



## Smlouva o úvěru č. 1506/18/LCD

Česká spořitelna, a.s., se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČO: 45244782  
 zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1171  
 (dále jen „Banka“)

a

**Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s.**

titul, jméno, příjmení / obchodní firma / název

Liberec III, Mrštíkova 3, PSČ 461 71

trvalý pobyt / místo podnikání / sídlo

47311975

RČ (datum narození) / IČO

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 372

(dále jen „Klient“)

uzavírají tuto smlouvu o úvěru, jejíž nedílnou součástí jsou OP (jak je tento termín definován níže) (dále jen „Smlouva“):

### Článek I

#### Základní ustanovení

- Vymezení pojmů.** Pokud není v této Smlouvě definováno jinak nebo pokud z kontextu této Smlouvy nevyplývá něco jiného, má výraz definovaný v OP (jak je tento termín definován níže) stejný význam v této Smlouvě nebo v jakémkoli oznámení podaném podle této Smlouvy:

V této Smlouvě pojem:

„Běžný účet“ znamená Běžný účet ve smyslu OP, kterým je:

- účet č. I

„Den konečné splatnosti“ znamená 31. 12. 2024;

„Investice“ znamená:

- rekonstrukce TT Rumunská – Palachova – Šaldovo náměstí v Liberci;

„OP“ znamená Bankou vydané „Obchodní podmínky České spořitelny, a.s. pro poskytování úvěrů, bankovních záruk a akreditivů – Korporátní klientela“ ve znění účinném od 1. 12. 2018, které jsou veřejně dostupné v obchodních místech anebo na internetových stránkách Banky;

„Registr smluv“ znamená informační systém veřejné správy zřízený v souladu se Zákonem o registru smluv;

„SM Liberec“ znamená Statutární město Liberec, sídlo: nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1, IČO: 00262978;

„Zákon o registru smluv“ znamená zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

- Úvěr.** Banka se zavazuje poskytnout Klientovi na základě Žádosti o čerpání Úvěr až do výše Limitu a Klient se zavazuje poskytnutý Úvěr Bance vrátit a zaplatit jí úroky z Úvěru, Ceny a další částky dlužné podle této Smlouvy. Úvěr poskytovaný na základě této Smlouvy je termínovaný Úvěr. Jakoukoli splacenou část Úvěru nelze Klientovi znovu poskytnout jako Úvěr.
- Limit.** Limit se sjednává ve výši 43.000.000,00 Kč (slovy: čtyřicet tři miliony korun českých).
- Měna.** Úvěr může být čerpán v těchto měnách: Kč.
- Účel.** Klient se zavazuje použít Úvěr výlučně pro účel:
  - refinancování nákladů na Investici (vyjma DPH).
- Žádost o čerpání.** Žádost o čerpání Úvěru musí být ve všech podstatných ohledech shodná se vzorem, který tvoří přílohu č. 1 (Žádost o čerpání).

## Článek II Čerpání

- Období čerpání.** Období, ve kterém může Klient čerpat Úvěr, trvá ode dne nabytí účinnosti Smlouvy (včetně) do 30. 6. 2019 (včetně) („Období čerpání“).
- Podmínky čerpání.** Banka umožní Klientovi čerpání Úvěru po splnění podmínek čerpání podle článku 2.3 (Podmínky poskytnutí Bankovního produktu) OP, po předložení Žádosti o čerpání předložené Bance minimálně 5 pracovních dnů před požadovaným dnem čerpání a dále po splnění následujících podmínek:
  - Bance byly předloženy dokumenty podle požadavků Banky, osvědčující použití požadovaných peněžních prostředků v souladu s účelem úvěru, zejména smlouva o dílo týkající se Investice s pevně sjednanou cenou a termínem dokončení, případně kupní smlouva týkající se Investice, s pevně sjednanou cenou a dodáním věci, předávací protokoly, daňové doklady (faktury); a
  - Bance byly předloženy dokumenty prokazující uhrazení částky čerpání Klientem v souladu s listinami předloženými Bance podle bodu i);
  - čerpání nebude poskytnuto za účelem úhrady zálohové platby;
  - čerpání nebude poskytnuto za účelem úhrady DPH;
  - minimální částka čerpání bude činit 10.000.000,00 Kč (slovy: deset milionů korun českých);
  - Bance byl předložen doklad o tom, že Smlouva byla řádně zveřejněna v Registru smluv;
  - Bance byla předložena řádně uzavřená smlouva o veřejných službách v přepravě cestujících v městské hromadné tramvajové dopravě na území statutárního města Liberec na dobu minimálně do 31.12.2025;
  - Bance byla předložena řádně uzavřená smlouva o veřejných službách v přepravě cestujících v městské hromadné autobusové dopravě na území statutárního města Liberec na dobu minimálně do 31.12.2025;
  - Bance byly předloženy následující dokumenty prokazující vznik Zajištění, resp. prokazující realizaci právních jednání směřujících ke vzniku Zajištění:
    - usnesení zastupitelstva SM Liberec schvalující Smlouvu o úpravě vzájemných vztahů mezi SM Liberec, jako ručitelem, a Bankou;
    - doklad o tom, že smlouva o úpravě vzájemných vztahů mezi SM Liberec, jako ručitelem, a Bankou byla řádně zveřejněna v Registru smluv;
    - smlouva o úpravě vzájemných vztahů mezi SM Liberec jako ručitelem a Bankou.

