

SMLOUVA O DÍLO

o realizaci pravidelného servisu, uzavřená dle § 536 a následujících Občanského zákoníku a provozních předpisů firmy Menerga.

Čl. 1. Smluvní strany

1.1. Objednavatel : Generální finanční ředitelství
Lazarská 15/7
117 22 Praha 1
Vzdělávací zařízení Smilovice , Chotilsko , Smilovice 91
262 03 Nový Knín

zastoupený : [REDACTED]

v technických věcech : [REDACTED]

IČO : 72080043

DIČ : CZ72080043

Bankovní spojení : [REDACTED] fakturační adresa: [REDACTED]

číslo účtu : [REDACTED]

Telefon/fax : [REDACTED]

1.2. Zhotovitel : Menerga Czech+ s. r. o.
V Chaloupkách 31
198 00 PRAHA 9

zastoupený : [REDACTED]

v technických věcech : [REDACTED]

IČO : 49245236

DIČ : CZ49245236

Bankovní spojení : [REDACTED]

číslo účtu : [REDACTED]

Telefon : [REDACTED]

Fax : [REDACTED] 9

Čl. 2. Předmět smlouvy

2.1.

Předmětem této smlouvy je poskytování pravidelného servisu na zařízení Menerga, typ 38 19 01 a 24 27 01, instalované v rámci akce „**Smilovice**“, Ab.Nr.: 196721.

2.2.

Zhotovitel se zavazuje poskytovat Objednateli pravidelný servis v rozsahu uvedeném v Příloze č. 1 této smlouvy, která je její neoddelitelnou součástí. Objednatel se zavazuje za poskytnuté služby řádně zaplatit uhrazením předložené faktury.

2.3

Objednatel se zavazuje ke vstřícné spolupráci s umožněním vstupu servisních techniků zhotovitele do prostoru objektu, kde je instalováno zařízení, které je předmětem servisu této SoD.

Objednatel se zavazuje poskytnout pro vykonání servisní služby potřebnou součinnost tak, aby zhotovitel mohl servisní službu vykonat v plném rozsahu bezodkladně nebo v termínu vzájemně potvrzeném oběma smluvními stranami před uskutečněním servisního úkonu.

Čl. 3. Termíny plnění

3.1.

Servisní činnost se bude vykonávat pravidelně podle Přílohy č. 1, od okamžiku podepsání této smlouvy až do jejího zrušení.

Čl. 4. Ceny a platby

4.1.

Pravidelný servis podle přílohy se bude účtovat dohodnutým „paušálním“ poplatkem. Spotřební materiál (náhradní filtry) a náhradní díly se účtují samostatně. Opravy mimo pravidelné servisní termíny se budou účtovat podle nákladů včetně potřebných náhradních dílů (kromě náhradních dílů v rámci záruky).

Cena za **pravidelný, půlroční servis na obou jednotkách je 12.300,- Kč/1 servisní návštěva** (slovy: dvanáct tisíc tři sta Kč) **bez DPH**, včetně dopravného. Faktura bude předkládána vždy **do 14. dne po realizaci se splatností 20 dnů** po jejím doručení Objednateli. Přílohou faktury bude servisní protokol.

4.2.

V případě pozdní platby za poskytnuté služby zaplatí Objednatel úrok ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den z prodlení.

Pokud Zhotovitel nevykoná servisní službu v plném rozsahu bezodkladně nebo v dohodnutém termínu, zaplatí Zhotovitel Objednateli úrok ve výši 0,05% z částky fakturované za každý den z prodlení.

4.3.

Operativní servis mimo pravidelné servisní termíny se bude účtovat podle skutečně vykonaných prací se sazbami podle přílohy č. 2. Spotřebovaný materiál a náhradní díly se účtují samostatně. Faktura je splatná do 20 dnů po jejím doručení objednateli. Podkladem pro fakturaci je servisní list potvrzený objednatelem nebo oprávněnou osobou.

4.4.

Zhotovitel si vyhrazuje právo při nárůstu nákladů za dohodnuté vstupy po uplynutí 24 měsíců od uzavření smlouvy aktualizovat ceny za jednotlivé úkony formou dodatku ke smlouvě. Stejně právo si zhotovitel vyhrazuje při změně daňových, resp. jiných s tímto souvisejících všeobecně závazných předpisů. K tomuto navýšení cen může dojít vždy pouze 1x ročně a dodatek bude obsahovat specifikace vzrůstu cen jednotlivých vstupů. Pokud dodatek obě smluvní strany nepodepíší, smlouva tím automaticky zaniká posledním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, kdy byl odůvodněný návrh dodatku doručen objednateli.

