

Smlouva o dílo č. 428/2019/4500

Uzavřené mezi smluvními stranami podle §§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

SLUMEKO, s.r.o.

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 16340
Se sídlem: Štefánikova 58/31, 742 21 Kopřivnice
IČO: 25376021
DIČ: CZ25376021
Zastoupení: Ing. Vladimír Pustka – jednatel společnosti
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Ing. Vladimír Pustka
Kontaktní osoby ve věcech technických: Ing. Dagmar Šmiřáková, tel. 733 143 593
Bankovní spojení: KB Kopřivnice
Číslo účtu: 9516410247/0100

(dále jen „objednatel“)

TOMÁŠ SKALÍK ATELIÉR s.r.o.

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 62034
Se sídlem: Radkov 180, 747 84 Radkov
Zastoupen: MgA. Tomáš Skalík, jednatel a restaurátor
IČO: 03987841
DIČ: 03987841
tel: 777 187 823
Bankovní spojení: ČS Opava
Číslo účtu: 4222457389/0800

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavírají ve smyslu §2586 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo.
(dále jen „smlouva“)

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek dle této smlouvy k provedení restaurátorských prací na akci „**Revitalizace staré části hřbitova v Kopřivnici Úprava kříže**“ (dále jen „dílo“).
2. Postup a popis prací je dán zpracovaným restaurátorským záměrem z 25.února 2019 a položkovým výkazem prací, který zhotovitel ocenil v nabídce.
3. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy. Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.

Nezbytným předpokladem uzavření dodatku na realizaci víceprací je zadání víceprací v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

III.

Termín, doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zrealizovat dílo a předat je včetně předání restaurátorské dokumentace v dohodnutém termínu nejpozději do **12. 10. 2019** a nejpozději poslední den lhůty řádně provedené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli. Osazení pískovcových stupňů kolem základu kříže bude provedeno v součinnosti s objednatelem během dláždění chodníků kolem kříže v měsících 05 až 07/2019.
2. Místem plnění prací je obec Kopřivnice, areál staré části místního hřbitova.

IV.

Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí

██
██

cena celkem včetně DPH 138.603,75 Kč

(slovy: jednostotřicetosttisícšestsetřikoruny a sedmdesátpět haléřů)

Oceněný položkový rozpočet je přílohou č. 1 této smlouvy.

2. Dohodnutá cena bez DPH je cenou maximální a je pevná a nepřekročitelná po celou dobu realizace zakázky. Daň z přidané hodnoty (dále jen "DPH") bude účtována a uváděna při fakturaci zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Cena za dílo uvedená v odst. 1. tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze:
 - a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“),
 - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem.
 - c) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
4. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v odstavci 1 tohoto článku budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.

5. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

V.

Platební podmínky

1. Zálohové platby nebudou poskytovány. Platby budou prováděny v Kč (Korunách českých) průběžně vždy na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené § 435 občanského zákoníku (dále jen „faktura“).
3. V souladu s ustanovením § 21 odst. 9 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel, plátcce DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací odsouhlasený a podepsaný zhotovitelem.
4. Objednatel si vyhrazuje právo 10 % pozastávky z hodnoty díla až do odstranění všech drobných vad a nedodělků v termínech dle zápisu o odevzdání a převzetí. Pozastavenou částku uhradí objednatel zhotoviteli do 14 pracovních dnů po podepsání zápisu o odstranění poslední vady či nedodělků. Bude-li dílo předáno a převzato bez vad a nedodělků, bude pozastavená částka uhrazena ve lhůtě splatnosti konečné faktury.
5. Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na 14 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
6. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové
 - b) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - c) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
 - d) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vráti-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
7. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
8. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.

VI. Povinnosti smluvních stran

Objednavatel se zavazuje:

1. Poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost nutnou k restaurování předmětného díla. Především umožní přístup k restaurovanému dílu v době realizace v měsících 05-09/2019.
2. Má povinnost provedené dílo převzít a potvrdit toto v "Protokolu o předání a převzetí díla nebo dokončené části."
3. Bere na vědomí, že má právo k užití původní dokumentace k účelům publikovaným v zákoně č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a bere na vědomí, že k dalšímu nebo jinému užití je nutný souhlas zhotovitele (viz. § 12 zákona č. 89/1990 S. o dílech literárních, vědeckých a uměleckých v úplném znění).

