

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy obj. č.p. 1184

JKSO:
Místo: č.p. 1184, Štěpánka, Ml. Boleslav

CC-CZ:
Datum: 10. 2. 2019

Objednatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	473 150.58
Ostatní náklady	23 657.53

Cena bez DPH	496 808.11
---------------------	-------------------

DPH základní	21.00%	ze	496 808.11	104 329.70
snížená	15.00%	ze	0.00	0.00

Cena s DPH	v CZK	601 137.81
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy obj. č.p. 1184

Místo: č.p. 1184, Štěpánka, Ml. Boleslav

Datum: 10. 2. 2019

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	473 150.58
HSV - Práce a dodávky HSV	175 715.02
2 - Zakládání	5 233.80
3 - Svislé a kompletní konstrukce	33 343.80
4 - Vodorovné konstrukce	668.00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	81 140.45
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	26 387.42
997 - Přesun sutě	13 735.57
998 - Přesun hmot	15 205.98
PSV - Práce a dodávky PSV	297 435.56
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	48 553.00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	39 562.00
762 - Konstrukce tesařské	2 097.60
763 - Konstrukce suché výstavby	4 820.00
766 - Konstrukce truhlářské	50 168.00
767 - Konstrukce zámečnické	37 571.00
776 - Podlahy povlakové	78 194.35
781 - Dokončovací práce - obklady	8 922.00
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 003.24
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	26 544.37
2) Ostatní náklady	23 657.53
Zařízení staveniště	14 194.52
Koordinační činnost	9 463.01
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	496 808.11

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy obj. č.p. 1184

Místo: č.p. 1184, Štěpánka, Ml. Boleslav

Datum: 10. 2. 2019

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

473 150.58

HSV - Práce a dodávky HSV

175 715.02

2 - Zakládání

5 233.80

24	K	278381154	Základy pod lávku, plotové sloupky, dodání a osazení chrániček vrátek	m3	0.550	9 516.00	5 233.80
----	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

3 - Svislé a kompletní konstrukce

33 343.80

1	K	317142321	Překlady nenosné přímé z pórobetonu Ytong v příčkách tl 125 mm pro světlost otvoru do 1010 mm	kus	2.000	808.80	1 617.60
16	K	340236212	Zazdívká otvorů pl do 0,09 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl přes 100 mm	kus	8.000	135.60	1 084.80
3	K	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	17.820	700.80	12 488.26

(5,1+0,6)*2,6 14.820

2,6+0,4 3.000

Součet-4.n.p. 17.820

2	K	342272523	Příčky tl 150 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	16.680	952.80	15 892.70
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

(2,5*2,60)-1,8 4.700

Mezisoučet-2.n.p. 4.700

(3,2+1,1+1,0)*2,6 13.780

-1,8 -1.800

Mezisoučet-3.n.p. 11.980

Součet 16.680

4	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	18.900	119.60	2 260.44
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

(2,6*6)+3,3 18.900

Součet 18.900

4 - Vodorovné konstrukce

668.00

19	K	413232221	Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků v do 300 mm	kus	2.000	334.00	668.00
----	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

