

Smlouva o dílo č. SOD 2019_002

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku na provedení díla:

I. Smluvní strany

Objednatel: **Střední škola obchodu a služeb, Teplice, příspěvková organizace**
sídlo: Alejní 880/12, 415 01 Teplice
jejímž jménem jedná Ing. Mgr. Zdeněk Pešek, MBA, ředitel p.o.
IČ: 00524646

Zhotovitel: **KZ system s.r.o.**
sídlo: [REDACTED]
zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
oddíl C, vložka 14871
jejímž jménem jedná Martin Vengrynský, jednatel
Bankovní spojení: [REDACTED]
Č.Ú: [REDACTED]
IČO: 25047752
DIČ: CZ25047752

II. Předmět díla

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí následující dílo:
kompletní dodávku a montáž:

Přístupový systém a domovní telefony

Objednatel se zavazuje bezvadné dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu díla.

Zhotovitel provede dílo v souladu s cenovou a technickou nabídkou zhotovitele obsahující přesnou specifikaci a podrobné vymezení rozsahu plnění zhotovitele. Nabídka zhotovitele tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její Příloha č. 1

2.2. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo v době sjednané v této smlouvě a předat jej objednateli. Objednatel se zavazuje řádně provedený předmět díla od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli cenu sjednanou za jeho provedení.

2.3. Objednatel je oprávněn v průběhu provádění díla změnit předmět díla či rozsah díla pouze po dohodě se zhotovitelem.

III. Cena díla

3.1. Cena díla byla sjednána dle rozpočtu uvedeného v nabídce - Příloha č. 1 této smlouvy. Cena díla dle rozpočtu činí:

Cena díla Přístupový systém a telefony dle přílohy č. 1 činí:	122.007,- Kč bez DPH
	147.628,47 včetně DPH

3.2. Smluvní cena díla podle odstavce 3.1. je cenou maximální, nepřekročitelnou a zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací celého díla podle čl. II. DPH bude zhotovitelem vyúčtována podle platných předpisů v termínu zdanitelného plnění.

3.3. Smluvní cenu díla je možné překročit pouze, pokud dojde v průběhu realizace ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude smluvní cena díla upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

3.4. Smluvní cenu díla je možné překročit, pokud při dodávce vzniknou vícepráce, náklady na nepředvídané a nepředvídatelné práce či části díla nezbytné pro provedení díla oproti Příloze č. 1 platných v době podpisu této smlouvy. Vícepráce, náklady na nepředvídané a nepředvídatelné práce či části díla musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem ve stavebním deníku a musí být uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.

IV. Způsob placení ceny díla

4.1. Fakturu za dílo dle nabídky - Přílohy č. 1 vystaví a doručí zhotovitel objednateli do 14 dnů po provedení díla, tj. po dokončení a předání díla. Splatnost konečné faktury činí 30 dní ode dne jejího doručení objednateli.

4.2. Nebude-li daňový doklad obsahovat všechny náležitosti dle zákona o dani z přidané hodnoty, je objednatel oprávněn ve lhůtě splatnosti daňový doklad zhotoviteli vrátit a lhůta splatnosti pak začíná běžet až novým doručením daňového dokladu se soupisem prací a dodávek se všemi náležitostmi dle zákona o dani z přidané hodnoty a činí 30 dnů od doručení faktury.

4.3. Peněžitý závazek objednatele je splněn okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch účtu zhotovitele.

V. Doba k provedení díla

5.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu: Zahájení montáže **20 pracovních dnů od podpisu smlouvy**. Dokončení a předání díla **do 20 dnů** od zahájení montáže.

5.2. Povinnost zhotovitele předat dílo ve sjednaném termínu je podmíněna včasným plněním povinností objednatele vyplývajících z této smlouvy, na jejichž splnění je plnění zhotovitele závislé. O dobu případného prodloužení objednatele a navíc o další dobu prokazatelně zapříčiněnou prodloužením objednatele se termín předání posune.

5.3. V případě vzniku překážek způsobených vyšší mocí (válka, povstání, živelné pohromy, apod.), archeologickými nálezy, neplánovaným zásahem objednatele nebo nepříznivými klimatickými podmínkami, které neumožňují dodržení technologických předpisů, se termín předání přiměřeně posunuje o dobu prodloužení vzniklého některou či některými ze zde uvedených překážek.

