

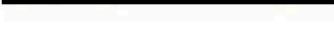


Smlouva
o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon

I.
Smluvní strany



1. Jihomoravský kraj

zastoupený: JUDr. Bohumilem Šimkem, hejtmanem Jihomoravského kraje
sídlo: Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno
IČ: 70888337
DIČ: CZ70888337, plátce DPH
kontaktní osoba: Ing. Ivo Minařík, MPA, vedoucí Odboru regionálního rozvoje
Krajského úřadu Jihomoravského kraje
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno-město
dotační výdajový účet: 35-1416620267/0100 (slouží i pro vratky nadměrných plateb
vyrovnávací platby)
tel.: 
fax: 
e-mail: 

(dále jen „Kraj“)

a

2. Regionální rozvojová agentura jižní Moravy

zapsána ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl L, vložka 19676
zastoupená: JUDr. Vladimírem Gašparem, ředitelem
sídlo: Královopolská 3052/139, 612 00 Brno
IČ: 65338090
DIČ: CZ65338090, plátce DPH
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., pobočka Brno
č.ú.: 377371303/0300
tel.: 
e-mail: 

(dále jen „RRAJM“)

uzavírají tuto smlouvu:

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je vymezení služeb, které bude Regionální agentura jižní Moravy (dále „RRAJM“) vykonávat z pověření Kraje v režimu závazku veřejné služby, stanovení vyrovnávací platby za výkon těchto služeb, jakožto i úprava otázek souvisejících.

III. Pověření

1. Kraj s cílem posílit hospodářský rozvoj a stabilitu regionu pověřuje RRAJM výkonem služeb uvedených v Příloze č. I této smlouvy. Služby (činnosti) v rozsahu uvedeném v Příloze č. II této smlouvy budou vykonávány v režimu závazku veřejné služby.
2. Jakoukoliv změnu služeb dle této smlouvy, jejich rozsahu či rozšíření, změnu poměru investic a neinvestic apod. lze provést jen s předchozím písemným souhlasem Kraje. Za písemný souhlas se považuje uzavření dodatku k této smlouvě, jehož předmětem je požadovaná změna. Kraj se bude zabývat pouze žádostmi o změny, které mu budou doručeny nejpozději do **31.8.2019**.
3. RRA pověření přijímá a zavazuje se, že bude služby dle této smlouvy realizovat na svou vlastní zodpovědnost, v maximální možné kvalitě a v souladu s právními předpisy a podmínkami této smlouvy.

IV. Doba trvání závazku, místo výkonu závazku

1. Závazek veřejné služby bude vykonáván od 1.3.2019 do 29.2.2020.
2. Závazek bude vykonáván s dopadem na regionální rozvoj Jihomoravského kraje.

V. Vyrovnávací platba

1. Za výkon služeb v režimu závazku veřejné služby náleží RRAJM vyrovnávací platba formou dotace (dále jen „vyrovnávací platba“) z rozpočtu Kraje. Záloha vyrovnávací platby je rozdělena na splátky a bude uhrazena v časových intervalech stanovených čl. VI. odst. 7 této smlouvy.
2. Vyrovnávací platba je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.
3. Poskytnutí vyrovnávací platby je v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“).

4. Kraj i RRAJM berou na vědomí, že vyrovnávací platba je poskytována v souladu s rozhodnutím Komise ze dne 20. prosince 2012, o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby poskytované určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (č. 2012/21/EU), a proto je vyňata z povinnosti ohlašování (notifikace) veřejné podpory před jejím poskytnutím.
5. RRAJM bere na vědomí, že Kraj je povinen průběžně ověřovat naplnění podmínek Rozhodnutí Komise č. 2012/21/EU, a je srozuměn s tím, že v případě jejich nenaplnění bude Kraj postupovat podle příslušných předpisů pro oblast veřejné podpory. V takovém případě RRAJM poskytne Kraji potřebnou součinnost.

VI.

Výpočet vyrovnávací platby

1. Výše vyrovnávací platby činí rozdíl mezi náklady, které RRAJM prokazatelně vzniknou v souvislosti s výkonem služeb v režimu závazku veřejné služby vymezených v Příloze č. I této smlouvy a budou uznány Krajem a Krajem uznanými výnosy z takových služeb v období výkonu činností v režimu závazku veřejné služby specifikovaném v čl. IV. odst. 1 této smlouvy. V případě, že RRAJM obdrží v souvislosti s výkonem služeb v režimu závazku veřejné služby vymezených v Příloze č. I této smlouvy jiné veřejné prostředky, a to v jakékoliv formě, bude o jejich výši vyrovnávací platba Kraje snížena. Tuto skutečnost je RRAJM povinna Kraji doložit podle Přílohy č. III této smlouvy.
2. Dále RRAJM zajistí evidování nákladů a výnosů z ostatních činností (v Příloze č. I této smlouvy neuvedených). RRAJM je povinna zřetelně prokázat zvlášť ztrátu nebo zisk vzniklé z výkonu služeb realizovaných v režimu závazku veřejné služby a zvlášť ztrátu nebo zisk z ostatních činností.
3. Zisk z ostatních činností bude příjmem finančního fondu, o jehož použití bude rozhodovat správní výbor RRAJM a který může být také použit na snížení vyrovnávací platby.
4. Příslušné náklady a výnosy musí být vyúčtovány a promítnuty v účetnictví RRAJM, a to nejpozději do **29.2.2020** podle Přílohy č. III této smlouvy. RRAJM potvrzuje, že dle svých možností učiní veškerá opatření, aby vyrovnávací platba byla co nejnižší.
5. Kraj je oprávněn požadovat po RRAJM zdůvodnění nákladů a výnosů vzniklých v souvislosti s výkonem služeb v režimu závazku veřejné služby. Výnosy vzniklé v souvislosti s výkonem služeb v režimu závazku veřejné služby nesmí být ze strany RRAJM bezdůvodně snižovány. Do neuznatelných nákladů patří:
 - a) úhrada výdajů na pohoštění, výjimkou jsou náklady na občerstvení na akce v rámci aktivit dle přílohy č. I. a II. této smlouvy, a to maximálně do 150 Kč/os. pro dopolední/odpolední seminář (délka semináře do 3 h) a 450 Kč/os. pro seminář s délkou nad 3 h,
 - b) peněžní a věcné dary,
 - c) placené pokuty a penále,
 - d) ta část celkových nákladů, která převyšuje náklady, které by na základě provedené analýzy nákladů na poskytnutí relevantních služeb vynaložil běžný, řádně řízený podnik disponující odpovídajícími prostředky; náklady běžného, řádně řízeného

