

OBJEDNÁVKA

Vystavena dne: 8. 9.2016

Objednávka č.: 51160577

Konto dle plánu: 511397

Zakázka č.: EVZ/322/MRA/2016

Objednatel:

Statutární město Havířov, Svornosti 86/2, Havířov-Město, 736 01, IČO:00297488
DIČ:CZ00297488, zastoupené na základě mandátní smlouvy a plné moci
společností Městská realitní agentura, s.r.o. (dále jen "MRA")

Dodavatel:

Název: Hornosušská stavební, s.r.o.

Sídlo (místo podnikání) Chrost 986/11, Horní Suchá

IČO: 01573870

Cena bez DPH: 85.010,-Kč

Nájemce: jméno:

telefon:

ulice:

Mládežnická

č.orient.:

12

č.pop.:

1577

byt č.:

104

Popis zadávané zakázky:

**VOLNÝ BYT-provedení oprav volného bytu o velikosti 0+2,
dle přílohy.**

TE:12.10.2016**vypsal: [REDACTED]**

Objednávku vystavil: Za agenturu:

Dohodnutý termín pro zahájení realizace zakázky : 23.9.2016

Dohodnutý termín pro ukončení zakázky : 12.10.2016

Záruční lhůta v měsících: 12 24 36 48 60

Tato objednávka se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami MRA, s.r.o. ze dne 2.2.2015. Podpisem této objednávky se zhotovitel zavazuje provést výše uvedené dílo, a to za podmínek stanovených v této objednávce a ve výše uvedených všeobecných obchodních podmínkách. Zhotovitel je povinen telefonicky nahlásit před zahájením prací termín zahájení na příslušnou agenturu.

Dodavatel, který uskuteční stavební a montážní práce pro Statutární město Havířov, je povinen podle §26 vystavit daňový doklad s náležitostmi podle §28 odst.2 písm. a) až k) zák. 235/2004 Sb. Na vystaveném daňovém dokladu (faktuře) uvede sdělení, že "daň odvede zákazník", splatnost faktury bude činit 30 kalendářních dnů od doručení faktury. Daňový doklad, který bude na firmu doručen po 15.dni následujícího měsíce, nebudeme již moci přijmout.

V Havířově dne 23.9.2016

Zhotovitel:

Objednatel:

Předání pracoviště:

Dodatečně zjištěné okolnosti:

Převzetí dokončené zakázky:

Stav provedené zakázky:

Předal: Datum: podpis:

Převzal (nájemce): Datum: podpis:

Převzal (za MRA): Datum: podpis:

| | |
|-------------------------------|-----------------------------|
| Číslo veřejné zakázky: | evz 322 mra 2016 |
| Obchodní firma: | hornosušská stavební s.r.o. |
| IČ: | 1573870 |
| Cena: | 85010 |
| Nutno vyplnit!!! | |

Odevzdat do 12:00 hod.
dle TE:, volat 2 prac.
dny předem k
domluvení přesného
času předání díla
technikovi MRA

TE:12.10.2016

Žád: 51160577

SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

| | | | |
|-----------------------------------|---|--|---------------|
| Ulice | Mládežnická 12/1577 | | |
| Byt číslo | 104 | Havířov-Podlesí | |
| Velikost bytu | 0+2 | Patro : Přízemí | |
| Stavy | SV: | 583 | |
| | TUV: | 1084 | |
| | Jistič: | viz. Bod 122 a poznámka č.7, ověřit na ČEZ distribuce | Podpis |
| informace k veřejné zakázce | Vypracoval Hospodářsko- správní referent | | |
| Možnost prohlídky bytu k nacenění | | info u BT | |
| Sklep: SDF | | | |

| | požadované provedení prací | jedn. | mn. | poznámky, dodatečné informace | cena bez DPH |
|----|--|--------------|------------|--------------------------------------|---------------------|
| 20 | infrazářič výměna | ks | 1 | | 2200 |
| 21 | ventilátor výměna | ks | 1 | WC | 750 |
| 22 | zvonek výměna | ks | 1 | | 380 |
| 25 | Vymalování bytu (dvojnásobné vč. ŠKRÁBÁNÍ, očištění oprášením a penetrace) | m2 | 178 | celý byt | 11100 |
| 27 | omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace | m2 | 12,3 | stěna vpravo od dveří | 3200 |

| | | | | | |
|-----|---|-------|------|--|-------|
| 28 | oprava panelových spojů, očištění spáry, bandážování (oškrábání spoje, začištění,škrábání okolní malby, penetrace, lepidlo, perlínka, penetrace, stěrka, broušení, zamalování) | bm | 26,5 | OP, PŘ, LO | 3150 |
| 34 | Nátěry zárubní | ks | 5 | Bílá vč. prahů, vše syntetika vč.obroušení a zatmelení děr | 4455 |
| 38 | NÁTĚRY DVEŘÍ | m2 | 12,2 | LA, WC, OP, LO, syntetikou vč.obroušení,tmelení a přípravy pro nátěr | 5320 |
| 47 | Nivelace, stěrka UNIFIL | m2 | 40 | PŘ, LO, OP, KU | 4180 |
| 49 | podlahy výměna PVC viz.pozn. (vždy vč. PVC soklů !) | m2 | 40 | PŘ, LO, OP, KU | 12900 |
| 63 | kování výměna (2 ks štítky vč. klik - kov) | ks | 4 | LA, WC, OP, LO | 960 |
| 69 | Vnitřní odpady a vnitřní rozvody vody v bytě vyčištění a přetěsnění | soub. | 1 | v celém bytě | 420 |
| 72 | Zhotovení přívodu vody s prač. ventilem a odpadů pro pračku, u odpadů vč. pračkového sifonu (popřípadě T kus u sifonu - pouze když bude uvedeno v poznámce) | soub. | 1 | Za KU-LI, vodu natáhnout z šachtice | 1400 |
| 74 | Pracovní deska KU-LI | cm | 220 | vč.těsnící lišty 340cm | 3700 |
| 78 | dřezová baterie výměna | ks | 1 | do zdi | 1360 |
| 91 | Vanová baterie (poř- otočná) vč. sprchového setu VÝMĚNA | ks | 1 | výměna | 1400 |
| 93 | Umyvadlová baterie - Výměna | ks | 1 | výměna do zdi | 750 |
| 101 | Demontáž a zpětná montáž kuchyňské linky | ks | 1 | spodní díl | 3600 |
| 105 | demontáž a zpětná montáž dřezu + přetěsnění sifonu | ks | 1 | | 800 |
| 115 | ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, wc vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté | 0+2 | 1 | DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!! | 3900 |
| 126 | jiné | soub. | 1 | LA+WC -demontáž háčků,držáků,madel aj,vč.zatmelení děr | 100 |

| | | | | | |
|-----|--|-------|---|---|-------|
| 128 | jiné | soub. | 1 | vyčistit rozvaděč BR, dotáhnout veškeré šroubové spoje vč. vypínačů a zásuvek, popsat vývody v rozvaděči a zapojit všechny přes chránič, KU-doplnit svítidlo, vyměnit zásuvky pro vaříč a pracovní plochu, stropní vývody ukončit elektroinstalační svorkou, doplnit žárovky. Dodat protokol o odstraněných závadách dle revize (2X) | 10500 |
| 130 | Ranžírování rozvaděče-vydrátování odběrního místa pro ČEZ (vše med') | soub. | 1 | | 1500 |
| 131 | jiné | soub. | 1 | LA, WC -vyčistit spáry dlažby, WC -vyměnit dozický zadlabavací zámek, řádně upevnit prkýnko, LA -přesilikonování sprchového koutu vč. dlaždic u zdi, přesilikonování umyvadla | 3225 |
| 132 | jiné | ks | 2 | OP, LO-řádně upevnit práh | 60 |
| 133 | jiné | soub. | 1 | BA -přesklení sklovýplně 1,4m ² (sklodrát), výměna 1ks dlaždice (30x30), LO, OP-dodat háky ke stropním vývodům, KU-nažehlit hranu k dvířkům KU-Li (0,7m) | 3200 |
| 134 | jiné | soub. | 1 | seřídít dvířka vest. skř., KU-Li, Spiž. Skříně | 500 |

cena celkem bez DPH

85010

| Komise: | Příjmení Jméno: | Doporučení | Datum | Podpis |
|---------|-----------------|------------|-------|--------|
| | | ANO/NE | | |
| | | ANO/NE | | |
| | | ANO/NE | | |

