

# Smlouva o dílo

---

## I. Smluvní strany

**Objednatel:** Státní veterinární ústav Jihlava  
Sídlo: Jihlava, Rantířovská 93/20, 586 01  
Zastoupený: MVDr. Pavlem Bartákem, Ph.D., ředitelem  
IČ: 13691554  
DIČ: neplátce DPH

**dále jen „objednatel“**,

a

**Zhotovitel:** PLYNOSERVIS-DOBROVOLNÝ, spol. s r.o.  
Sídlo : Jihlava, Kosmákova 10, čp. 4795, PSČ 58601  
Zastoupený: Jaroslavem Dobrovolným, jednatelem  
Bankovní spojení: 33506681/0100  
IČ: 60706031  
DIČ: CZ60706031  
Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 15131

**dále jen „zhotovitel“**,

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“, nebo „SOD“).

## II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí provést pro objednatele dílo, a to :

**„ Výměna plynového bojleru Quantum 400I „**

a objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu.

2. Předmět díla je specifikován a jeho rozsah a kvalita je dána:

- příslušnými předpisy a technickými normami platnými v době provádění díla
- touto Smlouvou
- cenovou nabídkou ze dne 24.11.2016

3. Smluvní strany se dohodly, že součástí předmětu plnění zhotovitele jsou mimo jiné i tyto činnosti:

- obstarání potřebných materiálů a věcí k provedení díla,
- doprava potřebných materiálů, věcí, strojů, nástrojů, přístrojů a zařízení do místa plnění,

- provedení všech prací, ze kterých se dílo skládá, a to montáží, prací a dodávek, všech přípravných, demontážních a instalačních prací, jakož i přidružených činností (např. atestů, zkoušek, revizních zpráv a dalších specifikovaných dokladů, apod.),
  - veškeré přípomocné práce související s provedením díla, včetně úhrady nákladů za jejich provedení, tj. např. likvidace a odvoz demontovaných kotlů, ostatního zařízení kotelny, ostatních odpadů a stavební suti včetně nákladů na složné, náklady na přepravu, veškeré přesuny hmot, náklady na zajištění bezpečného provozu a bezpečnosti práce na staveništi,
  - předání veškerých dokumentů vyžadovaných příslušnými předpisy na úseku kvality, zejména předání stavebních technických osvědčení („certifikátů“) na výrobky trvale zabudované do staveb dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění jeho pozdějších a prováděcích předpisů,
  - předání dokladů o provedených zkouškách, revizích a jiných nezbytných souvisejících dokumentů,
  - předání všech dokladů nezbytných k předání a převzetí díla,
4. Pokud se smluvní strany dohodnou na provedení plnění zhotovitele nad rámec sjednaného rozsahu, tzv. vícepráce, musí být pro jejich realizaci uzavřen písemný dodatek k této Smlouvě. Pro ocenění dohodnutých změn a víceprací bude přednostně použito jednotkových cen z nabídky zhotovitele. Pokud nabídka zhotovitele takové ceny neobsahuje, bude cena stanovena dohodou smluvních stran při použití dokladovaných cen z dodacích listů použitého materiálu či jiných specifikací.
- V předmětném dodatku Smlouvy musí být specifikován rozsah dohodnutých víceprací, jejich cena a případně změna termínu dokončení díla.
- Vícepráce musí být účtovány samostatným daňovým dokladem.
5. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost, o kterou jej zhotovitel při provádění díla požádá, zejména se objednatel zavazuje umožnit zhotoviteli přístup do místa provádění díla.
6. Místem provádění díla je objekt Rantířovská 93/20 v Jihlavě.

### **III. Termíny plnění**

1. Dílo specifikované v článku II Smlouvy provede zhotovitel v těchto termínech:
- Zahájení díla: dle dodání objednaného materiálu od dodavatelů
- Dokončení díla (včetně předání předmětu díla): jeden pracovní den

### **IV. Cena díla a platební podmínky**

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná a činí 94 375,- Kč + platná výše DPH, celkem **114 194,- Kč**
2. Objednatel čestně prohlašuje, že pro účely uplatnění DPH jsou předmětem plnění podle této Smlouvy montážní práce provedené na dokončené stavbě ve smyslu ustanovení § 48 zák.č. 235/2004 Sb v platném znění
3. Smluvní strany se dohodly a konstatují, že:

- cena díla výslovně představuje sjednanou hodnotu veškerých plnění a závazků zhotovitele podle této Smlouvy, a to včetně projektové dokumentace uvedené v čl. II odst.2, a že
  - cena díla obsahuje veškeré náklady spojené s prováděním díla a je platná po celou dobu provádění díla do jeho dokončení.
4. Smluvní strany se dohodly, že cena díla bude zaplacená na základě faktury vydané zhotovitelem se splatností 14 dní.  
V případě, že objednatel nevyrovná platbu ve sjednané lhůtě, je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení.