podniku na mzdy (včetně zákonných odvodů) nepřesahují hodinovou sazbu rovnou 1/150 dvojnásobku průměrné hrubé měsíční nominální mzdy v ČR za předcházející 4 čtvrtletí (k datu předložení průběžné či závěrečné zprávy) zveřejněné ČSÚ, zvýšené o zákonné odvody zaměstnavatele a současně jeho časově vyjádřený podíl režijních činností nepřevyšuje 1/3 celkem odpracované (vykázané) doby,

- e) úhrada cestovních náhrad nad rámec vymezený zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.
6. Všechny náklady musí být kalkulovány bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) v případě, kdy RRAJM má nárok na její odpočet. Výjimkou jsou pouze takové náklady, u nichž RRAJM nemůže uplatnit odpočet DPH na vstupu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě může RRAJM dotaci využít i na finanční krytí takové DPH, která je účtována jako náklad.
7. Vyrovnávací platba ve výši 12 100 000,- Kč (slovy: dvanáctmilionůstotisíc korun českých) bude hrazena zálohově jako neinvestiční forma vyrovnávací platby a poukázána bankovním převodem na účet RRAJM uvedený v záhlaví této smlouvy v zálohových splátkách takto:

Pořadí splátky	Splatnost splátky	Výše splátky	
		investiční	neinvestiční
1. splátka	Do 20 dnů po účinnosti smlouvy	-	9 000 000,- Kč
2. splátka	1.8.2019	-	2 100 000,- Kč
3. splátka	20.12.2019	-	1 000 000,- Kč
CELKEM			12 100 000,- Kč

8. Pokud budou prokazatelné a Krajem uznané náklady RRAJM vzniklé v souvislosti s výkonem služeb v režimu závazku veřejné služby po odečtení Krajem uznaných výnosů z takových služeb nižší než poskytnutá výše vyrovnávací platby (dále jen „nadměrná platba“), je RRAJM povinna tuto nadměrnou platbu vrátit, a to způsobem a v termínu určeném v čl. VII. odst. 6 této smlouvy.
9. Pokud budou prokazatelné a Krajem uznané náklady RRAJM vzniklé v souvislosti s výkonem služeb v režimu závazku veřejné služby po odečtení Krajem uznaných výnosů z takových služeb vyšší než poskytnutá výše vyrovnávací platby, uhradí RRAJM částku tohoto překročení z vlastních nebo jiných zdrojů.

VII.

Další podmínky, práva a povinnosti

- Pro výpočet výše vyrovnávací platby lze užít pouze náklady a výnosy vzniklé v období výkonu činností v režimu závazku veřejné služby specifikovaném v čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
- Je-li RRAJM veřejným zadavatelem nebo splní-li definici zadavatele podle platného a účinného zákona o veřejných zakázkách, je povinna postupovat podle tohoto zákona.