## Článek III Úroky z Úvěru

- Úroková sazba.** Výše úrokové sazby úvěru se sjednává jako součet Referenční sazby a marže 1,25 % ročně. Referenční sazba je 1 - měsíční PRIBOR.
- Úrokové období.** Délka Úrokového období úvěru činí 1 měsíc. Úrokové období končí v poslední den kalendářního měsíce.
- Splatnost úroků.** Klient se zavazuje splatit přirostlé úroky v poslední den každého kalendářního měsíce s tím, že pokud by den splatnosti úroků překročil Den konečné splatnosti, bude splatnost těchto úroků zkrácena na Den konečné splatnosti.

## Článek IV Ceny

- Ceny.** Klient se zavazuje platit Bance následující Ceny:
  - Závazkovou odměnu za rezervaci Limitu ve výši 0,25 % ročně z částky dostupného Limitu; závazková odměna je splatná zpětně vždy poslední den kalendářního měsíce a poslední den Období čerpání;
  - Cena za správu a vedení úvěru se sjednává ve výši 300,00 Kč (slovy: tři sta korun českých měsíčně. Cena je splatná v poslední den každého kalendářního měsíce.

## Článek V Splácení Úvěru

- Splácení úvěru, Den konečné splatnosti.** Klient se zavazuje splácet úvěr pravidelnými měsíčními splátkami ve výši stanovené jako podíl částky příslušného čerpání úvěru a celkového počtu splátek ode dne příslušného čerpání do Dne konečné splatnosti, splatnými vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce. První splátka

bude zaplacená dne 31. 7. 2019. Poslední splátka ve výši nesplacené části poskytnutého úvěru je splatná v Den konečné splatnosti.

- Předčasná splátka.** Klient je oprávněn provést předčasnou splátku Úvěru na základě předchozího písemného oznámení Bance doručeného nejméně 5 pracovních dní přede dnem předčasné splátky a to v minimální výši 5.000.000,00 Kč (slovy: pět milionů korun českých). Klient je oprávněn předčasnou splátku Úvěru provést pouze v poslední den aktuálního Úrokového období pro tento Úvěr.

#### Článek VI Prohlášení Klienta

- Prohlášení.** Klient tímto potvrzuje, že činí Prohlášení podle článku 7 (Prohlášení) OP. Ke stejnému okamžiku Klient prohlašuje, že je osobou uvedenou v § 2 odst. 1 Zákona o registru smluv a tento zákon se na něj vztahuje.

#### Článek VII Povinnosti Klienta

- Další povinnosti Klienta.** Klient se zavazuje po celou dobu trvání této Smlouvy plnit povinnosti podle OP a následující povinnosti:
  - zdržet se, pokud mu k tomu Banka předem písemně neudělí souhlas, poskytnutí ručení či jiného zajištění za své dluhy nebo dluhy jiné osoby a zatížení svého majetku nebo budoucích příjmů věcným či závazkovým právem k zajištění splnění svých dluhů či dluhů jiné osoby, s výjimkou zajištění splnění dluhů vůči Bance;
  - předkládat Bance účetní výkazy Klienta (rozvaha a výkaz zisků a ztrát) v plném rozsahu s údaji podle stavu ke konci kalendářního pololetí, a to do 35 dnů po ukončení každého kalendářního pololetí;
  - předkládat Bance roční účetní závěrku Klienta v plném rozsahu za příslušné období ověřenou auditorem (pokud je takové ověření vyžadováno zákonem) nebo přiznání k dani z příjmu Klienta za příslušné období, a to do 31. 7. následujícího kalendářního roku;
  - bez předchozího písemného souhlasu Banky nepřijmout úvěr, zápůjčku, finanční výpomoc nebo financování formou leasingu a nepřevzít takové dluhy nebo nepřistoupit k nim, ve výši přesahující samostatně či v úhrnu 25.000.000,00 Kč (slovy: dvacet pět milionů korun českých) za období 1 kalendářního roku;
  - udržovat v platnosti smlouvy uzavřené se SM Liberec ohledně zajištění veřejné dopravy pro SM Liberec (tedy smlouvy předložené Bance v souladu s čl. II, odst. 2, písm. g) a h) Smlouvy).

