

**OBJEDNÁVKA**

Vystavena dne: 8. 8.2016

Objednávka č.: 51160505

Konto dle plánu: 511397

Zakázka č.: EVZ/300/MRA/2016

Objednatel:

Statutární město Havířov, Svornosti 86/2, Havířov-Město, 736 01, IČO:00297488  
 DIČ:CZ00297488, zastoupené na základě mandátní smlouvy a plné moci  
 společností Městská realitní agentura, s.r.o. (dále jen "MRA")

Dodavatel:

Název: Goforit s.r.o.

Sídlo (místo podnikání) Dr. Glazera 1215/15, 735 35 Horní Suchá

IČO: 25394274

Cena bez DPH: 170 710,-Kč

Nájemce: jméno:

telefon:

ulice:

**Dlouhá třída**

č.orient.:

**91**

č.pop.:

**1144**

byt č.:

**32**

Popis zadávané zakázky:

**VOLNÝ BYT-provedení oprav volného bytu o velikosti 1+3,  
 dle přílohy.**

**TE:29.9.2016****vypsal: [REDACTED]**

Objednávku vystavil: ..... Za agenturu:

Dohodnutý termín pro zahájení realizace zakázky : 5.9.2016

Dohodnutý termín pro ukončení zakázky : 29.9.2016

Záruční lhůta v měsících: 12 24 36 48 60

Tato objednávka se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami MRA, s.r.o. ze dne 2.2.2015. Podpisem této objednávky se zhotovitel zavazuje provést výše uvedené dílo, a to za podmínek stanovených v této objednávce a ve výše uvedených všeobecných obchodních podmínkách. Zhotovitel je povinen telefonicky nahlásit před zahájením prací termín zahájení na příslušnou agenturu.

Dodavatel, který uskuteční stavební a montážní práce pro Statutární město Havířov, je povinen podle §26 vystavit daňový doklad s náležitostmi podle §28 odst.2 písm. a) až k) zák. 235/2004 Sb. Na vystaveném daňovém dokladu (faktuře) uvede sdělení, že "daň odvede zákazník", splatnost faktury bude činit 30 kalendářních dnů od doručení faktury. Daňový doklad, který bude na firmu doručen po 15.dni následujícího měsíce, nebudeme již moci přijmout.

V Havířově dne 5.9.2016

Zhotovitel: .....

Objednatel: .....

Předání pracoviště: .....

Dodatečně zjištěné okolnosti: .....

Převzetí dokončené zakázky:

Stav provedené zakázky: .....

Předal: Datum: ..... podpis: .....

Převzal (nájemce): Datum: ..... podpis: .....

Převzal (za MRA): Datum: ..... podpis: .....

<b>Číslo veřejné zakázky:</b>	EVZ 300 MRA 2016
<b>Obchodní firma:</b>	GOFORIT s:r:o
<b>IČ:</b>	25394274
<b>Cena:</b>	170710
<b>Nutno vyplnit!!!</b>	

**Odevzdat do 12:00 hod.**  
**dle TE:, volat 2 prac.**  
**dny předem k**  
**domluvení přesného**  
**času předání díla**  
**technikovi MRA**

**TE: 29.9.2016**

## SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

Žád: 51160505

Ulice	Dlouhá třída 1144/91		
Byt číslo	32	Havířov-Podlesí	
Velikost bytu	1+3	Patro : 8	
Stavy	SV:	592	
	TUV:	160	
	Jistič:	viz. Bod 122 a poznámka č.7, ověřit na ČEZ distribuce	<b>Podpis</b>
informace k veřejné zakázce	Vypracoval Hospodářsko- správní referent		
Možnost prohlídky bytu k nacenění		info u BT	
Sklep: SDF			

	<b>požadované provedení prací</b>	<b>jedn.</b>	<b>mn.</b>	<b>poznámky, dodatečné informace</b>	<b>cena bez DPH</b>
1	Plynorevize přívodu vč. tlakové zkoušky	ks	1		1500

14	GO elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce opravy omítek po GO , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě + rozvaděče a přívodního vedení el. instalace pro byt ,revize el. příslušenství (např.zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC ) vždy v chrániče NUTNO</u>	3+1	1	vč. ranžirování rozvaděče a výměny přívodního vedení el. instalace pro byt (vše měď), nezapomenout zhotovit zásuvku i v LA	35000
24	Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace)	m2	243	celý byt (1+3)	6500
26	škrábání malby	m2	20	Lokálně v bytě vč.začištění a zarovnání	250
27	omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace	m2	8,5	LO- vedle dveří u země, KU-stěna naproti dveřím (s obkladem)	1530
28	oprava panelových spojů, očištění spáry, bandážování (oškrábání spoje, začištění,škrábání okolní malby, penetrace, lepidlo, perlinka, penetrace, stěrka, broušení, zamalování)	bm	33,5	KU, OP, DP, LO	5025
29	stržení tapet	m2	5,8	z BJ	350
31	garnyže demontáž + opravy omítek	ks	4		280
32	demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč.šroubů nad okny	80
33	Nátěry ÚT a přívodní potrubí (a jiné zámečnické nátěry viz.pozn.)	m2	11,5	KU,OP,DP,LO,PŘ, ÚT vč.přívodního potrubí, dbát na řádné zakrytí RTN (měřiče tepla	920
34	Nátěry zárubní	ks	4	bílá, vše syntetika vč.obroušení a zatmelení děr	570
36	sítka vzt výměna	ks	1	LA	200
37	Nátěry bytov.jádra LA, WC, PŘ,KU viz.poznámky	m2	11,8	WC-stěny vč zadní, PŘ-ve vestavné skříni	1167
39	Demontáž vest. skříňe, spíže, nika skříňe viz.poznámky	ks	1	skříň za vstupními dveřmi	500

41	SPÍŽ - řádný nátěr rámu spíže vč. tmelení po pův. závěsech+ výměna polic spíže 7 ks, výměna dvířek spíže vč. závěsů, pantů, úchytek , magnetů	soub.	1		3500
43	VESTAVĚNÁ SKŘÍŇ - výměna 4 ks dvířek vest. skříně vč. závěsů, pantů, úchytek, magnetů, nátěr rámu vest. skříně řádně + tmelení děr po pův. závěsech, BEZ POLIC	soub.	1		2600
46	Výměna polic vest. skříně a spíže viz.pozn.	ks	3	ve vest.skř cca 0,9x0,35 + tyč na ramínky cca 95cm (dvě police do horního dílu, jednu do spodního a po ní upevnit tyč)	1150
47	Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	22,3	KU, LA, WC, PŘ	3847
48	podlahy: broušení parket hrubou zrnitostí , tmelení spár + opětovné přebroušení	m2	40,5	OP, DP, LO vč.lišt	4450
49	podlahy výměna PVC viz.pozn. ( <u>vždy vč. PVC soklů !</u> )	m2	22,3	KU, LA, WC, PŘ	14496
60	Vstupní dveře výměna protipožární EI 30 + příslušenství - kliky, štítky, (kování), zámek, FAB vložka + 3 klíče	ks	1	80P	7500
61	Výměna zárubně (+nátěr) vč. prahu, vč. zednického zapravení, sjednocení malby, viz.pozn.	ks	3	vstup-80P, LA-60P, WC-60L	4500
62	Dveře vnitřní výměna viz.pozn.vč. zapasování a úpravy zárubní pro západy zámků, podložky panty, + příslušenství dveří (kliky,kování,zámky,klíče),dveře nesmí drhnout, od podlahy ke spodní hraně dveří dostatečný prostor pro případný koberec cca 0,5 cm	ks	6	LO-80L plné, LA-60P plné, WC-60L plné, DP-80L 2/3sklo, OP-80P 2/3 sklo, KU-80L 2/3 sklo	12500
70	Vnitřní odpady v bytě rekonstrukci po troják provést	soub.	1	úprava pro KU-Li a umyvadlo	2000
71	Vnitřní rozvody vody v bytě rekonstrukci provést	soub.	1	úprava pro KU-Li a umyvadlo	3000

72	Zhotovení přívodu vody s prač. ventilem a odpadů pro pračku, u odpadů vč. pračkového sifonu (popřípadě T kus u sifonu - pouze když bude uvedeno v poznámce)	soub.	1	za KU-Li, nezapomenout přívod el. pro zásuvku pračky a vlastní jistič pro pračku v BR toto zahrnout v nacenění GO el. Instalace,	500
73	Opláštění bytového jádra SDK viz.pozn. (vše vč. tmelení a broušení), vč. vyspárování uniformem a finischpasty	m2	25	LA-stěny vč. stropu(GKBI), WC-strop (vč.profilů), PŘ- výroba předsazené stěny, vč.profilů a zvukové izolace (INFO U BT), KU- za KU-LI (úprava rozvodu plynu)	19850
77	Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI)	cm	150	min. tloučka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	13850
78	dřezová baterie výměna	ks	1		800
79	demontáž původních obkladů + oprava omítky	m2	1,3	KU	200
81	nové obklady u KU-LI a sporáku	m2	2,5	dodat světlý keramický obklad vč.ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	1065
83	Bytové jádro - řádně nalepit obklady na stěny v LA + hydroizolace + příslušenství, perlínka lepidlo, penetrace	m2	12	do výše zárubní,vč.lepidla a perlínky nad obklad	7200
85	Vana výměna vč. sifonu a uzemnění	ks	1	150cm (vč.dozdění)	2950
86	krycí deska pod vanu vč. nožiček dodat a osadit, vč. zahranění	ks	1	150cm	600
91	Vanová baterie (poř- otočná) vč. sprchového setu VÝMĚNA	ks	1	výměna	1450
93	Umyvadlová baterie - Výměna	ks	1	výměna	750
94	Umyvadlo vč. sifonu (ne flexi) - Výměna	ks	1	výměna	1800
103	Demontáž a zpětná montáž WC (vč. řádného ukotvení a utěsnění manžety)	ks	1		680

117	ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, wc vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	3+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!	2500
120	řádné umytí sporáku a trouby, mřížky dvířek, bočnic vč. odmaštění	soub.	1		650
126	jiné	soub.	1	LA+WC -demonťáž háčků,držáků,madel, zrcadel,aj, vč.zatmelení dř	500
131	jiné	soub.	1	LA- demo infrazářiče(vývod do krabice), demo toal.skříňky	250
132	jiné	ks	4	přebroušení prahů	650
133	jiné	ks	2	přechodová lišta 60cm	850
134	jiné	soub.	1	demo kabelů v bytě	200

cena celkem bez DPH

170710

Komise:	Příjmení Jméno:	Doporučení	Datum	Podpis
		ANO/NE		
		ANO/NE		
		ANO/NE		

Poznámky	
1	Všechny ceny jsou za práci vč. materiálu a popl. za skládku a přesun hmot a sutí
2	Všechny ceny jsou včetně likvidace odpadu v souladu s platnou legislativou
3	V případě REVIZE el. instalace (ne GO - to je již v rámci ceny GO započítáno ..... ) a poté nutnosti odstranění porevzních závad elektro provést : vydrátování el. měrového rozvaděče CY6 (pokud není v mědi) + přívodní vedení pro byt . To je zahrnuto v bodě 121 (předem naceněno). Pokud bod 121 v textu chybí, bude řešeno jako "dodatečná práce" až po schválení technikem volných bytů. Neranžírování rozvaděče a neprovedené výměny přívodního vedení pro byt (již v mědi a dle podmínek ČEZ), bude považováno jako méněpráce.

4	V ceně revize el. instalace je započítáno rovněž dotažení veškerých el. šroubových spojů vč. vyčištění el. instalace od nečistot a prachu v bytě i v rozvaděči. Vč. důkladné kontroly el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci. Rovněž i správné popsání BR při revizi.
5	Nátěry : stolařské konstr. vodouředitelné barvy bílé. Dále kovové konstr., venk. parapety, zábradlí, ÚT - syntetické barvy (např. záručně Industrol hněd' čokoládová či bílá, popř. na ÚT barvy vhodné na ÚT) . Bytové jádro - latexové barvy bílé
6	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne skrytá závada nebo nutná dodatečná práce, <u>neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla</u> , toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením EVZ, Ulice, čísla bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou bez DPH , tedy materiál vč. práce). Písemně na volne.byty@mra.cz . Po případném schválení DP vedením MRA bude možno dodatečné práce provést.
7	<b>Jmenovitá vypínací zkratová schopnost jističe před elektroměrem musí být minimálně 10 kA dle podmínek ČEZ distribuce - "připojovací podmínky". Pouze jistič dle ČSN EN 60 898-1 s charakteristikou typu B ve jmenovité řadě 16, 20, 25 A . <u>VŽDY dle ověření na ČEZ zákaznické lince</u> k danému odběrnému místu. Minimálně 16A - nesmí být 15A. Jistič kolem krytý řádně "domečkem".</b>

<b>Skutečné provedení díla je zaznamenáno v příloze "Protokol o předání a převzetí stavby"</b>	
Cena EVZ dle soupisu oprav bez DPH	170710
Cena celkových méněprací bez DPH, viz "Protokol o předání stavby"	
Cena schválených dodatečných prací bez DPH, viz příložený "Schvalovací protokol"	
Celková cena díla bez DPH	
<b>Dílo dle tohoto "Soupisu oprav" a "Protoku o předání stavby" viz příloha převzal za MRA:</b>	<b>Datum a podpis</b>
Jméno:	

Protokol o předání stavby – č.v.z. ....

Ul.....č.b.....

Objednatel: Statutární město Havířov, zastoupené dle mandátní smlouvy a plné moci MRA s r.o. se sídlem U Lesa 865/3a, Havířov Město, 736 01, IČO: 00297488, DIČ: CZ00237488

Zhotovitel:

Předávající (technik MRA) :.....

Přebírající (zástupce firmy):.....

Předány klíče (ks):.....čip ks.....

Počáteční stavy SV: .....Počáteční stavy TUV:.....

V Havířově dne:.....

Podpisy : za objednatele MRA: ..... za dodavatele.....

Protokol o převzetí (Bylo zkontrolováno dle soupisu oprav)

Nedostatky/vady nebyly zjištěny.....

Byly zjištěny .....

Lhůta k odstranění zjištěných nedostatků vad:

Práce které nebyly provedeny (méně práce):.....

Dodatečné práce (skryté vady, odstranění dle revizí aj.) NUTNO DOLOŽIT SCHVÁLENOU CENOVOU NABÍDKU :

Koncové stavy SV: .....Koncové stavy TUV:.....

TERMÍN PŘEDÁNÍ : Dle zakázky..... Skutečný .....

Kontakty technici MRA : Klimša 739 324 756, Kondziolka 737 231 090, Kludka 737 270 633

Cena EVZ/VB .....

Méně práce celkem .....

Dodatečné práce celkem .....

Celková cena díla ..... bez DPH

Podpisy : za objednatele MRA: ..... za dodavatele.....



Bilan tel . 604 290 762  
Fanta tel. 604 290 769  
Habr tel. 604 290 767  
Chlebík tel. 737 263 190  
Kubelka tel. 737 270 632  
Mikšan tel. 605 233 361  
Mitter tel. 605 233 355  
Nedorostová tel. 737 231 097  
Radoň tel. 737 231 094  
Sabo tel. 737 231 088  
Schindler tel. 737 270 631  
Slavík tel. 605 233 368  
Suchánek tel. 737 231 096  
Varmuža tel. 737 231 081  
Vrána tel. 737 231 089