81 140.45

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
5	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	82.860	202.80	16 804.01
			(17,82*2)+(5,8*0,2)		36.800		
			Mezisoučet-4.n.p.		36.800		
			13,78*2		27.560		
			Mezisoučet-2.n.p.		27.560		
			(3,2+1,1+3,2+1,0)*2,6-(1,8*2)		18.500		
			Mezisoučet-3.n.p.		18.500		
			Součet		82.860		
7	K	612232051	Montáž zateplení vnitřního ostění, nadpraží hl do 400 mm polystyrenovými deskami tl do 40 mm	m	20.670	210.00	4 340.70
			(17,74-2,61)+5,54		20.670		
			Součet-ostění a nadpraží-2.n.p. vstup č.10+nové dveře 4.n.p.		20.670		
8	M	59052444R	Materiál ostění, nadpraží, parapetu	Kč	1.000	1 920.00	1 920.00
			<i>Polystyren fasádní síla 4 cm - 3 m2 síla 3 cm - 1 m2 síla 2 cm - 2 m2 2 x tepelně izolační malta fas lepidlo - 3 ks ytong 5 cm - 2 ks roh s perlínkou plastový - 12 ks perlínka - 10 m2</i>				
9	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	82.860	121.20	10 042.63
14	K	61231144R	Potažení dílčích částí stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	26.148	245.00	6 406.26
			<i>Štuková úprava dílčích ploch - rýh, prostupů po rozvodech elektro, vody, odpadů - oškrábání, penetrace, štuková úprava s napojením na stávající povrchy. štuková úprava špalet a nadpraží v 2.n.p.</i>				
			18		18.000		
			(20,67+2,61)*0,35		8.148		
			Součet		26.148		
81	K	612325402	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	78.800	153.60	12 103.68
13	K	61232566R	Vápenocementová hrubá omítka rýh ve stěnách	m2	4.000	680.00	2 720.00
			<i>Zaomítnutí rýh po elektroinstalačních pracech v 2.n.p. - rozvody v nových kuchyních 220 V + napojení z rozvaděče v chodbě; rozvody elektro pro 4 x sporák. kombinace v nových kuchyních + napojení z rozvaděče za recepcia vedení rozvodů v chodbě. Zaomítnutí rýh po napojení nového hydrantu v 3.n.p. a provedení nového přívodu do nově oodělané chodby. Zaomítnutí rýh po rozvodech vody a odpadů v 2.n.p. pro nové kuchyně - napojení rozvodů vody a odpadů pro nové kuchyňské linky na stávající stoupačky.</i>				
18	K	61233566R	Omítka ostění a nadpraží	m2	2.000	1 040.00	2 080.00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<i>Vnější úprava špalet a nadpraží nových dveří - napojení vně na stávající omítku.</i>							
12	K	613135001	Vyrovnání podkladu vnitřních pílířů nebo sloupů maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	1.292	304.80	393.80
			(0,93*0,4)		0.372		
			Mezisosoučet-špaleta 2.n.p. č.10		0.372		
			2,3*0,4		0.920		
			Mezisosoučet-špaleta dveře 4.n.p.		0.920		
			Součet		1.292		
40	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	122.500	27.24	3 336.90
			26,0+8,0+8,0+7,5+9,0		58.500		
			Mezisosoučet-2.n.p.		58.500		
			34,0		34.000		
			Mezisosoučet-3.n.p.		34.000		
			14,0+10,0+6,0		30.000		
			Mezisosoučet-4.n.p.		30.000		
			Součet		122.500		
41	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	26.000	54.80	1 424.80
10	K	619995001	Začistění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	98.780	152.40	15 054.07
			(2,6+2,6+5,7)*2+5,7		27.500		
			Mezisosoučet-příčka 4.n.p.		27.500		
			(2,3+2,3+0,94)		5.540		
			Mezisosoučet-balkon. dveře 4.n.p.		5.540		
			(2,6*4)+(4,2*2)		18.800		
			Mezisosoučet-příčka 3.n.p.		18.800		
			(2,6+2,6+2,4)*2		15.200		
			Mezisosoučet-příčka 2.n.p.		15.200		
			(2,61+1,56+2,35+2,35)*2		17.740		
			Mezisosoučet-ostění, nadpraží-vstup-č.10		17.740		
			7,0+7,0		14.000		
			Mezisosoučet-obklady -kuchyně č.11 a č.12		14.000		
			Součet		98.780		
17	K	63245188R	Doplnění cementové mazaniny	m2	1.200	950.00	1 140.00
<i>Doplnění podlahy po přemístění tělesa, rozvodů ú. t. a slaboprodu ve vstupu - míst. č 10 - 2.n.p. Doplnění podlahy po osazení nových dveří ve 4.n.p. vč. pomocného bednění a penetrace.</i>							
20	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	2.000	586.80	1 173.60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	M	55331566R	zárubeň ocelová 150 800 L/P - protipožární úprava	kus	2.000	1 100.00	2 200.00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

