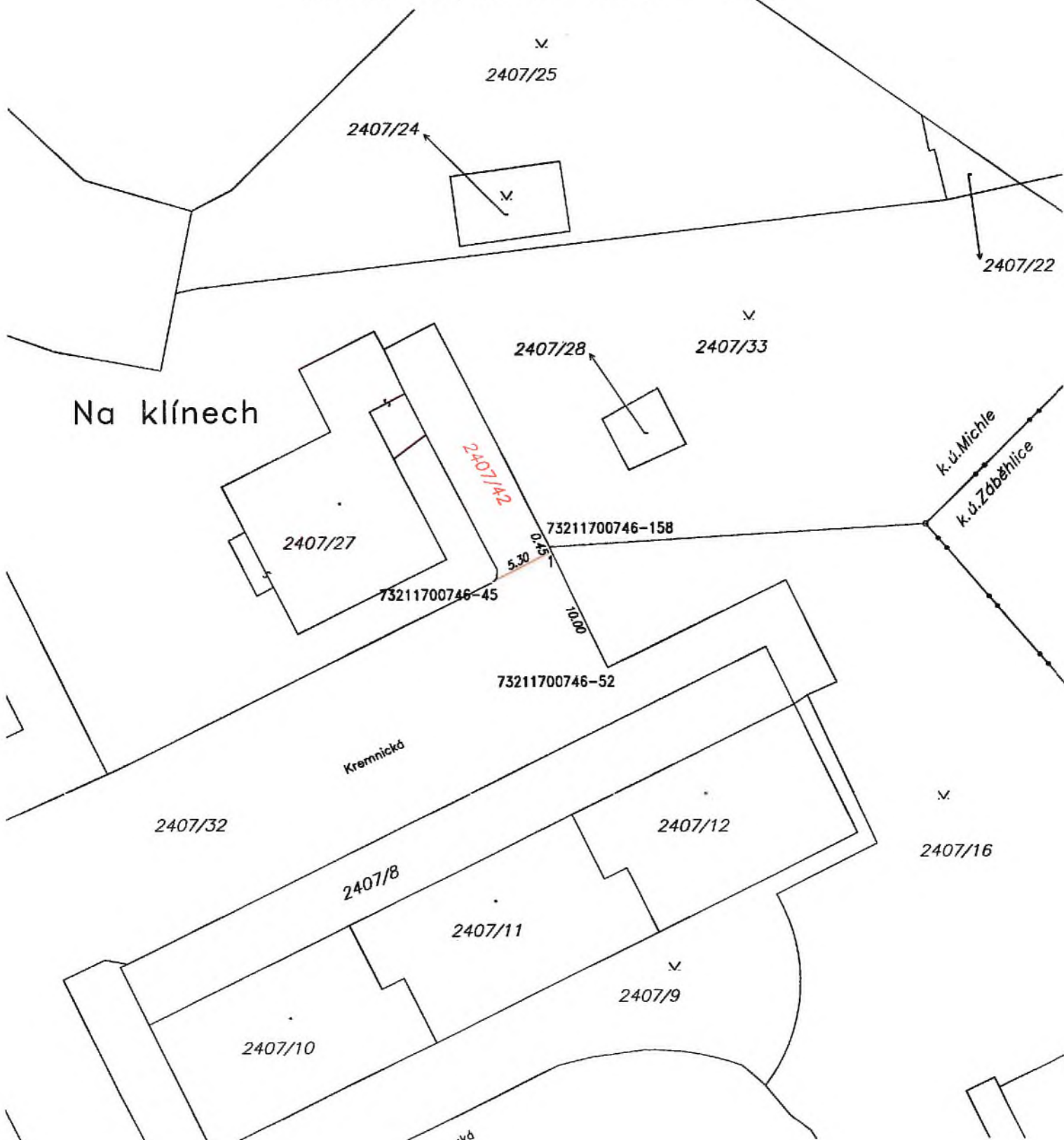
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
2407/32	16	32	ostatní pozemky ostatní komunikace	2407/32	15	41	ostatní pozemky ostatní komunikace									
				2407/42		91	ostatní pozemky ostatní komunikace			2	2407/32		1587		91	
	16	32			16	32										

