

## Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 6/19

ze dne 31. 1. 2019, která byla uzavřena mezi

-----  
*Smluvní strany:*

### **Správa Národního parku Šumava**

se sídlem: 1. máje 260, 385 01 Vimperk

IČO: 00583171

(dále jen „pronajímatel“)

a

### **Etincelle, o.s.**

sídlo: Dělnická 235, 272 01 Kladno

IČO: 27009106

DIČ: CZ27009106

Zápis v OR: vedená u Městského soudu v Praze, 1. ledna 2014, oddíl L, vložka 16002

### **Startujeme, o.p.s.**

sídlo: Dělnická 235, 272 01 Kladno

IČO: 28969839

DIČ: CZ28969839

(dále jen „nájemci“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek (dále jen „dodatek“)

## Čl. I

### **Změny a doplnění smlouvy**

Na základě článku VI. Závěrečná ustanovení odst. 4) nájemní smlouvy č. 6/19, uzavřené dne 31. 1. 2019 se obě smluvní strany dohodly na těchto změnách:

---

---

1) Čl. I. odst. 1) smlouvy se mění takto:

- 1) Česká republika je vlastníkem a pronajímatel je, ve smyslu zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále „zák. č. 219/2000 Sb.“), příslušný hospodařit s nemovitostmi uvedenými v příloze č. 1. Tyto nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště v Prachaticích na LV 11 k.ú. **Nové Hutě**.
- 2) Pronajímatel prohlašuje, že v souladu s § 27 odst. 1 zák. č. 219/2000 Sb., v platném znění, po dobu, na kterou je uzavřena tato smlouva, pozemky uvedené v odst. 1 tohoto článku (dále jen „předmět nájmu“) dočasně nepotřebuje k plnění úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti.

2) Čl. IV. odst. 1) smlouvy se mění takto:

- 1) **Roční nájemné** za pozemky pronajaté k nezemědělskému využití se stanovuje na základě dohody smluvních stran na částku 5 Kč/m<sup>2</sup>/rok. K této ceně se připočítává částka odpovídající **aktuální dani z nemovitých věcí**. Poplatníkem daně z nemovitých věcí je pronajímatel - dle zák. č. 338/1992 Sb., v platném znění. K celkové výši nájemného **bude účtována daň z přidané hodnoty** ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy.

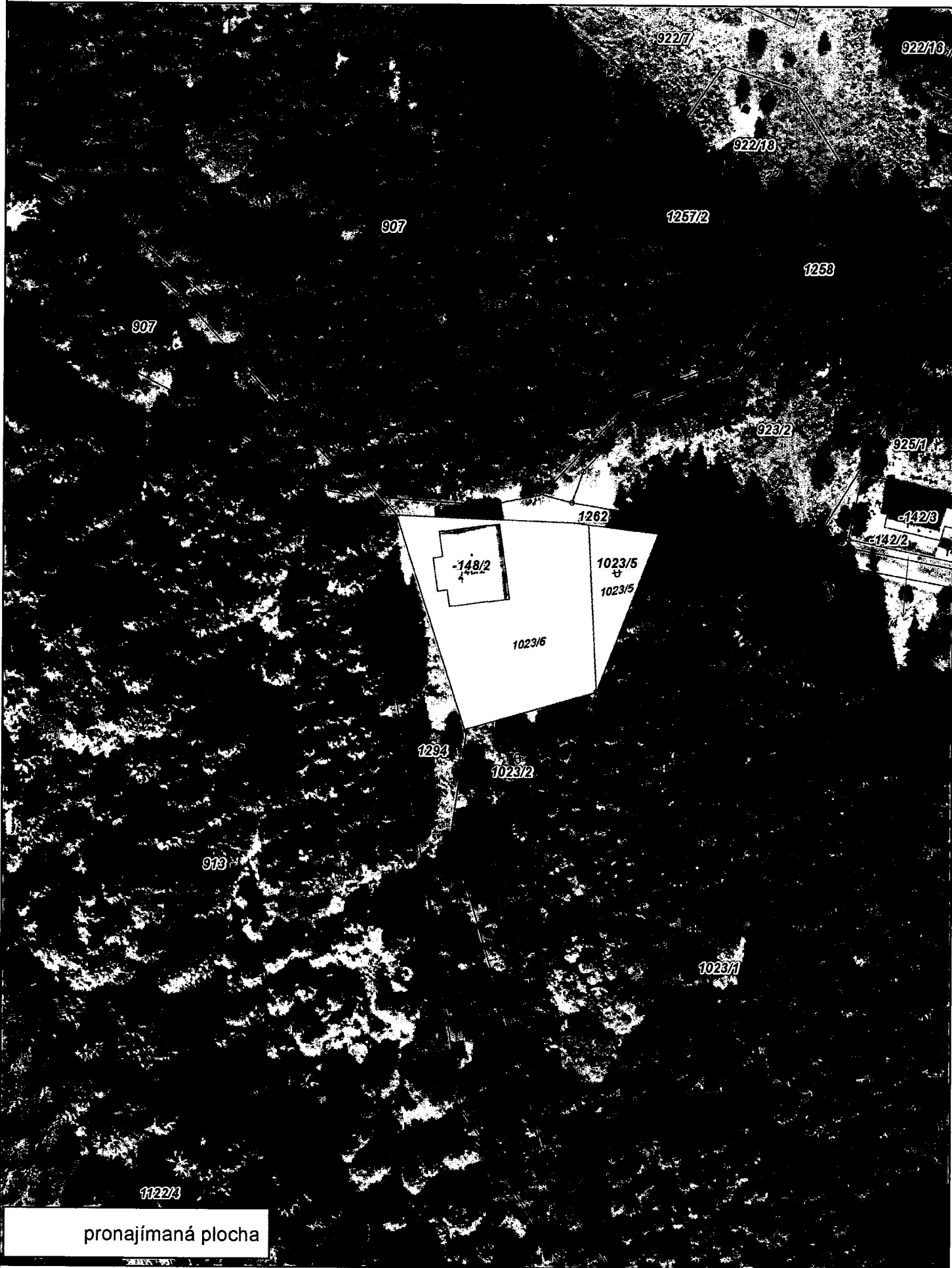
Celková výše nájemného činí v roce 2019: **7118,-- Kč + DPH**

**V roce 2020 - 2026 bude výše nájemného vypočítávána dle uvedeného vzorce s použitím aktuálních údajů.**

3) příloha č. 1 – specifikace předmětu nájmu se mění takto:

<i>Katastrální území</i>	<i>parcela KN</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>výměra nájmu (m<sup>2</sup>)</i>	<i>výměra KN (m<sup>2</sup>)</i>
Nové Hutě	1023/6	ostatní plocha	1145	1145
Nové Hutě	1023/5	ostatní plocha	254	254
<b>celkem</b>			<b>1399</b>	

4) příloha č. 2 – ortofotomapa s vyznačením předmětu nájmu se mění takto:



**Čl. II**  
**Ostatní ustanovení**

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna a v platnosti.
- 2) Tento dodatek je vypracován ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Nájemce obdrží jedno a pronajímatel dvě vyhotovení.
- 3) Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem 1. 2. 2019 a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

Ve Vimperku dne 12. 3. 2019

11 12 1

←

K 61