5.4. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí bezvadného díla před sjednaným termínem.

VI. Způsob a podmínky provádění díla

6.1. Zhotovitel zajistí ve spolupráci s objednatelem všechna rozhodnutí orgánů státní správy, která jsou potřebná k zahájení a provedení díla.

Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště připravené tak, aby zhotovitel na něm mohl začít s pracemi na díle dle smlouvy. Před předáním staveniště objednatel vytyčí veškeré podzemní a nadzemní vedení a inženýrské sítě a předá zhotoviteli souhlas a podmínky jejich správců, za kterých

je možno dílo provést. Při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli vytyčené základní směrové a výškové body. Současně objednatel přesně vymezí hranice staveniště. Objednatel poskytne v případě potřeby na žádost zhotovitele zhotoviteli možnost bezplatného připojení na zdroje el. energie a vody, a to v rozsahu potřebném pro provedení díla. Objednatel se zavazuje, že zajistí, aby řádný průběh prací zhotovitele nebyl rušen zásahy třetích osob.

6.2. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje řídit se pokyny objednatele a dodržovat podmínky stavebního povolení, podmínky BOZP a PO a případně jiné pokyny a požadavky veřejnoprávních orgánů. Bude-li zhotovitel provádět práce v ochranném pásmu sítí, je povinen si k tomu předem opatřit potřebný souhlas.

Zhotovitel je povinen vést při provádění díla stavební nebo montážní deník, který musí být trvale k dispozici v místě provádění díla. Do deníku je zhotovitel povinen provádět zápisy o všech skutečnostech rozhodných pro realizaci díla. Jestliže zhotovitel (vedoucí prací) nesouhlasí s provedeným zápisem ve stavebním deníku, je povinen připojit k zápisu do 3 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Jestliže objednatel (odpovědná osoba nebo technický dozor) nesouhlasí s provedeným zápisem ve stavebním deníku, je povinen připojit k zápisu do 3 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

Zhotovitel se zavazuje nepoužít k provedení díla materiály a výrobky, které podle současné úrovně vědomostí, negativně působí na lidské zdraví nebo životní prostředí.

U výrobků a materiálů, kterých se týká zákon o technických požadavcích na výrobky, je zhotovitel povinen prokázat shodu těchto výrobků a materiálů s požadavky předpisů.

6.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi, na příjezdech ke staveništi a na veřejných komunikacích pořádek a čistotu a okamžitě odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Odpady vznikající během provádění díla je zhotovitel povinen likvidovat v souladu se zákonem o odpadech v platném znění, včetně jeho prováděcích vyhlášek.

6.4. Zhotovitel potvrzuje, že byl seznámen se všemi podmínkami bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany v místě provedení díla a plně zodpovídá za organizaci, prevenci, řízení a kontrolu práce osob, které používá k provedení díla a za dodržení všech předpisů BOZP, požární bezpečnosti a podmínek bezpečné práce těmito osobami. Zhotovitel se zavazuje tyto osoby před zahájením práce seznámit s pracovními úkoly, se všemi potřebnými předpisy BOZP a PO a s konkrétními podmínkami bezpečné práce v místě provádění díla. Současně je povinen vybavit tyto osoby prostředky BOZP a požární ochrany. Při provádění díla musí být přítomen vedoucí pověřený zhotovitelem, který bude trvale kontrolovat výkon práce včetně dodržování předpisů BOZP.

6.5. Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele dostavovat se ke kontrole částí díla, které budou v dalším pracovním postupu zakryty anebo u nichž nebude možno dodatečně bez poškození zjistit jejich rozsah a kvalitu. Výzva se provede písemně nejméně 3 pracovní dny předem. Nedostaví-li se objednatel k této kontrole části díla, která bude zakryta, ve stanoveném termínu, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění prací. Tímto není dotčena odpovědnost za vady takových částí díla. Objednatel je oprávněn žádat dodatečné odkrytí těchto částí díla, ale v takovém případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím a zapravením daných částí díla, ledaže by se ukázalo, že nebyly zhotovitelem provedeny bez vad.

6.6. Zhotovitel je povinen umožnit na stavbě provádění díla i pracovníkům objednatele a třetím osobám. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dbát pokynů objednatele. Současně se zavazuje koordinovat provádění díla tak, aby byla umožněna vzájemná návaznost s pracemi prováděnými objednatelem a třetími osobami.