26 387.42

65	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	44.000	49.00	2 156.00
66	K	94910886R	Lešení - věž v hale	subor	1.000	13 263.00	13 263.00
42	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	70.000	93.50	6 545.00
22	K	96102435R	Kapsy pro plotové sloupky, vzpěry a základ lávky	m3	0.650	1 050.00	682.50
25	K	967031742	Přisekání plošné zdiva z cihel pálených na MC tl do 100 mm	m2	2.584	213.60	551.94

(0,4*0,9)+(0,4*2,3*2)+(0,4*0,96) 2.584

Součet 2.584

26	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2	m2	6.490	182.40	1 183.78
----	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

1,81+2,58+2,1 6.490

Součet 6.490

27	K	971052341	Vybourání nebo prorážení otvorů v ŽB příčkách a zdech pl do 0,09 m2 tl do 300 mm	kus	2.000	680.40	1 360.80
28	K	974042544	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 70 mm š do 150 mm	m	3.000	214.80	644.40

997 - Přesun sutě

13 735.57

30	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	3.566	1 082.40	3 859.84
31	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	5.368	66.20	355.36

2,684*2 5.368

37	K	99701344R	Poplatek za uložení odpadu na skládku a poplatek za odpad (170107)	t	2.684	935.00	2 509.54
32	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3.566	252.00	898.63
33	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	107.360	10.94	1 174.52

2,684*40 107.360

34	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	3.566	354.00	1 262.36
36	K	99701366R	Poplatek za uložení odpadu na skládku a poplatek za odpad (200307)	t	1.332	1 320.00	1 758.24

0,882+0,45 1.332

Součet 1.332

35	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	3.566	537.60	1 917.08
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

998 - Přesun hmot

15 205.98

11	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	7.579	1 236.00	9 367.64
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
83	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	7.597	421.00	3 198.34
76	K	99801888R	Manipulace s vybavením, nábytkem, demontovanými prvky	hzs	11.000	240.00	2 640.00

PSV - Práce a dodávky PSV

297 435.56

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

48 553.00

67	K	72111888R	ZTI + ústřední vytápění	soubor	1.000	48 553.00	48 553.00
----	---	-----------	-------------------------	--------	-------	-----------	-----------

741 - Elektroinstalace - silnoproud

39 562.00

74	K	74111008R	Úprava elektroinstalace	soubor	1.000	39 562.00	39 562.00
----	---	-----------	-------------------------	--------	-------	-----------	-----------

762 - Konstrukce tesařské

2 097.60

82	K	762191911	Zabednění otvoru ve stěně prkny tl do 32 mm plochy jednotlivě do 1 m2	m2	4.000	524.40	2 097.60
----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

763 - Konstrukce suché výstavby

4 820.00

69	K	76311863R	Oprava SDK konstrukcí a pohledů po instalaci elektro rozvodů	soubor	1.000	4 820.00	4 820.00
----	---	-----------	--	--------	-------	----------	----------

766 - Konstrukce truhlářské

50 168.00

75	K	76612444R	Vstup do objektu	soubor	1.000	11 220.00	11 220.00
----	---	-----------	------------------	--------	-------	-----------	-----------

Demontáž klempířských prvků, krytiny, tesařských konstrukcí.

Vytvoření vstupu - doplnění tesařských konstrukcí, prkenný záklop, lazurovací nátěr, nové Cu oplechování.

64	K	76631188R	Demontáž ocelovo/dřevěného zábradlí vnitřního k zpětnému použití	m	5.700	160.00	912.00
62	K	76641181R	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy do 1,5 m2 s uložením k použití	m2	16.500	120.00	1 980.00
59	K	76666044R	Montáž dveřních křídel včetně kování, vložky fab	kus	2.000	920.00	1 840.00
60	M	61165666R	dveře vnitřní protipožární foliované 1křídle 80x197 cm, vč. kování a vložky fab	kus	2.000	4 900.00	9 800.00
61	M	61173178R	D+M dveřního prahu dub 15 cm	kus	2.000	350.00	700.00
72	K	76666768R	D+M kuchyňské linky	kus	2.000	11 768.00	23 536.00
63	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0.090	2 000.00	180.00

767 - Konstrukce zámečnické

37 571.00

70	K	76711111R	Ocelová lávka	soubor	1.000	24 897.00	24 897.00
----	---	-----------	---------------	--------	-------	-----------	-----------

Výroba, doprava a zabudování lávky nouzového východu, včetně žárově zinkových roštů a ocelového zábradlí.