3. Pokud RRAJM vykonává i jiné činnosti než vymezené v Příloze č. I této smlouvy, zajistí ve svém účetnictví nebo daňové evidenci, v souladu s obecně platnými předpisy, zejména zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, oddělené vykazování nákladů a výnosů vzniklých v souvislosti s výkonem služeb vymezených v Příloze č. I této smlouvy.
4. RRAJM je povinna předložit Kraji zprávu o průběžném plnění služeb vymezených v Příloze č. I této smlouvy v rozsahu uvedeném v Příloze II této smlouvy (dále jen „průběžná zpráva“), jejíž součástí bude průběžné vyúčtování čerpání vyrovnávací platby. Průběžná zpráva bude předložena nejpozději 21 kalendářních dnů před splatností 2. splátky definované v čl. VI. odst. 7 této smlouvy kontaktní osobě a kdykoli na vyžádání kontrolnímu orgánu Kraje. V případě nepředložení průběžné zprávy v termínu stanoveném v tomto článku vyhrazuje si Kraj právo posunout termín splatnosti další splátky zálohy vyrovnávací platby o tolik dní, o kolik je RRAJM v prodlení s předložením průběžné zprávy.
5. Průběžná zpráva bude obsahovat podle vzoru uvedeného v Příloze č. III této smlouvy:
 - a) stručný popis realizovaných služeb v režimu závazku veřejné služby dle této smlouvy za dané období,
 - b) vyhodnocení průběžného plnění těchto služeb,
 - c) průběžné vyúčtování čerpání vyrovnávací platby s potvrzením pravdivosti a správnosti průběžného vyúčtování v souladu s čl. VIII. odst. 4 této smlouvy.
6. RRAJM je povinna předložit Kraji v termínu nejpozději **do 30.6.2020** finanční vyúčtování čerpání vyrovnávací platby jako součást závěrečné zprávy, s výjimkou zpráv vyjmenovaných v čl. VII. odst. 7 písm. d) a e) této smlouvy, které budou dodány nejpozději do **31.8.2020**. Nejpozději k tomuto termínu je RRAJM rovněž povinna vrátit převodem na účet Kraje, uvedený v záhlaví této smlouvy, případnou nadměrnou platbu. RRAJM doloží finanční vyúčtování čerpání vyrovnávací platby soupisem všech prvotních účetních a dalších dokladů prokazujících její čerpání.
7. Závěrečná zpráva bude obsahovat:
 - a) podrobný popis činností realizovaných v režimu závazku veřejné služby dle této smlouvy za dané období,
 - b) celkové vyhodnocení splnění účelu,
 - c) finanční vyúčtování čerpání vyrovnávací platby podle Přílohy č. III této smlouvy s potvrzením pravdivosti a správnosti finančního vyúčtování v souladu s čl. VIII. odst. 4 této smlouvy,
 - d) výroční zprávu RRAJM,
 - e) zprávu nezávislého auditora o ověření účetní závěrky RRAJM.
8. RRAJM je povinna průběžně informovat Kraj o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržovaných nebo neoprávněně použitých prostředků vyrovnávací platby zhoršit jeho pozici věřitele nebo dobytost jeho pohledávky. Zejména je RRAJM povinna oznámit Kraji do 15 dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek zánik, transformaci, sloučení, změnu statutárního zástupce apod., či změnu vlastnického vztahu k majetku, na nějž se vyrovnávací platba poskytuje.
9. RRAJM souhlasí se zveřejněním svého názvu, sídla, dotačního titulu a výše poskytnuté vyrovnávací platby.

10. RRAJM se zavazuje, že při prezentaci své činnosti bude uvádět Kraj jako poskytovatele části finančních prostředků. Při použití loga nebo znaku Kraje je povinen dodržet zásady pro jejich použití. Zásady jsou k dispozici na www.kr-jihomoravsky.cz.
11. RRAJM se zavazuje, že jak při realizaci služeb vymezených v Příloze č. I této smlouvy, tak po jejich ukončení, bude dbát dobrého jména Kraje a služby v režimu závazku veřejné služby bude realizovat v souladu s právními předpisy.
12. RRAJM je povinna po dobu deseti let od ukončení služeb vymezených v Příloze č. I této smlouvy archivovat následující podkladové materiály:
 - a) žádost včetně příloh,
 - b) tuto smlouvu,
 - c) originály dokladů, prokazujících čerpání vyrovnávací platby,
 - d) dokumentaci o zadání veřejné zakázky, je-li zadávána,
 - e) průběžné zprávy včetně průběžného čerpání vyrovnávací platby a závěrečnou zprávu včetně finančního vyúčtování čerpání vyrovnávací platby.
13. RRAJM je povinna poskytnout Kraji součinnost při plnění všech povinností vyplývajících z pravidel pro veřejnou podporu vůči Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže a Evropské komisi.

VIII. Kontrola

1. Příslušné orgány Kraje jsou oprávněny v souladu se zvláštním právním předpisem zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 129/2000Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 250/2000Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, kdykoli kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla vyrovnávací platba poskytnuta.
2. RRAJM je povinna poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti dle odst. 1 tohoto článku, zejména předložit kontrolním orgánům Kraje kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů souvisejících s vyrovnávací platbou.
3. RRAJM je povinna umožnit příslušným orgánům Kraje provést kontrolu, jak v průběhu, tak i po ukončení výkonu služeb v režimu závazku veřejné služby dle této smlouvy, a to ještě po dobu **deseti let** od ukončení financování výkonu služeb v režimu závazku veřejné služby dle této smlouvy ze strany Kraje.
4. Za dodržení účelu, na který byla vyrovnávací platba poskytnuta, a za pravdivost i správnost průběžných zpráv včetně průběžného vyúčtování vyrovnávací platby a závěrečné zprávy včetně finančního vyúčtování čerpání vyrovnávací platby odpovídá osoba oprávněná jednat jménem RRAJM, která tuto skutečnost na vyúčtování písemně potvrdí, a to na každém listu vyúčtování.

IX. Důsledky porušení povinností RRAJM

1. Pokud se RRAJM dopustí porušení rozpočtové kázně, je povinna provést odvod, který odpovídá částce neoprávněně použitých nebo zadržovaných prostředků, Kraji. Porušením rozpočtové kázně je každé neoprávněné použití nebo zadržení peněžních prostředků poskytnutých z rozpočtu Kraje definované v § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Vyrovnávací platba či její části se považují za vrácené dnem, kdy byly připsány na účet Kraje.
3. Kraj je oprávněn při zjištění porušení podmínek této smlouvy ze strany RRAJM pozastavit uvolňování finančních prostředků. O pozastavení poskytování finančních prostředků Kraj písemně informuje RRAJM.
4. Veškeré platby jako důsledky porušení závazků provede RRAJM formou bezhotovostního převodu na účet Kraje, v termínu a na číslo účtu, které Kraj RRAJM sdělí.

