

1258/PDO/2019-PDOM
Čj.: UZSVM/PDO/827/2019-PDOM

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha - Nusle

zastoupena: [REDACTED]

IČO: 65993390 DIČ: CZ 65993390

(dále jen „předávající“)

a

ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. P1 /19 - 33120/Ků

UZSVM/PDO/827/2019-PDOM

ČI. I

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

Pozemky p.č.	Druh a způsob využití pozemku	Výměra v m ²	Účetní hodnota v Kč
509/45	ostatní plocha – zeleň	8	480,--
1366/51	ostatní plocha – ostatní komunikace	115	2 013,--
1366/52	ostatní plocha – ostatní komunikace	62	1 085,--
1367/34	ostatní plocha – ostatní komunikace	275	6 283,--
1367/37	ostatní plocha – ostatní komunikace	13	297,--
1367/38	ostatní plocha – silnice	76	1 614,--
1472/8	trvalý travní porost	20	62,--
1472/9	ostatní plocha – ostatní komunikace	34	833,--
1472/10	ostatní plocha – ostatní komunikace	52	1 113,--
Celkem		655	13 780 ,--

zapsané na listu vlastnictví č. 346 pro katastrální území Draženov, obec Draženov v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Domažlice (dále jen „majetek“).

Předávaný majetek je veden v účetní evidenci předávajícího v hodnotě 13 780,- Kč (slovy: třinácttisícdesátosmdesát korun českých).

Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 3. 12. 2018. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy se všemi součástmi. Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I odst. 2 této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně převáděného majetku bylo vedeno soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně převáděného majetku bylo vedeno správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek p.č. 509/45 v k.ú. Draženov je zatížen věcným právem – věcným břemenem zřizování a provozování vedení inženýrské sítě – energetického zařízení. K tomu předává přejímajícímu dokumenty uvedené v Příloze č. 1 bod 11 této smlouvy.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nebyl prověřován z hlediska restitučních nároků.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen vedením inženýrských sítí–viz bod 5.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.

11. Předávající prohlašuje, že se na nepotřebný majetek nevztahuje opatření týkající se narovnání provozních škod, neboť se nejedná o majetek, který měl být převeden na územní samosprávné celky.
12. Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky.
13. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu žádné finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány. Tato skutečnost je předávajícím potvrzena v Přílohách č. 2a a č. 2b, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy; nejpozději do 10 dnů od uveřejnění v registru smluv zašle potvrzení o této skutečnosti předávajícímu jako potvrzení, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
9. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne 25-02-2019

12-03-2019
V Plzni dne.....

Přílohy:

- *Příloha č. 1 – soupis předávaných dokladů*
- *Příloha č. 2a – Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků*
- *Příloha č. 2b*

Příloha č. 1 ke Smlouvě
o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č.j.: UZSVM/PDO/827/2019-PDOM
č.j. ŘSD ČR : P1/19-33120/Ků

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. Nabývací listiny – V11 2048/1996, kupní smlouva V-1864/2007
2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem –
LV č. 346 pro k.ú. Draženov
3. Stavebně technická dokumentace – nepředává se
4. Dokumenty k soudním řízením – nepředávají se
5. Dokumenty ke správním řízením – nepředávají se
6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám – nepředávají se
7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem – viz. bod 11
8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez práv. důvodu – nepředávají se
9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům – nepředávají se
10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem – nepředávají se
11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí – Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. V-2971/2008-401
12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku – nepředávají se
13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem: Rozhodnutí o nepotřebnosti, doklad o účetní hodnotě převáděných pozemků, žádost obce Draženov, žádost SUS, kolaudační rozhodnutí na stavbu chodníků ze dne 1. 12. 2014, 24.11. 2016 a 25.11.2016, nabídka státním organizacím

12 -05- 2019

V Plzni dne 25 -02- 2019

V Plzni dne.....

Protokol o vzájemném přesunu prostředků státního rozpočtu – PO

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha - Nusle

zastoupená: [REDACTED]

IČO: 65993390

DIČ: CZ 65993390

(dále jen „**předávající**“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město

za kterou právně jedná [REDACTED]

IČO: 69797111

(dále jen „**přejímající**“)

V souvislosti s předáním nemovitého majetku, a to, p.č. 509/45 o výměře 8 m², ostatní plocha – zeleň, p.č. 1366/51 o výměře 115 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, p.č. 1366/52 o výměře 62 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, p.č. 1367/34 o výměře 275 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, p.č. 1367/37 o výměře 13 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, p.č. 1367/38 o výměře 76 m², ostatní plocha – silnice, p.č. 1472/8 o výměře 20 m², trvalý travní porost, p.č. 1472/9 o výměře 34 m², ostatní plocha – ostatní komunikace a p.č. 1472/10 o výměře 52 m², ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Draženov, obec Draženov, na základě Smlouvy o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/PDO/827/2019-PDOM uzavřené mezi předávajícím a přejímajícím budou ve prospěch přejímajícího převedeny rozpočtové prostředky na výdaje v roce 2019 dle následujícího rozpisu:

a) Prostředky na platy a související náklady:

Druh nákladu (věcné určení částky)	Částka v celoročním vyjádření (v Kč)	Částka v poměrném* vyjádření (v Kč)
Platy zaměstnanců	...	...
Ostatní osobní výdaje	...	...
Povinné pojistné na sociální zabezpečení a SPZ	...	...
Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	...	...
Převod FKSP	...	...
Celkem	...	...