Zhotovitel se zavazuje:

1. Realizovat restaurování předmětného díla osobně případně společně s odborně způsobilými a důvěryhodnými spolupracovníky.
2. Spolupracovat se zástupcem objednatele a do 7 dnů reagovat na jeho podněty ve věci dodání díla.
3. Zajistit předání díla v dohodnutém termínu včetně všech náležitostí, tj. dokumentace a ostatních příloh této dokumentace.
4. Zpracovat "Protokol o předání a převzetí díla nebo dokončené části".

VII. Podmínky provedení díla

1. Zpracovat "Protokol o předání a převzetí díla nebo dokončené části".
2. Změna oproti sjednanému rámci restaurátorských prací musí být předem odsouhlasena objednatelem.
3. Zhotovitel zodpovídá za dodržování bezpečnostních a požárních předpisů v celém obvodu pracoviště.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na pracovišti pořádek a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé pracemi, včetně jejich odvozu a likvidace.
5. Zhotovitel umožní objednateli průběžnou kontrolu kvality jím prováděných prací.

VIII. Dokončení, odevzdání a převzetí díla

1. Dílo bude provedeno a dokončeno na základě záměru, budou dodrženy technologické postupy. O převzetí díla bude sepsán Protokol o předání a převzetí díla, jehož obsahem je celkové zhodnocení provedeného díla, soupis případných zjištěných vad a nedodělků, lhůty jejich odstranění a prohlášení objednatele, že odevzdané dílo přijímá.
2. Zhotovitel přejímá záruku za to, že předané dílo bude mít vlastnosti obvyklé pro dodávky tohoto druhu co do provedení, rozsahu a obsahu po dobu **60 měsíců** od jeho předání a převzetí.
3. U předmětů, které mají jinou záruční dobu, platí záruční doba garantovaná výrobcem.

4. Objednatel se zavazuje, že umožní po předání díla přístup zhotoviteli do prostoru plnění za účelem odstranění případných vad a nedodělků.
5. Zhotovitel odpovídá za vady, které byly způsobeny na díle při činnosti spojené s provedením předmětného díla.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené mechanickým poškozením díla po jeho převzetí.
7. Zhotovitel neodpovídá za případné vady vzniklé:
 - a) zaviněním třetí osobou,
 - b) živelnou pohromou,
 - c) nedodržením doporučeného režimu památky po jejím odevzdání.

IX. Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Tato zodpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese zodpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů.
2. Zhotovitel odpovídá po dobu realizace díla za stav a provoz všech stavebních objektů a provozních souborů a provoz zařízení pracoviště a rovněž odpovídá za prokazatelné škody vzniklé jejich provozováním.
3. Bez ohledu na přechod vlastnictví materiálů a zařízení, odpovědnost za péči a ochranu těchto materiálů a zařízení, stejně tak jako riziko ztráty nebo poškození zůstává v souladu s tímto článkem na zhotoviteli až do data předání a převzetí díla, do kterého jsou tyto materiály a zařízení začleněny.
4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na pracovišti.
5. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
6. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
7. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli, nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním zhotovitele, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

X. Smluvní pokuty

1. V případě, že objednatel nebude plnit finanční závazky řádně a včas v souladu s touto smlouvou, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den, v němž je v prodlení
2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se splněním díla dle ustanovení II. této smlouvy, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši ████████ za každý kalendářní den v prodlení.
3. V případě záručních vad objednatel vyzve písemně zhotovitele a ten je povinen odpovědět do 14 dnů ode dne jeho doručení. Odůvodněné vady díla je zhotovitel povinen odstranit v dané sezóně, kdy byl na vadu upozorněn. Dostane-li se zhotovitel do prodlení

s odstraněním vad, tj. do prodlení nad 7 dnů, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši [REDACTED] za každý započatý týden prodlení.

4. Každá z výše uvedených forem smluvní pokuty je splatná v termínu do jednoho měsíce ode dne přijetí písemné výzvy učiněné oprávněnou smluvní stranou.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strana je oprávněna odstoupit od smlouvy na základě písemného oznámení o porušení smluvní povinnosti doručeného druhé smluvní straně.