X. Ukončení smlouvy, výpověď

1. Závazkový vztah založený touto smlouvou lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo výpovědí.
2. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 14 dnů a počíná běžet 1. dnem následujícím po dni doručení výpovědi druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že výpověď byla doručena 3. den od jejího odeslání.
3. Ve výpovědní lhůtě poskytovatel pozastaví uvolňování finančních prostředků.
4. V případě ukončení smlouvy dle tohoto článku je příjemce povinen vrátit dotaci poskytovateli ke dni ukončení platnosti a účinnosti této smlouvy.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k jednáním podle této smlouvy jménem Kraje oprávněna kontaktní osoba uvedená v záhlaví smlouvy nebo jiný pověřený zaměstnanec Krajského úřadu Jihomoravského kraje. Toto ustanovení se nevztahuje na podpisy dodatků k této smlouvě a na jednání vedoucí k ukončení platnosti a účinnosti této smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3. Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění smlouvy v registru smluv podá Kraj.
4. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu lze měnit pouze uzavřením dodatku k této smlouvě, a to ve stejné formě, v jaké byla smlouva uzavřena. Platnost právního jednání upraveného dodatkem ke smlouvě je podmíněna jeho schválením voleným orgánem kraje ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění.
5. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
6. Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy. V případě vzniku sporů, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
7. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
8. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
 - a) Příloha č. I: Podrobný popis činností (služeb) příjemce v závazku veřejné služby
 - b) Příloha č. II: Rozsah prováděných činností (služeb) příjemce v závazku veřejné služby
 - c) Příloha č. III: Vzor pro vyúčtování vyrovnávací platby.
9. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu vč. její Přílohy č. I, Přílohy č. II a Přílohy č. III přečetly, seznámily se s ní, jejímu obsahu bezesbytku porozuměly a že její obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.
10. RRAJM svým podpisem stvrzuje správnost údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, především pak název, sídlo, IČ, DIČ a číslo účtu.

Doložka podle § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem Jihomoravského kraje v souladu s § 36 odst. 1 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na jeho 19. zasedání konaném dne 28.02.2019 usnesením č. 1754/19/Z19.

V Brně dne 21.3.2019

V Brně dne 7.3.2019

JUDr. Bohumil Šimek, v.r.

JUDr. Vladimír Gašpar, v.r.

.....
Jihomoravský kraj

.....
Regionální rozvojová agentura
jižní Moravy

Příloha č. I:

Podrobný popis činností (služeb) příjemce v závazku veřejné služby

1. Podpora rozvoje podnikatelského prostředí Jihomoravského kraje

Aktivita je v Jihomoravském kraji prováděna systémem otevřených dveří (one-stop-shop), který umožňuje efektivní přenos informací o podnikatelském prostředí mezi hlavními aktéry při umístování investic (krajská/obecní samospráva, odborné profesní instituce, podnikatelské subjekty). Součástí podpory jsou bezplatné konzultační a poradenské služby jak pro investory hledající vhodné podnikatelské zázemí, tak pro veřejné vlastníky nemovitostí. Tento postup vytváří předpoklady pro veřejno-soukromá partnerství.

A. Prioritizace podnikatelských investic na území Jihomoravského kraje

Díky dlouhodobé komunikaci se zástupci obcí Jihomoravského kraje při realizaci místní podnikatelské infrastruktury je RRAJM vybavena znalostí o rozsahu a připravenosti ploch pro zainvestování. Cílem aktivity je zhodnotit současný stav podnikatelských nemovitostí v regionu, připravit vhodné plochy tak, aby bylo možné umisťovat do regionu investice, které odpovídají dlouhodobým koncepčním podnikatelským záměrům obcí a odpovídají rozložení kvalifikované pracovní síly v regionu a jsou v souladu s klíčovými dokumenty kraje (např. Regionální inovační strategií JMK). Důležité je také zohlednit sektorovou specializaci jednotlivých částí regionu ve vazbě na typologii území.

U vybraných obcí jsou prověřovány plochy, které by v budoucnu mohly pokrýt poptávku po kvalitní podnikatelské infrastruktuře. Výběr obcí a nemovitostí byl proveden na základě schválené typologie území formulované dle charakteristických rysů ekonomické základny JMK. Vznikl tak soubor lokalit, u nichž je předpokládán vysoký potenciál atraktivity pro investory. V dalším kroku jsou navržena opatření, kterými by se měly jednotlivé subjekty na regionální (Jihomoravský kraj) a národní úrovni podílet na přípravě a zatraktivnění těchto lokalit pro budoucí investiční záměry (akční plán), je navrženo plnění akčního plánu včetně časového a finančního rámce a vhodné marketingové podpory.

B. Poskytování odborného servisu zahraničním a domácím investorům na území Jihomoravského kraje

Cílem této aktivity je podporovat stabilizaci, rozvoj a expanze podnikatelských investic v prostředí Jihomoravského kraje. Nedílnou součástí těchto aktivit je i evidence podnikatelských nemovitostí včetně brownfieldů, údržba informací a jejich webová prezentace.

Díky získanému know-how o nemovitostním prostředí je RRAJM připravena investorům poskytnout komplexní asistenci při lokalizaci jejich podnikatelského záměru. RRAJM nabízí investorům informační servis, který spočívá v seznámení s podnikatelským prostředím a nemovitostním trhem, zprostředkováním vazeb na místní dodavatele, přípravu informací o regionu na míru, až po koordinaci spolupráce se samosprávou, úřady, vzdělávacími, výzkumnými a poradenskými institucemi.

V souvislosti s lokalizací nově přichozích společností do regionu byl spuštěn systém následné péče - tzv. aftercare. Jde o aktivitu, kterou RRAJM napomáhá stabilizaci firem a jejich dalšímu úspěšnému rozvoji v regionu. Dle konkrétních potřeb investora probíhá zprostředkování dodatečných informací a asistence při jednáních s lokálními institucemi. Nezbytná je přitom koordinace aktivit s dalšími poskytovateli aftercare služeb v Jihomoravském kraji. Výstupy mohou sloužit širšímu spektru institucí působících např. v oblasti trhu práce a vzdělávání. Je podporována i aktivní účast RRAJM na činnosti tematicky laděných pracovních skupin a seskupení orientovaných na podporu rozvoje podnikatelského prostředí.

Součástí systému následné péče je publikace Survival Kit, která novým i stávajícím investorům slouží jako nástroj pro orientaci v regionu. Vzniká za spolupráce s regionálními partnery a také s investory již etablovanými v regionu. Je využívána nejen jako cenný zdroj informací, ale i jako propagační publikace Jihomoravského kraje v zahraničí. Elektronická podoba publikace Survival Kit je dostupná na www.rrajm.cz ve dvou jazykových mutacích - české a anglické.

C. Podpora řešení nevyužívaných areálů a objektů

Součástí aktivit RRAJM je také podpora integrovaného přístupu k řešení nevyužívaných areálů a objektů v Jihomoravském kraji. RRAJM poskytuje jako jediná instituce v regionu komplexní informační servis k problematice regenerace brownfieldů a pokrývá širokou nabídku aktivit - od mapování a správy dat o brownfieldech, vstupní konzultace s vlastníky, přes analýzu možných řešení a návrhy financování z existujících dotačních programů, až po realizaci konkrétních záměrů.

RRAJM průběžně komunikuje s klíčovými subjekty zapojenými do procesu regenerace (veřejná i privátní sféra regionální i celostátní úrovně) a závěry uplatňuje při analýze stavu problematiky. Navrhovaná řešení jsou tak kromě vlastní datové základny o brownfieldech opřena i o cíle regionálních a národních strategických a koncepčních dokumentů. Důležitá je i role RRAJM v osvětě – uspořádání konference zaměřené na problematiku podpory regenerace brownfieldů, sdílení know-how prostřednictvím úspěšně realizovaných příkladů, sledování, prezentace trendů regenerace na odborných fórech, posilování marketingu lokalit (propagační materiály, media, web www.brownfieldy-jmk.cz).

2. Podpora zavádění chytrých řešení (SMART region)

RRAJM se na základě svých dosavadních zkušeností bude podílet na podpoře využívání chytrých řešení v obcích Jihomoravského kraje. Cílem je zavádění takových technologií a postupů, které přinesou lepší řešení, než jsou řešení dosud všeobecně používaná.

RRAJM připraví pilotní schéma podpory a následně je bude ve vybraných tematických oblastech a ve spolupráci s obcemi realizovat. Tato podpora bude spočívat zejména v identifikaci vhodných záměrů a možných řešení a v poskytování odborných konzultací k výběru nejvhodnějšího způsobu realizace (s využitím externích expertů). Nedílnou součástí bude analýza dostupných dotačních programů, selekce podle vybraných pilotních témat a prezentace informací o dotačních možnostech.

Součástí zavádění chytrých řešení bude také osvěta a propagace výstupů, která bude určena především pro obce Jihomoravského kraje. Na webové prezentaci budou

představena zajímavá řešení a příklady dobré praxe. Dále budou realizována setkání se zástupci obcí, případně studijní výjezdy do míst realizace ukázkových řešení.

3. Zvyšování absorpční kapacity Jihomoravského kraje

A. Spolupráce při rozpracovávání strategických rozvojových dokumentů a při realizaci jejich výstupů

RRAJM se podílí na zpracovávání a aktualizaci strategických rozvojových dokumentů s dopadem na území Jihomoravského kraje a uplatňuje tak své zkušenosti a znalosti ve prospěch regionu. Dále RRAJM spolupracuje na realizaci projektů a aktivit plynoucích z dlouhodobých strategických dokumentů Jihomoravského kraje.

B. Aktualizace databáze projektových záměrů evidovaných v Regionálním akčním plánu Strategie regionálního rozvoje ČR pro území Jihomoravského kraje (RAP JMK)

Využitím praxe v komunikaci s nejširším spektrem žadatelů (především obcemi) o jejich projektových záměrech ověří RRAJM stav projektových záměrů zařazených v databázi RAP JMK. Databáze bude rovněž rozšířena o nové projektové záměry i nové nositele projektů. Vznikne tak komplexní přehled o projektových potřebách Jihomoravského kraje, včetně konkrétních detailů finanční a časové roviny. Přiřazením dotačních titulů k existujícím záměrům budou identifikována témata, která dosud nejsou podporována. Dokument je jedním ze stěžejních podkladů pro jednání Regionální stálé konference Jihomoravského kraje.