<h2 style="margin: 0;">GEOMETRICKÝ PLÁN pro</h2> <p style="margin: 0;">rozdělení pozemku</p>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:
	Jméno, příjmení: <i>Ing. Karel Fučík</i>	Jméno, příjmení: <i>Ing. Jiří Blábol</i>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: <i>746/95</i>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: <i>2204/2004</i>
	Dne: <i>22.12.2014</i> Číslo: <i>108/2014</i>	Dne: <i>1.3.2019</i> Číslo: <i>268/2019</i>
	Náležitosti a přenosní odpovědi právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: <i>AGK s.r.o. Křížová 47 Praha 5, 150 00</i> Číslo plánu: <i>2825-140/2014</i> Okres: <i>Hlavní město Praha</i> Obec: <i>Praha</i> Kat. území: <i>Michle</i> Mapový list: <i>Praha 5-3/34</i> Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: <i>obrubič</i>	Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel. KÚ pro hlavní město Praha KP Praha Jana Balvínová PGP-4489/2014-101 2015.01.12 11:02:18 CET	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		
	Y	X	kód kv.
1	739293.76	1047768.11	3
73211700746-45	739298.50	1047770.45	3
73211700746-52	739289.48	1047777.10	3
73211700746-158	739293.95	1047767.70	3



KOPIE

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav				Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²				ha	m ²		dřívejší poz. evidenci	ha	
2407/33	23	60	ostat.pl. zeleň	2407/33	21	60	ostat.pl. zeleň		2						
				2407/41	2	00	ostat.pl. zeleň		2	2407/33	1587		2	00	
	23	60			23	60									

Kopie plánu souhlasí s prvopisem geometrického plánu.

