

**OBJEDNÁVKA**

Vystavena dne: 15. 9.2016

Konto dle plánu: 511397

Objednatel:

Statutární město Havířov, Svornosti 86/2, Havířov-Město, 736 01, IČO:00297488  
DIČ:CZ00297488, zastoupené na základě mandátní smlouvy a plné moci  
společností Městská realitní agentura, s.r.o. (dále jen "MRA")

Objednávka č.: 51160602

Zakázka č.: EVZ/333/MRA/2016

Dodavatel:

Název: BMH MEDIA SERVIS s.r.o.

Sídlo (místo podnikání) Hlubinská 1378/36, Ostrava-Moravská Ostrava

IČO: 25878841

Cena bez DPH: 79.127,-Kč

Nájemce: jméno:

telefon: 420, 420

ulice: 17.listopadu

č.orient.: 8

č.pop.: 1254

byt č.: 11

Popis zadávané zakázky:

**VOLNÝ BYT-provedení oprav volného bytu o velikosti 1+2,  
dle přílohy.**

**TE:19.10.2016****vypsal: [REDACTED]**

Objednávku vystavil: ..... Za agenturu:

Dohodnutý termín pro zahájení realizace zakázky : 4.10.2016

Dohodnutý termín pro ukončení zakázky : 19.10.2016

Záruční lhůta v měsících: 12 24 36 48 60

Tato objednávka se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami MRA, s.r.o. ze dne 2.2.2015. Podpisem této objednávky se zhotovitel zavazuje provést výše uvedené dílo, a to za podmínek stanovených v této objednávce a ve výše uvedených všeobecných obchodních podmínkách. Zhotovitel je povinen telefonicky nahlásit před zahájením prací termín zahájení na příslušnou agenturu.

Dodavatel, který uskuteční stavební a montážní práce pro Statutární město Havířov, je povinen podle §26 vystavit daňový doklad s náležitostmi podle §28 odst.2 písm. a) až k) zák. 235/2004 Sb. Na vystaveném daňovém dokladu (faktuře) uvede sdělení, že "daň odvede zákazník", splatnost faktury bude činit 30 kalendářních dnů od doručení faktury. Daňový doklad, který bude na firmu doručen po 15.dni následujícího měsíce, nebudeme již moci přijmout.

V Havířově dne 4.10.2016

Zhotovitel: .....

Objednatel: .....

Předání pracoviště: .....

Dodatečně zjištěné okolnosti: .....

Převzetí dokončené zakázky:

Stav provedené zakázky: .....

Předal: Datum: ..... podpis: .....

Převzal (nájemce): Datum: ..... podpis: .....

Převzal (za MRA): Datum: ..... podpis: .....

<b>Číslo veřejné zakázky:</b>	EVZ/333/MRA/2016
<b>Obchodní firma:</b>	BMH – MEDIA SERVIS s.r.o.
<b>IČ:</b>	258 78 841
<b>Cena:</b>	79127
<b>Nutno vyplnit!!!</b>	

**Odevzdat do 12:00  
hod. dle TE; volat 2  
prac. dny předem k  
domluvení přesného  
času předání díla  
technikovi MRA**

**TE:19.10.2016**

## SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

Žád: 51160602

Ulice	17. listopadu 8/1254		
Byt číslo	11	Havířov-Podlesí	
Velikost bytu	1+2	Patro : 3	
Stavy	SV:	29	
	TUV:	851	
	Jistič:	viz. Bod 122 a poznámka č.7, ověřit na ČEZ distribuce	<b>Podpis</b>
informace k veřejné zakázce	Vypracoval Hospodářsko- správní referent		
Možnost prohlídky bytu k nacenění		info u BT	
Sklep: SDF			

	<b>požadované provedení prací</b>	<b>jedn.</b>	<b>mn.</b>	<b>poznámky, dodatečné informace</b>	<b>cena bez DPH</b>
18	osvětlení prac. plochy KU-LI výměna	ks	1		1300
21	ventilátor výměna	ks	1	WC	850
24	Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace)	m2	55,2	KU-strop, po NIKA, LO-strop, PŘ-celá	1656
25	Vymalování bytu (dvojnásobné vč. ŠKRÁBÁNÍ, očištění oprášením a penetrace)	m2	3	LA, WC-strop	150
27	omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace	m2	11	PŘ-stěna s dveřmi (i po vest.skř.), CHO-po NIKA, po demo zárubně PŘ/CHO	1485