6.7. Zhotovitel nese odpovědnost za škody, které v důsledku porušení svých povinností způsobil objednateli nebo třetími osobám.

6.8. Zhotovitel je povinen písemně minimálně 2 pracovní dny před plánovaným dnem předání díla oznámit objednateli, kdy bude dílo připraveno k předání. O předání a převzetí předmětu díla bude

pořízen písemný zápis. Předání a převzetí díla nebrání ojedinělé drobné vady, pokud neohrožují zdraví a bezpečnost osob a pokud nebrání v bezvadném a bezpečném uvedení celého díla do provozu a jeho plynulému a trvalému užívání. Objednatel je tedy povinen převzít dílo i s těmito drobnými vadami. Výskyt případných drobných vad musí být uveden konkrétně v zápise o předání a převzetí díla společně se lhůtou k jejich odstranění.

6.9. Zhotovitel je povinen současně s řádně provedeným předmětem díla předat objednateli i atesty nebo jiné doklady ověřující vlastnosti výrobků podle zvláštních předpisů, a to ke všem použitým výrobkům a materiálům; návody, revizní zprávy a záruční listy k výrobkům a provede za účasti objednatele úspěšně zkoušky, o kterých bude vyhotoven protokol. Současně musí zhotovitel předepsaným prokazatelným způsobem zdokumentovat shodu použitých výrobků a materiálů s příslušnými technickými předpisy. Dále je zhotovitel povinen předat objednateli ve 3 vyhotoveních dokumentaci skutečného provedení předmětu díla.

Pokud předpisy nebo normy stanoví provedení zkoušek, revizí či atestů je podmínkou řádného provedení díla i úspěšné provedení zkoušek, revizí a předání požadovaných dokladů.

6.10. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít jako celek od protokolárního předání po celou záruční dobu vlastnosti dohodnuté smlouvou, projektovou dokumentací díla a technickými normami, které se na provádění díla vztahují, a to po dobu 24 měsíců od protokolárního převzetí díla objednatelem. U komponentů, kde výrobce popř. dodavatel udává kratší záruční dobou než 24 měsíců, platí mezi smluvními stranami záruční doba uvedená konkrétním výrobcem, popř. dodavatelem, nejméně však 6 měsíců.

Zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje zahájit odstraňování vady díla do 2 pracovních dnů od nahlášení závady a vadu odstranit do 3 dnů od jejího nahlášení, nedohodnou-li se objednatel a zhotovitel v daném případě jinak. Vadu oznámí objednatel na čísla a e-mail uvedená v čl. VII. odst. 7.2.

Zhotovitel odpovídá za to, že dodávka je kompletní a bez právních vad a že dodané množství se shoduje s údaji v průvodních dokladech, fakturách a soupisu provedených prací.

Zhotovitel se zavazuje, za podmínky uzavření samostatné servisní smlouvy, že po uplynutí záruční doby bude zabezpečovat pozáruční servis na technologická zařízení, která budou specifikována objednatelem.

Odpovědnost za vady a práva objednatele z titulu vad díla a ze záruky se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

6.11. Veškeré práce mimo rozsah sjednaného předmětu plnění vyžádané objednatelem a odsouhlasené zhotovitelem, nebo které budou nezbytně nutné k realizaci dokončení díla, musí být předem vzájemně projednány a obsah ujednání musí být vždy uveden ve stavebním deníku nebo v zápisech z kontrolních dnů nebo v samostatných zápisech k tomu určených, které budou podkladem k vyhotovení písemného dodatku ke smlouvě a budou objednatelem za dodatečně sjednaných podmínek uhrazeny zhotoviteli v cenách, které byly uvedeny zhotovitelem v nabídce. Práce, které nejsou obsaženy v nabídce, budou oceněny podle aktuálních ceníků URS Praha (Ústav racionalizace stavebnictví), popř. podle specifických cen zhotovitele. V případě změny předmětu díla či provádění víceprací se termín předání přiměřeně prodlužuje.

VII. Zkušební provoz

7.1. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu 7 dní od předání díla při jeho zkušebním provozu bude připraven s objednatelem vyhodnocovat provoz díla a přizpůsobovat jej konkrétním provozním požadavkům objednatele v rámci technických možností systému a ceny díla.

