

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1) Správa služeb hl. m. Prahy

se sídlem: Kunderatka 19, Praha 8 - Libeň

IČO: 70889660

DIČ: CZ70889660

Bankovní spojení: PPF banka a.s.

č. ú.: 2001360007/6000

zastoupená: Mgr. Bohdanem Fraitem, MBA, ředitelem

kontaktní osoba

dále jen „půjčitel“, na straně jedné

a

2) Lesy hl. m. Prahy

se sídlem: Práčská 1885, 106 00 Praha 10 - Záběhlice

IČO: 45247650

DIČ: CZ45247650

bank

č. ú.:

zast

kont

dále jen „vypůjčitel“ na straně druhé

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o výpůjčce:

Čl. 1

Předmět výpůjčky

- 1) Půjčitel prohlašuje, že mu byla vlastníkem Hlavním městem Praha, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Praha, Staré Město, 110 01 svěřena správa nemovitostí ve vlastnictví Hlavního města Prahy, a to: odtahové parkoviště Dubeč, umístěné na adrese: Ke Křížkám 2, 107 00 Praha 10 – Dubeč (dále jen „dotčené parkoviště“ - viz specifikace níže).
- 2) Půjčitel touto smlouvou přenechává bezúplatně vypůjčiteli předmět výpůjčky, kterým je parkovací plocha nacházející se na zpevněné ploše kolem areálu, parc. č. 1589/47, k. ú. Dubeč 633330, v obci Praha, zapsáno na LV 1171, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, vyznačené v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „předmět výpůjčky“ nebo „parkovací plocha“), za účelem skladování stavebního materiálu (kameniva), a to včetně:
 - a) zařízení parkoviště: oplocení,
 - b) technologie související s provozem parkoviště: mechanická vrata,

a prohlašuje, že je předmět výpůjčky způsobilý k tomuto užívání. Provozování stávajícího zařízení a vybavení bude nadále zajišťovat půjčitel, vypůjčitel bude zajišťovat úklid, čištění a běžnou údržbu parkovací plochy. Dále zajistí vypůjčitel zimní údržbu parkovací plochy.

- 3) Rozsah výpůjčky je blíže specifikován dle grafického vyznačení, které tvoří přílohu č. 1 a nedílnou součást této smlouvy.
- 4) Vypůjčitel prohlašuje, že se předem seznámil se stavem předmětu výpůjčky a přebírá jej ve stavu způsobilém k účelu dle této smlouvy.

Čl. 2 **Doba výpůjčky**

- 1) Půjčitel přenechává vypůjčiteli předmět výpůjčky v rozsahu uvedeném v čl. 1 této smlouvy na dobu určitou do 30.6.2019.
- 2) Půjčitel je oprávněn výpůjčku vypovědět v 3 měsíční výpovědní době, pokud zjistí, že vypůjčitel předmět výpůjčky užívá v rozporu se smlouvou nebo bude-li potřebovat některé z dotčených parkovišť nebo všechna z naléhavých důvodů pro plnění vlastních úkolů.
- 3) Vypůjčitel může dát výpověď se stejnou výpovědní dobou bez udání důvodu.
- 4) Výpovědní doba počíná běžet prvního dne příslušného kalendářního měsíce, následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
- 5) Každá ze stran může dát výpověď i jen ve vztahu k některému z dotčených parkovišť.
- 6) Strany mají právo písemně odstoupit od smlouvy pro její podstatné porušení, kterým je takové porušení smlouvy, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa.

Čl. 3 **Práva a povinnosti vypůjčitele**

- 1) Vypůjčitel se zavazuje užívat dotčená parkoviště specifikovaná v čl. 1 této smlouvy pouze k účelu dohodnutému v této smlouvě. V případě, že nastane nemožnost dalšího užití předmětu výpůjčky dle smlouvy nebo bude parkovací plocha dlouhodobě nevyužívaná, je vypůjčitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu půjčiteli oznámit.
- 2) Vypůjčitel je oprávněn předmět výpůjčky vrátit půjčiteli dříve, jakmile jej nebude potřebovat k účelu, ke kterému byl vypůjčen.
- 3) Půjčitel bere na vědomí, že ke splnění účelu této smlouvy mohou pro vypůjčitele na částech parkovací plochy vykonávat činnost jím sjednané další právní subjekty.
- 4) Vypůjčitel bere na vědomí, že půjčitel plní úkoly v rámci integrovaného záchranného systému. Půjčitel je oprávněn žádat okamžité vyklizení plochy parkovišť nebo jej zajistit vlastními silami na náklady vypůjčitele v případě potřeby při vyhlášení krizového stavu.

