

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená na základě dohody smluvních stran podle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

1. **Benjamín, příspěvková organizace**

Modrá 1705, 735 41 Petřvald

IČ: 00847461

zastoupená: **Mgr. Darja Kuncová, ředitelka organizace**

(dále jen „kupující“)

a

2. **Pro CleanLife s. r. o.**

sídlo: Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1

zastoupená: **Daniel Večerka, jednatel společnosti**

IČ: 04303342, DIČ: CZ04303342

bankovní spojení: ČSOB

číslo účtu: 279115058/0300

(dále jen „prodávající“)

uzavírají tuto **kupní smlouvu**:

Článek I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího odevzdat kupujícímu předmět koupě – **čističky vzduchu AeraMax III – 2 ks a čistička vzduchu AQUA Air – 1 ks** s veškerým příslušenstvím, blíže specifikovaný v příloze č. 1) této smlouvy, a umožnit kupujícímu nabytí vlastnického práva k předmětu koupě a závazek na kupujícího tento předmět koupě s veškerým příslušenstvím převzít a zaplatit za něj prodávajícímu sjednanou kupní cenu.

Článek II.

Místo plnění

Místem plnění pro dodání zboží je **Benjamín, p. o.**

Článek III.

Doba plnění

Prodávající se zavazuje dodat zboží nejpozději do 31.12.2018

Článek IV.

Dodací podmínky

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu předmět koupě v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy, včetně dokladů nutných pro užívání věci a uplatnění případných práv z vad z titulu

záruky za jakost, a zaškolit obsluhu.

2. Dodávka se považuje dle této smlouvy za splněnou, pokud předmět koupě bude řádně předán kupujícímu v místě plnění. Přijetí bude potvrzeno podpisem dodacího listu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Článek V.

Kupní cena a platební podmínky

1. Celková kupní cena byla dohodou smluvních stran stanovena ve výši **84 463 Kč** bez DPH, tj. **102 200 Kč** včetně DPH (DPH ve výši 21 %). Kupní cena je dohodou stanovena jako nejvýše přípustná a je možno ji překročit pouze v případě změny sazby DPH, a to o částku odpovídající změně DPH. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.
2. Kupní cena je cena konečná a zahrnuje veškeré náklady prodávajícího na dopravu předmětu koupě do místa dodání a zaškolení personálu.
3. Doba splatnosti faktury je stanovena vzájemnou dohodou smluvních stran v délce 10 kalendářních dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury kupujícímu. Za den doručení faktury se považuje den potvrzeného osobního předání faktury kupujícím nebo den potvrzeného doručení faktury poštou či kurýrní službou, to vše nejpozději do 14 dnů od předání předmětu koupě. Den uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí zboží jako celku.
4. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platné daňové legislativy. Kupující si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
5. Kupní cena bude kupujícím zaplacená bezhotovostním převodem na účet prodávajícího uvedený v čl. I. této smlouvy, tj. na účet, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup dle ustanovení § 98 zákona o DPH. Okamžikem zaplacení se rozumí datum odepsání příslušné částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
6. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí ve faktuře kupujícím vyčíslenou výši DPH přímo příslušnému správci daně. V takovém případě je kupujícím takto provedená úhrada DPH považována za uhrazení příslušné výše DPH fakturované prodávajícím.

Článek VI.

Záruka

1. U předmětu koupě se sjednává **prodloužená záruční doba na 5 let – za předpokladu, že je dodržen servisní interval výměny filtrů 1 x za 12 měsíců.**
2. V případě nedodržení servisního intervalu ujednání smluvních stran o prodloužení záruční doby dle čl. VI. odst. 1 této smlouvy pozbývá platnosti a záruční doba činí 12 měsíců.
3. S předmětem koupě smí pracovat pouze osoba proškolená prodávajícím. V opačném případě záruka zaniká.

Článek VII.

Smluvní pokuta

1. V případě, že kupující nedodrží dobu splatnosti faktur uvedeném v čl. III. Smlouvy, má prodávající právo požadovat od kupujícího smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové kupní ceny za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že prodávající nesplní dodání předmětu koupě v termínu uvedeném v čl. III. Smlouvy, má kupující právo požadovat od prodávajícího smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové kupní ceny za každý i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta je splatná do 14-ti dnů od vyčíslení a doručení druhé smluvní straně, na základě faktury vystavené dotčenou smluvní stranou, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak

Článek VIII.

Nabytí vlastnického práva

Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě okamžikem jeho převzetí.

Článek IX.