Čl. 5. Všeobecná ujednání a závěrečná ustanovení

5.1

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Tato smlouva může být zrušena jen písemnou dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí jedné z nich. Výpovědní lhůta je jeden měsíc a začíná prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.

5.2

Zhotovitel odpovídá za to, že ať už servisní práce či pravidelný nebo operativní servis vykoná řádně a včas. Zodpovídá za to, že zařízení, na kterých servis provedl, jsou způsobilá na účel, na který jsou určena. Taktéž zodpovídá za to, že při výkonu servisních prací dodrží všechny předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

5.3

Objednatel se po dobu trvání této smlouvy zavazuje provádět servis systémů výhradně prostřednictvím Zhotovitele. Po dobu trvání této smlouvy se Objednatel zavazuje neposkytovat technickou dokumentaci ani jiné informace týkající se systémů třetí osobě bez písemného souhlasu Zhotovitele.

5.4.

Jakékoli změny nebo dodatky k této smlouvě mohou být uzavírány pouze písemnou formou, a to po vzájemné dohodě smluvních stran.

5.5.

Na ostatní vztahy, které mohou vzniknout při plnění smlouvy, a které v ní nejsou specifikovány, platí ustanovení Občanského zákoníku.

5.6.

Součástí této smlouvy je Příloha č. 1 se specifikací servisních a udržovacích prací a příloha č. 2. s cenami v hodinových sazbách za servisní úkony nad rámec pravidelného pololetního servisu, které nespádají do záručního servisu a budou provedeny na zvláštní objednávku.

Oznámení případné havárie, resp. mimořádné opravy do 24 hodin, musí být zhotoviteli řádně předáno písemnou formou (e-mail, fax) s oboustranným potvrzením jeho předání a přijetí.

5.7.

Tato smlouva nabývá platnost a účinnost dnem podepsání oběma smluvními stranami.

5.8.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích, z kterých po jejím podepsání obdrží každá ze zúčastněných stran po jednom exempláři.

Ve Smilovicích

V Praze

dne: 8.3.2019

dne: 14. 3. 2019

.....
Objednatel

.....
Zhotovitel

Objednavatel: Generální finanční ředitelství , Lazarská 15/7 , 117 22 Praha 1

Vzdělávací zařízení Smilovice 91, 2632 03 Nový Knín

Zhotovitel: MENERGA CZECH + spol. s r.o. , V Chaloupkách 401/31, 198 00 Praha 9

Příloha č. 1 :

1. Úvod

Instalované klimatizační zařízení vyžaduje k zajištění správného a bezporuchového provozu respektování následujících zásad:

- správné provozování a obsluhování zařízení
- svědomitý výkon základní údržby
- pravidelnou odbornou servisní činnost

Výkon údržby a servisní činnosti zajistí Zhotovitel kvalifikovanými pracovníky. Objednatel musí zajistit čistotu technických prostorů a jejich řádné osvětlení.

2. Servisní a udržovací práce

2.1. Základní údržba

- čištění filtrů a výměna filtrů
- kontrola chvění ventilátorů
- čištění vnitřních a vnějších prostorů udržovaných zařízení
- kontrola základních funkcí

2.2. Pravidelný servis

2.3. Elektrická zařízení

- kontrola a nastavení jednotlivých elektrických částí
- měření příkonů a izolačních stavů

2.4. Regulace

- kontrola čidel, regulátorů, termostatů a ventilů (kalibrace)
- kontrola nastavení všech režimů regulace
- kontrola bezpečnostních funkcí
- měření teplot a vlhkosti (kalibrace)

2.5. Ventilátory a komutační jednotky

- kontrola ventilátorů a elektromotorů
- kontrola a výměna filtrů
- kontrola regulačních klapek
- kontrola čerpadel
- kontrola a vyčištění výměníků
- kontrola utěsnění

2.6. Ostatní

Kontrola stavu a celistvosti izolací ve strojovně, kontrola uchycení VZT potrubí ve strojovně. (Pozn.: Pod kontrolou se rozumí i nastavení požadované hodnoty nebo funkce.)

Příloha č. 2:

Ceník servisních prací:

Preventivní prohlídka VZT Menerga, typ 38 19 01 a 24 27 01 - četnost servisu 2 krát do roka, částka za každý jeden servis je 12.300,- Kč bez DPH.

Ceník pro operativní servis (bez DPH):		
Položky ceníku	Počet jednotek	Jednotková cena
hodinová sazba	1h	830 Kč
čas na cestě	1h	230 Kč
cestovné	1km	17 Kč

Ceník za operativní servis je platný po dobu 2 let, poté dochází k valorizaci cen.

Kontakty na servis firmy Menerga:

