

SMLOUVA O DÍLO

Domov sociálních služeb Vlašská

Vlašská 25

118 00 Praha 1

IČO: 70875430

Zastoupený ředitelem Mgr. Ondřejem Bacovským, MBA

Tel: 251 181 732

e-mail: ondrej.bacovsky@dssv-vlaska.cz

ve věcech smluvních a Ing. Josefem Kratochvílem ve věcech technických na středisku Doubravčany, Doubravčany 12,

(dále jen „Objednatel“)

a

TopolWater, s.r.o.

IČ: 26212943

DIČ: CZ26212943

se sídlem Nad Rezkovcem 1114, okres Kutná Hora, 286 01 Čáslav

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 80202

zastoupena jednatelem Ing. Janem Topolem

tel. 602 389 900

e-mail: topol@topolwater.com

ve věcech smluvních a Ing. Karlem Váňkem ve věcech technických

tel. 721 785 764

e-mail: karl.vanek@topolwater.com

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně též jako „Smluvní strany“) uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele dílo specifikované v článku 2 této Smlouvy způsobem a za podmínek stanovených v této Smlouvě.
- 1.2 Objednatel se touto Smlouvou zavazuje zaplatit Zhotoviteli za provedení díla dle této Smlouvy cenu sjednanou v článku 3 této Smlouvy.

2. SPECIFIKACE DÍLA

- 2.1 Provedení montážních prací – instalace technologie TOPAS S pro max. 15m³/den a zaškolení objednavatele.

3. CENA A JEJÍ SPLATNOST

- 3.1 Smluvní strany si dohodly celkovou cenu za dílo ve výši **150 000,- Kč + DPH** dle platných právních předpisů. Výše sazby DPH ke dni uzavření smlouvy, činí **15%**. Celková cena (včetně DPH) činí **172 500,- Kč**.

- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že fakturace bude probíhat takto:

1. faktura 20 000,-Kč +DPH. Faktura bude vystavena po podepsání smlouvy se splatností 14 dnů.

2. faktura - montáž technologie 80 000,-Kč +DPH.

3. faktura po konečném předání a převzetí díla dle odsouhlasených záznamů v provozním deníku se splatností 14 dnů. Předpokládaná doba montáže je 5 dní x 2 montéři x 10 hod.

Je uvažováno, že bude využita stávající řídicí jednotka, dmychadlo, elektroventily a ponorná kalová čerpadla. Pokud by bylo zjištěno, že jsou tyto součástky nevyhovující, budou vyměněny a dofakturovány dle platného ceníku.

4. DODACÍ TERMÍNY

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu předmětu plnění dle požadavku objednatele a v souladu s podmínkami této smlouvy dle připravenosti stavby a dle klimatických podmínek.

Termín montáže technologie do **15.04.2019**

Ukončení montáže, odzkoušení, zaškolení obsluhy do **30.06.2019**

5. SOUČINNOST OBJEDNATELE NA STAVBĚ

5.1. Objednatel zajistí odstranění zastropení septiku v blízkosti provozní budovy tzn. odkrytí stropu v šířce cca 1m

5.2. Odčerpání celého objemu septiku a jeho vyčištění od usazeného kalu.

6. JAKOST, VADY, ZÁRUKA A REKLAMACE

6.1 Záruka na dílo - dodané stroje, potrubí a montážní práce se poskytuje 24 měsíců.

6.2 Jakmile Objednatel zjistí vady ČOV, je povinen to bez zbytečného odkladu oznámit zhotoviteli na telefonní číslo: +420 602 253 540 a/nebo emailem: Servis@TopolWater.com.

- 6.3 Objednatel je povinen popsat vadu ČOV Zhotoviteli a co nejpřesněji ji specifikovat včetně pořízení fotodokumentace, pokud tato může pomoci diagnostice závady a typ závady není zřejmý ze zápisu na displeji řídicí jednotky. Pokud se bude jednat o drobnou vadu, je Objednatel povinen pokusit se vadu odstranit dle pokynů Zhotovitele svépomocí. To platí v případě závad, jejichž odstranění je popsáno v provozním řádu čistírny v rámci pokynů pro údržbu, anebo jejichž odstranění se provádí pomocí nastavení parametrů na řídicí jednotce. V případě, že nebude možné vadu odstranit, bude odstranění vady řešeno pracovníky Zhotovitele. Záruční vadou není chybné nastavení řídicí jednotky. Nastavení není zabezpečeno heslem a může se upravit dle charakteru konkrétní odpadní vody. V případě, že zhotovitel zajišťuje kontrolu ČOV prostřednictvím GSM, odpovídá za správné nastavení zhotovitel.
- 6.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě, že je vadu ČOV odstranitelná, nemá Objednatel právo odstoupit od této Smlouvy v důsledku této vady ČOV, ale má nárok na kompletní výměnu vadné části ČOV. Záruka se nevztahuje na vady způsobené zanedbáním pravidelné údržby ČOV dle provozního řádu, kapitola "Obsluha a údržba ČOV".
- 6.5 Vadou díla není nesprávná biologická funkce ČOV, způsobená nevhodným chemickým složením odpadní vody, tj. neodpovídající hodnotám dle projektu pro vodoprávní povolení
- 6.6 Vadou také nejsou závady, způsobené zatěžováním ČOV nad projektovanou kapacitu (15 m³/d)
- 6.7 Zhotovitel zajistí záruční opravu ČOV ve lhůtě 2 -10 dní od nahlášení závady podle naléhavosti tak, aby nedošlo k odčerpávání nečištěné vody. Při jakékoliv poruše ČOV je Objednatel povinen okamžitě provést opatření, která zamezí případným škodám na okolních objektech a dalším majetku.
- 6.8 Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že náklady související s cestou servisního technika na místo, kde se nachází ČOV, hradí Objednatel v případě, že vadu nebude Zhotovitelem shledána jako vadu, na kterou se vztahuje záruka dle této Smlouvy a bylo možné ji odstranit dle bodu 6.3.

7. SMLUVNÍ POKUTY

- 7.1 Bude-li Zhotovitel v prodlení s provedením Díla oproti termínu sjednanému dle této Smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den prodlení. Toto právo na smluvní pokutu může objednatel uplatnit jen v případě, že není a nebyl ve zpoždění s placením faktur dle bodu 3.
- 7.2 Pokud bude zhotovitel ve zpoždění záruční opravy déle jak 10 dní od jejího nahlášení a dojde k odtoku nevyčištěných odpadních vod, může objednatel uplatnit smluvní pokutu 2 000 Kč za každý následující den.
- 7.3 Pokud bude objednatel ve zpoždění se zaplacením vystavené faktury, může zhotovitel uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den zpoždění.

8. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 8.1 Zaškolení obsluhy bude provedeno v den provozní zkoušky ČOV . Objednatel se zavazuje zajistit, že osoba, která bude ČOV obsluhovat, bude zaškolení přítomna.
- 8.2 Pokud nebude možné provést zaškolení v den provozní zkoušky ČOV z důvodů na straně Objednatele, provede Zhotovitel její zaškolení v náhradním termínu, avšak Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli náklady s tím související zejména dopravné a odměnu školícího pracovníka.
- 8.3 Místem dodání Díla je **Domov sociálních služeb Vlašská, středisko Doubravčany**, obec Zásmyky, kde budou provedeny smluvené činnosti (např. montáž, a uvedení ČOV do provozu). Na tomto místě bude také provedeno zaškolení pracovníků. S výjimkami, vyjmenovanými výslovně v dalším textu Smlouvy, obsahuje Cena veškeré činnosti, práce, materiál a náklady potřebné na provedení Díla ve sjednaném rozsahu.
- 8.4 V případě nedostatečné připravenosti místa instalace ČOV, tj. nejsou-li v den zahájení montáže provedeny práce dle článku 5. této Smlouvy, hradí Objednatel veškeré vícenáklady vzniklé Zhotoviteli, zejména náklady vzniklé v důsledku prodloužení montérů, nebo opakovaný výjezd montérů.
- 8.5 Sjednaný termín dokončení Díla se prodlužuje o dobu, po kterou budou trvat překážky montáže ČOV, za něž se považuje výpadek v dodávce elektrické energie, které zcela znemožňují dokončení montáže.
- 8.6 Dílo je provedeno a předáno okamžikem, kdy bude zcela dokončeno ve sjednaném rozsahu a bude provedena úspěšná provozní zkouška ČOV za účasti zástupců obou Smluvních stran. K účasti na provozní zkoušce ČOV vyzve Zhotovitel Objednatele i-mailem nejméně 1 pracovní den před zamýšleným dnem provozní zkoušky. O provedení provozní zkoušky a jejím výsledku bude proveden zápis. Provozní zkouškou se ověří parametry funkčnosti ČOV a splnění požadovaných limitů vyčištěných odpadních vod dle požadavku stavebního povolení.
- 8.7 Ke dni podpisu zápisu o provedení úspěšné provozní zkoušky bude Zhotovitelem vystaven na předané Dílo řádný daňový doklad, faktura.
- 8.8 Objednatel se zavazuje řídit provozním řádem a návodem k obsluze, který je součástí každé dodané ČOV.

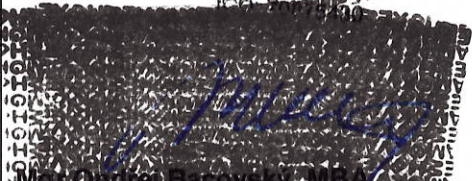
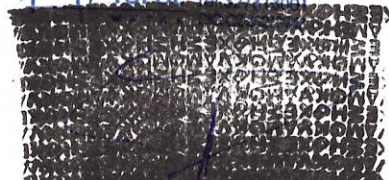
9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1 Tato Smlouva byla uzavřena v souladu s českým právem a řídí se platnými právními předpisy České republiky.
- 9.2 Tato Smlouva je platná a účinná dnem jejího uzavření.
- 9.3 Veškeré změny a doplnění této Smlouvy vyžadují písemnou formu.

- 9.4 Smluvní strany se dohodly, že při výkladu ustanovení této Smlouvy nebudou přihlížet k praxi mezi nimi zavedené, k obchodním zvyklostem, ani k jednání, která předcházela uzavření této Smlouvy. Smluvní strany jsou vázání ve svých právech a povinnostech pouze obsahem této Smlouvy.
- 9.5 Tato Smlouva byla vyhotovena a podepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení této Smlouvy.
- 9.6 Poté, co si tuto Smlouvu pozorně přečetly, Smluvní strany prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, že tato Smlouva byla sepsána na základě pravdivých informací, že vyjadřuje jejich opravdovou a svobodnou vůli, že měly dostatek času se s obsahem této Smlouvy seznámit a uzavření této Smlouvy pečlivě zvážit a rozmyslet, že základní podmínky této Smlouvy nebyly určeny ani jednou ze Smluvních stran nebo podle pokynů některé Smluvní strany, ale naopak vzájemným projednáním, a že všem ustanovením této Smlouvy zcela rozumí, chápou jejich obsah a nepožadují jejich další vysvětlení, a že tato Smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho Smluvní strany připojují níže své podpisy.

10. UKONČENÍ SPOLUPRÁCE

Tato smlouva se uzavírá ne dobu neurčitou. Každá ze smluvních stran je oprávněna vypovědět smlouvu, nejpozději však 30 dní před plánovaným zásahem.

<p>Za objednatele:</p> <p>Domov sociálních služeb Vlašská 118 00 Praha 1, Vlašská 25</p>  <p>Mgr. Ondřej Bacořský, MBA Ředitel DSS Vlašská</p> <p>V Praze dne</p>	<p>Za zhotovitele:</p> <p>TopolWater, s.r.o. Nad Rezkovcem 1114 286 01 Čáslav TOPOL tel. 327212001</p>  <p>Ing. Jan Topol, jednatel společnosti</p> <p>V Čáslavi dne <u>14.3.2019</u></p>
--	---