C. Podpora česko-rakouské a česko-slovenské přeshraniční spolupráce

RRAJM má dlouholeté zkušenosti s administrací projektů přeshraniční spolupráce a v období 2014-2020 RRAJM zajišťuje na území Jihomoravského kraje správu Fondu malých projektů v rámci programu Interreg V-A Rakousko - Česká republika.

Pracovníci RRAJM budou informovat o podmínkách operačních programů přeshraniční spolupráce ČR – Rakousko, resp. ČR – Slovensko a to především formou seminářů a konzultací zejména v oblasti tzv. malých projektů. Cílem RRAJM je zvýšit zájem o čerpání finančních prostředků z těchto programů všemi relevantními subjekty z Jihomoravského kraje.

RRAJM současně nabízí pomoc s vyhledáním vhodného rakouského/slovenského partnera pro malé přeshraniční projekty a účastní se příprav podoby Fondu malých projektů v období 2021-2027.

4. Mezinárodní spolupráce

RRAJM spolupracuje s představiteli samosprávy JMK i odbornými útvary Krajského úřadu JMK na rozvíjení aktivit s partnerskými regiony Jihomoravského kraje, účastní se setkání se zástupci těchto regionů a poskytuje potřebné informace z oblasti regionálního rozvoje formou odborných prezentací nebo krátkodobých stáží. Dochází tak ke vzájemné

výměně zkušeností a znalostí, které jsou následně v partnerských regionech i Jihomoravském kraji uplatňovány a využívány. Snahou RRAJM je, aby tyto aktivity vyústily zejména do formy konkrétních projektů či bilaterálních aktivit, které mají pozitivní dopad na území JMK a aktivity jihomoravských subjektů. Podnětem pro tyto aktivity jsou především úkoly, které plní Odbor vnějších vztahů Krajského úřadu JMK, ale i záležitosti projednávané na Komisi Rady pro meziregionální vztahy.

Příloha č. II:

Rozsah prováděných činností (služeb) příjemce v závazku veřejné služby

1. Podpora rozvoje podnikatelského prostředí Jihomoravského kraje

A. Prioritizace podnikatelských investic na území Jihomoravského kraje

- *Formulace dalšího postupu při realizaci vybraných podnikatelských ploch (příprava akčního plánu).*
- *Koordinace jednání s vlastníky min. 8 nemovitostí (osobní setkání, zápis z průběhu komunikace).*
- *Plnění akčního plánu koncepce rozvoje podnikatelského prostředí JMK*
 - *pracovní skupina s hlavními aktéry,*
 - *návrh kroků pro přípravu podnikatelských nemovitostí – asistence obcím,*
 - *spolupráce na formulaci vhodných nástrojů JMK pro rozvoj podnikatelského prostředí, příprava podpurných koncepčních dokumentů.*
- *Propagace lokalit (tvorba webu RRAJM, účast na propagačních akcích JMK).*

B. Poskytování odborného servisu zahraničním a domácím investorům na území Jihomoravského kraje

- *Aktualizace 8 evidenčních listů o stavu podnikatelských nemovitostí v Jihomoravském kraji.*
- *Aktivní účast v rámci seskupení „Jihomoravského partnerství“ v oblasti rozvoje podnikatelského prostředí (zápisy ze setkání).*
- *Realizace činností spojených s příchodem nových investorů a podnikatelskými aktivitami (vč. relokací) stávajících investorů (situační zpráva).*
- *Příprava publikace Survival Kit v anglické a české verzi – v elektronické podobě, vydání tištěného informačního letáčku k propagaci Survival Kitu (min. 1 000 ks, česky/anglicky).*

C. Podpora řešení nevyužívaných areálů a objektů

- *Uspořádání 1 tematického semináře pro zástupce obcí, podnikatelské sféry (doloženo prezenční listinou a prezentacemi).*
- *Poskytování konzultací k 15 projektům regenerace nevyužívaných areálů a objektů, včetně rozboru možných řešení, návrhu financování a přípravy projektových záměrů (zápisy konzultací).*
- *Údržba regionální databáze cca 350 brownfieldů v Jihomoravském kraji a analýza problematiky (průběžná).*
- *Propagace problematiky a šíření informovanosti o podpoře regenerace brownfieldů prostřednictvím webového portálu a prezentačních akcí JMK (údržba a popularizace prostřednictvím webu www.brownfieldy-jmk.cz).*

2. Podpora zavádění chytrých řešení (SMART region)

A. Vytvoření pilotního schématu podpory chytrých řešení

V rámci vytváření pilotního schématu bude proveden výběr obcí v Jihomoravském kraji a současně výběr vhodných pilotních projektů. Projekty budou vybírány v tematických oblastech uvedených v bodu 2B. Součástí přípravných prací bude také vyhledání vhodných expertů a vytvoření rámcového harmonogramu a plánu aktivit. Pilotní schéma bude zakončeno poskytnutím konzultací ze strany expertů vybraným projektovým záměrům.

Pro správné nastavení pilotního schématu podpory bude probíhat také zdokonalování odborných a manažerských dovedností pracovníků RRAJM tak, aby byl úspěšně vytvořen víceletý systém přenášení know-how a chytrých řešení do aktivit a projektových záměrů obcí v Jihomoravském kraji.