28	oprava panelových spojů, očištění spáry, bandážování (oškrábání spoje, začištění,škrábání okolní malby, penetrace, lepidlo, perlinka, penetrace, stěrka, broušení, zamalování)	bm	23,2	OP, KU, WC	1856
33	Nátěry ÚT a přívodní potrubí (a jiné zámečnické nátěry viz.pozn.)	m2	2	LA, ÚT vč.přívodního potrubí, dbát na řádné zakrytí RTN (měřiče tepla	480
34	Nátěry zárubní	ks	6	Bílá vše syntetika vč.obroušení a zatmelení děr	4200
36	sítka vzt výměna	ks	1	LA	400
37	Nátěry bytov.jádra LA, WC, PŘ,KU viz.poznámky	m2	2,6	WC-stěna s LA	780
39	Demontáž vest. skříně, spíže, nika skříně viz.poznámky	ks	2	vest.skř. vč příčky, NIKA vč.zárubně PŘ/CHO a zdi po stranách (vrchní část zdi ponechat je v ní vedena elektroinstalace)	950
51	Dlažba položení nové vč. spárování vč. Soklu vč.vyrovnaní podkladu	m2	7,7	LA, WC, PŘ	5775
62	Dveře vnitřní výměna viz.pozn.vč. zapasování a úpravy zárubní pro západy zámků, podložky panty, + příslušenství dveří (kliky,kování,zámky,kliče),dveře nesmí drhnout, od podlahy ke spodní hraně dveří dostatečný prostor pro případný koberec cca 0,5 cm	ks	5	KU/OP-70P 2/3 sklo, OP/PŘ-80L 2/3 sklo, LO-80P 2/3 sklo, WC, LA-60P	8100
64	prahy výměna	ks	1	KU/OP-70cm	140
70	Vnitřní odpady v bytě rekonstrukci po troják provést	soub.	1		1250
71	Vnitřní rozvody vody v bytě rekonstrukci provést	soub.	1	úprava pro umyvadlovou baterii	1250
73	Opláštění bytového jádra SDK viz.pozn. (vše vč. tmelení a broušení), vč. vyspárování uniformem a finischpasty	m2	22	KU-stěna za KU-Li, CHO-stěna s LA, LA-stěny (GBKI)	12100
76	sifon výměna (ne flexi) napojení na odpad ne protispád	ks	1	dřez	280
79	demontáž původních obkladů + oprava omítky	m2	2	LA, KU	380

81	nové obklady u KU-LI a sporáku	m2	2,5	dodat světlý keramický obklad vč.ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	2375
83	Bytové jádro - řádně nalepit obklady na stěny v LA + hydroizolace + příslušenství, perlinka lepidlo, penetrace	m2	8,6	do výše zárubní,vč.lepidla a perlinky nad obklad(3m2)	14540
85	Vana výměna vč. sifonu a uzemnění	ks	1	140 cm vč.dozdění	4200
87	obezdívka vany + dvířka k sifonu zhotovit	ks	1		1000
91	Vanová baterie (poř- otočná) vč. sprchového setu VÝMĚNA	ks	1	výměna	1050
93	Umyvadlová baterie	ks	1	dodat	750
94	Umyvadlo vč. sifonu (ne flexi) - Výměna	ks	1	výměna	1500
98	ruzné - manžeta, roh. ventil, pancéř.hadička, prkýnko, podbetonování viz.pozn.	soub.	1	výměna prkýnko	220
100	Rekonstrukce (demontáž původní a zhotovení nové komplet) zadní stěny na WC vč. rámu a dvířek + příslušenství, zadní stěna z DTD dýhy vč. zahranění řezaných míst, dvířka velká k přístupu k vodoměrům a plynu (ne SDK), dostatek místa pro osazení plynoměru a dvířka při manipulaci, aby nevadily splachovače popř. nádrži WC	soub.	1	vč. Krytu rozvodů	1400
101	Demontáž a zpětná montáž kuchyňské linky	ks	1		2000
103	Demontáž a zpětná montáž WC (vč. řádného ukotvení a utěsnění manžety)	ks	1		600
106	Poštovní schránka, zámek pošt. Schránky viz.pozn.	ks	1	výměna celé PSCH(vč.zámku)	100
116	ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, wc vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	2+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!	800
123	Jistič před elektroměrem (viz bod č. 7 poznámky dole text) - výměna, <u>PROVĚST !!!!!!! 10kA zkratová schopnost</u>	soub.	1	výměna 1F B16 A	1000

126	jiné	soub.	1	LA+WC -demontáž háčků,držáků,madel aj,vč.zatmelení děr	200
128	jiné	soub.	1	vyčistit rozvaděč BR,dotáhnout veškeré šroubové spoje vč.vypínačů a zásuvek, v rozvaděči vyměnit řadové svorky(modrá poškozená), vyměnit svítidlo v KU, doplnit žárovky. <b>Dodat protokol o odstraněných závadách dle revize (2X)</b>	1500
131	jiné	soub.	1	LA,WC demo PVC, PŘ-demo plovoucí podlahy, LA, KU- demo ABITIBI 8,5m2	800
132	jiné	soub.	1	LO-seřídít okna	1000
133	jiné	soub.	1	KU-na lepit hrany prac.desky(1,2m)+zadní tesnící lišta prac.desky (1,5m)	560
134	jiné	soub.	1	LO-zazdění otvoru u el.vývodu lustru, přechodová lišta PŘ/CHO 80cm	150