Počet převáděných zaměstnanců:

*Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se náklady za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku

b) Ostatní náklady s výjimkou mzdových a souvisejících nákladů:

Druh nákladu (věcné určení částky)	Částka v celoročním vyjádření (v Kč)	Částka v poměrném* vyjádření (v Kč)
...	...	...
...	...	...
Celkem	...	...

*Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se náklady za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.

Náklady v celoročním vyjádření budou použity jako základna pro rozpočtové opatření v roce následujícím po převodu majetku. Při tomto postupu je vycházeno z ustanovení § 3 vyhlášky č. 133/2013 Sb. a z předpokladu, že vzhledem k termínu uskutečnění převodů majetků v návrhu rozpočtu roku následujícího po převodu majetku strana přejímající neuplatnila shodně požadavek na jeho navýšení.

** Převod fondu reprodukce majetku ve výši opravek vytvořených k převáděnému objektu	Částka v Kč
Výše opravek	...

**Poznámka: viz ustanovení § 58, odst. 4 zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla).

Převod finančních prostředků bude proveden rozpočtovým opatřením, o jehož schválení současně požádají předávající a přejímající. Tento protokol bude podkladem a zároveň i přílohou rozpočtového opatření v informačním systému státní pokladny.

Součástí tohoto protokolu je příloha č. 2b).

Předávající svým podpisem stvrzuje správnost uvedených údajů o převáděných finančních objemech.

Tento protokol se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, které jsou součástí smlouvy o předání majetku.

V Plzni dne: 25-02-2019

V Plzni dne: 12-03-2019

Příloha 2 b str. 1 - § 19b, Zákon o majetku státu
(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)

**I. Ostatní běžné výdaje v Kč bez výdajů programového financování a osobních výdajů
na zajištění předávaných dodávek/služeb k objektu**

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Výše výdajů v jednotlivých letech uhrazených předávajícím subjektem			
	Rok N-3	Rok N-2	Rok N-1	Rok N
1	2	3	4	5
	0	0	0	0

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Výše výdajů v jednotlivých letech přeučtovávaných předávajícím subjektem na základě nájemních vztahů			
	Rok N-3	Rok N-2	Rok N-1	Rok N
6	7	8	9	10
	0	0	0	0

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Celková výše výdajů v jednotlivých letech na danou službu/dodávku/běžné opravy a údržbu			
	Rok N-3	Rok N-2	Rok N-1	Rok N
11	12 *	13 **	14 ***	15 ****
	0	0	0	0

Vysvětlivky k části III Přílohy 2b:

Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-3 jsou obdobím předcházejícím danému roku.

Poznámka:

- * - sloupec 12 je součtem sloupců 2+7
- ** -sloupec 13 je součtem sloupců 3+8
- *** - sloupec 14 je součtem sloupců 4+9
- **** -sloupec 15 je součtem sloupců 5+10

Příloha 2b) str. 2 - § 19b, Zákon o majetku státu
(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)

II. Přehled o výdajích v Kč na jednotlivé akce oprav nad 40 tis. Kč k objektu

Realizované akce oprav nad 40 tis. Kč

Věcný popis realizované a ukončené akce oprav a údržby	Číslo akce vč. označení programu/podprogramu z IS EDS/SMVS*	Výše výdajů v jednotlivých letech v Kč			
		Rok N-3	Rok N-2	Rok N-1	Rok N
1	2	3	4	5	6
		0	0	0	0

Vysvětlivky k části II Přílohy 2b:

Rok N - rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-3 jsou obdobím předcházejícím danému roku, roky označované N+1 až N+3 jsou roky následující po roce předání, na které je připravován návrh státního rozpočtu vč. střednědobého výhledu.

Číslo akce v EDS/SMVS se vyplní pouze v případě, že finančním zdrojem výdajů byly prostředky programového financování.

*** Poznámka: Evidenční dotační systém/Správa majetku ve vlastnictví státu (informační systém Ministerstva financí pro programové financování - vyplňují OSS a PO**

Příloha 2b) str. 3 - § 19b, Zákon o majetku státu

III. Přehled o hrazených zálohách (údaje v Kč):

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Zálohy v Kč hrazené v předchozích letech - informativní údaje		Výše zálohy v Kč uhrazené a vyúčtované v roce převzetí objektu	uhrazené a nevyúčtované v roce převzetí objektu	Poznámka - zdůvodnění ke sloupci 5
	Rok N-2	Rok N-1	Rok N	Rok N	
1	2	3	4	5	6
	0	0	0	0	

Vysvětlivky k části IV Přílohy 2b:

Zálohy - sloupec 5 a 6 se vyplňuje pouze ve výjimečných případech, kdy by tato situace nastala. Obecně platí zásada, že objekt je přebírán bez zatížení nevyúčtovanými zálohami, a to jak v případě záloh hrazených předávajícím subjektem, tak záloh uhrazených v případě nájemních vztahů nájemníkem.

Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-2 jsou obdobím předcházejícím danému roku převodu.

Poznámka:

Při použití přeučtování výdajů musí být v případě neobsazených ploch v objektu rozpočtově převededny výdaje na tyto plochy a vyplněn tedy i Protokol o přesunu prostředků státního rozpočtu.

IV. Objem příjmů vážících se k předávanému objektu (údaje v Kč)

Věcný popis druhu příjmu	Objem příjmů	Objem příjmů	Objem příjmů	Poznámka
	Rok N	Rok N-1	Rok N-2	
1	2	3	4	5
	0	0	0	

Vysvětlivky k části IV Přílohy 2b:

Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-2 jsou obdobím předcházejícím danému roku převodu.