

K 01.10.2019 je nájemce povinen zaplatit částku **62 008 Kč** (slovy: šedesát dva tisíce osm korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 44 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 27.03.2019, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 20.03.2019

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

pronajímatel

.....
Ing. Martin Wiehl
předseda představenstva
ZAS Podchotucí, a.s.

nájemce

Za správnost: Ing. Milada Frýdová

.....
podpis

.....
Ing. Zdeněk Formáček
místopředseda představenstva
ZAS Podchotucí, a.s.

nájemce

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl Ing. Milada Frýdová

V Mladé Boleslavi dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Příloha nájemní smlouvy č.13N04/28

Variabilní symbol: 1310428

Uzavřeno: 4.3.2004

Roční nájem: **62 008 Kč**

Datum tisku: 28.2.2019

Účinná od: 1.4.2004

Nájemci:**Název****Adresa**

ZAS Podchotučí, a.s.

Křinec 409, 28933 Křinec

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Katastr: Křinec											
	177	5		2	2	10002	pc/ha	102 600	1 481	2,255	342,65
	187	32		2	2	10002	pc/ha	102 600	363	2,255	83,98
	187	44		2	2	10002	pc/ha	102 600	373	2,255	86,30
	195			2	2	10002	pc/ha	102 600	712	2,255	164,73
	196			2	2	10002	pc/ha	102 600	752	2,255	173,98
	205	1		2	2	10002	pc/ha	102 600	6 232	2,255	1 441,85
	210			2	2	10002	pc/ha	102 600	450	2,255	104,11
	243	20		2	2	10002	pc/ha	102 600	101	2,255	23,37
	243	30		2	2	10002	pc/ha	102 600	108	2,255	24,99
	251			2	2	10002	pc/ha	102 600	967	2,255	223,73
	354			2	2	10002	pc/ha	102 600	424	2,255	98,10
	377	1		2	2	10002	pc/ha	120 600	421	2,255	114,49
	398	1		2	2	10002	pc/ha	102 600	559	2,255	129,33
	398	5		2	2	10002	pc/ha	102 600	202	2,255	46,74
	491	3		2	2	10002	pc/ha	102 600	31	2,255	7,17
	539			2	2	10002	pc/ha	102 600	86	2,255	19,90
	559			2	2	10002	pc/ha	102 600	324	2,255	74,96
	572	15		2	2	10002	pc/ha	102 600	197	2,255	45,58
	572	36		2	2	10002	pc/ha	102 600	154	2,255	35,63
	572	37		2	2	10002	pc/ha	102 600	49	2,255	11,34
	572	38		2	2	10002	pc/ha	102 600	179	2,255	41,41
	587	18		2	11	10002	pc/ha	102 600	3 651	2,255	844,71
	595	3		2	2	10002	pc/ha	102 600	561	2,255	129,79
	666			2	2	10002	pc/ha	102 600	2 974	2,255	688,07
	816			2	2	10002	pc/ha	102 600	909	2,255	210,31
	819			2	2	10002	pc/ha	102 600	627	2,255	145,06
	820			2	2	10002	pc/ha	102 600	525	2,255	121,47
	830			2	2	10002	pc/ha	102 600	478	2,255	110,59
	934	10		2	2	10002	pc/ha	102 600	465	2,255	107,58