#### Článek VIII Zajištění

- Zajištění.** Jako Zajištění se sjednává:
  - ručení SM Liberec s podmínkami ručení Bankou akceptovanými.

#### Článek IX Případy porušení, oprávnění Banky

- Případ porušení.** Za Případ porušení se považuje kterýkoliv z Případů porušení podle OP a dále
  - došlo ke změně v osobách ovládajících Klienta (ať již fakticky, nebo právně, přímo, či nepřímo), spočívající v poklesu podílu SM Liberec na Klientovi pod 99 %.
- Úrok z prodlení.** Úrok z prodlení se sjednává ve výši Úrokové sazby se zvýšením o 3 % ročně.
- Smluvní pokuta.** Smluvní pokuta se sjednává ve výši 10.000,00 Kč (slovy: deset tisíc korun českých).

#### Článek X Závěrečná ustanovení

- Ukončení Smlouvy.** Banka a Klient jsou oprávněni tuto Smlouvu ukončit pouze písemnou dohodou.
- Účinnost této Smlouvy.** Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu všech smluvních stran. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího řádného uveřejnění v registru smluv podle Zákona o registru smluv. Banka je oprávněna, nikoliv však povinná, tuto Smlouvu a s ní související právní jednání, uveřejnit podle Zákona o registru smluv. Klient bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním této Smlouvy a pozdějších dodatků v registru smluv v plném znění, a to s výjimkou osobních údajů, s tím, že takové uveřejnění nepředstavuje porušení povinnosti mlčenlivosti Bankou.
- Počet vyhotovení.** Tato Smlouva je uzavřena v tolika vyhotoveních, aby každá ze smluvních stran obdržela alespoň 1 vyhotovení.

4. Rozhodné právo. Soudní pravomoc. Tato Smlouva se řídí českým právem. Soudy České republiky mají výlučnou pravomoc rozhodnout jakýkoli spor vyplývající z této Smlouvy nebo s ní související.
5. Registr smluv. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním Smlouvy včetně případných dodatků v Registru smluv. Banka je oprávněna, nikoliv však povinna, Smlouvu a s ní související právní jednání, uveřejnit podle Zákona o registru smluv. Klient bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním této Smlouvy a pozdějších dodatků v Registru smluv, a to s výjimkou osobních údajů s tím, že takové uveřejnění nepředstavuje porušení povinnosti mlčenlivosti Bankou. Smluvní strany dále prohlašují, že ustanovení Smlouvy včetně případných dodatků, která nebyla žádnou smluvní stranou označena jako obchodní tajemství, nejsou obchodním tajemstvím žádné ze smluvních stran.
6. Změna této Smlouvy. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky, nestanoví-li tato Smlouva, nebo OP jinak.
7. Korespondenční adresa. Písemnosti budou zasílány takto: Bance na adresu: Česká spořitelna, a.s., Veřejný sektor - velcí klienti, Budějovická 1518/13a,b, Praha 4, PSČ 140 00 a ostatním smluvním stranám na příslušnou adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy; v případě změny adresy u kterékoli ze smluvních stran budou písemnosti zasílány na adresu, která bude příslušnou smluvní stranou v dostatečném předstihu písemně oznámena ostatním smluvním stranám. Pokud Klient vědomě zmaří doručení zásilky, platí, že zásilka mu řádně došla.
8. Přílohy. Nedílnou součástí této Smlouvy je příloha:  
č. 1: Žádost o čerpání.

## Příloha č. 1: Žádost o čerpání

Od: **Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s.**  
Příjemce: **Veřejný sektor - velcí klienti, Budějovická 1518/13a,b, Praha 4, PSČ 140 00**  
Datum:

Vážená paní / Vážený pane

smlouva o úvěru číslo 1506/18/LCD ze dne (dále jen „Smlouva“)

- Odkazujeme na Smlouvu. Toto je Žádost o čerpání. Výrazy definované ve Smlouvě mají stejný význam i v této Žádosti o čerpání, pokud tato Žádost o čerpání nestanoví jinak.
- Žádáme o poskytnutí Úvěru za následujících podmínek:

Navrhovaný den čerpání	1.	<sup>1</sup> [•] (nebo, pokud nepřipadá na pracovní den, následující pracovní den)
Částka:	2.	[•]
- Převedte prosím částku tohoto Úvěru na účet č. 8090012/0800.
- Potvrzujeme, že veškerá Prohlášení jsou pravdivá a úplná.
- Potvrzujeme, že nenastal Případ porušení a že v důsledku čerpání Úvěru na základě této žádosti Případ porušení ani nenastane.
- Potvrzujeme, že každá další podmínka čerpání Úvěru podle Smlouvy, která musí být splněna v den této Žádosti o čerpání, je zcela splněna.
- Tato Žádost o čerpání je neodvolatelná.