71	K	76711112R	Braňka a oplocení	soubor	1.000	10 179.00	10 179.00
----	---	-----------	-------------------	--------	-------	-----------	-----------

Dodání a montáž: vstupní braňky se zámkem a vložkou fab oplocení drátěné, poplastované, včetně sloupků a vzpěr s napojením na stávající oplocení demontáž a likvidace původního oplocení

73	K	76711113R	Odříznutí ocelových prvků zábradlí, přivaření ocelových trnů na balkon 4.n.p.	soubor	1.000	2 495.00	2 495.00
----	---	-----------	---	--------	-------	----------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

776 - Podlahy povlakové

78 194.35

38	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	54.500	119.30	6 501.85
68	K	77626664R	Podlahy PVC - míst. č.10, 11, 12 - příloha	soubor	1.000	66 932.00	66 932.00
39	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	65.400	12.24	800.50
77	K	77641118R	Dodávka a montáž soklů	m	22.000	180.00	3 960.00

Dodání a montáž soklů v místech nových příček + doplnění chybějících.

781 - Dokončovací práce - obklady

8 922.00

43	K	781414111	Montáž obkladaček vnitřních pravoúhlých pórovinných do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	7.400	405.60	3 001.44
44	M	59761020R	obkladačky keramické RAKO -	m2	8.140	320.00	2 604.80
45	M	59761444R	Stavební chemie - penetrace, lepidlo, spárovací hmota	soubor	1.000	1 480.00	1 480.00
46	K	781419191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinných za plochu do 10 m2	m2	7.400	39.40	291.56
47	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	8.000	46.90	375.20
49	K	781495142	Průnik obkladem kruhový do DN 90 bez izolace	kus	6.000	52.90	317.40
48	K	781495152	Průnik obkladem hranatý o delší straně do 90 mm bez izolace	kus	4.000	92.60	370.40
50	K	781495185	Řezání rovné keramických obkladaček	kus	6.000	14.20	85.20
51	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0.132	3 000.00	396.00

783 - Dokončovací práce - nátěry

1 003.24

80	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	2.800	54.10	151.48
79	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2.800	103.80	290.64
78	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	5.600	100.20	561.12

2,800*2

5.600

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

26 544.37

55	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	155.000	4.70	728.50
58	K	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech výšky do 3,80 m	m2	155.000	14.00	2 170.00
52	K	784171001	Oleповání vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m	m	94.000	9.10	855.40
53	M	581248380	páska pro malířské potřeby NARCAR 50mm x 50 m	m	98.700	1.60	157.92
57	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	378.500	15.50	5 866.75
54	K	784211001	Jednonásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oteřuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	378.500	37.80	14 307.30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			96,0+28,0+26,0+5,0		155.000		
			(57,0*3)+(17,5*3)		223.500		
			Součet		378.500		
84	K	78421886R	Malby dílčích částí chodeb a společných prostor - příplatek	m2	223.500	11.00	2 458.50
			378,5-155,0		223.500		
			Součet		223.500		

Datum a podpis: _____ Razítko _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 2019/2/10-STEFANIE

Stavba: Stavební úpravy obj. č.p. 1184

Místo: č.p. 1184, Štěpánka, Ml. Boleslav

Datum: 10. 2. 2019

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		496 808.11	601 137.81
2019/2/ 10- STEFANI E	Stavební úpravy obj. č.p. 1184	496 808.11	601 137.81
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0.00	0.00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		496 808.11	601 137.81