Příloha nájemní smlouvy č.13N04/28

Variabilní symbol: 1310428 Uzavřeno: 4.3.2004

Roční nájem: **62 008 Kč**

Datum tisku: 28.2.2019 Účinná od: 1.4.2004

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Katastr: Křinec											
GP 936/2	936		27	2	2	10002	pc/ha	102 600	19 667	2,255	4 550,22
GP 997/1	997		1	2	2	10002	pc/ha	102 600	982	2,255	227,20
GP 1001/5	1001		6	2	14	10002	pc/ha	500 000	2 246	2,255	2 532,37
GP 1001/15	1001		15	2	2	10002	pc/ha	102 600	5 054	2,255	1 169,31
	1001		27	2	2	10002	pc/ha	102 600	10 674	2,255	2 469,57
GP 1001/7	1001		31	2	2	10002	pc/ha	102 600	10 134	2,255	2 344,63
GP 1001/8	1001		32	2	2	10002	pc/ha	102 600	10 135	2,255	2 344,86
GP 1020/3	1020		3	2	7	10002	pc/ha	102 600	5 505	2,255	1 273,65
GP 1020/11	1020		11	2	7	10002	pc/ha	102 600	3 094	2,255	715,84
GP 1020/24	1020		14	2	7	10002	pc/ha	102 600	690	2,255	159,64
GP 1020/18	1020		18	2	7	10002	pc/ha	102 600	1 294	2,255	299,38
GP 1020/21	1020		21	2	7	10002	pc/ha	102 600	5 398	2,255	1 248,90
	1022		6	2	7	10002	pc/ha	102 600	3 706	2,255	857,43
	1025			2	14	10002	pc/ha	500 000	320	2,255	360,80
	1027		1	2	14	10002	pc/ha	500 000	4 166	2,255	4 697,17
GP 1001/5	1170		1	2	14	10002	pc/ha	500 000	1 663	2,255	1 875,03
Celkem za katastr									109 083		32 777,93
Katastr: Leděčky											
	513		5	2	2	10002	pc/ha	94 800	1 732	2,255	370,26
	513		11	2	2	10002	pc/ha	94 800	1 827	2,255	390,57
	513		18	2	2	10002	pc/ha	94 800	1 811	2,255	387,14
	792		4	2	14	10002	pc/ha	94 800	52	2,255	11,12
	792		10	2	14	10002	pc/ha	94 800	54	2,255	11,54
	792		17	2	14	10002	pc/ha	94 800	77	2,255	16,46
	803			2	2	10002	pc/ha	94 800	11 265	2,255	2 408,16
Celkem za katastr									16 818		3 595,25
Katastr: Nové Zámky											
	200	165		2	2	10002	pc/ha	100 900	561	2,255	127,64
	200	176		2	2	10002	pc/ha	100 900	602	2,255	136,97
	505	13		2	2	10002	pc/ha	100 900	1 418	2,255	322,64
Celkem za katastr									2 581		587,25

Příloha nájemní smlouvy č.13N04/28

Variabilní symbol: 1310428 Uzavřeno: 4.3.2004 Roční nájem: **62 008 Kč**
Datum tisku: 28.2.2019 Účinná od: 1.4.2004

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Katastr: Podlužany											
	292	24		2	2	10002	pc/ha	94 800	174	2,255	37,20
	369			2	11	10002	pc/ha	94 800	87	2,255	18,60
	405	41		2	2	10002	pc/ha	94 800	5 695	2,255	1 217,44
Celkem za katastr									5 956		1 273,24
Katastr: Sovenice											
	94			1	13	10002	pc/ha	1 000 000	33	2,255	74,42
Celkem za katastr									33		74,42
Katastr: Vestec nad Mrlinou											
	235	9		2	2	10002	pc/ha	125 600	17 781	2,255	5 036,08
	307			2	2	10002	pc/ha	125 600	4 614	2,255	1 306,81
	320	5		2	14	10002	pc/ha	125 600	47	2,255	13,31
	320	9		2	14	10002	pc/ha	125 600	1 558	2,255	441,27
	320	24		2	2	10002	pc/ha	125 600	3 359	2,255	951,36
	320	33		2	14	10002	pc/ha	125 600	67	2,255	18,98
	334			2	2	10002	pc/ha	125 600	4 255	2,255	1 205,14
	385			2	2	10002	pc/ha	125 600	3 213	2,255	910,01
	388			2	2	10002	pc/ha	125 600	4 521	2,255	1 280,47
	394	1		2	2	10002	pc/ha	125 600	2 640	2,255	747,72
	417			2	2	10002	pc/ha	125 600	2 054	2,255	581,75
	423			2	2	10002	pc/ha	125 600	1 685	2,255	477,24
	426	5		2	2	10002	pc/ha	125 600	7 673	2,255	2 173,21
	451	39		2	2	10002	pc/ha	125 600	727	2,255	205,91
	527	1		2	11	10002	pc/ha	125 600	2 682	2,255	759,62
	527	4		2	11	10002	pc/ha	125 600	12	2,255	3,40
	527	7		2	11	10002	pc/ha	125 600	12	2,255	3,40
	581			2	2	10002	pc/ha	125 600	2 870	2,255	812,86
	746			2	2	10002	pc/ha	125 600	2 172	2,255	615,17
	747			2	2	10002	pc/ha	125 600	3 668	2,255	1 038,88
	870	34		2	2	10002	pc/ha	125 600	164	2,255	46,45
	870	35		2	2	10002	pc/ha	125 600	10	2,255	2,83
Celkem za katastr									65 784		18 631,87
Katastr: Zábrdovice u Křince											
	94	5		2	2	10002	pc/ha	105 500	1 120	2,255	266,45
	118	3		2	2	10002	pc/ha	105 500	460	2,255	109,44
	398	12		2	2	10002	pc/ha	105 500	631	2,255	150,12
	398	15		2	2	10002	pc/ha	105 500	5 911	2,255	1 406,24

Příloha nájemní smlouvy č.13N04/28

Variabilní symbol: 1310428 Uzavřeno: 4.3.2004 Roční nájem: **62 008 Kč**
Datum tisku: 28.2.2019 Účinná od: 1.4.2004