7.2. Při zkušebním provozu je zhotovitel povinen zahájit odstraňování případné vady díla do 24 hodin od jejich oznámení objednatelem. Vadu díla oznámí objednatel na tel. číslo +420 [REDACTED] a e-mail [REDACTED], případně na další tel. čísla, které budou objednateli poskytnuta. Oznámení musí být provedeno průkazně do 9 hod. ráno v pracovní den.

7.3. Na závěr zkušebního provozu sepíše objednatel se zhotovitelem zápis.

7.4. Zhotovitel se zavazuje odevzdat objednateli při ukončení zkušebního provozu dvě vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla. Dokumentace musí být předložena i na elektronickém nosiči.

VIII. Smluvní pokuty

8.1. Nedokončí-li zhotovitel dílo jako celek v době sjednané v této smlouvě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení až do řádného provedení díla, nejvýše však celkem ve výši 10% z celkové ceny díla včetně DPH.

8.2. Bude-li objednatel v prodlení se splněním svého peněžitého závazku, má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,1% z celkové ceny díla včetně DPH dlužné částky za každý i započatý den prodlení, nejvýše však celkem 10% z celkové ceny díla včetně DPH.

8.3. V případě prodlení zhotovitele se zahájením prací má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 500,00 Kč za každý i započatý den prodlení.

8.4. V případě nesplnění termínu sjednaného v protokolu o předání a převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků a v případě nesplnění termínu stanoveného v čl. VI. odst. 6.10. pro nástup nebo odstranění reklamace, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý i započatý den prodlení.

8.5. Smluvními pokutami není dotčeno právo na náhradu škody.

IX. Vedení stavby a technický dozor objednatele

9.1. Vedením prací na díle je za zhotovitele pověřen [REDAKCE]. Případnou změnu je zhotovitel povinen okamžitě písemně sdělit objednateli.

9.2. Technický dozor objednatele vykonává [REDAKCE] který je oprávněn koordinovat činnosti na stavbě, odsouhlasovat rozsah prací provedených zhotovitelem a převzít od zhotovitele předmět díla. Případnou změnu je objednatel povinen okamžitě písemně sdělit objednateli.

Technický dozor objednatele je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný zaměstnanec zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo hrozí-li nebezpečí vzniku škody.

X. Ostatní ujednání

10.1. Smluvní strany se dohodly na písemné formě této smlouvy s tím, že její obsah může být změněn pouze písemnou dohodou smluvních stran.

10.2. Ve věcech neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí ustanoveními občanského zákoníku.

10.3. Pokud nějaká lhůta, dojednání, podmínky nebo ustanovení této Smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, nulitní, nedovolené nebo nevymahatelné, ostatní ustanovení této Smlouvy zůstávají platná a účinná a není tím dotčena platnost a účinnost této Smlouvy jako celku. V takovém případě musí smluvní strany pozměnit, resp. přizpůsobit vztah založený touto Smlouvou písemnou formou tak, aby namísto takto neplatných, nulitních, nedovolených či nevymahatelných ustanovení

byla uplatněna úprava z hospodářského a obchodního hlediska co nejbližší, platná, účinná a vymahatelná.

10.4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, 1x pro zhotovitele a 1x pro objednatele, z nichž každý stejnopis má právní sílu originálu smlouvy. Osoby podepisující tuto smlouvu jménem objednatele a zhotovitele výslovně prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu o dílo podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiných osob.

10.7. Tato smlouva nabývá platnosti (je uzavřena) dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Přílohy:

Příloha č. 1 - rozpočet

Datum podpisu: 19.3.2019

Datum podpisu: 15.3.2019

Objednatel:

Zhotovitel:

████████████████████

████████████████████

.....
Ing. Mgr. Zdeněk Pešek MBA
ředitel

.....
Martin Vengrynský
jednatel



**Bezpečnostní
technologie
individuálně**

www.kzsystem.cz

Rozpočet č: 15658

Zakázka: Dodávka přístupového systému, Střední škola obchodu a služeb, Teplice

Odběratel: Střední škola obchodu a služeb, Teplice,

Adresa: Alejní 880/12

Město: Teplice 415 01

IČO: 00524646

DIČ:

Varianta: Přístupový systém a domovní telefon s kamerou

DODAVATEL:

KZ systém s.r.o.