Příloha: [•]

S pozdravem

V(e) \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

**Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s.**

Titul, jméno, příjmení  
Funkce

\_\_\_\_\_  
podpis

Titul, jméno, příjmení  
Funkce

\_\_\_\_\_  
podpis

<sup>1</sup> Podle článku 2.2.3 OP je Klient oprávněn čerpat Úvěr nejdříve druhý pracovní den (nebo, dle výlučného uvážení Banky, v kratší lhůtě určené Bankou) po dni, v němž Banka obdržela Žádost o čerpání.

**Podpisy smlouvy o úvěru  
č. 1506/18/LCD**

V(e) Praze

dne

19.3.2019

**Česká spořitelna, a.s.**

Titul, jméno, příjmení  
Funkce

Ing. Jan Parýzek  
manažer veřejného sektoru

Titul, jméno, příjmení  
Funkce

Ing. Martin Pečený  
bankovní poradce

podpis

Klient podpisem této Smlouvy potvrzuje, že byl řádně seznámen s obsahem OP a s tím, že se na Smlouvu uplatní a jsou její nedílnou součástí, a všechna jejich ustanovení jsou důležitá pro uplatnění práv a povinností Klienta a Banky podle této Smlouvy. Klient tímto potvrzuje, že rozumí podmínkám OP, souhlasí s jejich platností a účinností pro tuto Smlouvu, přijímá je jako podmínky této Smlouvy, a že žádné z jejich ustanovení není pro něj ustanovením překvapivým a výslovně potvrzuje, že přijímá všechna ustanovení článku 5 (Úhrada dluhů Klienta vůči Bance) OP a dále následující ustanovení OP: 6.1.4, 8.1 (Zákaz zrušení Běžného účtu), 8.7 (Uznání dluhu a svolení k vykonatelnosti), 9.1 (Případy porušení), 9.2 (Oprávnění Banky v Případech porušení), 9.3 (Smluvní pokuta), 9.4 (Úrok z prodlení), 11.1 (Vyloučení odpovědnosti Banky), 11.2 (Náhrada škody a nákladů ze strany Klienta), 12.7 (Ukončení Smlouvy ze strany Klienta), 12.8 (Převod práv a povinností), 12.11 (Vztah k některým ustanovením Občanského zákoníku), 12.12 (Promlčení) a 12.13 (Změna smlouvy).

Vzhledem k tomu, že tato Smlouva je výsledkem vyjednávání a že Klient měl možnost ovlivnit podmínky této Smlouvy, smluvní strany sjednávají, že žádný její článek nebo ustanovení nelze přisoudit žádné ze stran s tím, že jej v jednání o této Smlouvě použila jako první, a že tuto Smlouvu nelze považovat za smlouvu uzavřenou adhezním způsobem. Pro případ, že by tato Smlouva byla bez ohledu na prohlášení a ujednání smluvních stran obsažená v předchozí větě posouzena jako smlouva uzavřená adhezním způsobem, vylučují smluvní strany použití ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku.

V(e) Liberce

dne

19.3.2019

**Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s.**

Titul, jméno, příjmení  
Funkce

Ing. Michal Zděnek, M.A.  
předseda představenstva

Titul, jméno, příjmení  
Funkce

Martin Pabiška, MBA  
místopředseda představenstva

podpis

Čas posledního podpisu:

10:00 hod.  
PRAZE

V(e)

dne

19.3.2019

Potvrzuji, že s výjimkou případných podpisů ověřených notářem nebo jinou oprávněnou osobou každá z výše uvedených osob podepsala tento dokument přede mnou a že jsem podle předloženého průkazu totožnosti ověřil(a) její totožnost. Pokud některá z výše uvedených osob tento dokument přede mnou nepodepsala a její podpis nebyl ověřen notářem nebo jinou oprávněnou osobou, její podpis pomoci vzorového podpisu, který má Banka k dispozici.

**Martin Pečený**

Titul, jméno, příjmení a funkce ověřujícího pracovníka

a jeho podpis