Půjčitel je povinen vypůjčitele informovat o podstatných souvisejících skutečnostech a zejm. o umístění přemístěných vozidel.

- 5) Vypůjčitel je povinen odstranit závady a poškození na předmětu výpůjčky, které způsobil on nebo osoby prodlévající na něm či jím sjednané další právní subjekty, nebo nahradit půjčiteli takto způsobenou škodu.
- 6) Vypůjčitel bere na vědomí, že půjčitel nenese odpovědnost za škody vzniklé vypůjčiteli na věcech uložených na parkovací ploše. Půjčitel odpovídá pouze za technický stav předmětu výpůjčky a úroveň zabezpečení parkovací plochy, na které je materiál umístěn a provádí běžný úklid tohoto objektu.
- 7) Obvyklé náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky nese vypůjčitel, mimořádné náklady v rámci oprav nad rámec běžné údržby, které nevznikly v důsledku běžného užívání a opotřebení, ponese po projednání a dohodě půjčitel, pokud nejde o náklady uvedené v odst. 4 tohoto článku.
- 8) Obvyklé náklady dle předchozího odstavce uhradí vypůjčitel půjčiteli na základě vystaveného daňového dokladu (faktury), který je i výzvou k zaplacení.

Čl. 4

Zánik závazku

- 1) Ke dni ukončení výpůjčky uvede vypůjčitel na svůj náklad a nebezpečí předmět výpůjčky do původního stavu, vyklidí předmět výpůjčky a předá jej zpět půjčiteli. O vrácení předmětu výpůjčky sepíše a podepíše oprávněný zástupci smluvních stran písemný předávací protokol, v němž zaznamenají stav předmětu výpůjčky, včetně případných nedostatků. Písemný protokol musí být podepsaný oběma smluvními stranami na jedné listině.

Čl. 5

Závěrečná ustanovení

- 1) Vzájemné vztahy mezi půjčitelem a vypůjčitelem v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 2) V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této smlouvy či k jeho části podle občanského zákoníku jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným anebo nevymahatelným, oddělí se v příslušném rozsahu od ostatních ujednání této smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové zdánlivé, nebo neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této smlouvy zůstal zachován.
- 3) S ohledem na ustanovení § 1726 občanského zákoníku smluvní strany prohlašují, že tato smlouva obsahuje ujednání o všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a smluvní strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si

každá ze smluvních stran stanovila jako předpoklad pro uzavření této smlouvy.

- 4) Každá ze smluvních stran ve smyslu ustanovení § 1728 odst. 2 občanského zákoníku prohlašuje ve vztahu k druhé smluvní straně, že obdržela od druhé smluvní strany informace o veškerých skutkových a právních okolnostech, které smluvní strana považovala za důležité pro vznik jejího zájmu uzavřít tuto smlouvu a pro samotné uzavření této smlouvy jakožto platné a závazné smlouvy.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 6) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum podpisu.
- 7) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv dle zvláštního právního předpisu.
- 8) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zvláštního právního předpisu zajistí vypůjčitel.
- 9) Obsah této smlouvy může být změněn nebo doplněn pouze formou písemných dodatků k této smlouvě se souhlasem obou smluvních stran.
- 10) Vypůjčitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu půjčitele postoupit tuto smlouvu ani postoupit jakákoliv práva nebo povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 11) Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - Grafické vyznačení předmětu výpůjčky

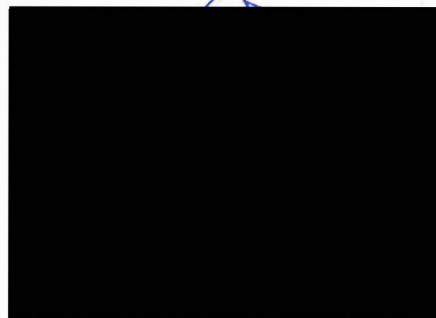
V Praze dne: 15. 03. 2019

V Praze dne: 13. 3. 2019

Půjčitel:



Vypůjčitel:



Lesy hl. m. Prahy
Práčská 1885, 108 00 Praha 10
www.lesypraha.cz
IČ: 45247650, DIČ: CZ45247350
č. 19

Příloha č. 1 - Grafické vyznačení předmětu výpůjčky