Ke koupališti 1257/4, 434 01 Most

IČO:25047752

DIČ : CZ25047752

Spol. je registrována K.S. v Ústí nad Labem vložka C oddíl 14871

Název zboží, provedené práce	ks/m/%	cena za jednotku	cena celkem
JA-107KRY Ústředna s LAN, GSM a rádiovým modulem	1	10 990,00 Kč	10 990,00 Kč
SA214-7 Bezúdržbový akumulátor	2 ks	530,00 Kč	1 060,00 Kč
JA-120Z Zálohový posilovač sběrnice pro JA-100	1 ks	3 900,00 Kč	3 900,00 Kč
Box pro JA-120Z PLV-CP-L	1 ks	999,00 Kč	999,00 Kč
Přídržný magnet s odolností 300kg	1 ks	4 130,00 Kč	4 130,00 Kč
Elektrický zámek BeFo 12V nízkoodběrový	1 ks	1 350,00 Kč	1 350,00 Kč
JA-191J Bezdotykový RFID přívěsek pro systém JA-100	480 ks	57,00 Kč	27 360,00 Kč
JA-112E Sběrníkový přístupový modul RFID	1 ks	1 148,00 Kč	1 148,00 Kč
Dahua VTH1510CH videomonitor 7" dotykový	5 ks	4 374,00 Kč	21 870,00 Kč
Dahua VTO2000A-B5 modul 5 tlačítkový	1 ks	1 238,00 Kč	1 238,00 Kč
Dahua VTO2000A-C modul kamerové jednotky 1 tlačítkové	1 kpl	4 860,00 Kč	4 860,00 Kč
Dahua VTO2000A-E prázdný modul pro čtečku JA-112	1	737,00 Kč	737,00 Kč
Dahua VTO2000A-RC3 protidešťový kryt pro 3 moduly	1 kpl	1 418,00 Kč	1 418,00 Kč
Dahua VTO2000A-FP3 přední panel pro 3 moduly	1 kpl	1 291,00 Kč	1 291,00 Kč
DAHUA VTNS1060A SWITCH	1 ks	1 170,00 Kč	1 170,00 Kč
DAHUA DC24-2,5 NAPÁJECÍ ZDROJ	1 ks	486,00 Kč	486,00 Kč
Ochrana kabeláže, vodící lišty a trubky PVC	200 m	19,00 Kč	3 800,00 Kč
Kabel UTP cat 5e	400 m	7,00 Kč	2 800,00 Kč
Ostatní materiál, elektro	1 kpl	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
Instalace - příprava kabelových tras, kabelizace	1 kpl	19 800,00 Kč	19 800,00 Kč
Instalace - montáž,zapojení, oživení, programování	1 kpl	7 700,00 Kč	7 700,00 Kč
Instalace - samoobsluha JABLOTRON, registrace, zavední služby	1 kpl	900,00 Kč	900,00 Kč
Doprava, přesun hmot a VRN	1 kpl	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
celkem bez DPH			122 007,00 Kč
DPH	21		25 621,47 Kč
cena celkem s DPH			147 628,47 Kč

Záruka na dílo je řešena v souladu s Všeobecnými podmínkami reklamačním řádem KZ SYSTEM na www.kzsystem.cz
Metry kabelů a ostatního metrovaného materiálu jsou pouze orientační.

Veškeré informace ústní, písemné, grafické, fotografické, nahrané, obsažené v tomto dokumentu či v jakémkoliv jiné podobě sdělené obchodní společností KZ systém s.r.o. klientovi/odběrateli jsou považovány za důvěrné informace/obchodní tajemství musí být proto drženy v tajnosti, nesmí být poskytnuty nebo vyzrazeny třetí straně anebo použity pro jakékoliv jiné účely bez předchozího písemného souhlasu obchodní společností KZ systém s.r.o. a to ve smyslu ustanovení §504, §2913 a §2985 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

S cenovým návrhem řešení souhlasím a objednávám:

Odběratel :.....

Adresa :.....

IČO, DIČ :.....

Součástí Smlouvy o dílo č. SOD 2019_002
je toto ustanovení:

Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Vybraný dodavatel/budoucí zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených ve smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede zadavatel/objednatel. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Datum podpisu: 19.3.2019

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Ing. Mgr. Zdeněk Pešek, MBA
ředitel

.....
Martin Vengrynský
jednatel