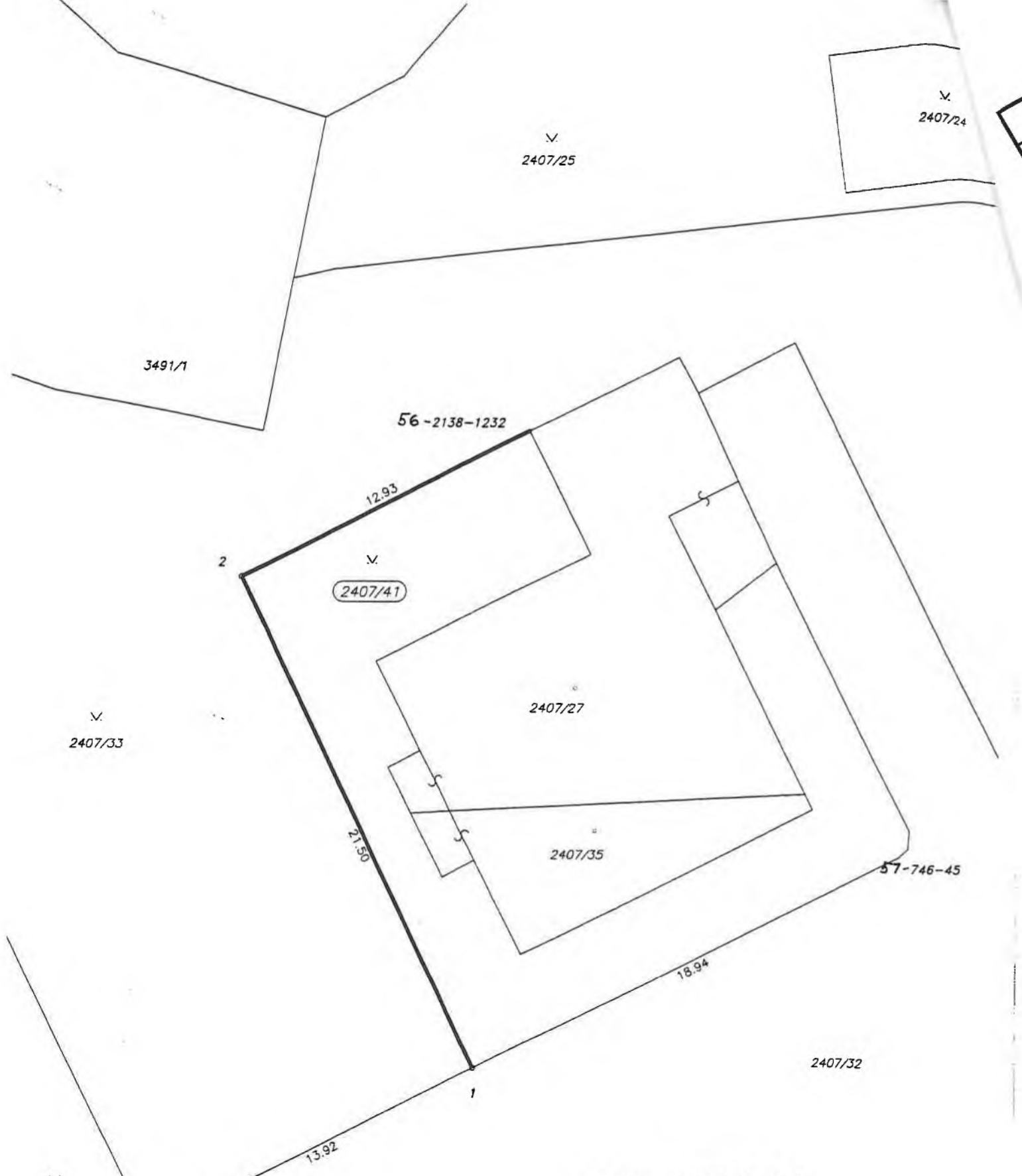
16. 08. 2012



130/2012

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</p>	<p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.</p>
<p>Vyhotovil: Ing. Karel Fučík Svornosti 7 Praha 5, 150 00</p>		
<p>Číslo plánu: 2513-058/2012</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr: Ing. Karel Fučík</p>	<p>Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrďil: PETRA KOPECKÁ</p>
<p>Okres:</p>	<p>Dne: 17.07.2012 Číslo: 102/2012</p>	<p>Dne: 16-08-2012 Číslo: 3023/2012</p>
<p>Obec: Praha</p>	<p>Úředně oprávněný zeměměřičský inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Jeden prvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</p>
<p>Katastrální území: Michle</p>		
<p>Mapový list: DKM</p>		
<p>Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. v platném znění</p>		
<p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu a průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: plast. mezníky</p>		



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kód kv.
1	739315.52	1047778.86	3
2	739325.03	1047759.60	3
056021381232	739313.47	1047753.80	3
057007460044	739327.96	1047785.00	3
057007460045	739298.50	1047770.45	3

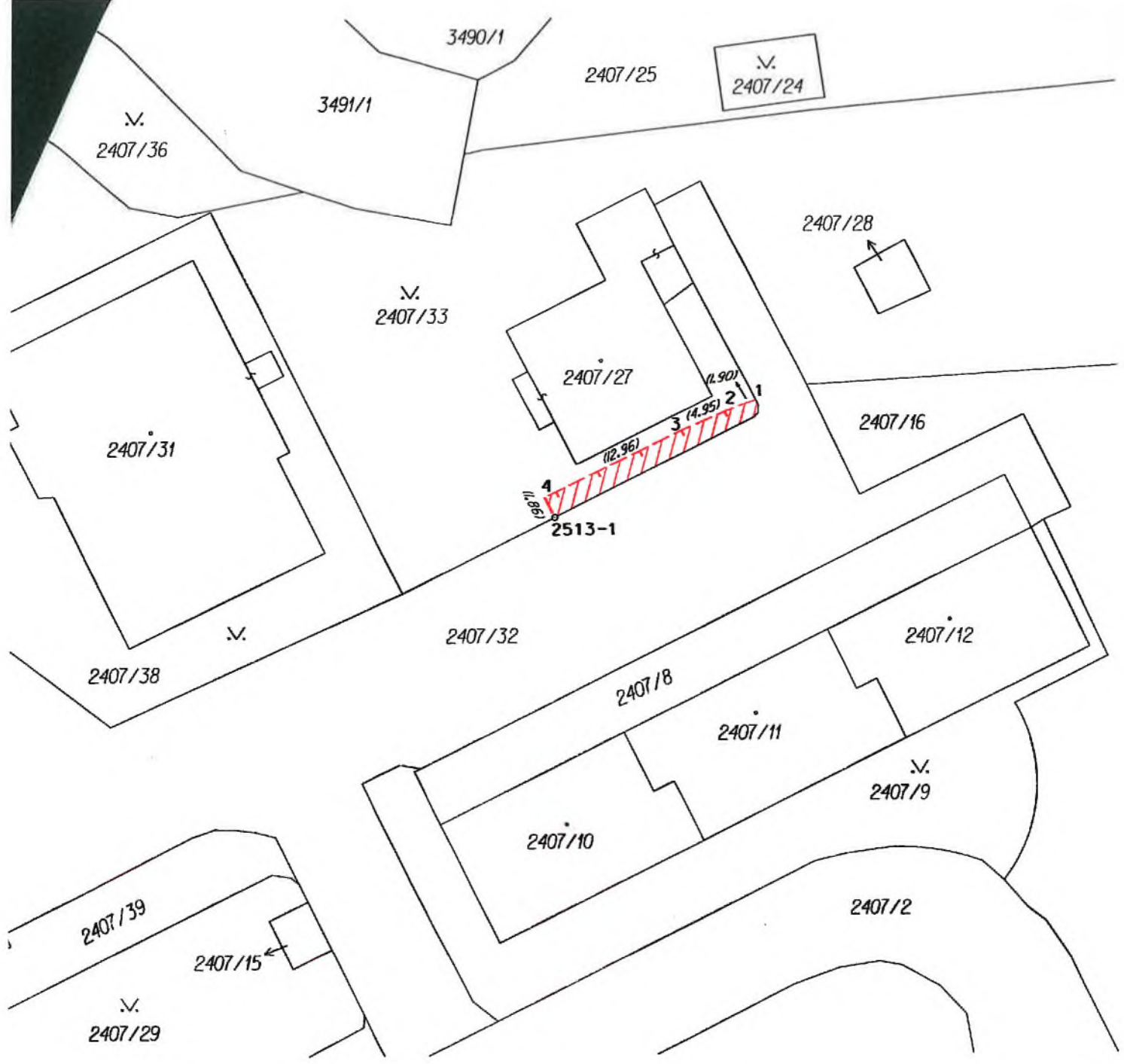
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav															
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²			Způsob využití	ha						m ²	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
												katastru nemovitosti	dřívejší poz. evidenci		ha	m ²		
2407/33												2407/33		1587				