- *Zlepšování dovedností a rozšiřování znalostí zaměstnanců RRAJM pro potřeby zavádění chytrých řešení v rámci SMART regionu.*
- *Vytvoření pilotního schématu podpory s možností rozšíření o další obce a témata.*

B. Realizace pilotního schématu ve vybraných tematických oblastech

Při realizaci pilotního schématu budou aktivity zaměřeny zejména na následující témata:

1. Hospodaření s obecním majetkem (např. energetický management obcí, pasportizace majetku, správa veřejného prostoru).
2. Hospodaření s vodou v obcích (např. zásobování pitnou vodou, nakládání s odpadními vodami, hospodaření s dešťovou vodou, zadržování vody v krajině, vodohospodářské prvky v krajině ve vazbě na pozemkové úpravy).
3. Chytrá místní doprava (např. veřejná doprava, doprava v klidu, elektromobilita, Bikesharing, inteligentní řízení dopravy).

- *Souhrnně bude konzultováno 10 projektových záměrů obcí.*

C. Grantový kalendář pro SMART řešení

V přímé návaznosti na vybrané tematické oblasti budou analyzovány, kompletovány a zpracovávány informace o relevantních dotačních možnostech. Cílem je prezentovat nabídku vybraných dotačních titulů a usnadnit tak obcím realizaci jejich projektových záměrů. Pro prezentování dostupných dotačních možností bude vytvořen nový modul na webových stránkách s možnostmi základního třídění a filtrování informací.

- *Vytvoření nového modulu na webových stránkách www.smart-jmk.cz s možností filtrování a třídění informací.*
- *Nabídka průběžně aktualizovaných informací o vybraných dotačních titulech.*

D. Osvěta a propagace příkladů dobré praxe

Pro osvětu a propagaci budou pilotní řešení prezentována na samostatné webové stránce www.smart-jmk.cz, na které budou představovány příklady dobré praxe a chytrá řešení. Obce na těchto stránkách najdou také další užitečné informace, které se budou týkat řešených témat.

Pro zástupce samospráv bude uspořádána studijní cesta zaměřená na doplnění informací a sdílení zkušeností přímo v místě realizace vybraných chytrých řešení.

Výsledky pilotního schématu podpory chytrých řešení budou představeny na závěrečném semináři. Zkušenosti z realizace pilotního schématu bude možné dále prezentovat při vhodných příležitostech a akcích Jihomoravského kraje (např. v rámci veletrhů a prezentačních akcí).

- *Webová stránka s prezentací pilotních projektů a chytrých řešení (www.smart-jmk.cz).*
- *Studijní cesta.*
- *Seminář s představením chytrých řešení.*

3. Zvyšování absorpční kapacity Jihomoravského kraje

A. Spolupráce při rozpracovávání strategických rozvojových dokumentů a při realizaci jejich výstupů

- *Spolupráce na zpracování a aktualizaci strategických a koncepčních dokumentů s dopadem na území JMK formou účasti expertů RRAJM (včetně aktivit vyvíjených v rámci Regionální stále konference JMK a jejich pracovních skupin).*
- *Účast na jednáních souvisejících s realizací strategických rozvojových dokumentů s dopadem na území JMK (např. pro oblast životního prostředí, cestovního ruchu, památkové péče, podpory podnikání, zaměstnanosti a trhu práce, rozvoje lidských zdrojů).*
- *Spolupráce na realizaci projektů a aktivit plynoucích ze strategických dokumentů Jihomoravského kraje.*
- *Vytvoření podmínek pro postupné přesunutí aktivit a výstupů projektu „Morava napoleonská“ na vhodné subjekty v regionu (obce nebo jejich sdružení, zájmové spolky).*
- *Zajištění udržitelnosti projektů a aktivit z předchozích období (např. projekt Zdraví bez hranic, podpora socioekonomicky znevýhodněných oblastí JMK).*

B. Aktualizace databáze projektových záměrů evidovaných v Regionálním akčním plánu Strategie regionálního rozvoje ČR pro území Jihomoravského kraje (RAP JMK)

Zajištění komplexní aktualizace projektových záměrů evidovaných v RAP JMK, včetně ověření cílení na dotační tituly a rozšíření databáze o nové projektové záměry.

- *Oslovení min. 350 nositelů projektových záměrů osobně, elektronicky nebo telefonicky.*

- Aktualizace min. 2 000 projektových záměrů pomocí karet projektů či jiným způsobem.
- Evidování stupně rozpracovanosti projektového záměru, investičních nákladů, horizontu realizace a připravenosti na dotační výzvy, příp. další rozpracování dle požadavků sekretariátu Regionální stálé konference pro území Jihomoravského kraje.
- Rozřazení projektových záměrů k aktivitám RAP JMK.
- Specifikace vhodného dotačního titulu evropského, národního nebo krajského financování, příp. bez možnosti čerpat dotaci pro všechny projektové záměry.

C. Podpora česko-rakouské a česko-slovenské přeshraniční spolupráce

Podpora aktivního zapojení subjektů Jihomoravského kraje do efektivní česko-rakouské přeshraniční spolupráce v rámci programu spolupráce Interreg V-A Rakousko - Česká republika, včetně Fondu malých projektů v Jihomoravském kraji.

Poskytování informací pro subjekty z JMK týkajících se žádostí o projekty do operačních programů přeshraniční spolupráce Česká republika – Rakousko, resp. Česká republika – Slovensko, za účelem efektivního čerpání subjekty z JMK.