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Katastr: Zábrdovice u Křince											
	398	16		2	2	10002	pc/ha	105 500	3 640	2,255	865,97
Celkem za katastr									11 762		2 798,21
Katastr: Žitovlice											
	160			2	2	10002	pc/ha	74 200	3 773	2,255	631,30
	669	40		2	2	10002	pc/ha	74 200	119	2,255	19,91
	669	43		2	2	10002	pc/ha	74 200	955	2,255	159,79
	669	50		2	11	10002	pc/ha	74 200	36	2,255	6,02
	670	20		2	11	10002	pc/ha	74 200	15	2,255	2,51
	734	5		2	11	10002	pc/ha	74 200	796	2,255	133,19
	734	8		2	2	10002	pc/ha	74 200	754	2,255	126,16
	734	9		2	14	10002	pc/ha	74 200	30	2,255	5,02
	734	38		2	2	10002	pc/ha	74 200	22	2,255	3,68
	734	39		2	2	10002	pc/ha	74 200	10	2,255	1,67
	734	40		2	2	10002	pc/ha	74 200	9	2,255	1,51
	734	43		2	2	10002	pc/ha	74 200	3 098	2,255	518,36
	734	45		2	2	10002	pc/ha	74 200	1 835	2,255	307,03
	734	47		2	2	10002	pc/ha	74 200	587	2,255	98,22
	734	50		2	11	10002	pc/ha	74 200	27	2,255	4,52
	734	59		2	11	10002	pc/ha	74 200	12	2,255	2,01
	734	67		2	2	10002	pc/ha	74 200	467	2,255	78,14
	734	68		2	14	10002	pc/ha	74 200	470	2,255	78,64
	734	69		2	2	10002	pc/ha	74 200	16	2,255	2,68
	734	70		2	11	10002	pc/ha	74 200	533	2,255	89,18
Celkem za katastr									13 564		2 269,54
Celkem									225 581		62 008

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

Výpočet nájmu k dodatku č. 44 nájemní smlouvy č. 13N04/28

Datum tisku: 28.2.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
Katastr: Křinec									
GP 997/2	997		2	2	9560	13.6.2008	27.8.2018	0	0,00
Celkem za katastr					9560				0,00
Celkem vydané parcely					9560				0,00

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
Katastr: Křinec									
	177		5	2	1481	8.12.2014		365	342,65
	187		32	2	363	8.12.2014		365	83,98
	187		44	2	373	8.12.2014		365	86,30
	195			2	712	8.12.2014		365	164,73
	196			2	752	8.12.2014		365	173,98
	205		1	2	6232	8.12.2014		365	1 441,85
	210			2	450	8.12.2014		365	104,11
	243		20	2	101	8.12.2014		365	23,37
	243		30	2	108	8.12.2014		365	24,99
	251			2	967	8.12.2014		365	223,73
	354			2	424	8.12.2014		365	98,10
	377		1	2	421	8.12.2014		365	114,49
	398		1	2	559	8.12.2014		365	129,33
	398		5	2	202	8.12.2014		365	46,74
	491		3	2	31	8.12.2014		365	7,17
	539			2	86	8.12.2014		365	19,90
	559			2	324	8.12.2014		365	74,96
	572		15	2	197	8.12.2014		365	45,58
	572		36	2	154	8.12.2014		365	35,63
	572		37	2	49	8.12.2014		365	11,34
	572		38	2	179	8.12.2014		365	41,41
	587		18	2	3651	8.12.2014		365	844,71
	595		3	2	561	8.12.2014		365	129,79
	666			2	2974	8.12.2014		365	688,07
	816			2	909	8.12.2014		365	210,31