Oprávněný: *dle právních listin*

Druh věcného břemene: *dle právních listin*

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>	<p>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>
	<p>Jméno, příjmení: Ing. Petra Koubková</p>	<p>Jméno, příjmení: Ing. Jiří Blábol</p>
	<p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1703/1997</p>	<p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2204/2004</p>
	<p>Dne: 17. února 2015 Číslo: 204/2015</p>	<p>Dne: 1.3.2019 Číslo: 269/2019</p>
<p>Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.</p>	<p>Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.</p>	<p>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</p>
<p>Vyhotovitel: Eltodo-Citelum, s.r.o. Novodvorská 1010/14 142 01 Praha 4</p>	<p style="text-align: center;">Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p>	<div style="text-align: center;">  </div>
<p>Číslo plánu: 2846-6/2015</p>	<p>KÚ pro hlavní město Prahu KP Praha Jitka Němcová PGP-557/2015-101 2015.02.24 14:46:43 CET</p>	
<p>Okres: -</p>		
<p>Obec: Praha</p>		
<p>Kat. území: Michle</p>		
<p>Mapový list: Praha 5-3/34</p>		
<p><small>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</small></p>		



SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)

čb	SOUŘADNICE PRO ZÁPIS DO KN			SOUŘADNICE URČENÉ MĚŘENÍM		
	Y	X	kk	Y	X	poznámka
1	739298.33	1047769.00	3			lom.bod věcn.břemene
2	739300.13	1047769.60	3			lom.bod věcn.břemene
3	739304.68	1047771.55	3			lom.bod věcn.břemene
4	739316.35	1047777.19	3			lom.bod věcn.břemene
2513-1	739315.52	1047778.86	3			původní plastový mezník