cena celkem bez DPH

79127

Komise:	Příjmení Jméno:	Doporučení	Datum	Podpis
		ANO/NE		
		ANO/NE		
		ANO/NE		

Poznámky	
1	Všechny ceny jsou za práci vč. materiálu a popl. za skládku a přesun hmot a suti
2	Všechny ceny jsou včetně likvidace odpadu v souladu s platnou legislativou
3	V případě REVIZE el. instalace (ne GO - to je již v rámci ceny GO započítáno ..... ) a poté nutnosti odstranění porevzních závad elektro provést : vydrátování el. měrového rozvaděče CY6 (pokud není v mědi) + přívodní vedení pro byt . To je zahrnuto v bodě 121 (předem naceněno). Pokud bod 121 v textu chybí, bude řešeno jako "dodatečná práce" až po schválení technikem volných bytů. Neranžírování rozvaděče a neprovedené výměny přívodního vedení pro byt (již v mědi a dle podmínek ČEZ), bude považováno jako méněpráce.
4	V ceně revize el. instalace je započítáno rovněž dotažení veškerých el. šroubových spojů vč. vyčištění el. instalace od nečistot a prachu v bytě i v rozvaděči. Vč. důkladné kontroly el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci. Rovněž i správné popsání BR při revizi.
5	Nátěry : stolařské konstr. vodouředitelné barvy bílé. Dále kovové konstr., venk. parapety, zábradlí, ÚT - syntetické barvy (např. zárubně Industrol hněd' čokoládová či bílá, popř. na ÚT barvy vhodné na ÚT ) . Bytové jádro - latexové barvy bílé
6	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne skrytá závada nebo nutná dodatečná práce, <u>neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla</u> , toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením EVZ, Ulice, čísla bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou bez DPH , tedy materiál vč. práce). Písemně na volne.byty@mra.cz . Po případném schválení DP vedením MRA bude možno dodatečné práce provést.
7	<b>Jmenovitá vypínací zkratová schopnost jističe před elektroměrem musí být minimálně 10 kA dle podmínek ČEZ distribuce - "připojovací podmínky". Pouze jistič dle ČSN EN 60 898-1 s charakteristikou typu B ve jmenovité řadě 16, 20, 25 A . VŽDY dle ověření na ČEZ zákaznické lince k danému odběrnému místu. Minimálně 16A - nesmí být 15A. Jistič kolem krytý řádně "domečkem".</b>

<b>Skutečné provedení díla je zaznamenáno v příloze "Protokol o předání a převzetí stavby"</b>	
Cena EVZ dle soupisu oprav bez DPH	79127
Cena celkových méněprací bez DPH, viz "Protokol o předání stavby"	
Cena schválených dodatečných prací bez DPH, viz příložený "Schvalovací protokol"	
Celková cena díla bez DPH	
<b>Dílo dle tohoto "Soupisu oprav" a "Protoku o předání stavby" viz příloha převzal za MRA:</b>	<b>Datum a podpis</b>
Jméno:	

Protokol o předání stavby – č.v.z. ....

Ul.....č.b.....

Objednatel: Statutární město Havířov, zastoupené dle mandátní smlouvy a plné moci MRA s r.o. se sídlem U Lesa 865/3a, Havířov Město, 736 01, IČO: 00297488, DIČ: CZ00237488

Zhotovitel:

Předávající (technik MRA) :.....

Přebírající (zástupce firmy):.....

Předány klíče (ks):.....čip ks.....

Počáteční stavy SV: .....Počáteční stavy TUV:.....

V Havířově dne:.....

Podpisy : za objednatele MRA: ..... za dodavatele.....

Protokol o převzetí (Bylo zkontrolováno dle soupisu oprav)

Nedostatky/vady nebyly zjištěny.....

Byly zjištěny .....

Lhůta k odstranění zjištěných nedostatků vad:

Práce které nebyly provedeny (méně práce):.....

Dodatečné práce (skryté vady, odstranění dle revizí aj.) NUTNO DOLOŽIT SCHVÁLENOU CENOVOU NABÍDKU :

Koncové stavy SV: .....Koncové stavy TUV:.....

TERMÍN PŘEDÁNÍ : Dle zakázky..... Skutečný .....

Kontakty technici MRA : Klimša 739 324 756, Kondziolka 737 231 090, Kludka 737 270 633

Cena EVZ/VB .....

Méně práce celkem .....

Dodatečné práce celkem .....

Celková cena díla ..... bez DPH

Podpisy : za objednatele MRA: ..... za dodavatele.....

Bilan tel . 604 290 762  
Fanta tel. 604 290 769  
Habr tel. 604 290 767  
Chlebík tel. 737 263 190  
Kubelka tel. 737 270 632  
Mikšan tel. 605 233 361  
Mitter tel. 605 233 355  
Nedorostová tel. 737 231 097  
Radoň tel. 737 231 094  
Sabo tel. 737 231 088  
Schindler tel. 737 270 631  
Slavík tel. 605 233 368  
Suchánek tel. 737 231 096  
Varmuža tel. 737 231 081  
Vrána tel. 737 231 089