Výpočet nájmu k dodatku č. 44 nájemní smlouvy č. 13N04/28

Datum tisku: 28.2.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

	819		2	627	8.12.2014	365	145,06
	820		2	525	8.12.2014	365	121,47
	830		2	478	8.12.2014	365	110,59
	934	10	2	465	8.12.2014	365	107,58
GP 936/2	936	27	2	19667	13.6.2008	365	4 550,22
GP 997/1	997	1	2	982	13.6.2008	365	227,20
GP 1001/5	1001	6	2	2246	13.6.2008	365	2 532,37
GP 1001/15	1001	15	2	5054	13.6.2008	365	1 169,31
	1001	27	2	10674	18.9.2014	365	2 469,57
GP 1001/7	1001	31	2	10134	13.6.2008	365	2 344,63
GP 1001/8	1001	32	2	10135	13.6.2008	365	2 344,86
GP 1020/3	1020	3	2	5505	13.6.2008	365	1 273,65
GP 1020/11	1020	11	2	3094	13.6.2008	365	715,84
GP 1020/24	1020	14	2	690	13.6.2008	365	159,64
GP 1020/18	1020	18	2	1294	13.6.2008	365	299,38
GP 1020/21	1020	21	2	5398	13.6.2008	365	1 248,90
	1022	6	2	3706	1.10.2013	365	857,43
	1025		2	320	13.6.2008	365	360,80
	1027	1	2	4166	13.6.2008	365	4 697,17
GP 1001/5	1170	1	2	1663	13.6.2008	365	1 875,03
Celkem za katastr				109083			32 777,93
Katastr: Ledečky							
	513	5	2	1732	16.12.2013	365	370,26
	513	11	2	1827	16.12.2013	365	390,57
	513	18	2	1811	16.12.2013	365	387,14
	792	4	2	52	16.12.2013	365	11,12
	792	10	2	54	16.12.2013	365	11,54
	792	17	2	77	16.12.2013	365	16,46
	803		2	11265	16.12.2013	365	2 408,16
Celkem za katastr				16818			3 595,25
Katastr: Nové Zámky							
	200	165	2	561	17.6.2013	365	127,64
	200	176	2	602	17.6.2013	365	136,97
	505	13	2	1418	17.6.2013	365	322,64
Celkem za katastr				2581			587,25
Katastr: Podlužany							
	292	24	2	174	18.12.2013	365	37,20
	369		2	87	18.12.2013	365	18,60

Výpočet nájmu k dodatku č. 44 nájemní smlouvy č. 13N04/28

Datum tisku: 28.2.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

405	41	2	5695	18.12.2013	365	1 217,44
Celkem za katastr			5956			1 273,24
Katastr: Sovenice						
94		1	33	23.11.2007	365	74,42
Celkem za katastr			33			74,42
Katastr: Vestec nad Mrlinou						
235	9	2	17781	29.1.2015	365	5 036,08
307		2	4614	29.1.2015	365	1 306,81
320	5	2	47	29.1.2015	365	13,31
320	9	2	1558	29.1.2015	365	441,27
320	24	2	3359	29.1.2015	365	951,36
320	33	2	67	29.1.2015	365	18,98
334		2	4255	29.1.2015	365	1 205,14
385		2	3213	29.1.2015	365	910,01
388		2	4521	29.1.2015	365	1 280,47
394	1	2	2640	29.1.2015	365	747,72
417		2	2054	29.1.2015	365	581,75
423		2	1685	29.1.2015	365	477,24
426	5	2	7673	29.1.2015	365	2 173,21
451	39	2	727	29.1.2015	365	205,91
527	1	2	2682	29.1.2015	365	759,62
527	4	2	12	29.1.2015	365	3,40
527	7	2	12	29.1.2015	365	3,40
581		2	2870	29.1.2015	365	812,86
746		2	2172	29.1.2015	365	615,17
747		2	3668	29.1.2015	365	1 038,88
870	34	2	164	29.1.2015	365	46,45
870	35	2	10	29.1.2015	365	2,83
Celkem za katastr			65784			18 631,87
Katastr: Zábrdovice u Křince						
94	5	2	1120	25.6.2013	365	266,45
118	3	2	460	25.6.2013	365	109,44
398	12	2	631	25.6.2013	365	150,12
398	15	2	5911	25.6.2013	365	1 406,24
398	16	2	3640	25.6.2013	365	865,97
Celkem za katastr			11762			2 798,21

Výpočet nájmu k dodatku č. 44 nájemní smlouvy č. 13N04/28

Datum tisku: 28.2.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

Katastr: Žitovlice

160		2	3773	15.12.2014	365	631,30
669	40	2	119	15.12.2014	365	19,91
669	43	2	955	15.12.2014	365	159,79
669	50	2	36	15.12.2014	365	6,02
670	20	2	15	15.12.2014	365	2,51
734	5	2	796	15.12.2014	365	133,19
734	8	2	754	15.12.2014	365	126,16
734	9	2	30	15.12.2014	365	5,02
734	38	2	22	15.12.2014	365	3,68
734	39	2	10	15.12.2014	365	1,67
734	40	2	9	15.12.2014	365	1,51
734	43	2	3098	15.12.2014	365	518,36
734	45	2	1835	15.12.2014	365	307,03
734	47	2	587	15.12.2014	365	98,22
734	50	2	27	15.12.2014	365	4,52
734	59	2	12	15.12.2014	365	2,01
734	67	2	467	15.12.2014	365	78,14
734	68	2	470	15.12.2014	365	78,64
734	69	2	16	15.12.2014	365	2,68
734	70	2	533	15.12.2014	365	89,18
Celkem za katastr			13564			2 269,54
Celkem stávající parcely			225581			62 007,70
Celkem						62 008