- Realizace aktivit souvisejících s administrací Fondu malých projektů 2014-2020; v rámci realizace projektu budou prostředky vyrovnávací platby využity na úhradu projektových nákladů nefinancovaných z dotace operačního programu.
- Účast na seminářích organizovaných dalšími subjekty k problematice přeshraniční spolupráce (např. JMK, Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, Řídící orgán programu spolupráce Interreg V-A Rakousko – Česká republika resp. Česká republika – Slovenská republika) a dalších aktivitách spojených s realizací přeshraniční spolupráce v období 2014-2020 a přípravou 2021-2027.
- Poskytování konzultací k problematice přeshraniční spolupráce subjektům z Jihomoravského kraje; pomoc při vyhledávání partnerů pro projekty do operačních programů přeshraniční spolupráce; aktualizace registru potenciálních jihomoravských žadatelů do Fondu malých projektů Rakousko – Česká republika 2014-2020.

4. Mezinárodní spolupráce

Technická asistence v rámci realizace koncepce meziregionálních vztahů JMK a přenos zahraničních zkušeností ve prospěch JMK.

- Pokračování spolupráce se subjekty v partnerském regionu Šumadija (Srbsko) v koordinaci s odborem vnějších vztahů Krajského úřadu JMK.
- Asistence na propagaci aktivit veřejnoprávních i podnikatelských subjektů na Balkáně a v tzv. zdrojových regionech.
- Poskytnutí konzultací partnerským regionům JMK, především na akcích, návštěvách a misích organizovaných JMK, zejména na území Srbska, Chorvatska, Makedonie, Polska, Ruské federace, resp. poskytování krátkodobých stáží pro delegace partnerských regionů na RRAJM.

Příloha č. III: Vzor pro vyúčtování vyrovnávací platby

Část A - Podrobný popis činností (služeb) realizovaných v režimu závazku veřejné služby

Popis realizovaných činností vymezených v Příloze č. I této smlouvy. Měl by být charakterizován zejména dopad na cílové skupiny a vyhodnocení, zda realizace těchto činností a v jakém rozsahu bude efektivní v následujícím období.

Část B - Celkové vyhodnocení splnění účelu

Vyhodnocení prováděných činností z pohledu efektivnosti a účelu s využitím indikátorů uvedených v Příloze č. II této smlouvy. Součástí by mělo být srovnání stanovených indikátorů a skutečně dosažených hodnot.

Část C - Finanční vyúčtování čerpání vyrovnávací platby

Vyúčtování bude předloženo v rozsahu podle následující tabulky

Činnosti realizované RRAJM podle Přílohy č. I	Druh nákladu/výnosu	NÁKLADY	VÝNOSY	ZISK/ ZTRÁTA
Podpora rozvoje podnikatelského prostředí Jihomoravského kraje	Nákup majetku - investiční			
	Nákup majetku - neinvestiční			
	Materiál			
	Energie, vodné a stočné			
Podpora zavádění chytrých řešení (SMART region)	Náklady na reprezentaci			
	Cestovné			
	Služby			
Zvyšování absorpční kapacity Jihomoravského kraje	Mzdy, zdravotní a soc. pojištění, DPP			
	Ostatní náklady			
Mezinárodní spolupráce	Poskytnuté veřejné prostředky *			
Celkem za činnosti podle Přílohy č. I	na investice			
	na neinvestice			
Ostatní činnosti RRAJM				
CELKEM	na investice			
	na neinvestice			

* Položka bude podrobně popsána v komentáři k vyúčtování a zahrnuje veškeré platby veřejných subjektů poskytnuté na zajištění činností RRAJM podle Přílohy I.

	Na investice	Na neinvestice	Celkem
Vyúčtování čerpání vyrovnávací platby			
Poskytnuté zálohy vyrovnávací platby z Kraje			
Nadměrná platba / ztráta z použití záloh vyrovnávací platby			

Ve slovním komentáři je vhodné popsat jednotlivé druhy nákladů a vlivy, které je významným způsobem ovlivnily. Doplnit údaje o přepočtený počet zaměstnanců (na plné úvazky) a v souvislosti s limitem na mzdové náklady uvést podle evidence Českého statistického úřadu (www.czso.cz) hodnotu průměrné mzdy za předcházející 4 čtvrtletí a doložit nepřekročení uvedeného limitu.

V této části by měla být obsažena i doložka, že do kalkulovaných nákladů nebyly zahrnuty neuznatelné náklady, do kterých patří (v případě že nebudou s písemným souhlasem Kraje jinak započteny např. uznáním poměrné části) i náklady na činnosti, u kterých nebyly naplněny indikátory uvedené v Příloze II této smlouvy.

Nezbytnou součástí této části je u závěrečné zprávy uvedení soupisu všech účetních a dalších dokladů prokazujících vynaložení finančních prostředků v souvislosti se zajištěním služeb uvedených v Příloze I této smlouvy. Soupis bude zejména obsahovat číslo a popis dokladu, částku a podíl uvedené částky na nákladech obsažených v tabulce pro vyúčtování (např. viz vzor).

Číslo dokladu	Popis dokladu	Částka v Kč	Podíl na nákladech činností podle Přílohy I v Kč	Příznak relevantní činnosti/nákladu *

* Příznak uvádí vazbu jednotlivého dokladu na náklady/činnosti uvedené v tabulce pro vyúčtování a to způsobem a v míře podrobnosti, aby bylo možné identifikovat jednotlivé doklady a částky na činnosti uvedené v Příloze I této smlouvy. Příznak je volen RRAJM s ohledem na přehlednost a formu účetní evidence.

Část D - Výroční zpráva RRAJM

Část E - Zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky RRAJM