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:

- a) prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli v dohodnuté lhůtě, pokud zhotovitel nesplní svůj závazek ani v dodatečné lhůtě, kterou stanovil v uvedeném oznámení objednatel pro splnění povinnosti zhotovitele,
- b) zhotovitel neprovádí dílo řádným způsobem, přičemž jeho postup nebo dosavadní výsledek provádění díla vede nepochybně k prokazatelně vadnému plnění a zhotovitel na základě písemného upozornění objednatele neodstraní vadné plnění ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a oznámené v písemném upozornění,
- c) zhotovitel neoprávněně přerušil nebo zastavil provádění díla,
- d) v ostatních případech porušení povinností zhotovitele ve smyslu příslušných ustanovení této smlouvy a obchodního zákoníku.

Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:

- a) objednatel je v prodlení s placením o více jak jeden měsíc a zhotovitel splní své povinnosti pro fakturaci dle této smlouvy. V případě odstoupení od smlouvy zhotovitelem dle tohoto článku objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní cenu řádně přínáležející realizovaným částem díla k datu ukončení.
2. Jestliže bude smlouva ukončena odstoupením před dokončením díla, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění provedených k datu ukončení smlouvy. Závěrem této inventarizace smluvní strany odsouhlasí finanční hodnotu doposud provedeného plnění.
 3. Strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé smluvní straně nahradit náklady s odstoupením spojené. Tím není dotčen nárok na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
5. Dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Tato smlouva vzniká dnem podpisu oběma smluvními stranami a nabývá obligačně právní účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
7. Prodávající výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy, včetně podpisů, v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
9. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:


Příloha č. 1 – Oceněný položkový výkaz prací

V Kopřivnici dne 26.2.2019


ŠTEFÁNIKOVA 58, 742 21 KOPŘIVNICE
TEL: 556 802 100, FAX: 556 802 102
IČO: 25378021, DIČ: CZ25378021

za objednatele
Ing. Vladimír Pustka
SLUMEKO, s.r.o.

V Radkově dne 4.3.2019


za zhotovitele
MgA. Tomáš Skalík

restaurátor
TOMÁŠ SKALÍK ATELIER S.R.O.
Radkov 180
747 84 Radkov
IČO: 03987841

Krycí list - Položkový rozpočet projektu s plánovanými výdaji.

	Název objektu : Restaurátorská oprava kříže na staré části hřbitova v Kopřivnici		
		SKP :	92.31.22
		Počet měrných jednotek :	0
		Náklady na MJ :	0
		Zakázkové číslo :	
		Zhotovitel :	0
	TOMAS SKALIK ATELIER s.r.o. 84 Radkov, tel: 777 187 823, restaurator@skalik.net, restauro.skalik.net	Za zhotovitele	Za objednatele
	Jméno : Tomáš Skalík Datum : 25.02.2019 Podpis:		Jméno : SLUMEKO, s.r.o. Datum : Podpis :
Základ pro DPH	15 % činí :		██████████
DPH	15 % činí :		██████████
Základ pro DPH	21 % činí :		
DPH	21 % činí :		██████████
Cena včetně DPH			138 603,75 Kč

Task

Kopřivnice, restaurátorská oprava kříže na staré části hřbitova v Kopřivnici

Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
1	demontáž díla a nakládka k převozu	komplet	0	0	0,00
2	převoz do ateliéru	km	0	0	0,00
3	čištění povrchu	komplet	1	██████	██████
4	zpevnění kamene	komplet	1	██████	██████
5	opravy defektů tmelením, včetně spárování po montáži	komplet	1	██████	██████
6	Písmo – obnova zlacení stávajících nápisů	litera	55	██	██████
7	barevná a plastická retuš	komplet	1	██████	██████
8	Příprava nového základu pro osazení nových pískovcových stupňů	komplet	1	██████	██████
9	Nový pískovcový stupeň	ks	4	██████	██████
10	převoz z ateliéru	km	0	██	██████
11	osazení na novém místě	komplet	0	██	██████
12	závěrečná povrchová úprava povrchu díla (biocid + hydrofobizace)	komplet	1	██████	██████
13	závěrečná zpráva	komplet	1	██████	██████
Celkem					██████
Celkové náklady bez DPH					██████
DPH 15%					██████
Celkové náklady včetně DPH					138 603,75