Odstoupení od smlouvy

Kromě důvodů stanovených občanským zákoníkem lze od této smlouvy jednostranně odstoupit v následujících případech:

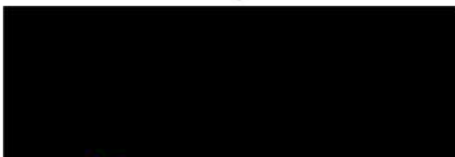
- a. prodávající v případě, že na straně kupujícího dojde k prodlení s platbou delší než 30 dnů po splatnosti a pokud kupující nesjedná nápravu do 7 dnů, přestože bude prodávajícím na tuto skutečnost prokazatelně upozorněn,
- b. kupující v případě, že na straně prodávajícího dojde k neplnění předmětu této smlouvy v termínech a kvalitě dle příslušných ustanovení této smlouvy a pokud prodávající nesjedná do 7 dnů nápravu, přestože bude kupujícím na tuto skutečnost prokazatelně upozorněn.

Článek X.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, jedno pro kupujícího a jedno pro prodávajícího. Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že se dohodly na celém jejím obsahu, že se smluvními podmínkami souhlasí a že smlouva nebyla podepsána v tísni ani za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

V Jeseníku dne 20.12.2018



prodávající

V Petřvaldu dne 20.12.2018



kupující

NABÍDKA

Čistička vzduchu AeraMax III a AQUA Air

12/2018

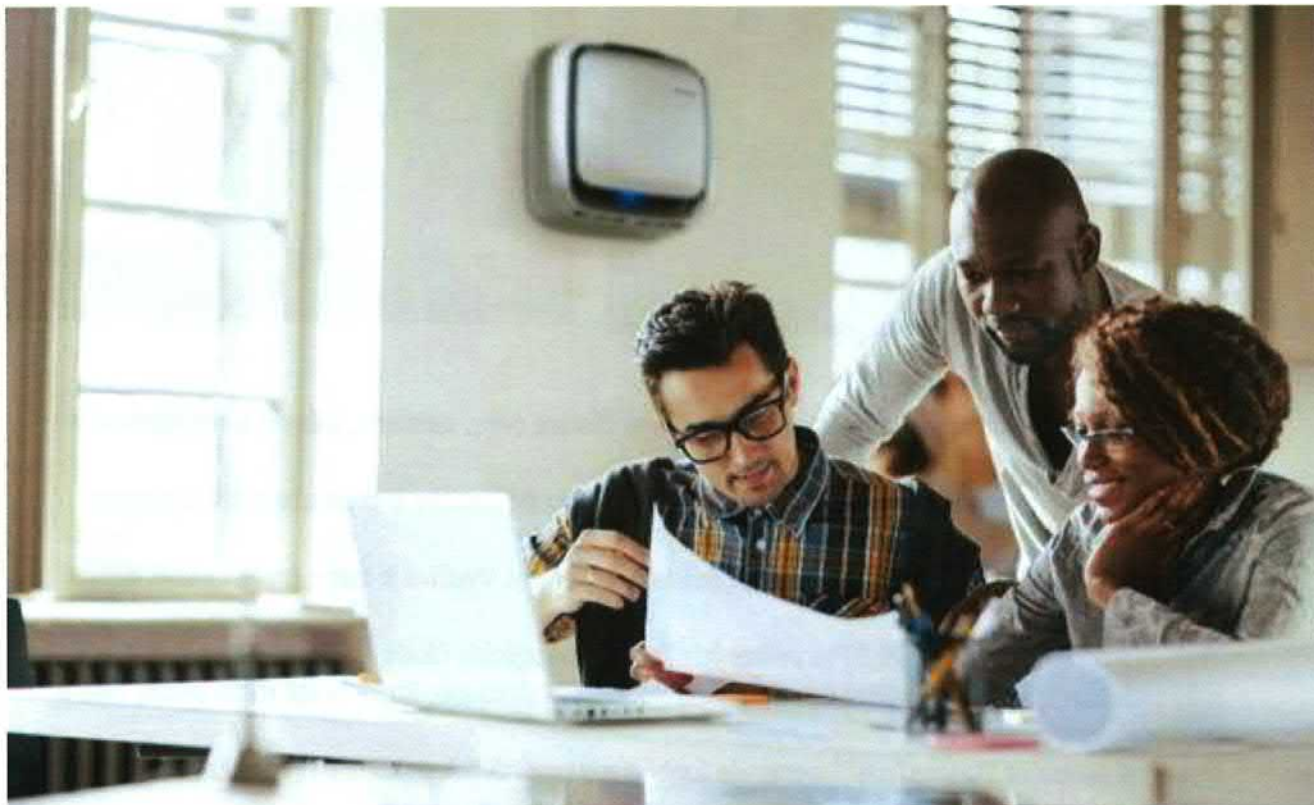
Benjamín, příspěvková organizace



ČISTIČKY VZDUCHU



ČISTIČKA VZDUCHU AERAMAX III



Formy dodání:

Osobní dodání včetně montáže

Termín dodání:

Do 14 pracovních dní

Záruční podmínky:

5 let – za předpokladu, že je dodržen servisní interval výměny filtru 1 x za 12 měsíců

Cena čističky za 1 ks bez DPH vč. montáže:

Cena čističky za 1 ks s DPH vč. montáže:



Cena čističky za 2 ks bez DPH vč. montáže:

Cena čističky za 2 ks s DPH vč. montáže:





Profesionální čistička vzduchu

- odstraňuje ze vzduchu veškeré alergeny, škodlivé částice (viry, bakterie, plísně) a nepříjemné a obtěžující pachy všeho druhu
- předfiltr zachycuje velké nečistoty na samotném vstupu do čističky a prodlužuje tak životnost uhlíkových a HEPA filtrů
- uhlíkový filtr pohlcuje pachy a těkavé organické sloučeniny. Využívá k tomu granulované aktivní uhlí.
- True HEPA filtr zachytí až 99,97% veškerých jím procházejících částic - a to až do velikosti 0,3 mikronu. Navíc jsou HEPA filtry opatřeny antimikrobiální úpravou, která brání růstu plísní, hub a bakterií zachycených v něm.
- bipolární ionizátor PlasmaTrue™ generuje ionty a napomáhá tak dokonalé filtraci vzduchu v celém objemu místnosti.
- čistička je vybavena technologií EnviroSmart™, která pomocí inteligentních senzorů (hluku, pohybu plynů) automaticky nastavuje optimální výkon a hospodárnost čističky

AERAMAX III

Rozměry (VxŠxH) v mm	508x533x228
Hmotnost	9,16 kg
Vzduchový výkon	129 - 374 m ³ /hod
Hlučnost	38, 41, 48, 52, 67 dB
Úrovně čištění	4 úrovně
Umístění	volně stojící, zapuštěná montáž, montáž na zeď
Určena například pro	Šatny, salóny, čekárny, kanceláře, ordinace, toalety, pokoje klientů

AERAMAX III - PROVOZNÍ NÁKLADY

1 x za 12 měsíců:

Cena filtru bez DPH

Cena filtru s DPH



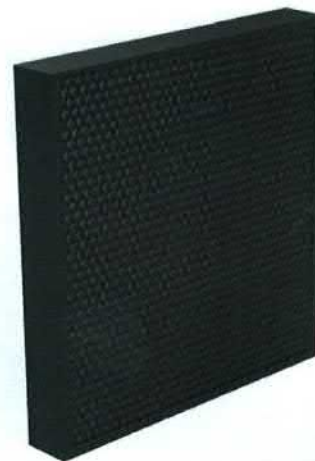
4 x za rok:

Cena 1 ks předfiltru bez DPH

Cena předfiltru s DPH



Modely AM III vyžadují 1 kus filtru.



Mimořádně výkonný uhlíkový filtr s velkým množstvím granulovaného aktivního uhlí pro odstranění nepříjemných pachů, škodlivých plynů a VOC (těkavých organických sloučenin)

Použití uhlíkového filtru VOC: místa vysoce zatížená pachy nebo těkavými organickými sloučeninami (VOC), ale naopak s nízkým rizikem výskytu virů, bakterií a alergenů (sklady, kuchyňky)

Zvlhčovač vzduchu AQUA AIR



Formy dodání:

Osobní dodání a zaškolení personálu

Termín dodání:

Skladem

Cena 1 ks bez DPH:



Cena 1 ks včetně DPH:

V ceně je započtená osobní doprava a odborné zaškolení personálu.



Profesionální zvlhčovač vzduchu

- předfiltr odděluje hrubé částice (prach, vlasy, chlupy) od znečištěného vzduchu. Zabraňuje také poškození hlavních filtrů uvnitř vodní čističky vzduchu AQUA AIR
- antibiotický filtr je částečně tvořen extraktem z Ginkgo oříšků, aby zadržoval a předcházel plísním, bakteriím a podobným nežádoucím organismům
- HEPA filtr je nejjemnější typ filtru na vzduch. HEPA – „high efficiency particulate air filter“ (vysoce účinný filtr vzduchových částic)
- dezodorizační filtr pohlcuje a zneškodňuje pachy, bakterie a deaktivuje viry před vrácením vzduchu do místnosti
- UV lampa zabraňuje bakteriím a virům, které by se mohly tvořit kolem proudící i stojaté vody uvnitř zařízení
- AQUA AIR Vám také dopomůže k udržení optimální vlhkosti vzduchu v místnosti

Technické údaje

Rozměry (VxŠxH) v mm	737x486x386
Hmotnost	11 kg
Vzduchový výkon	50-100 m ³ /h
Vodní výkon	160 ml/h
Hlučnost	menší než 45 dB
Úrovně čištění	6 úrovní
Umístění	volně stojící
Určena například pro	Domácnosti, malé kanceláře, pokoje klientů, malé prostory