| Poznámky | |
|----------|--|
| 1 | Všechny ceny jsou za práci vč. materiálu a popl. za skládku a přesun hmot a sutí |
| 2 | Všechny ceny jsou včetně likvidace odpadu v souladu s platnou legislativou |
| 3 | V případě REVIZE el. instalace (ne GO - to je již v rámci ceny GO započítáno) a poté nutnosti odstranění porevzních závad elektro provést : vydrátování el. měrového rozvaděče CY6 (pokud není v mědi) + přívodní vedení pro byt . To je zahrnuto v bodě 121 (předem naceněno). Pokud bod 121 v textu chybí, bude řešeno jako "dodatečná práce" až po schválení technikem volných bytů. Neranžírování rozvaděče a neprovedené výměny přívodního vedení pro byt (již v mědi a dle podmínek ČEZ), bude považováno jako méněpráce. |
| 4 | V ceně revize el. instalace je započítáno rovněž dotažení veškerých el. šroubových spojů vč. vyčištění el. instalace od nečistot a prachu v bytě i v rozvaděči. Vč. důkladné kontroly el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci. Rovněž i správné popsání BR při revizi. |
| 5 | Nátěry : stolařské konstr. vodouředitelné barvy bílé. Dále kovové konstr., venk. parapety, zábradlí, ÚT - syntetické barvy (např. zárubně Industrol hněd' čokoládová či bílá, popř. na ÚT barvy vhodné na ÚT) . Bytové jádro - latexové barvy bílé |
| 6 | Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne skrytá závada nebo nutná dodatečná práce, <u>neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla</u> , toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením EVZ, Ulice, čísla bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou bez DPH , tedy materiál vč. práce). Písemně na volne.byty@mra.cz . Po případném schválení DP vedením MRA bude možno dodatečné práce provést. |
| 7 | Jmenovitá vypínací zkratová schopnost jističe před elektroměrem musí být minimálně 10 kA dle podmínek ČEZ distribuce - "připojovací podmínky". Pouze jistič dle ČSN EN 60 898-1 s charakteristikou typu B ve jmenovité řadě 16, 20, 25 A . <u>VŽDY dle ověření na ČEZ zákaznické lince k danému odběrnému místu. Minimálně 16A - nesmí být 15A. Jistič kolem krytý řádně "domečkem".</u> |

| | | |
|---|-----------------------|--|
| Skutečné provedení díla je zaznamenáno v příloze "Protokol o předání a převzetí stavby" | | |
| Cena EVZ dle soupisu oprav bez DPH | 85010 | |
| Cena celkových méněprací bez DPH, viz "Protokol o předání stavby" | | |
| Cena schválených dodatečných prací bez DPH, viz příložený "Schvalovací protokol" | | |
| Celková cena díla bez DPH | | |
| Dílo dle tohoto "Soupisu oprav" a "Protokolu o předání stavby" viz příloha převzal za MRA: | Datum a podpis | |
| Jméno: | | |

Protokol o předání stavby – č.v.z.

Ul.....č.b.....

Objednatel: Statutární město Havířov, zastoupené dle mandátní smlouvy a plné moci MRA s r.o. se sídlem U Lesa 865/3a, Havířov Město, 736 01, IČO: 00297488, DIČ: CZ00237488

Zhotovitel:

Předávající (technik MRA) :.....

Přebírající (zástupce firmy):.....

Předány klíče (ks):.....čip ks.....

Počáteční stavy SV:Počáteční stavy TUV:.....

V Havířově dne:.....

Podpisy : za objednatele MRA: za dodavatele.....

Protokol o převzetí (Bylo zkontrolováno dle soupisu oprav)

Nedostatky/vady nebyly zjištěny.....

Byly zjištěny

Lhůta k odstranění zjištěných nedostatků vad:

Práce které nebyly provedeny (méně práce):.....

Dodatečné práce (skryté vady, odstranění dle revizí aj.) NUTNO DOLOŽIT SCHVÁLENOU CENOVOU NABÍDKU :

Koncové stavy SV:Koncové stavy TUV:.....

TERMÍN PŘEDÁNÍ : Dle zakázky..... Skutečný

Kontakty technici MRA : Klimša 739 324 756, Kondziolka 737 231 090, Kludka 737 270 633

Cena EVZ/VB

Méně práce celkem

Dodatečné práce celkem

Celková cena díla bez DPH

Podpisy : za objednatele MRA: za dodavatele.....

Bilan tel . 604 290 762
Fanta tel. 604 290 769
Habr tel. 604 290 767
Chlebík tel. 737 263 190
Kubelka tel. 737 270 632
Mikšan tel. 605 233 361
Mitter tel. 605 233 355
Nedorostová tel. 737 231 097
Radoň tel. 737 231 094
Sabo tel. 737 231 088
Schindler tel. 737 270 631
Slavík tel. 605 233 368
Suchánek tel. 737 231 096
Varmuža tel. 737 231 081
Vrána tel. 737 231 089