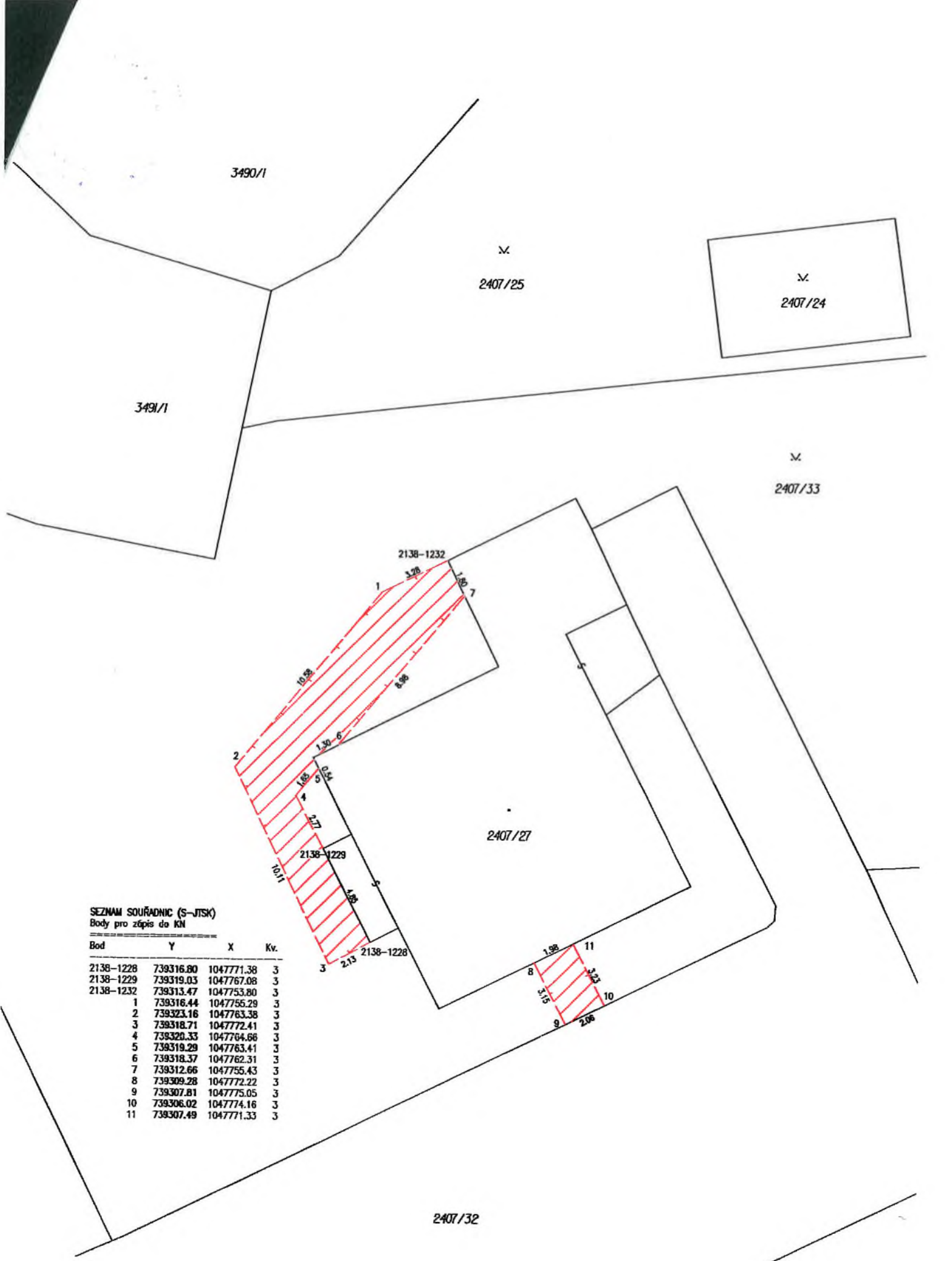
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav													
Označení pozemku: parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			Způsob využití	ha					m ²	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
2407/33											2407/33		1587			

Oprávněný: dle listin

Druh věcného břemene: Právo vstupu a vjezdu na pozemky pro údržbu, provoz a odstraňování poruch zařízení vodovodu a kanalizace.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p>Jméno, příjmení: Ing. Marek Hašpl</p> <p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2339/2007</p> <p>Dne: 6. února 2015 Číslo: 82/2015</p> <p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p>	<p>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p>Jméno, příjmení: Ing. Jiří Blábol</p> <p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2204/2004</p> <p>Dne: 19.11.2018 Číslo: 649/2018</p> <p>Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.</p>
	<p>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p>	
	<p>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</p>	
	<p>KÚ pro hlavní město Prahu KP Praha Petra Kopecká 423/2015-101 2015.02.12 12:33:56 CET</p>	
<p>Vyhotovitel: AZIMUT CZ s.r.o. Hrdlořežská 31/21 Praha 9, 190 00 IČO: 27140091</p> <p>Číslo plánu: 2834-29/2015</p> <p>Okres: Praha</p> <p>Obec: Praha</p> <p>Kat. území: Michle</p> <p>Mapový list: Praha 5-3/34</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p>		



SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)
 Body pro zčpis do KN

Bod	Y	X	Kv.
2138-1228	739316.80	1047771.38	3
2138-1229	739319.03	1047767.08	3
2138-1232	739313.47	1047753.80	3
1	739316.44	1047755.29	3
2	739323.16	1047763.38	3
3	739318.71	1047772.41	3
4	739320.33	1047764.66	3
5	739319.29	1047763.41	3
6	739318.37	1047762.31	3
7	739312.66	1047755.43	3
8	739309.28	1047772.22	3
9	739307.81	1047775.05	3
10	739306.02	1047774.16	3
11	739307.49	1047771.33	3