#### **V. Povinnosti zhotovitele:**

1. Zhotovitel provede dílo v rozsahu, kvalitě a termínech podle této Smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen neprodleně nebo v dohodnutých termínech průběžně odstraňovat vady díla zjištěné a označené v průběhu jeho realizace objednatelem ve věcech kontroly kvality.
3. Zhotovitel se zavazuje jako původce odpadů vést ze zákona stanovenou dokladovou evidenci všech druhů vzniklých odpadů (včetně komunálních) a zajistit jejich likvidaci včetně splnění zákonné ohlašovací povinnosti v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a navazujících obecně závazných vyhlášek o odpadovém hospodářství.

#### **VI. Vlastnictví díla, dokončení díla, předání a převzetí díla:**

1. Dílo je samostatným celkem a bude předáváno najednou.
2. Vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je od počátku objednatel, nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do jeho převzetí objednatelem.
3. Dílo se považuje za dokončené a předané okamžikem podpisu zápisu o předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.  
Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek předepsaných příslušnými předpisy a platnými normami, které provede zhotovitel na své náklady.
4. Všechny doklady, jimiž je zhotovitel povinen dokladovat řádné provedení díla předloží zhotovitel objednateli nejpozději ke dni zahájení přejímky díla. Jde zejména o tyto doklady:
  - doklad o tlakové zkoušce
  - revizní zprávu plynu
  - protokol o uvedení díla do provozu
5. O předání díla bude vyhotoven zápis, který podepíší všichni účastníci přejímacího řízení. Objednatel převezme dokončené dílo ve smyslu ustanovení § 2605 OZ s výhradami nebo bez výhrad.

#### **VII. Záruka :**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost předmětu díla takto :
  - na jednotlivé komponenty předmětu díla ( kotle a ostatní movité věci opatřené k provedení díla ) na dobu, po kterou záruku poskytuje jejich výrobce

- na provedení díla ( zejména montážní práce ) na dobu 24 měsíců ode dne převzetí díla objednatelem.
2. Objednatel je povinen uplatnit nároky ze záruky pouze písemným oznámením doručeným zhotoviteli.
  3. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad zjištěných v záruční době neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v nejkratší možné době. Jedná-li se o havárii, zavazuje se zhotovitel zahájit odstraňování vady nejdéle do 24 hodin od uplatnění reklamace.

### **VIII. Závěrečná ujednání**

1. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny touto Smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Smluvní strany se dohodly, že tato Smlouva může být měněna pouze písemně,
3. Tato Smlouva obsahuje ujednání o všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si strany stanovili jako předpoklady uzavření této Smlouvy.  
Pokud oddělitelné ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. V takovém případě se strany této Smlouvy zavazují uzavřít do 10ti pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této Smlouvy dodatek k této Smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této Smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
4. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu mezi oběma smluvními stranami a ke dni nabytí její účinnosti nahrazuje veškeré dřívější smlouvy a ujednání mezi smluvními stranami včetně dodatků k nim týkající se téhož předmětu, ať už byly učiněny písemně či ústně. Takové dřívější smlouvy či ujednání se tímto ruší okamžikem podpisu této smlouvy smluvními stranami, avšak bez újmy na právech, která mohla z takových dřívějších smluv či ujednání již vzniknout některé ze smluvních stran.
6. Obě smluvní strany výslovně prohlašují, že se před podpisem této Smlouvy seznámily se všemi jejími ustanoveními, měly možnost ovlivnit jejich znění a projednat je za účasti svého právního zástupce, rozumí jim a všechna ustanovení smlouvy bez výhrad přijímají.
7. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Jihlavě, dne 5.12.2016

Za objednatele:

Za zhotovitele: