

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami smlouva o dílo tohoto znění

I.**Smluvní strany**

1. Zhotovitel

název: **Stavba a Interiér Praha s.r.o.**
 sídlo: Perucká 1/2522, 120 00 Praha 2
 zastoupený: Ladou Havelkovou, jednatelkou
 IČ: 25959506
 DIČ: CZ25959506
 bankovní spojení: XXXXXXXXXX
 č. účtu: XXXXXXXXXX
 Zapsaný v OR MS Praha, oddíl C, vložka 101557

2. Objednatel

název: **Česká republika – Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje**
 sídlo: Teplého 1526, 530 02 Pardubice
 zastoupená: plk. Ing. Miroslavem Kvasničkou, ředitelem Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje
 IČ: 70885869
 DIČ: není plátcem DPH
 bankovní spojení: ČNB, pobočka Hradec Králové
 č. účtu: 6232881/0710

II.**Předmět smlouvy**

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele opravu podlahy garáže na PS Hlinsko (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu. Bližší specifikace díla je obsažena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

III.**Doba a místo plnění**

Zahájení díla: 26.9.2016

Dokončení díla - předání a převzetí díla: nejpozději do 18.11.2016

V případě posunutí termínu zahájení provádění díla ze strany objednatele se o stejný počet dní posouvá i termín dokončení díla.

Místem provedení díla a místem jeho předání je Požární stanice Hlinsko, Karla Lidického 124, 539 01 Hlinsko v Čechách. Pokud zhotovitel připraví dílo k předání a převzetí před

sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít řádně provedené dílo i v tomto zkráceném termínu a zaplatit za jeho provedení dohodnutou cenu.

IV. Cena díla

Za provedení díla v rozsahu předmětu smlouvy se strany dohodly na smluvní ceně dle cenové nabídky:

Cena bez DPH	609 573,14 Kč
DPH 21 %	128 010,36 Kč
Cena celkem včetně DPH	737 583,50 Kč

(Slovy: Sedmsetřicetsedmtisícpětsetosmdesátřicelýchpadesát korunčeských)

Cena díla je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla.

V. Platební podmínky

Dohodnutá cena díla bude uhrazena na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem po předání a převzetí díla. Faktura (daňový doklad) bude obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel se zavazuje vystavit fakturu (daňový doklad) a předat ji objednateli při předání a převzetí díla.

Lhůta splatnosti se stanovuje na 30 dní ode dne doručení faktury (daňového dokladu) objednateli.

Faktura (daňový doklad) se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

V případě, že faktura (daňový doklad) obsahuje nesprávné náležitosti, nebo v ní některé náležitosti chybí, je objednatel oprávněn fakturu (daňový doklad) vrátit zpět zhotoviteli do data splatnosti. Ve vrácené faktuře (daňovém dokladu) musí objednatel vyznačit důvod jejího vrácení. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu (daňový doklad) s novým datem splatnosti, stanoveným dle článku.

Faktura (daňový doklad) bude hrazena mezibankovním převodem z účtu objednatele na účet zhotovitele.

V případě, že faktura (daňový doklad) bude uhrazena opožděně prokazatelně z důvodů na straně banky, není objednatel po tuto dobu v prodlení s placením faktury.

Zhotovitel prohlašuje, že nežádá po objednateli zálohu.

VI. Předání díla

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků v dohodnutém termínu a místě.

K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele a to nejméně 3 pracovní dny před termínem zahájení předání díla.

Součástí předání a převzetí díla bude i předání potřebných dokladů (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, záruční listy výrobků, doklady o provedení tlakových zkoušek, doklady o provedení provozních zkoušek) nutných k používání díla dle platných ČSN.

Zhotovitel je povinen ke dni předání celého díla kompletně uklidit své pracoviště a jeho okolí a zákonným způsobem odstranit obaly a odpady a to na svůj náklad.

Objednatel má právo ne zahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při provádění díla apod.

Objednatel může převzít dílo i v případě, vykazuje-li ojedinělé drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla k účelu, ke kterému je určeno. Přitom odstranění ojedinělých drobných vad a nedodělků musí být provedeno v termínech dohodnutých v předávacím protokolu.

O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.

VII. Odpovědnost za vady

Zhotovitel odpovídá objednateli za vady, které má dílo v době jeho předání a převzetí, a za vady vzniklé v průběhu záruční doby.

Záruční doba je dohodnuta na 60 měsíců a začíná běžet ode dne předání a převzetí díla.

Po dobu trvání záruční doby je zhotovitel povinen bezplatně odstranit vady vzniklé na díle.

Reklamacie vad díla musí objednatel nahlásit na [REDAKCE]

Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování reklamované vady nejpozději do 10-ti dnů ode dne obdržení reklamace pokud klimatické podmínky, či předpisy a normy provádění díla umožní. Současně písemně oznámí objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a že reklamované vady odstraní do 15-ti dnů ode dne obdržení reklamace. Termín odstranění vad dohodnou smluvní strany písemně. Pokud doba odstranění vad bude nepřiměřená a s navrženou dobou odstranění nebude objednatel souhlasit, má se za to, že vady musí být odstraněny v tzv. době obvyklé.

VIII. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla objednateli v termínu dohodnutém v článku III. této smlouvy má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla (včetně DPH) za každý započatý den prodlení.

V případě nedodržení termínu provedení záručních oprav je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vady, jakož i případnou škodu vzniklou objednateli v důsledku prodlení zhotovitele.

Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s úhradou faktury (daňového dokladu) bude účtován zhotovitelem úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády České republiky 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob.

IX. Odstoupení od smlouvy

Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s ustanoveními § 2001 a násl. občanského zákoníku.

Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností kteroukoliv ze smluvních stran a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé do 10ti dnů od vzniku podstatného porušení smlouvy.

Za podstatné porušení smlouvy se považuje např. prodlení zhotovitele se zahájením prací dle článku III. této smlouvy o více jak 15 dnů.

Pokud dojde k odstoupení před dokončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno tak, že nezávislý znalec v oboru provede ocenění soupisu provedených prací proti dohodnuté výši smluvní ceny. Náklady spojení s odstoupením jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnosti.

X.

Změna smlouvy

Tuto smlouvu lze měnit jen formou písemných a očíslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

K návrhům dodatků této smlouvy se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 15ti kalendářních dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala.

Formou písemných a očíslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran musí být realizovány i veškeré případné vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření díla, které nejsou uvedeny v soupisu prací přiloženém k této smlouvě. Dodatek musí být uzavřen před zahájením jejich realizace zhotovitelem. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez tohoto předchozího písemného dodatku, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a to i v případě, dojde-li k odstoupení od smlouvy a může požadovat odstranění takovýchto prací.

XI.

Ostatní ustanovení

Po dobu provádění díla bude objednatele zastupovat pan [REDACTED] kteří jsou oprávněni ke všem technickým úkonům týkajícím se plnění díla (předání staveniště zhotoviteli, dozor v průběhu realizace díla, protokolární předání a převzetí díla).

Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy a další obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem plynoucích z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

Objednatel zajistí možnost vstupu pracovníků a mechanismů zhotovitele do areálu požární stanice Hlinsko. V rámci předání staveniště obeznámí zhotovitele s podmínkami provádění díla vzhledem k provozu zařízení objednatele. Zhotovitel zodpovídá za splnění těchto podmínek.

Práce při provádění díla budou realizovány tak, aby bylo minimalizováno riziko negativního vlivu na provoz požární stanice Hlinsko.

Případné přerušení dodávek elektrické energie, přesuny materiálu a techniky nesmí omezovat průchodnost chodeb a výjezd požární techniky.

Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy.

Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.

Zhotovitel se zavazuje při provádění prací postupovat s maximální mírou omezení rizika vzniku škody na majetku objednatele.

XII. Povinnost mlčenlivosti

Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná o informace veřejně přístupné, nebo o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.

Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 všechny osoby, které se budou podílet na realizaci předmětu smlouvy.

Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na realizaci předmětu smlouvy dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.

Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že veškeré skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

XIII. Závěrečná ustanovení

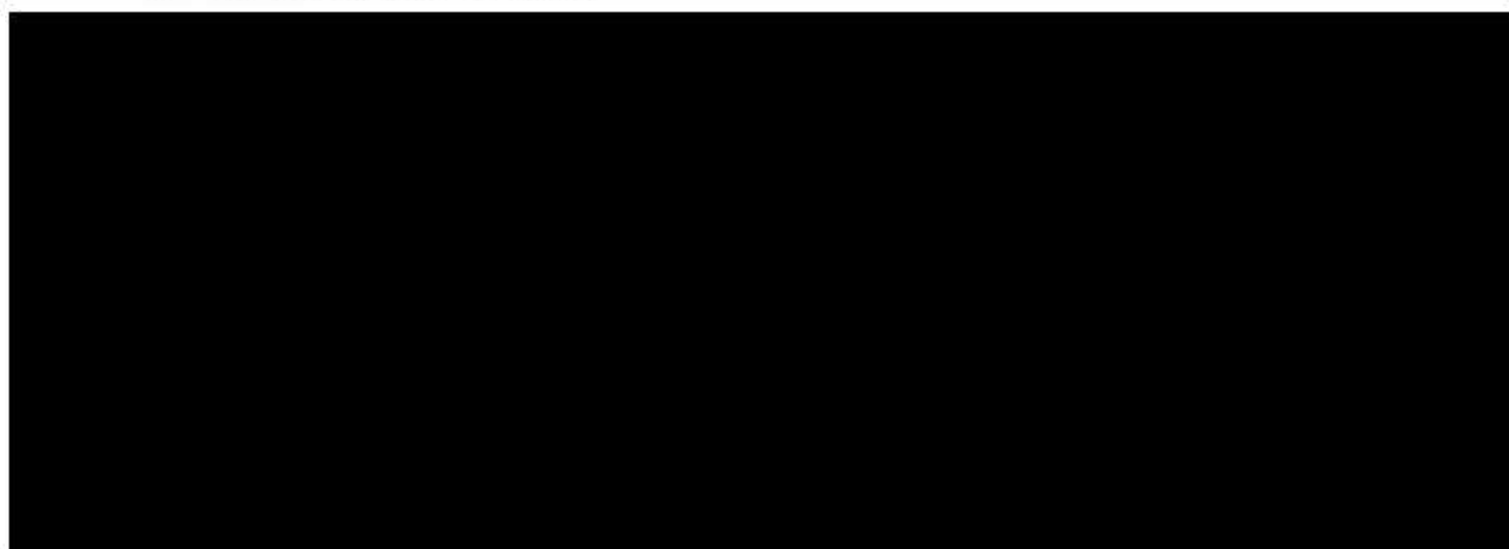
Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem.

Obě smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, což strany stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Praze dne



za zhotovitele
Lada Havelková
jednatelka

V Pardubicích dne 22.9.2016



za objednatele
plk. Ing. Miroslav Kvasnička
ředitel Hasičského záchranného sboru
Pardubického kraje

Hasičský záchranný sbor
Pardubického kraje
Teplého 1526
530 02 Pardubice
3

Položkový rozpočet

Zakázka: PS Hlinsko - Oprava podlahy dílny

Objednatel: **Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje**
 Teplého 1526
 53002 Pardubice-Zelené Předměstí

IČ: 70885869
 DIČ: CZ70885869

Zhotovitel: **Stavba a Interiér Praha s.r.o.**
 Perucká 1/2522
 12000 Praha 2

IČ: 25959506
 DIČ: CZ25959506

Rozpis ceny	Celkem
HSV	371 000,10
PSV	229 031,54
MON	0,00
Vedlejší náklady	9 541,50
Ostatní náklady	0,00
Celkem	609 573,14

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	609 573,14 CZK
Základní DPH	21 %	128 010,36 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 737 583,50 CZK

v PARUBICÍ dne 22.9.2016

Za zhotovitele

Za objednatele

Hasičský záchranný sbor
 Pardubického kraje
 Teplého 1526
 530 02 Pardubice
 3

Kašp.

... 138 / 2016

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			12 742,89
2	Základy, zvláštní zakládání	HSV			132 727,75
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			8 030,91
96	Bourání	HSV			153 484,16
99	Staveništní přesun hmot	HSV			64 014,39
711	Izolace proti vodě	PSV			34 425,76
713	Izolace tepelné	PSV			3 376,55
767	Konstrukce zámečnické	PSV			63 591,54
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			124 196,81
783	Nátěry	PSV			3 440,88
VN	Vedlejší náklady	VN			9 541,50
Cena celkem					609 573,14

Položkový rozpočet

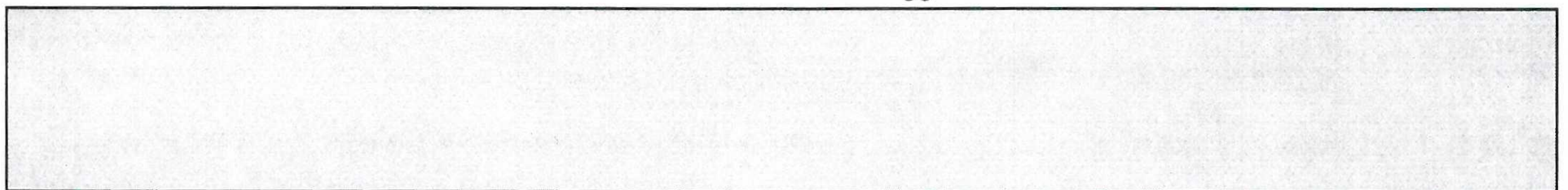
S:	PS Hlinsko - Oprava podlahy garáže
O:	
R:	
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				12 742,89
	1	174101102R00 Zásyp ruční se zhutněním 76,41*0,6	m3	45,84600 45,84600	259,20	11 883,28
	2	181101102R00 Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	76,41000	11,25	859,61
Díl:	2	Základy, zvláštní zakládání				132 727,75
	3	271571111R00 Polštář základu ze štěrkopísku tříděného 76,41*0,15	m3	11,46150 11,46150	769,50	8 819,62
	4	273313611R00 Beton základových desek prostý C 16/20 76,41*0,05	m3	3,82050 3,82050	2 322,00	8 871,20
	5	273320150XAC Základová deska ŽB z betonu C 25/30, 2x sítě, drát 8,0, oka 100/100 mm podlaha: : 76,41*0,15 podlaha: : 76,41*0,186	m3	25,67380 11,46150 14,21230	3 757,50	96 469,30
	6	28375460R Polystyren extrudovaný XPS 76,41*0,05	m3	3,82050 3,82050	4 860,00	18 567,63
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				8 030,91
	7	631319151R00 Příplatek za přehlaz. mazanin pod povlaky tl. 8 cm	m3	3,82050	602,10	2 300,32
	8	631319155R00 Příplatek za přehlaz. mazanin pod povlaky tl. 24cm	m3	25,67380	150,30	3 858,77
	9	631319171R00 Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm	m3	3,82050	182,70	698,01
	10	631319175R00 Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 24 cm	m3	25,67380	45,72	1 173,81
Díl:	96	Bourání				153 484,16
	11	630900020RAC Vybourání betonové mazaniny, tloušťka 15 cm (15,3*5,7)-(10,8*1,0)	m2	76,41000 76,41000	351,00	26 819,91
	12	965200014RA0 Bourání mazanin vyztužených svařovanou sítí podlaha: : 76,41*0,25	m3	19,10250 19,10250	4 410,00	84 242,03
	13	998982123R00 Přesun hmot, demolice jiným způsobem, v. do 21 m	t	67,24080	630,90	42 422,22
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				64 014,39
	14	979081111R00 Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	67,24080	321,30	21 604,47
	15	979081121R00 Příplatek k odvozu za každý další 1 km 67,99*10	t	679,90000 679,90000	12,24	8 321,98
	16	979990108R00 Poplatek za skládku sutí - železobeton	t	67,24080	495,00	33 284,20
	17	979990121R00 Poplatek za skládku sutí - asfaltové pásy	t	0,74420	1 080,00	803,74
Díl:	711	Izolace proti vodě				34 425,76
	18	711140102R00 Odstr. izolace proti vlhk. vodor. pásy přítav., 2vrst 76,41	m2	76,41000 76,41000	38,70	2 957,07
	19	711140024RAA Izolace proti vodě vodorovná přítavená, 2x, 2x-ALP, 2x Sklobit, 1x Na 76,41*1,1	m2	84,05100 84,05100	374,40	31 468,69
Díl:	713	Izolace tepelné				3 376,55
	20	713100190RA0 Izolace tepelné volně položené	m2	76,41000	14,40	1 100,30
	21	713191100RT9 Položení separační fólie, včetně dodávky fólie	m2	76,41000	29,79	2 276,25
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				63 591,54
	22	767995107R00 Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 500 kg	kg	429,50000	37,53	16 119,14
	23	13432445R Úhelník rovnoramenný L jakost 11375 120x120x12 mm mont. jáma: : (2*10,8+2*1,0)*0,0182	t	0,42950 0,42950	37 800,00	16 235,10
	24	767510111R00 Montáž kanálových krytů - osazení	kg	386,64000	32,40	12 527,14

... 138/2016

25	55347148R	Rošt podlahový 30/3 svařovaný "SP" 1200x1000 mm	kus	9,00000	1 620,00	14 580,00
26	953941220R00	Osazení kovových poklopů s rámy plochy nad 1 m2	kus	1,00000	312,30	312,30
27	28697433R	Poklop šachtový PE STEELDECK CLKS 456 čtvercový	kus	1,00000	3 322,80	3 322,80
28	998767192R00	Příplatek zvětš. přesun, zámeč. konstr. do 100 m	t	0,87590	565,20	495,06
Díl:	777	Podlahy ze syntetických hmot				124 196,81
29	777155020R00	Podlahy lité polyuretanové, protiskluzné, 9 mm	m2	76,41000	1 625,40	124 196,81
Díl:	783	Nátěry				3 440,88
30	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email Z: : 18*0,48*2 E: : 18*0,24	m2	21,60000 17,28000 4,32000	159,30	3 440,88
Díl:	VN	Vedlejší náklady				9 541,50
31	ZS	Zařízení staveniště	%	1,50000	6 361,00	9 541,50

26						609 573,14
-----------	--	--	--	--	--	-------------------



Kdyx